

بنك لشا ذ.م.م. (عامة)

البيانات المالية

المرحلية المختصرة الموحدة

٣٠ يونيو ٢٠٢٦

المحتويات

١	تقرير مراقب الحسابات المستقل حول أعمال المراجعة
	البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة:
٢	بيان المركز المالي المرحلي الموحد
٣	بيان الدخل المرحلي الموحد
٤	بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد
٥	بيان الدخل المرحلي الموحد المتعلق بأشباه حقوق الملكية
٦	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد
٧	بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد
٨	بيان التغيرات في موجودات خارج بيان المركز المالي الخاضعة للإدارة المرحلي الموحد
	الإيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة:
٩	١. الكيان الصادر عنه التقرير
١٠	٢. أساس الإعداد
١١	٣. السياسات المحاسبية الهامة
١٣	٤. النقد والأرصدة لدى البنوك
١٣	٥. موجودات تمويلية
١٣	٦. استثمارات في أوراق مالية
١٤	٧. مطلوبات محتفظ بها للبيع
١٥	٨. رأس المال
١٥	٩. العائد الأساسي والمخفف للسهم
١٥	١٠. مطلوبات محتملة
١٦	١١. معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة
١٧	١٢. إدارة المخاطر المالية
١٩	١٣. القيمة العادلة للأدوات المالية
٢٠	١٤. المعلومات القطاعية

كي بي ام جي
منطقة رقم ٢٥ الطريق الدائري الثالث
شارع ٢٣٠، مبنى ٢٤٦
ص.ب.: ٤٤٧٣، الدوحة
دولة قطر
تليفون: +٩٧٤ ٤٤٥٧٦٤٤٤
فاكس: +٩٧٤ ٤٤٣٦٧٤١١
الموقع الإلكتروني: kpmg.com/qa

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة إلى مجلس إدارة بنك لشا ذ.م.م. (عامة)

المقدمة

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة بتاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ المرفقة لبنك لشا ذ.م.م. (عامة) ("البنك") وشركائه التابعة (يشار إليهم جميعاً بـ "المجموعة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦، والتي تتضمن التالي:

- بيان المركز المالي المختصر الموحد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦،
- بيان الدخل المختصر الموحد لفترة الثلاثة أشهر و لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦،
- بيان الدخل الشامل المختصر الموحد لفترة الثلاثة أشهر و لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦،
- بيان الدخل المختصر الموحد والإسناد المتعلق بأشباه حقوق الملكية لفترة الثلاثة أشهر و لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦،
- بيان التغيرات في حقوق الملكية المختصر الموحد لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦؛
- بيان التدفقات النقدية المختصر الموحد لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦؛
- بيان التغيرات في موجودات خارج بيان المركز المالي الخاضعة للإدارة المختصر الموحد لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦؛
- الإيضاحات على البيانات المالية الموحدة المرحلية المختصرة.

إن مجلس إدارة البنك مسؤول عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة المالي رقم ٤١ "التقارير المالية المرحلية" بصيغته المعدلة من قبل هيئة تنظيم مركز قطر للمال. إن مسؤوليتنا هي إبداء نتيجة حول هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بإجراءات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة البيانات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة البيانات المالية المرحلية إجراء استفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة يقل بكثير عن نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي لا يمكننا الحصول على التأكيد الذي يمكن أن يجعلنا على علم بكافة الأمور الهامة خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدى رأياً حول تدقيق هذه البيانات المالية.

النتيجة

استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي المالي رقم ٤١ "التقارير المالية المرحلية" المعدل من قبل هيئة تنظيم مركز قطر للمال.



جوبال بالاسوبرامانيام

كي بي ام جي ذ.م.م.

سجل مراقبي الحسابات رقم ٢٥١

بترخيص من قبل هيئة قطر للأسواق المالية:

رخصة مدققي الحسابات الخارجيين رقم ١٢٠١٥٣



٢٢ يوليو ٢٠٢٦

الدوحة

دولة قطر

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	إيضاحات	الموجودات
٥,١١٨,٩٥٦	٣,٠١٤,٥٦٢	٤	نقد وأرصدة لدى البنوك
٣٠٣,٧٣٧	٢١٠,١٣٧	٥	موجودات تمويلية
٤,٥٨٢,٤٣١	٤,١٩٢,٥٩٩	٦	استثمارات في أوراق مالية
١٥٣,٢٠٠	١٥٧,٠٥٦		استثمارات عقارية
٩,٨٢٤	٨,٩٢١		موجودات ثابتة
٣,٦٠١	٣,٥٧٠		موجودات غير ملموسة
٩٠٦,٩٢٢	٥٠٩,٦٦٨		موجودات أخرى
١١,٠٧٨,٦٧١	٨,٠٩٦,٥١٣		إجمالي الموجودات

المطلوبات وأشباه حقوق الملكية وحقوق الملكية

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	إيضاحات	المطلوبات
٣,١٦٩,٨١٨	٣,١٧٤,٥٧٩		مطلوبات تمويلية
٧٥٠,٠٠٦	٢٩٣,٣٥٧		أرصدة العملاء
١٣,٧٢٣	١٣,٧٢٣	٧	مطلوبات محتفظ بها للبيع
٧٩٥,٠١٨	١٠١,٩٨٨		مطلوبات أخرى
٤,٧٢٨,٥٦٥	٣,٥٨٣,٦٤٧		إجمالي المطلوبات

أشباه حقوق الملكية
حسابات الاستثمار التشاركية

٤,٨١٧,٥٩٣	٣,٠٠١,٠١٩
-----------	-----------

حقوق الملكية

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	إيضاحات	حقوق الملكية
١,١٢٠,٠٠٠	١,١٢٠,٠٠٠	٨	رأس المال
٨٠,٠٠٣	٨٠,٠٠٣		علاوة إصدار
٤٢,٢٦٧	٤٢,٢٦٧		احتياطي قانوني
(٢٢,٣٩١)	١٣,٣٦٣		احتياطي القيمة العادلة
٣٢١,١٢٨	٢٦٤,٦٢٧		الأرباح المدورة
١,٥٤١,٠٠٧	١,٥٢٠,٢٦٠		إجمالي حقوق الملكية العائدة لمساهمي البنك
(٨,٤٩٤)	(٨,٤١٣)		حصص غير مسيطرة
١,٥٣٢,٥١٣	١,٥١١,٨٤٧		إجمالي حقوق الملكية

إجمالي المطلوبات وأشباه حقوق الملكية وحقوق الملكية

١١,٠٧٨,٦٧١	٨,٠٩٦,٥١٣
------------	-----------

الموجودات خارج بيان المركز المالي الخاضعة للإدارة

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)	إيضاحات	الموجودات خارج بيان المركز المالي الخاضعة للإدارة
١٩,٢١٥,٠٤٣	١٣,٢٥٩,٥١٠		
١٠٥,٠٣٩	٧,٦٢٢	١٠	المطلوبات المحتملة والالتزامات

تمت الموافقة على إصدار هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٢ يوليو ٢٠٢٦ ووقعها بالنيابة عنه:



محمد إسماعيل العمادي
الرئيس التنفيذي للمجموعة



فaisal بن ثاني آل ثاني
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ١٤ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

بنك لشا ذ.م.م. (عامة)

بيان الدخل المرحلي الموحد

لفترة الثلاثة أشهر و لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (بألف ريال قطري)

لفترة الستة أشهر المنتهية في		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاحات
٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	
(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	
الإيرادات				
٤,٨٥٢	٧,٤٣٤	٢,٤٣٢	٣,٧٩٠	إيرادات من موجودات تمويلية
٧٤,٨٢٠	٨١,٩٧١	٣٦,٢٦١	٤٧,١٧٤	إيرادات من إيداعات لدى مؤسسات مالية
٦٢,٦٨٥	٧٧,٥٣٦	٣٢,١٦٢	٣٩,٦٨٢	ربح من استثمارات في صكوك
(٦١,٤٠٤)	(٦٩,٢٨١)	(٣٠,٨٠٥)	(٣٥,٠٨٠)	مطلوبات تمويلية
٨٠,٩٥٣	٩٧,٦٦٠	٤٠,٠٥٠	٥٥,٥٦٦	صافي الإيرادات من موجودات تمويلية واستثمارية
٥٣,٣١٦	١٠٥,٢٦٤	٢٦,٠٥٠	٦٢,٥٩٩	إيرادات رسوم
١٣,٦٨٦	٣٢,٦٨٢	٧,٢٠٩	٢٢,٢٤٨	إيرادات توزيعات أرباح
١,٢٤١	١٩,٤٤٢	٩,١٠٨	(٢,٠٠٨)	ربح / (خسارة) من إعادة تقييم استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
١٨٤	(٤)	-	(١)	(خسارة) / ربح من استبعاد استثمارات في صكوك
٢٢,٦١١	٥١,٩٤١	١١,٤٧٩	٣٧,٩٠٦	ربح من استبعاد استثمارات في حقوق الملكية
(٧,٢٩١)	-	-	-	خسارة من استبعاد استثمارات عقارية
٨,٤٥٥	١١,٢٧١	٣,٤٨٧	٧,٢٠٠	صافي ربح من صرف عملات أجنبية
٢٥,١٩٧	٩,٣٠٦	٧,٠٧٨	٥,٤٧٩	إيرادات أخرى, صافي
١٩٨,٣٥٢	٣٢٧,٥٦٢	١٠٤,٤٦١	١٨٨,٩٨٩	إجمالي الدخل
المصروفات				
(٤٣,٤٤٦)	(٧٤,٦٩١)	(٢٢,٠٣٩)	(٣٧,٤٤٣)	تكاليف الموظفين
(٣,٨٧٠)	(٣,٦٧٠)	(١,٩٣٦)	(٢,٠١٠)	اهلاك وإطفاء
(٢٣,٩٤٦)	(٣٦,٨٧٨)	(١٢,٦٧٣)	(٢٤,٠١٠)	مصروفات تشغيلية أخرى
(٧١,٢٦٢)	(١١٥,٢٣٩)	(٣٦,٦٤٨)	(٦٣,٤٦٣)	إجمالي المصروفات
(٥٠١)	(٢٩٧)	٢٥	(٤٧٠)	رد / (مخصص) انخفاض قيمة موجودات تمويلية، بالصادف من المبالغ المستردة
(٢,٧١٧)	١٨٨	(٢,٠٦٥)	-	رد / (مخصص) انخفاض قيمة موجودات مالية أخرى
١٢٣,٨٧٢	٢١٢,٢١٤	٦٥,٧٧٣	١٢٥,٠٥٦	الربح قبل ضريبة الدخل والعائد إلى أشباه حقوق الملكية
(٤٤,٥٠١)	(٨٨,٥٠٩)	(٢٢,٢٥١)	(٤٩,٩٤٨)	يخصم: صافي الربح العائد إلى أشباه حقوق الملكية
٧٩,٣٧١	١٢٣,٧٠٥	٤٣,٥٢٢	٧٥,١٠٨	الربح قبل ضريبة الدخل
-	(٢٢)	-	(١١)	مصروف ضريبة الدخل
٧٩,٣٧١	١٢٣,٦٨٣	٤٣,٥٢٢	٧٥,٠٩٧	صافي الربح للفترة
العائد إلى:				
٨٢,٤٣٦	١٢٣,٧٠١	٤١,٩٧٨	٧٥,٠٩٨	مساهمي البنك
(٣,٠٦٥)	(١٨)	١,٥٤٤	(١)	الحصص غير المسيطرة
٧٩,٣٧١	١٢٣,٦٨٣	٤٣,٥٢٢	٧٥,٠٩٧	
٠,٠٧٤	٠,١١٠	٠,٠٣٨	٠,٠٦٧	الربح الأساسي / المخفف للسهم – بالريال القطري

لفترة الستة أشهر المنتهية في		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في	
٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦
(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)
٧٩,٣٧١	١٢٣,٦٨٣	٤٣,٥٢٢	٧٥,٠٩٧

صافي الربح للفترة

إيرادات شاملة أخرى

البنود التي قد لا يعاد تصنيفها إلى بيان الدخل الموحد

التغييرات في القيمة العادلة لاستثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

١,٩٠٥	٨٣٣	٣,٠٣٥	٢,٩٠٨
-------	-----	-------	-------

البنود التي قد يعاد تصنيفها إلى بيان الدخل الموحد

التغييرات في القيمة العادلة لاستثمارات ادوات الدين المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

١٦,٩٩١	(٣٦,٥٨٧)	٨,٥١٢	٣١,٩٢٨
١٨,٨٩٦	(٣٥,٧٥٤)	١١,٥٤٧	٣٤,٨٣٦

إجمالي (الخسارة) / الدخل الشامل الآخر للفترة

٩٨,٢٦٧	٨٧,٩٢٩	٥٥,٠٦٩	١٠٩,٩٣٣
--------	--------	--------	---------

إجمالي (الخسارة) / الدخل الشامل للفترة

العائد إلى:

مساهمي البنك

الحصص غير المسيطرة

١٠١,٣٣٢	٨٧,٩٤٧	٥٣,٥٢٥	١٠٩,٩٣٤
(٣,٠٦٥)	(١٨)	١,٥٤٤	(١)
٩٨,٢٦٧	٨٧,٩٢٩	٥٥,٠٦٩	١٠٩,٩٣٣

إجمالي (الخسارة) / الدخل الشامل للفترة

بنك لشا ذ.م.م. (عامة)

بيان الدخل المرحلي الموحد و الاسناد المتعلق بأشباه حقوق الملكية
لفترة الثلاثة أشهر و لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (بألف ريال
قطري)

لفترة الستة أشهر المنتهية في		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في	
٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦
(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)
١٢٣,٨٧٢	٢١٢,١٩٢	٦٥,٧٧٣	١٢٥,٠٤٥
(١٠٥,٠٠٤)	(١٥٥,٤١٥)	(٨٢,١٣٨)	(٩٧,٠٦٨)
٥٦,٢٩٧	٧٢,٣٤٦	٥٦,٢٩٧	٤٣,٣٧١
٧٥,١٦٥	١٢٩,١٢٣	٣٩,٩٣٢	٧١,٣٤٨
(٦٣,٨٩٠)	(١٠٩,٧٥٥)	(٣٣,٩٤٢)	(٦٠,٦٤٦)
٣٣,٢٢٦	٦٩,١٤١	١٦,٢٦١	٣٩,٢٤٦
٤٤,٥٠١	٨٨,٥٠٩	٢٢,٢٥١	٤٩,٩٤٨
-	-	-	-
-	-	-	-
٤٤,٥٠١	٨٨,٥٠٩	٢٢,٢٥١	٤٩,٩٤٨

صافي ربح الفترة قبل ربح أشباه حقوق الملكية بعد الضريبة
يخصم: الدخل غير العائد إلى أشباه حقوق الملكية
يضاف: المصروفات غير العائدة إلى أشباه حقوق الملكية

صافي الربح العائد إلى أشباه حقوق الملكية قبل إيرادات المضاربة للبنك
إيراد المضاربة
يخصم: حصة المضاربة
يضاف: الدعم المقدم من البنك
صافي الربح العائد إلى أشباه حقوق الملكية

الدخل الشامل الاخر
البنود التي قد يعاد تصنيفها إلى بيان الدخل الموحد
حصة في الاحتياطي العائد إلى أشباه حقوق الملكية
إجمالي الدخل الشامل الاخر للفترة

إجمالي الربح العائد أشباه حقوق الملكية

بنك لشا ذ.م.م. (عامة)
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموحد
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (بألف ريال قطري)

رأس المال	علاوة اصدار	احتياطي قانوني	احتياطي القيمة العادلة	الأرباح المدورة	إجمالي حقوق الملكية العائدة لمساهمي البنك	الحصص غير المسيطرة	إجمالي حقوق الملكية	
١,١٢٠,٠٠٠	٨٠,٠٠٣	٤٢,٢٦٧	١٣,٣٦٣	٢٦٤,٦٢٧	١,٥٢٠,٢٦٠	(٨,٤١٣)	١,٥١١,٨٤٧	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٦
-	-	-	-	١٢٣,٧٠١	١٢٣,٧٠١	(١٨)	١٢٣,٦٨٣	صافي ربح الفترة
-	-	-	(٣٥,٧٥٤)	-	(٣٥,٧٥٤)	-	(٣٥,٧٥٤)	(الخسارة) الشاملة الاخرى
-	-	-	(٣٥,٧٥٤)	١٢٣,٧٠١	٨٧,٩٤٧	(١٨)	٨٧,٩٢٩	إجمالي (الخسارة) / الدخل الشامل الآخر للفترة
-	-	-	-	(٦٧,٢٠٠)	(٦٧,٢٠٠)	-	(٦٧,٢٠٠)	توزيعات أرباح لعام ٢٠٢٥
-	-	-	-	-	-	(٦٣)	(٦٣)	توزيعات أرباح مرحلية لعام ٢٠٢٦
١,١٢٠,٠٠٠	٨٠,٠٠٣	٤٢,٢٦٧	(٢٢,٣٩١)	٣٢١,١٢٨	١,٥٤١,٠٠٧	(٨,٤٩٤)	١,٥٣٢,٥١٣	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦
١,١٢٠,٠٠٠	٨٠,٠٠٣	٢٢,٢٥٦	(٢٢,٧٦٩)	١٤٢,٧٣٥	١,٣٤٢,٢٢٥	(١٨,٢٠٠)	١,٣٢٤,٠٢٥	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥
-	-	-	-	٨٢,٤٣٦	٨٢,٤٣٦	(٣,٠٦٥)	٧٩,٣٧١	صافي ربح الفترة
-	-	-	١٨,٨٩٦	-	١٨,٨٩٦	-	١٨,٨٩٦	الدخل الشامل الآخر
-	-	-	-	٨٢,٤٣٦	١٠١,٣٣٢	(٣,٠٦٥)	٩٨,٢٦٧	إجمالي الدخل الشامل الآخر للفترة
-	-	-	-	(٥٦,٠٠٠)	(٥٦,٠٠٠)	-	(٥٦,٠٠٠)	توزيعات أرباح لعام ٢٠٢٤
-	-	-	-	-	-	(١٦)	(١٦)	توزيعات أرباح مرحلية لعام ٢٠٢٥
١,١٢٠,٠٠٠	٨٠,٠٠٣	٢٢,٢٥٦	(٣,٨٧٣)	١٦٩,١٧١	١,٣٨٧,٥٥٧	(٢١,٢٨١)	١,٣٦٦,٢٧٦	الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

لفترة الستة أشهر المنتهية في		إيضاحات
٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦	
(مراجعة)	(مراجعة)	
٧٩,٣٧١	١٢٣,٦٨٣	
٣,٨٧٠	٣,٦٧٠	
٧,٢٩١	-	
(١,٢٤١)	(١٩,٤٤٢)	
٢١,٤٠٨	٢,١٣٩	
٥٠١	٢٩٧	١٢
٢,٧١٧	(١٨٨)	١٢
١١٣,٩١٧	١١٠,١٥٩	
		الأنشطة التشغيلية
		صافي الربح للفترة
		تعديلات للبنود غير النقدية
		اهلاك وإطفاء
		الخسارة من استبعاد استثمارات عقارية
		ربح غير محقق / (الخسارة) من إعادة قياس الاستثمارات
		بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
		خسارة غير محققة من أدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع
		الشريعة الإسلامية، بالصافي
		(رد) / مخصص انخفاض قيمة موجودات تمويلية، بالصافي
		(رد) / مخصص انخفاض قيمة موجودات مالية أخرى
		تغيرات في:
		موجودات تمويلية
		موجودات محتفظ بها للبيع
		موجودات أخرى
		أرصدة العملاء
		مطلوبات أخرى
		صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
		شراء موجودات ثابتة وموجودات غير ملموسة
		استثمارات في أوراق مالية، صافي
		استثمارات عقارية
		متحصلات من استبعاد استثمارات عقارية
		صافي التغير في النقد والارصدة لدى البنوك ذات أجل
		استحقاق أكثر من ٩٠ يوماً
		صافي النقد (المستخدم في) / من الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
		صافي التغير في المطلوبات التمويلية
		صافي التغير في حسابات الاستثمار التشاركي
		صافي التغير في حصة غير المسيطرة
		توزيعات الأرباح المدفوعة لحاملي الأسهم
		صافي النقد من الأنشطة التمويلية
		صافي الزيادة في النقد وما يعادله
		النقد وما يعادله في بداية الفترة
		النقد وما يعادله في نهاية الفترة

الحركة خلال الفترة					
١ يناير ٢٠٢٦	الاستثمارات	إعادة تقييم / إجمالي الدخل	توزيعات أرباح مدفوعة	أتعاب البنك كوكيل	في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦
٣٧٢,٢٣٣	(٧,١٩٢)	(٦٤٣)	(١٧,٤٢٦)	-	٣٤٦,٩٧٢
١٢,٨٨٧,٢٧٧	٥,٧٠٦,٤٨٦	٥١٦,٩٩٥	(١٨٨,٥٤٣)	(٥٤,١٤٤)	١٨,٨٦٨,٠٧١
١٣,٢٥٩,٥١٠	٥,٦٩٩,٢٩٤	٥١٦,٣٥٢	(٢٠٥,٩٦٩)	(٥٤,١٤٤)	١٩,٢١٥,٠٤٣
الاستثمارات					
محفظة صكوك					
محفظة الأسهم					
الحركة خلال الفترة					
١ يناير ٢٠٢٥	الاستثمارات	إعادة تقييم / إجمالي الدخل	توزيعات أرباح مدفوعة	أتعاب البنك كوكيل	في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
٢٢٧,٥٩٤	(١١,٦٩٠)	٨,١٥٠	(٨,١٥٠)	-	٢١٥,٩٠٤
٨,٣٧٦,٨٣٩	٢,٨٨١,٨٢٢	(٥٤٣,٥٧٤)	(١٠٠,٨٠٢)	(٣٢,٨٢٢)	١٠,٥٨١,٤٦٣
٨,٦٠٤,٤٣٣	٢,٨٧٠,١٣٢	(٥٣٥,٤٢٤)	(١٠٠,٩٥٢)	(٣٢,٨٢٢)	١٠,٧٩٧,٣٦٧
الاستثمارات					
محفظة صكوك					
محفظة الأسهم					

١ الوضع القانوني

بنك لشا ذ.م.م. (عامة) ("البنك" أو "الشركة الأم") هو بنك إسلامي تم تأسيسه في دولة قطر كشركة ذات مسؤولية محدودة بموجب الترخيص رقم ٠٠٠٩١ بتاريخ ٤ سبتمبر ٢٠٠٨، الصادر عن هيئة مركز قطر للمال. البنك مصرح له مزاوله الأنشطة التالية التي تنظمها هيئة تنظيم مركز قطر للمال:

- استلام الإيداعات؛
- تقديم التسهيلات الائتمانية؛
- المتاجرة في الاستثمارات؛
- تقديم الصفقات الاستثمارية؛
- ترتيب التسهيلات الائتمانية؛
- تقديم خدمات الحفظ؛
- ترتيب مخصص خدمات الحفظ؛
- إدارة الاستثمارات؛
- تقديم الاستشارات للاستثمارات؛ و
- تشغيل الصناديق الاستثمارية المشتركة.

تنظم هيئة تنظيم مركز قطر للمال جميع أنشطة البنك التي تتم وفقاً لمبادئ الشريعة الإسلامية التي تحددها هيئة الرقابة الشرعية للبنك، ووفقاً لأحكام نظامه الأساسي. يزاول البنك نشاطه من خلال مركزه الرئيسي الكائن بالطابق الرابع، برج تورنادو، الخليج الغربي، الدوحة، دولة قطر. تم إدراج أسهم البنك المصدرة للتداول في بورصة قطر اعتباراً من ٢٧ أبريل ٢٠١٦ (رمز السهم "QFBQ").

إن البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة للبنك لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ تتضمن النتائج المالية للبنك وشركاته التابعة (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة" وبشكل منفرد بـ "شركات المجموعة"). إن الشركة الأم/ الطرف المسيطر النهائي للمجموعة هو بنك لشا ذ.م.م. (عامة).

فيما يلي بيان الشركات التابعة للبنك كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥:

الشركة التابعة	النشاط	حصة الملكية الفعلية كما في		سنة التأسيس	بلد التأسيس
		٣٠ يونيو ٢٠٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥		
صندوق السوق النقدي ١ لبنك قطر الأول	صندوق السوق المالي	٪١٠٠,٠	٪١٠٠,٠	٢٠١٥	جزر كايمان
لشا كابيتال	استثمارات	٪١٠٠,٠	٪١٠٠,٠	٢٠٢٥	السعودية
إل بي للطيران القابضة	استثمارات	٪١٠٠,٠	٪١٠٠,٠	٢٠٢٥	قطر
أم صلال للسكن ذ.م.م.	الإنشاءات	٪٧٠,٠	٪٧٠,٠	٢٠١٧	قطر
٣١٣٠ فيرفيو جي إي جي ذ.م.م.*	تملك وتأجير العقارات	٪٩٨,٠	٪٩٨,٠	٢٠١٩	الولايات المتحدة الأمريكية
شركة فيرفيو المستثمر*	تأجير العقارات	٪٩٨,٠	٪٩٨,٠	٢٠١٩	الولايات المتحدة الأمريكية
كيو إف بي للاستثمارات ١ المحدودة	استثمارات	٪١٠٠,٠	٪١٠٠,٠	٢٠٢٢	جزر كايمان
كيو إف بي للأسهم الخاصة المحدودة	استثمارات	٪١٠٠,٠	٪١٠٠,٠	٢٠٢٢	جزر كايمان
صندوق إل بي للدخل	استثمارات	٪١٠٠,٠	٪١٠٠,٠	٢٠٢٣	جزر كايمان
صندوق بنك لشا للتعليم	استثمارات	٪١٠٠,٠	٪١٠٠,٠	٢٠٢٣	جزر كايمان
صندوق إل بي جالاكسي لاستثمارات الأسهم الخاصة	استثمارات	٪١٠٠,٠	٪٠,٠	٢٠٢٦	جزر كايمان
كيو إف بي للضيافة المحدودة	استثمارات	٪١٠٠,٠	٪١٠٠,٠	٢٠٢٢	جزر كايمان
جاينواي ذ.م.م.	استثمارات	٪١٠٠,٠	٪١٠٠,٠	٢٠٢٠	قطر
صندوق إل بي العقاري للأسهم ١	استثمارات	٪١٠٠,٠	٪١٠٠,٠	٢٠٢٢	جزر كايمان

*تتعلق هذه الشركات التابعة بمنتجات استثمارية تُقدم للعملاء.

- في ٨ أكتوبر ٢٠٢٤، استحوذ البنك على كامل رأس مال بنك أجنبي، وهو بنك بيريكسي ش.م.ك، الكائن في جمهورية كازاخستان. وقد أكمل البنك عملية الاستحواذ بنجاح والتي تم تمويلها بالكامل من خلال مستثمر عبر هيكل متوافق مع الشريعة الإسلامية.

٢ أساس الإعداد

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة للمجموعة وفقاً لمعايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية والتعديلات عليها من قبل هيئة تنظيم مركز قطر للمال. ووفقاً لمتطلبات تلك المعايير، بالنسبة للأمور التي لا تغطيها معايير المحاسبة المالية، تستخدم المجموعة إرشادات المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية. وبناء عليه، فقد تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لإرشادات معيار المحاسبة الدولي رقم ٤١ - "التقارير المالية المرحلية".

أصدرت هيئة تنظيم مركز قطر للمال تعليمات بتاريخ ٤ أكتوبر ٢٠٢٠ بشأن المعالجة المحاسبية للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية، وذلك لضمان تحقيق التناغم بين البنوك التقليدية الخاضعة لرقابة الهيئة والبنوك الإسلامية.

التغييرات الرئيسية في محاسبة استثمارات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية:

تم إلغاء استثناء معيار المحاسبة المالي رقم ٣٣ من الاحتفاظ باستثمارات حقوق الملكية بالتكلفة مطروحاً منها انخفاض القيمة، وذلك عندما يتعذر تحديد مقياس موثوق للقيمة العادلة بشكل مستمر. لا يتم الإبلاغ عن خسائر انخفاض القيمة (وعكس خسائر انخفاض القيمة) بشكل منفصل عن التغييرات الأخرى في القيمة العادلة، بل يتم الإبلاغ عنها كجزء من احتياطي القيمة العادلة ضمن بيان حقوق الملكية. يتم تحويل الأرباح والخسائر التراكمية المعترف بها كجزء من احتياطي القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية إلى الأرباح المحتجزة عند بيع استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية. يسري هذا النظام اعتباراً من تاريخ إعداد التقارير المالية الذي يبدأ في ١ يناير ٢٠٢٠ أو بعده. لم يكن للوائح الجديدة أي أثر على هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

لا تتضمن هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة بموجب البيانات المالية الموحدة السنوية ويجب قراءتها جنباً إلى جنب مع البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. وعلاوة على ذلك، فإن نتائج فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ لا تعبر بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦.

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة بناء على مبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء تقييم استثمارات في حقوق ملكية واستثمارات في عقارات وأدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع الشريعة المسجلة بالقيمة العادلة.

تم عرض هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة بالريال القطري، وهو العملة الوظيفية وعملة العرض للبنك. تم تقريب جميع القيم إلى أقرب ألف ريال قطري، باستثناء ما يشار إليه بخلاف ذلك.

الأحكام والتقدير

يتطلب إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمعايير المحاسبة المالية أن تقوم الإدارة بوضع أحكام وتقديرات وافتراسات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ الصادر عنها التقرير للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات والافتراسات المتعلقة بها بصورة دورية. يتم إدراج التعديلات على التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقديرات وفي أية فترات مستقبلية تتأثر بذلك.

تتفق الأحكام الهامة التي استخدمتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية لعدم اليقين حول التقديرات مع تلك المطبقة في البيانات المالية السنوية الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

تزايدت حدة التطورات الجيوسياسية في الشرق الأوسط منذ ٢٨ فبراير ٢٠٢٦، ولا تزال تتطور. وقد أضافت هذه التطورات مزيداً من عدم اليقين إلى البيئة الاقتصادية الإقليمية، وقد يكون لها انعكاسات على بعض القطاعات التي يعمل فيها البنك.

ويقوم البنك بمراقبة الوضع عن كثب، ويجري تقييمات مستمرة لتقدير الآثار المحتملة على عملياته ووضعته المالي ومخاطر الائتمان التي يتعرض لها، بما في ذلك الأصول الممولة. ويشمل ذلك النظر في القطاعات التي قد تكون أكثر عرضة للظروف الاقتصادية المعاكسة والتأثير المحتمل للتغيرات في العوامل الاقتصادية الكلية.

ونظراً للطبيعة المتغيرة للوضع، لا يزال مدى ومدة أي تأثير محتمل غير مؤكد. وسيواصل البنك مراقبة التطورات عن كثب وسيعكس أي آثار ذات صلة في فترات لاحقة طبقاً لمعايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية والمتطلبات التنظيمية المطبقة.

٣ السياسات المحاسبية الهامة

تتوافق السياسات المحاسبية الهامة المتبعة في إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة مع تلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١/٣ المعايير الجديدة والتعديلات والتفسيرات السارية للفترات التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٦

ولم يكن لتطبيقها أي تأثير جوهري على الإيضاحات أو على المبالغ الواردة في هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة

معيار المحاسبة المالي ٤٥ : شبه حقوق الملكية (بما في ذلك حسابات الاستثمار)

أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية معيار المحاسبة المالي ٤٥ "شبه حقوق الملكية (بما في ذلك حسابات الاستثمار)" خلال عام ٢٠٢٣. يهدف هذا المعيار إلى إرساء مبادئ تحديد وقياس وعرض أدوات "أشبه حقوق الملكية" في البيانات المالية للمؤسسات المالية الإسلامية.

يحدد هذا المعيار مبادئ إعداد التقارير المالية لأدوات الاستثمار التشاركي (بما في ذلك حسابات الاستثمار) التي تتحكم فيها المؤسسة المالية الإسلامية بالموجودات الأساسية (غالبًا كشريك عامل)، نيابةً عن أصحاب المصلحة بخلاف حقوق الملكية. يوفر هذا المعيار المعايير العامة للمحاسبة في الميزانية العمومية لأدوات الاستثمار التشاركي وأشبه حقوق الملكية، بالإضافة إلى التجميع والاعتراف وإلغاء الاعتراف والقياس والعرض والإفصاح لأشبه حقوق الملكية.

معيار المحاسبة المالي ٤٦ : الموجودات خارج بيان المركز المالي الخاضعة للإدارة

أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية معيار المحاسبة المالي رقم ٤٦ "الموجودات خارج بيان المركز المالي الخاضعة للإدارة" في سنة ٢٠٢٣. يهدف هذا المعيار إلى إرساء مبادئ وقواعد للاعتراف بالموجودات المدارة خارج الميزانية، وقياسها، والإفصاح عنها، وإلغاء الاعتراف بها، استنادًا إلى الشريعة الإسلامية وأفضل الممارسات الدولية. ويهدف المعيار إلى تحسين الشفافية، وقابلية المقارنة، والمساءلة، وحوكمة التقارير المالية المتعلقة بالموجودات المدارة خارج الميزانية.

ينطبق هذا المعيار على جميع المؤسسات المالية الإسلامية التي تتحمل مسؤوليات ائتمانية على موجود (أو موجودات) خارج نطاق السيطرة، باستثناء ما يلي:

- صندوق التكافل للمشاركين و/أو صندوق استثمار المشاركين التابع لمؤسسة التكافل؛
- صندوق استثماري تُديره مؤسسة، بصفتها كيانًا قانونيًا مستقلًا، ويخضع للتقارير المالية وفقًا لمتطلبات معايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية.

معيار المحاسبة المالي ٤٧ : تحويل الموجودات بين مجموعات الاستثمار

أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية معيار المحاسبة المالي ٤٧ "تحويل الموجودات بين مجموعات الاستثمار" في سنة ٢٠٢٣. يهدف هذا المعيار إلى وضع إرشادات بشأن المعالجة المحاسبية والإفصاحات المتعلقة بتحويل الموجودات بين المجموعات الاستثمارية التي تديرها المؤسسة نفسها أو أطرافها ذات الصلة. ينطبق هذا المعيار على تحويلات الموجودات التي لا تُعد جزءًا من اندماج أعمال، أو استبعاد أعمال، أو إعادة هيكلة مؤسسة.

يُعرّف المعيار المجمع الاستثماري بأنه مجموعة من الموجودات تُدار معًا لتحقيق هدف استثماري مشترك، مثل صندوق أو محفظة استثمارية أو صندوق ائتمان. كما يُعرّف المعيار تحويل الموجودات بأنه معاملة أو حدث يؤدي إلى تغيير في الملكية القانونية أو الجوهر الاقتصادي للموجودات، مثل البيع أو المساهمة أو التوزيع أو إعادة التصنيف.

يجب أن تُحاسب عمليات تحويل الموجودات بين المجموعات الاستثمارية بناءً على جوهر المعاملة وشروط وأحكام اتفاقية التحويل. يُصنّف المعيار تحويلات الموجودات إلى ثلاث فئات: تحويلات بالقيمة العادلة، وتحويلات بالقيمة الدفترية، وتحويلات بغير القيمة العادلة أو القيمة الدفترية. كما يُحدد المعيار متطلبات الإفصاح لتحويلات الموجودات بين صناديق الاستثمار.

٣ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

١/٣ المعايير الجديدة والتعديلات والتفسيرات السارية للفترات التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٦ (تابع)

معيار المحاسبة المالية رقم ٤٨ : الهدايا والجوائز الترويجية

يحدد هذا المعيار متطلبات المحاسبة والتقارير المالية المطبقة على الهدايا والجوائز الترويجية التي تمنحها المؤسسات المالية الإسلامية. ويصنفها إلى: (أ) هدايا ترويجية حيث يكون الاستحقاق فورياً؛ (ب) جوائز ترويجية يُعلن عنها مسبقاً لئمنح في تاريخ لاحق؛ (ج) برامج ولاء حيث يتراكم الالتزام على مدار الفترة.

معيار المحاسبة المالية رقم ٤٩ : التقارير المالية للمؤسسات العاملة في الاقتصادات ذات التضخم المفرط

يحدد هذا المعيار مبادئ إعداد التقارير المالية للمؤسسات العاملة في الاقتصادات ذات التضخم المفرط. يُطبق هذا المعيار على المؤسسات التي تكون عملتها الوظيفية هي عملة اقتصاد ذي تضخم مفرط، وعلى البيانات المالية الموحدة للمؤسسة في حدود التأثيرات المتعلقة بشركة تابعة تكون عملتها الوظيفية هي عملة اقتصاد ذي تضخم مفرط.

يحدد المعيار العوامل ذات الصلة لتحديد الاقتصاد ذات التضخم المفرط.

٢/٣ المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة الصادرة ولكنها غير سارية بعد

معيار المحاسبة المالية ٥٠ : التقارير المالية لمؤسسات الاستثمار الإسلامية (بما في ذلك صناديق الاستثمار)

يحلّ هذا المعيار محل معيار المحاسبة المالية رقم ١٤ – صناديق الاستثمار، ويُحدّث إطار إعداد التقارير المالية للمؤسسات الاستثمارية الإسلامية.

تشمل أبرز التحسينات مواءمته مع معيار المحاسبة المالية رقم ١ المُعدّل والإطار المفاهيمي لهيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية، وإلغاء عرض قائمة استثمارات المحفظة كقائمة مستقلة (حيث أصبحت مدرجة ضمن الإيضاحات)، وإلغاء مفهوم القيمة المعادلة للنقد، وإدخال مبادئ محاسبية لأدوات شبه حقوق الملكية.

كما يقدّم المعيار إرشادات للمؤسسات الاستثمارية الإسلامية التي لديها كيانات افتراضية متعددة أو صناديق فرعية، ويستحدث متطلبات تتعلق بفروقات صافي قيمة الأصول، وبلغى متطلبات الحوكمة والتقارير لأصحاب المصلحة السابقة، ويمنح إعفاءات من التوحيد أو تطبيق طريقة حقوق الملكية بناءً على نموذج الأعمال الفريد ونية الاستثمار الخاصة بالمؤسسة.

يسري تطبيق هذا المعيار على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٧، مع إتاحة خيار التطبيق المبكر.

لا تتوقع المجموعة أن يكون لتطبيق هذا المعيار أي تأثير جوهري.

معيار المحاسبة المالية رقم ٥١ – المشاركات الاستثمارية

يحلّ هذا المعيار محل معيار المحاسبة المالية رقم ٣ (تمويل المضاربة) ومعيار المحاسبة المالية رقم ٤ (تمويل المشاركة)، ويقدم إرشادات للمحاسبة في دفاتر الشريك العامل والمشروع. كما تم توسيع نطاق هذا المعيار ليشمل أنواعاً إضافية من المشاركات، مثل المشاركة الجارية، والمشاركة المتناقصة، والمضاربة المقيدة.

يسري تطبيق هذا المعيار على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٧، مع إتاحة خيار التطبيق المبكر.

٣ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٢/٣ المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة الصادرة ولكنها غير سارية بعد (تابع)

معيار المحاسبة المالية رقم ٥٢ - مبيعات التسليم المؤجل: السّلم والاستصناع

يحلّ هذا المعيار محل معيار المحاسبة المالية رقم ٧ (السلم والسلم الموازي) ومعيار المحاسبة المالية رقم ١٠ (الاستصناع والاستصناع الموازي). ويقدّم هذا المعيار إرشادات للمحاسبة في دفاتر المشترين والبائعين، بما في ذلك معالجة السلم الموازي والاستصناع الموازي. كما يتماشى هذا المعيار مع متطلبات معيار المحاسبة المالية رقم ٣٠ (الانخفاض في القيمة، وخسائر الائتمان، والالتزامات المُرهقة).

يسري تطبيق هذا المعيار على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٧، مع إتاحة خيار التطبيق المبكر. لا تتوقع المجموعة أن يكون لتطبيق هذا المعيار أي تأثير جوهري.

سحب معيار المحاسبة المالية رقم ٢٦ - الاستثمار في العقارات والأحكام الانتقالية ذات الصلة

أصدرت جمعية محاسبي المؤسسات المالية إرشادات تتعلق بسحب معيار المحاسبة المالية رقم ٢٦ - الاستثمار في العقارات والأحكام الانتقالية ذات الصلة ("الإرشادات"). بعد السحب، سيتم المحاسبة عن الاستثمار في العقارات وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٤٠ - العقارات الاستثمارية.

يسري هذا التوجيه للفترات التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٧ أو بعده، مع إمكانية تطبيقه مبكراً.

٤ النقد والأرصدة لدى البنوك

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
٣٠	٣٠
٣٧٥,٠٦٧	٩٩,٣٥٨
٤,٧٤٧,٨٤٠	٢,٩١٩,٠٠٨
(٣,٩٨١)	(٣,٨٣٤)
٥,١١٨,٩٥٦	٣,٠١٤,٥٦٢
(٢١٩,١٤٨)	(١,٦٣٤,٤٩٦)
٣,٩٨١	٣,٨٣٤
٤,٩٠٣,٧٨٩	١,٣٨٣,٩٠٠

نقد في الصندوق
أرصدة لدى البنوك (حسابات جارية)
إيداعات لدى مؤسسات مالية
مخصص لانخفاض القيمة

يخصم: النقد والأرصدة لدى البنوك ذات أجل الاستحقاق
الذي يزيد عن ٩٠ يوماً
يضاف: مخصص لانخفاض القيمة (غير نقدي)
النقد وما يعادله

٥ موجودات تمويلية

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
٥٥٩,٦٩٤	٤٦٦,٥٤٢
٩٠,٠٨٧	٩٠,٠٨٧
٦٢,٨٣٧	٥٩,٣٣٨
٧١٢,٦١٨	٦١٥,٩٦٧
(٢٨,٨٣٥)	(٢٦,٠٨١)
(٣٨٠,٠٤٦)	(٣٧٩,٧٤٩)
٣٠٣,٧٣٧	٢١٠,١٣٧

تمويل مرابحة
مبيعات استثمارات مؤجلة
أخرى
إجمالي الموجودات التمويلية
ربح مؤجل
مخصص انخفاض قيمة موجودات تمويلية
صافي الموجودات التمويلية

٦ استثمارات مالية

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
١,١٤٤,٦٥٩	١,١٤٧,١٩٣
٤٧٧,٥٦٧	٤٥٩,٢٥٠
١,٦٢٢,٢٢٦	١,٦٠٦,٤٤٣

مصنفة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل

- استثمارات حقوق الملكية (غير مدرجة)
- استثمارات في صناديق

أدوات الدين بالتكلفة المطفأة

-	١٨,٢٠٠
-	٦٧٦
-	(٩)
-	(١,١٢٦)
-	١٧,٧٤١

مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل

الشامل

- استثمارات حقوق الملكية (مدرجة) *
- استثمارات حقوق الملكية (غير مدرجة)
- استثمارات في صكوك *

٨,٥١١	١٢,٧٦٩
٦٥,٩١٥	٧٧,٥٦٧
٢,٨٨٥,٧٧٩	٢,٤٧٨,٠٧٩
٢,٩٦٠,٢٠٥	٢,٥٦٨,٤١٥
٤,٥٨٢,٤٣١	٤,١٩٢,٥٩٩

بلغ الربح الناتج عن إعادة قياس الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ مبلغ ١٩,٤ مليون ريال قطري (مقابل خسارة قدرها ١,٢ مليون ريال قطري لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥).

* قام البنك بإثبات تعديل سلبى في القيمة العادلة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ بمبلغ ٣٦,٦ مليون ريال قطري فيما يتعلق باستثمارات الصكوك (مقابل قيمة عادلة إيجابية قدرها ١٧,٠ مليون ريال قطري لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥)، كما تم تسجيل قيمة عادلة سلبية قدرها ٠,٨ مليون ريال قطري على الاستثمارات في الأسهم المدرجة (مقابل قيمة عادلة إيجابية قدرها ١,٩ مليون ريال قطري لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥). وقد تم رهن استثمارات في صكوك بقيمة اسمية تبلغ ١,٧٣٧,٨ مليون ريال قطري (بقيمة عادلة تبلغ ١,٧٦٧,٦ مليون ريال قطري) من قبل المجموعة كضمان لالتزامات تمويل مصرفي بقيمة ١,٤٣٤,١ مليون ريال قطري

٧ مطلوبات محتفظ بها للبيع

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
١٣,٧٢٣	١٣,٧٢٣

المطلوبات المصنفة كمحتفظ بها للبيع

٨ رأس المال

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
١,١٢٠,٠٠٠	١,١٢٠,٠٠٠
١,١٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١,١٢٠,٠٠٠,٠٠٠
١,١٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١,١٢٠,٠٠٠,٠٠٠

المصرح به

١,١٢٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة ريال قطري واحد للسهم

المصدر والمدفوع

١,١٢٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة ريال قطري واحد للسهم

٩ العائد الأساسي والمخفف للسهم

تحتسب الأرباح الأساسية للسهم بناء على صافي الربح العائد لمساهمي البنك والمتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (مراجعة)
١٢٣,٧٠١	٨٢,٤٣٦
١,١٢٠,٠٠٠	١,١٢٠,٠٠٠
٠,١١٠	٠,٠٧٤

العائد الأساسي والمخفف للسهم

صافي الربح العائد لمساهمي البنك

إجمالي المتوسط المرجح لعدد الأسهم (بالآلاف)

العائد الأساسي والمخفف للسهم – بالريال القطري

تم احتساب المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية (بالآلاف) كما يلي:
المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية للفترة

١,١٢٠,٠٠٠	١,١٢٠,٠٠٠
-----------	-----------

١٠ مطلوبات محتملة

لدى المجموعة المطلوبات المحتملة التالية في نهاية الفترة/ السنة:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
١٠٥,٠٣٩	٧,٦٢٢
١٠٥,٠٣٩	٧,٦٢٢

تسهيلات ائتمانية غير مستخدمة

المطلوبات المحتملة ذات الصلة بأدوات إدارة المخاطر المتوافقة مع الشريعة الإسلامية تمثل مبالغ اعتبارية قدرها ٢,٣٩٩,١ مليون ريال قطري (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ١,٩٧٧,٩ مليون ريال قطري).

١١ معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة

إن الأرصدة والمعاملات المتعلقة بالأطراف ذات العلاقة المدرجة في البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة هي كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦

الإجمالي (مراجعة)	أخرى* (مراجعة)	شركات زميلة (مراجعة)	
٤٩,١٢١	٤٩,١٢١	-	أ) بيان المركز المالي الموحد كما في:
٩,١٠٠	٩,١٠٠	-	موجودات تمويلية
٢٧,٦٠١	٢٧,٦٠١	-	موجودات أخرى
١٣,٧٢٣	-	١٣,٧٢٣	أرصدة العملاء
			مطلوبات محتفظ بها للبيع
			ب) بيان الدخل الموحد لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ
١,٤١٣	١,٤١٣	-	الدخل من الموجودات التمويلية
٥٧٣	٥٧٣	-	مخصص انخفاض قيمة الأصول التمويلية
٥٣٦	٥٣٦	-	مصاريف تشغيلية أخرى
٢٦٢,٥٠٦	٢٦٢,٥٠٦	-	ج) أدوات خارج بيان المركز المالي كما في
			موجودات خاضعة للإدارة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

الإجمالي (مدققة)	أخرى* (مدققة)	شركات زميلة (مدققة)	
٤٩,٠٣٨	٤٩,٠٣٨	-	أ) بيان المركز المالي الموحد كما في:
٩,١٠٠	٩,١٠٠	-	موجودات تمويلية
٤٣,٢٥٠	٤٣,٢٥٠	-	موجودات أخرى
١٣,٧٢٣	-	١٣,٧٢٣	أرصدة العملاء
			مطلوبات محتفظ بها للبيع
			ب) أدوات خارج بيان المركز المالي كما في
٢٩٠,٠٤١	٢٩٠,٠٤١	-	موجودات خاضعة للإدارة

فيما يلي المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة لفترة المقارنة:

٣٠ يونيو ٢٠٢٥

الإجمالي (مراجعة)	أخرى* (مراجعة)	شركات زميلة (مراجعة)	
٧٦٨	٧٦٨	-	ج) بيان الدخل الموحد لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ
٢٥	٢٥	-	الدخل من الموجودات التمويلية
٩٥٣	٩٥٣	-	مخصص انخفاض قيمة الأصول التمويلية
			مصاريف تشغيلية أخرى

*الأطراف ذات العلاقة الأخرى تشمل الأطراف المنتسبة لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا.

١١ معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة (تابع)

مكافآت كبار موظفي الإدارة كالتالي:

لفترة الستة أشهر المنتهية في	
٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٦
(مراجعة)	(مراجعة)
٤,٣١٢	٥,٢٠٣
٢٥٠	٢٥٠
٤,٥٦٢	٥,٤٥٣

مكافآت كبار موظفي الإدارة العليا

كبار موظفي الإدارة

مكافآت هيئة الرقابة الشرعية

بلغت مكافآت أعضاء مجلس الإدارة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ مبلغ ٢,٧ مليون ريال قطري (٣٠ يونيو ٢٠٢٥: ٢,٢٥ مليون ريال قطري).

١٢ إدارة المخاطر المالية

لا تتضمن البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة جميع معلومات وإفصاحات إدارة المخاطر المالية المطلوبة في البيانات المالية الموحدة السنوية، حيث يجب أن تقرأ بالاقتران مع البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

تعرضت مخاطر الائتمان

٣٠ يونيو ٢٠٢٦			
المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	الإجمالي
(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)
٥,١١٩,٢٩٧	-	٣,٦٤٠	٥,١٢٢,٩٣٧
٢,٨٩٦,١٢٠	-	-	٢,٨٩٦,١٢٠
٢٤١,٣٢٠	١٠٩,١٨٣	٣٣٣,٢٨٠	٦٨٣,٧٨٣
١٠٥,٠٣٩	-	-	١٠٥,٠٣٩
٨,٣٦١,٧٧٦	١٠٩,١٨٣	٣٣٦,٩٢٠	٨,٨٠٧,٨٧٩

النقد والأرصدة لدى البنوك

استثمارات مسجلة بالقيمة العادلة

موجودات تمويلية

أدوات خارج الميزانية العمومية، تخضع لمخاطر

الائتمان

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥			
المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	الإجمالي
(مدققة)	(مدققة)	(مدققة)	(مدققة)
٣,٠١٤,٧٥٦	-	٣,٦٤٠	٣,٠١٨,٣٩٦
١٨,٨٦٧	-	-	١٨,٨٦٧
٢,٤٨٧,٦٢٩	-	-	٢,٤٨٧,٦٢٩
١٤٥,٤١٧	١٠٩,٤٠٢	٣٣٥,٠٦٧	٥٨٩,٨٨٦
٧,٦٢٢	-	-	٧,٦٢٢
٥,٦٧٤,٢٩١	١٠٩,٤٠٢	٣٣٨,٧٠٧	٦,١٢٢,٤٠٠

النقد والأرصدة لدى البنوك

استثمارات مسجلة بالتكلفة المطفأة

استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة

موجودات تمويلية

أدوات خارج الميزانية العمومية، تخضع لمخاطر

الائتمان

١٢ إدارة المخاطر المالية (تابع)

مخصص الخسارة

توضح الجداول التالية التسويات من الرصيد الافتتاحي إلى رصيد الإقفال لمخصص الخسارة عن طريق فئة الأدوات المالية. تمثل مبالغ المقارنة حساب المخصص للخسائر الائتمانية وتعكس أساس القياس بموجب معايير المحاسبة المالية:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥				٣٠ يونيو ٢٠٢٦			
الإجمالي	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	الإجمالي	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١
(مدققة)	(مدققة)	(مدققة)	(مدققة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)
٣,٩٣١	٣,٦٤٠	-	٢٩١	٣,٨٣٤	٣,٦٤٠	-	١٩٤
(٩٧)	-	-	(٩٧)	١٤٧	-	-	١٤٧
٣,٨٣٤	٣,٦٤٠	-	١٩٤	٣,٩٨١	٣,٦٤٠	-	٣٤١
النقد والأرصدة لدى البنوك							
الرصيد في ١ يناير							
مخصص انخفاض القيمة، بالصافي							
الرصيد في نهاية الفترة / السنة							
استثمارات مسجلة بالتكلفة المطفأة							
الرصيد في ١ يناير							
مخصص انخفاض القيمة، بالصافي							
الرصيد في نهاية الفترة / السنة							
استثمارات مسجلة بالقيمة العادلة من خلال							
الدخل الشامل الآخر							
الرصيد في ١ يناير							
مخصص انخفاض القيمة، بالصافي							
الرصيد في نهاية الفترة / السنة							
الموجودات التمويلية							
الرصيد في ١ يناير							
تحويلات من مخصصات أخرى							
تحويلات إلى المرحلة ٣							
شطب مخصص							
مخصص انخفاض القيمة، بالصافي							
الرصيد في نهاية الفترة / السنة							

بنك لشا ذ.م.م. (عامة)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
كما في لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (بألف ريال قطري)

١٣ القيمة العادلة للأدوات المالية

١/١٣ تدرج قياس القيمة العادلة

يتم تحليل قياسات القيمة العادلة وفقا لمستويات تدرج قياس القيمة العادلة أدناه:

٣٠ يونيو ٢٠٢٦	المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣	الإجمالي
استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة				
- من خلال حقوق الملكية	٢,٨٩٤,٢٩٠	-	٦٥,٩١٥	٢,٩٦٠,٢٠٥
- من خلال بيان الدخل	-	-	١,١٤٤,٦٥٩	١,١٤٤,٦٥٩
استثمارات عقارية مدرجة بالقيمة العادلة	-	-	١٥٣,٢٠٠	١٥٣,٢٠٠
استثمارات في صناديق مدرجة بالقيمة العادلة	١١٥,٥٣٥	٦٤,٢٤٨	٢٩٧,٧٨٤	٤٧٧,٥٦٧
صافي الأرباح والخسائر المسجلة في بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد				
صافي الأرباح والخسائر المسجلة من خلال بيان الدخل الموحد	(٣٥,٧٥٤)	-	-	(٣٥,٧٥٤)
	(٢,٠٢٧)	(٣٩٩)	٤,٦٤٦	٢,٢٢٠

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة				
- من خلال حقوق الملكية	٢,٤٩٠,٨٤٨	-	٧٧,٥٦٧	٢,٥٦٨,٤١٥
- من خلال بيان الدخل	-	-	١,١٤٧,١٩٣	١,١٤٧,١٩٣
استثمارات عقارية مدرجة بالقيمة العادلة	-	-	١٥٧,٠٥٦	١٥٧,٠٥٦
استثمارات في صناديق مدرجة بالقيمة العادلة	٦٧,٤٢١	٦٤,٧٨٧	٣٢٧,٠٤٢	٤٥٩,٢٥٠
٣٠ يونيو ٢٠٢٥				
صافي الأرباح والخسائر المسجلة من خلال بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد	١٨,٨٩٦	-	-	١٨,٨٩٦
صافي الأرباح والخسائر المسجلة من خلال بيان الدخل الموحد	٢٦٨	-	٥٧,٦٠٧	٥٧,٨٧٥

بالإضافة إلى الأدوات المالية أعلاه، كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦، كان لدى المجموعة أدوات إدارة مخاطر متوافقة مع الشريعة الإسلامية تبلغ قيمتها العادلة بقيمة إيجابية قدرها ١٨,٨ مليون ريال قطري (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٢,١ مليون ريال قطري بالسالب) تم التوصل إليها باستخدام المستوى ٢ من تدرج القيمة العادلة. ظلت طرق التقييم والافتراضات الرئيسية متفقة مع تلك التي تم الإفصاح عنها في البيانات المالية السنوية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

٢/١٣ الحركة في الأدوات المالية بالمستوى ٣

يوضح الجدول التالي تسوية الرصيد الافتتاحي والرصيد الختامي للاستثمارات بالمستوى ٣ المسجلة بالقيمة العادلة:

في ١ يناير ٢٠٢٦	اجمالي الأرباح (الخسائر) المسجلة في بيان الدخل/ حقوق الملكية الموحد (مراجعة)	إضافات / تحويل من الأصول المحتفظ بها للبيع، صافي (مراجعة)	استبعادات (مراجعة)	في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (مراجعة)
استثمارات في حقوق ملكية				
- بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية	-	-	(١١,٦٥٢)	٦٥,٩١٥
- بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل	١,٤٧٤,٢٣٥	٧٣٢,٩١٧	(٧٦٩,٣٥٥)	١,٤٤٢,٤٤٣
	١,٥٥١,٨٠٢	٧٣٢,٩١٧	(٧٨١,٠٠٧)	١,٥٠٨,٣٥٨

بنك لشا ذ.م.م. (عامة)

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة
كما في لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (بألف ريال قطري)

١٣ القيمة العادلة للأدوات المالية (تابع)

٢/١٣ الحركة في الأدوات المالية بالمستوى ٣ (تابع)

في ١ يناير ٢٠٢٥ (مدققة)	اجمالي الأرباح (الخسائر) المسجلة في بيان الدخل/ حقوق الملكية الموحد (مدققة)	إضافات (مدققة)	استبعادات (مدققة)	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)
٧٩,٩٧٣	٢,١٤٦	-	(٤,٥٥٢)	٧٧,٥٦٧
٨٢٦,٤٥١	٨٤,٤٢٠	١,٦٣٥,٩٥٦	(١,٠٧٢,٥٩٢)	١,٤٧٤,٢٣٥
٩٠٦,٤٢٤	٨٦,٥٦٦	١,٦٣٥,٩٥٦	(١,٠٧٧,١٤٤)	١,٥٥١,٨٠٢

استثمارات في حقوق ملكية
- بالقيمة العادلة من خلال
حقوق الملكية
- بالقيمة العادلة من خلال
بيان الدخل

١٤ المعلومات القطاعية

فيما يلي المعلومات حول قطاعات التشغيل:

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦	استثمارات بديلة (مراجعة)	إدارة الأصول (مراجعة)	الخزينة (مراجعة)	الخدمات المصرفية الاستثمارية، (مراجعة)	غير المخصص (مراجعة)	الإجمالي (مراجعة)
إيرادات القطاع	٢١٩,١٦٦	١,٠٩٩	١٠٤,٢٤٤	٢,٧٨٢	٢٧١	٣٢٧,٥٦٢
مصروفات القطاع	-	-	-	-	(١١٥,٢٦١)	(١١٥,٢٦١)
صافي الربح العائد إلى أشباه حقوق الملكية	-	-	(٨٨,٥٠٩)	-	-	(٨٨,٥٠٩)
مخصص انخفاض القيمة	(٢٩٧)	-	١٨٨	-	-	(١٠٩)
نتيجة القطاع	٢١٨,٨٦٩	١,٠٩٩	١٥,٩٢٣	٢,٧٨٢	(١١٤,٩٩٠)	١٢٣,٦٨٣

لفترة الستة أشهر المنتهية
في
٣٠ يونيو ٢٠٢٥

إيرادات القطاع	مصروفات القطاع	صافي الربح العائد إلى أشباه حقوق الملكية	مخصص انخفاض القيمة	نتيجة القطاع
٧٦,٤٣١	-	-	(٥٠١)	٧٥,٩٣٠
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
٢,٨٠٩	-	(٢,٧١٧)	-	٧٩,٣٥٢
٢,٨٠٩	-	٤٢,٠٤٨	-	٧٩,٣٧١
١٨,٦٤١	-	-	-	١١,٢٠٥
-	-	-	-	(٧١,٢٦٢)
-	-	-	-	(٤٤,٥٠١)
١٨,٦٤١	-	-	-	(٦٠,٠٥٧)