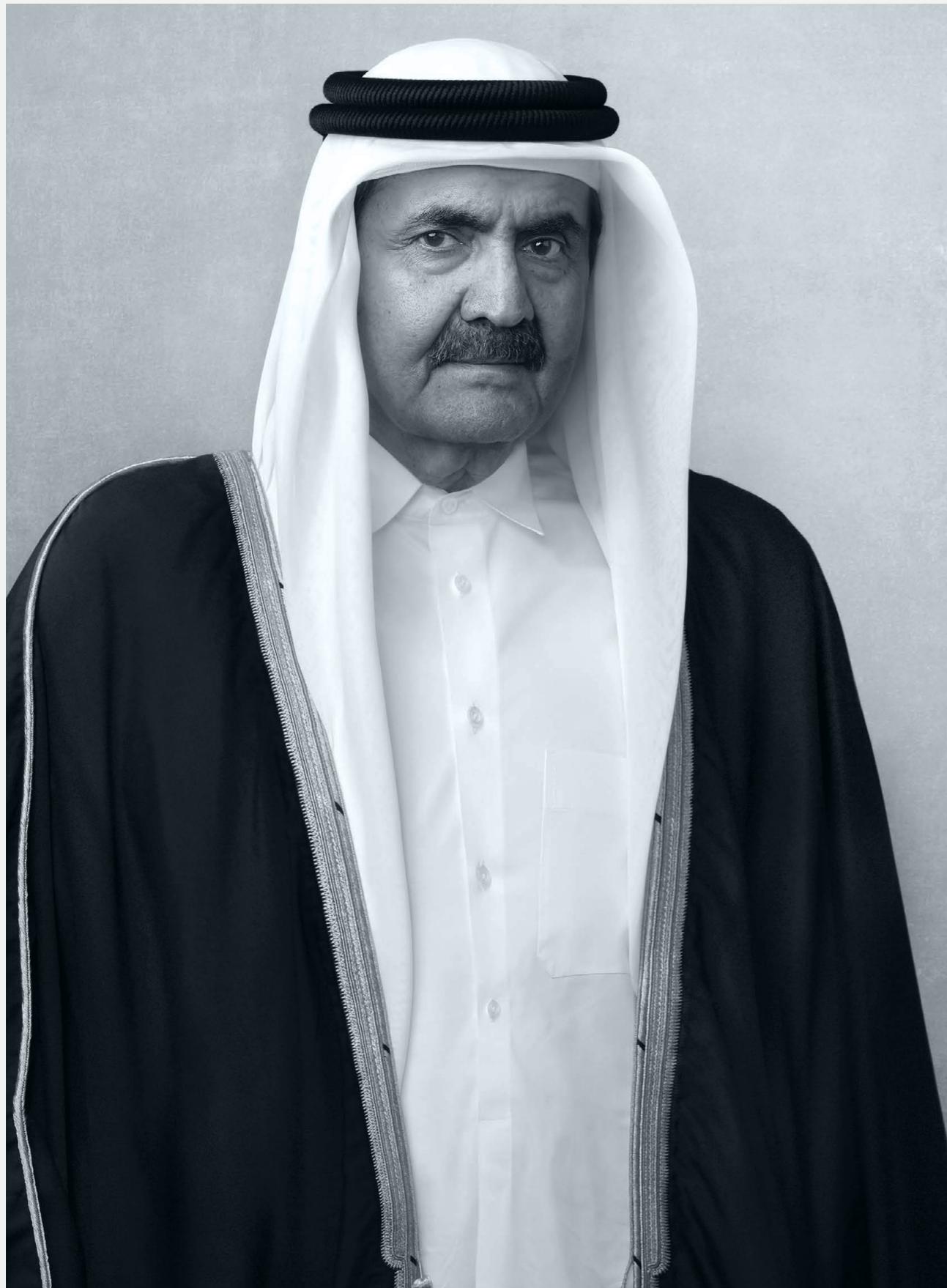


نحو التكّيف
والاستدامة
والمرنة والسرعة

التقرير السنوي
٢٠٢٣





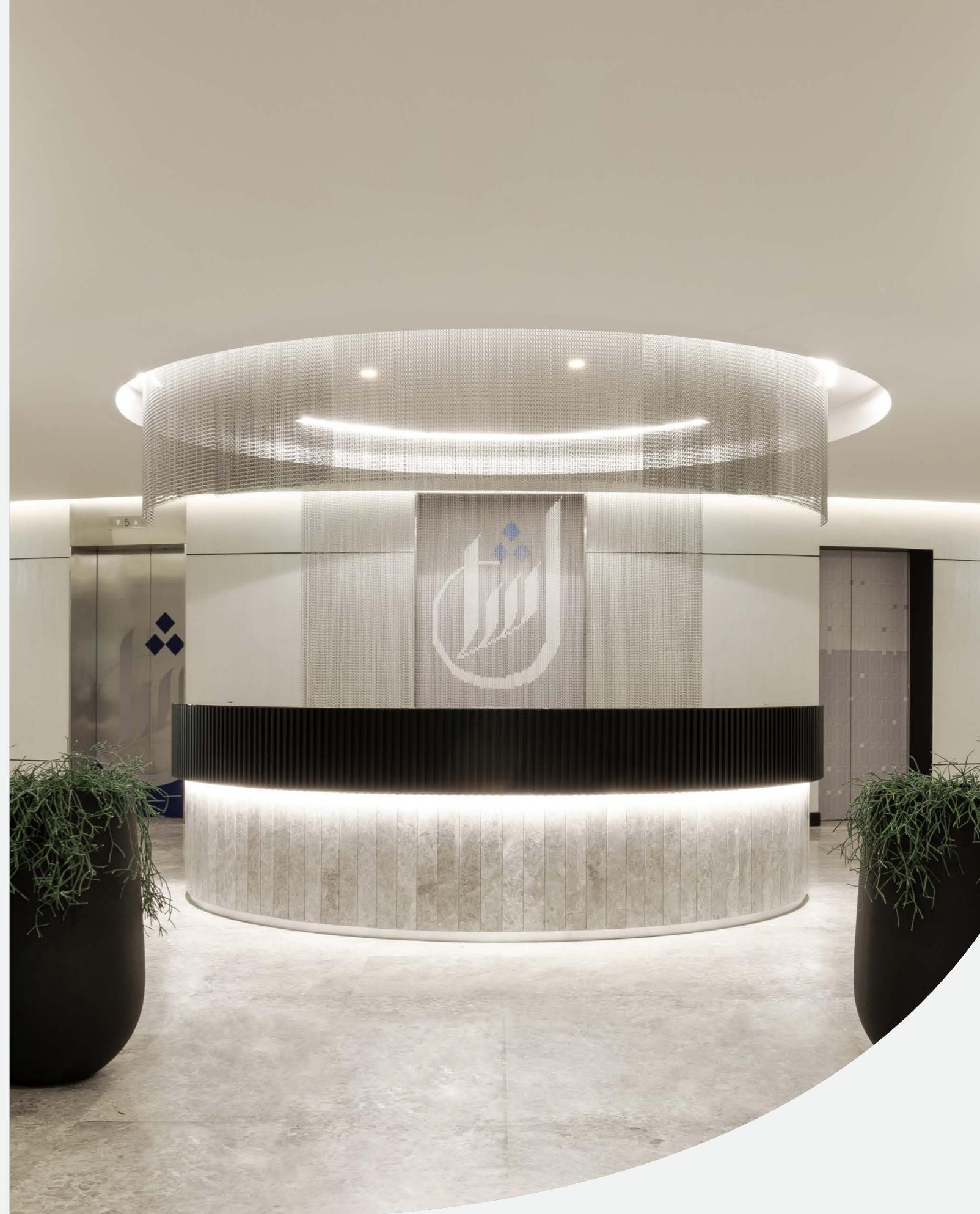
صاحب السمو الشيخ حمد بن خليفة آل ثاني، الأمير الوالد



حضره صاحب السمو الشيخ تميم بن حمد آل ثاني، أمير البلاد المفدى

جدول المحتويات

الجواز والمسؤولية الاجتماعية للشركات والحكومة البيئية والاجتماعية وحكومة الشركات	مجلس الإدارة وفريق الإدارة	نحو التكيف والاستدامة والمرنة والسرعة
تقرير حوكمة الشركات	مراجعة الأعمال	معلومات أساسية ونظرة عامة
تقرير مجلس الإدارة	مواردنا البشرية	الاستراتيجية ولمحة عن الأداء المالي
البيانات المالية الموحدة	مراجعة الرقابة المالية تخطيط القوة العاملة	تصريح رئيس مجلس الإدارة
	مراجعة العمليات العمليات تكنولوجيا المعلومات	تصريح الرئيس التنفيذي
هيئة الرقابة الشرعية		



نحو التكّيف والاستدامة والمرؤنة والسرعة

السعى إلى التميّز

في ظل التطور السريع لقطاعات الخدمات المصرفية والمالية العالمية خلال عام ٢٠٢٣، ركّز بنك لشا على "التكّيف والاستدامة والمرؤنة والسرعة" في نهجه الاستثماري. ما يعكس سعيه المستمر إلى التميّز.

أساس متين لسوق متغير باستمرار

مع تركيزنا على المصالح الفضلى لعملائنا والمساهمين وأصحاب المصلحة، اعتمدنا نهجاً يركّز على القدرة على التكّيف والاستدامة والمرؤنة والسرعة. وذلك لأنّ سباب عده أهمها:

يبرز الالتزام بالقدرة على **التكّيف** حرص البنك على الاستجابة لقوى السوق الديناميكية، والتقديرات التقنية، والتغييرات التنظيمية.

أصبحت مبادرات **الاستدامة** جزءاً لا يتجزأ من عملياتنا، حيث تُظهر التزامنا بدعم مبادىء الحكومة البيئية والاجتماعية وحكومة الشركات، وتساعدنا على ربط النجاح المالي بالرأفة الاجتماعي الأوسع.

في المشهد الاقتصادي المتغير باستمرار **المرؤنة** حاسمة وضرورية للحماية من التحديات غير المتوقعة، مثل فترات الركود الاقتصادي والازمات العالمية.

يُعمل تخصيص الموارد من أجل **السرعة** على تعزيز قدرتنا على اغتنام الفرص بشكل أسرع وتجاوز الظروف التي تتسنم بعدم اليقين.

في عام ٢٠٢٣، أظهر بنك لشا جلياً أنه يسعى إلى تعزيز التنافسية وتقديم قيمة ملموسة لأصحاب المصلحة.

ومن خلال تجسيد مبادىء التكّيف والاستدامة والمرؤنة والسرعة، يوفر البنك للمستثمرين إحساساً بالطمأنينة من خلال التركيز على إدارة المخاطر والاستدامة بشكل استباقي، بينما يمنح أصحاب المصلحة الأمان كونهم يتعاملون مع بنك يعتنِ الوعي الاجتماعي والبيئي جزءاً لا يتجزأ من رؤيته.

في هذه المرحلة من رحلتنا للنمو والتطوير، نرى أن تبني التكّيف والاستدامة والمرؤنة والسرعة ليس مجرد خيار استراتيجي، بل إنه بالنسبة لنا شرط أساسى للمساهمة في تحقيق تطلعات أصحاب المصلحة بنجاح، ومسار محدد نحو مجتمع أفضل.



لمحة عن الأداء المالي



الاستراتيجية



* منسوبة إلى مساهمي البنك

أود أيضاً أن أتقدم بالشكر لعملائنا وشركائنا في الأعمال والمساهمين وأصحاب المصلحة على ثقفهم ودعمهم وولائهم. ويبيّن بنك ليشا ثابتاً في سعيه للتميز والتكيّف والنمو المستدام، ونحن نتطلع إلى الفرص الوعادة التي تتطلّعنا.

مع أطيب التمنيات،



الشيخ فيصل بن ثاني آل ثاني
رئيس مجلس الإدارة

استراتيجية مرنّة وموثوقة
وأصل بنك ليشا في عام ٢٠٢٣ التركيز على تحقيق رؤيته الاستراتيجية التي تتجسد في نهج ثلاثي ثابت وموثوق يقوّم على «التطور والتوسّع، والتحرّك». يركّز نهجنا الاستراتيجي على استقطاب فرص استثمارية مربحة تحظى بقبول واسع وتتمرّكز حول الأصول المدارّة. وذلك من خلال توحيد المعايير وتبني الأتمّة لتعزيز الإنتاجية والكافأة والفعالية من أجل تقديم تجربة عملاء أفضل وأكثر جودة. بالإضافة إلى ذلك، واصلنا تبني نهجنا الاستيّادي لتطوير عروض إدارة الثروات. وتنويع منتجاتنا عبر جميع خطوط الأعمال. وتعزيز مكانتنا كمؤسسة مالية ديناميكية ترتكز على العملاء بهدف توسيع بضمّتنا بشكل أكبر في الأسواق المحليّة والإقليميّة والعالميّة.

نحو آفاقٍ جديدة

نجهنا هذا العام في تعين السيد محمد إسماعيل العمادي كرئيس تنفيذي جديد للبنك، وهو مصاري مخضرم يتمتع بأكثر من ستة عشر عاماً من الخبرة المصرفية على أعلى المستويات. وقد ساهمت هذه الخطوة في تعزيز قدرة البنك على تنفيذ أولوياته الاستراتيجية بسلاسلة. مستفيداً من قيادته القائمة على القيم، حيث يمضي البنك بخطى ثابتة نحو تنفيذ خطته الاستراتيجية الخامسة ومواصلة تطوير أعماله الرئيسيّة لتقديم قيمة طويّة الأجل وعوائد مستدامة للمساهمين.

ختاماً، أود أن أقدم بالخالص شكري وعرفاني إلى صاحب السمو أمير البلاد، الشيخ تميم بن حمد آل ثاني، على قيادته الحكيمه لبلادنا، وأيضاً إلى الجهات التنظيمية، وبالتحديد مركز قطر للمال وهيئة تنظيم الأسواق المالية وهيئة الرقابة الشرعية على التوجيهات الرشيدة والدعم المستمر في جميع مراحل تطور البنك.

خطوة أولى نحو سلسلة من الإنجازات القادمة
شكّل تحوّلنا من بنك قطر الأول إلى بنك ليشا، والذي دخل حيز التنفيذ في أكتوبر ٢٠٢٣. محطة بارزة في مسیرتنا. واستكمالاً للزخم الذي تحقق خلال العامين الماضيين بفضل رؤيتنا المُعاد صياغتها ونظرتنا المتقدّدة. يسعنا أن نبلغكم أن عام ٢٠٢٣ كان عاماً آخر من الرياحية المستمرة. وخلال هذه الفترة، حققنا صافي ربح بقيمة ٩٤,٤ مليون ريال قطري منسوباً لجميع المساهمين.

علاوة على ذلك، وتأكيداً على متانة وضعنا المالي ومحفظة الاستثمارات المتعدّدة وحضورنا القوي في السوق، فقد حافظت إجمالي الأصول المدارّة على قيمة ثابتة بلغت ٦٣ مليار ريال قطري كما في نهاية عام ٢٠٢٣.

على صعيد المؤشرات المالية الرئيسية، ارتفع إجمالي دخل البنك بنسبة ٧٩٪ ليصل إلى ١٩٥ مليون ريال قطري، بينما بلغ كل من إجمالي ودائع العملاء وإجمالي الأصول ٣ مليارات ريال قطري و٦٣ مليارات ريال قطري على التوالي. وعلاوة على ذلك، وصلت استثمارات البنك إلى ٣٧ مليارات ريال قطري.

ما يشير إلى نمو بنسبة ١٣٤٪ مقارنة بمبلغ ٢ مليارات ريال قطري في العام السابق. كما يتزامن البنك بالمتطلبات التنظيمية كافة، حيث يبلغ معدل كفاية رأس المال ١٩,٤٥٪.

وإذاء التحديات الكبيرة التي واجهها قطاع الاستثمار حول العالم، استفينا من شبكتنا من الشركاء الاستراتيجيين ومعرفتنا بالسوق وخبرة موظفينا، لتحويل هذه التحديات إلى فرص لتعزيز مكانتنا وتهيئة مصادر دخل مستدامة.

يتمحور مفهوم تقريرنا السنوي لهذا العام حول نهج «المحافظة على التوازن بين التكيّف والاستدامة والمرنة والسرعة» الذي يسلط الضوء على أربعة عناصر رئيسية شكلت جوهر الجهود التي بذلناها خلال العام للمحافظة على زخم النمو. وبينما نمضي بثبات نحو الريادة في مجالات الاستثمار المتواافق مع أحكام الشريعة وإدارة الثروات العالمية، سنواصل دمج هذه العناصر في كل جانب من جوانب أعمالنا للحفاظ على متانة منتجاتنا واستثماراتنا في مواجهة أي تحديات اقتصادية محتملة.

**بسم الله الرحمن الرحيم،
والحمد لله رب العالمين
والصلوة والسلام على نبينا
محمد وعلى آله وصحبه
أجمعين.**

**السادة المساهمون الكرام،
يسريني أن أقدم إليكم،
باسم مجلس إدارة بنك
ليشا، التقرير السنوي للسنة
المالية المنتهية في
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.**



**تصريح
رئيس مجلس الإدارة**

تصريح الرئيس التنفيذي



يسريني أن أشارك معكم أبرز إنجازات ونتائج بنك إيشا خلال عام ٢٠٢٣، التي تعد إقراراً بالتفاني والمرورنة والالتزام الراسخ لفريقنا في مواجهة بيئة سوقية متغيرة محفوفة بالصعوبات.

إيماناً بأهمية التعاون المتبادل والرؤية الاستراتيجية المتكاملة، أعمل حالياً مع أصحاب المصلحة الرئيسيين لوضع إطار ديناميكي تفاعلي يفتح الآفاق أمام مؤسستنا لاغتنام الفرص والإمكانات الجديدة.

الخزينة
ساهمت إدارة الخزينة، وهي من الركائز الاستراتيجية الأساسية للمحافظة على الاستدامة المالية، في إدارة محفظة الصكوك لدينا بشكل استراتيجي للمحافظة على معدلات مستقرة للسيولة ومصادر الدخل. ويعكس تمويل الاستثمارات طولية الأجل التزامنا ببناء قاعدة مالية قوية ومرنة.

التحول الرقمي والتكيّف
يشكل التحول الرقمي ركيزة استراتيجية أساسية لمستقبل بنك إيشا، ولكنه في الوقت عينه إقراراً على قدرتنا على التكيّف في عالم سريع التطور. فقد استثمر البنك بشكل كبير في تعزيز البنية التحتية الرقمية، لضمان تكيفه مع التقنيات الناشئة وتلبية التوقعات المتغيرة لعملتنا.

احتضاناً للعصر الرقمي، أطلقنا بنجاح نظام إدارة علاقات العملاء القائم على السحابة، والذي يوفر مستويات استثنائية من القابلية للتطوير والأمان والموثوقية فيما يتعلق بالتحسين التسغيفي، لا سيما في مجال الخدمات المصرفية الخاصة. مما أدى إلى نقلة نوعية في إدارة علاقات العملاء. علوة على ذلك، رسمنا مساراً جديداً كأول بنك في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا يترفّق إلى نظام R23 Temenos Transact، وهو حلّ متتطور لتحسين وتبسيط وأنمنة العمليات، من شأنه أن يعزز من قدراتنا التسغيفية الأساسية.

التميز التسغيفي والاستدامة
في إطار سعي بنك إيشا الدؤوب للتميز التسغيفي، أطلق مبادرات شاملة لإعادة هندسة العمليات، حيث ترتكز هذه المساعي الموجهة نحو الاستدامة على زيادة الكفاءة وتحسين تواافق ممارساتنا التسغيفية مع مبادئ العمل المصرفية المسؤول والمستدام.

وكلّموجّح على التزامنا الراسخ بالتميز التسغيفي والامتثال على مستوى عالمي. بذل البنك جهوداً إضافية واتخذ الإجراءات اللازمة للحصول على شهادتي ISO 9001:2015 و ISO 14001:2015 لنظام إدارة الجودة ونظام الإدارة البيئية، مما يعزز الثقة في رضا العملاء. كما أظهرنا تركيزاً كبيراً على الممارسات البيئية والاجتماعية والحكمة داخل عملياتنا، ما يسلط الضوء على توافقنا مع أهداف الاستدامة العالمية. ونحن نواصل الجهود للعمل كمؤسسة تتسم بالوعي وتنطّل إلى المستقبل بتفاؤل. وتسعي إلى

نبذة عن الأداء المالي
واصل البنك مسيرة نموه، محققاً صافي ربح منسوب لمساهمي البنك بقيمة ٩٤,٤ مليون ريال قطري. ومن خلال تحقيق المؤشرات المالية وغير المالية الرئيسية مع اعتماد النهج التطوري، حافظ البنك على تدفقات مستدامة من مصادر الإيرادات من الرسوم، وتعزيز الميزانية، وتحسين مركز السيولة.

نبذة عن الأعمال
شهد عام ٢٠٢٣ إطلاق مبادرات تحويلية عديدة تعكس التزام بنك إيشا بالنهج القائم على الابتكار وتحقيق النمو من خلال تمويل المحفظة الاستثمارية، وتوسيع بصمتنا في السوق وتعزيز الأداء التسغيفي.

الخدمات المصرفية للشركات والملكية الخاصة
يواصل بنك إيشا إظهار قدرة عالية على التكيّف مع ديناميكيات السوق، حيث عزز موقعه في سوق الاستثمار في الملكية الخاصة من خلال استثمارات استراتيجية في قطاعات دفاعية. وسيسهم نهجنا القوي وعلاقاتنا المتينة مع كبار مدربينا الصناديق في تحقيق نمو مستدام. وفي هذا السياق، استحوذنا في عام ٢٠٢٣ على حصة أقلية تبلغ ٢٧,٥٪ في شركة ستارلينك، وهي شركة رائدة في تزويد خدمات إدارة تقنية المعلومات عبر الاستعانة بمصادر خارجية ومقرها في قطر.

الخدمات المصرفية الخاصة وإدارة الثروات
في مجال الخدمات المصرفية الخاصة، ينتهج بنك إيشا مبدأ التكيّف في تعزيز دوره كمدرب ثروات بفضل حلولنا الاستثمارية المصممة بعناية لتلبية الاحتياجات المتغيرة لعملتنا، مما يجسد التزامنا القوي بالمرورنة والديناميكية وتركيزنا على العملاء. ولا بد من التأكيد على أن جميع منتجاتنا تخضع للرقابة الشرعية الصارمة بإشراف هيئة الرقابة الشرعية.

الاستثمارات العقارية
بصفتنا أمناء لمحفظة العقارات التي نديرها، أظهر بنك إيشا مرورنة وفعالية في إدارة الأصول العقارية الحالية، حيث مكّننا إجراءاتنا التي ترتكز على الاستدامة وقدرتنا على التكيّف من إدارة أصولنا العقارية الحالية بفعالية وتدبّر سليم. وفي الوقت نفسه، نواصل تطوير عروض عقارية أكثر تطوراً.

الارتفاع بنشاطاتها والمضي قدماً بنزاهة وهدف واضح.

الجوائز والتقديرات
حصل بنك إيشا عام ٢٠٢٣ على سلسلة من الجوائز المرموقة، ما يؤكد التزامه الراسخ بالتميز الاستثماري والشمول داخل بيته العمل. فقد برع بنك إيشا بصفته المؤسسة المالية الوحيدة في قطر التي تحظى بتقدير عبر جميع الفئات المست في تصنيفات مجلة يوروموني لرواد السوق لعام ٢٠٢٣.علاوة على ذلك، حظيت ممارساتنا المتقدمة والشاملة في العمل بتقدير من يوروموني، حيث فُيحتَّ جائزة «أفضل بنك للتكنولوجيا والشمول في قطر». كما كان البنك الأول والوحيد في قطر الذي حصل على تقدير من مؤسسة «غربيت بلسيس تو وورك»، بالإضافة إلى شهادة «أفضل بيئة للعمل في آسيا» وأفضل بيئة للعمل للنساء».

ختاماً

يختتم بنك إيشا هذا العام التحويلي ملتزماً بالمحافظة على التوازن بين التكيّف والاستدامة والمرورنة والسرعة إزاء المشهد المالي، مع تأكيدها على مواصلة العمل لدعم مسيرة التميز التسغيفي والتحول الرقمي والعمل المصرفي المسؤول المسؤول نحو مزيد من النجاح المستمر وفي هذه المناسبة، أود أن أتقدم بخالص تقديرني وامتناني لمساهمينا، ومجلس إدارة برئاسة رئيس مجلس الإدارة، وعملاً، وفريقنا المخلص والمتفاني، على دعمهم الثابت في هذه الرحلة الملهمة.

محمد إسماعيل العمادي
الرئيس التنفيذي

مجلس الإدارة



السيد ابراهيم محمد ابراهيم جيدة
عضو غير تنفيذي منذ التأسيس

أعيد انتخابه عام ٢٠٢٢ لمدة ثلاثة سنوات



السيد محمد يوسف المانع
نائب رئيس مجلس الإدارة
عضو غير تنفيذي

أعيد انتخابه عام ٢٠٢٢ لمدة ثلاثة سنوات



سعادة الشيخ فيصل بن ثاني آل ثاني
رئيس مجلس الإدارة
عضو غير تنفيذي

يمثل شركة الزيارة للاستثمار العقاري ذ.م.م.
أعيد تعيينه في عام ٢٠٢٢ لمدة ثلاثة سنوات



السيد سعد ناصر الكعبي
عضو غير تنفيذي

يمثل الوجبة لتطوير الأعمال ذ.م.م.
انتُخب عام ٢٠٢٢ لمدة ثلاثة سنوات



السيد جاسم محمد الكعبي
عضو غير تنفيذي

يمثل شركة بروق التجارية ذ.م.م.
عيّن عام ٢٠٢٢ لمدة ثلاثة سنوات



السيد عيسى محمد المهندى
عضو غير تنفيذي
يمثل شركة شفت ذ.م.م.

انتُخب عام ٢٠٢٢ لمدة ثلاثة سنوات



السيد محمد ناصر الفهيد الهاجري
عضو غير تنفيذي منذ التأسيس

أعيد انتخابه عام ٢٠٢٢ لمدة ثلاثة سنوات

فريق الإدارة



محمد محمد
نائب الرئيس التنفيذي للعمليات



فوليا بلس
رئيسة إدارة المخاطر



محمد توسيف مالك
المدير المالي



جلين جونستون
الرئيس التنفيذي للاستثمار



محمد إسماعيل العمادي
الرئيس التنفيذي



ثومي النعيمي
رئيسة الخدمات المصرفية
الخاصة وإدارة الثروات



صهيب المبروك
رئيس قسم الملكية الخاصة
والخدمات المصرفية للشركات



الكسندر برنساو
مدير الاستثمارات العقارية



ريتا الحلو
رئيسة قسم الشؤون القانونية
والامتثال وأمينة سر مجلس الإدارة



محمد أبو خلف
رئيس دائرة الخزينة



ميرنا النقاش
رئيسة التسويق والاتصالات



أحمد أبو العلاء
رئيس قسم خدمات الشركات



محمد ظاهر
رئيس المكتب الوسيط



بريم أناند كاسيلين GAM
رئيس قسم العمليات



الخزينة



الاستثمارات
العقارية



المملوكة الخاصة
والخدمات
المصرفية
للشركات



الاستثمارات
العقارية

مراجعة الأعمال

الاستثمارات العقارية

أُنسم عام ٢٠٢٣ بتحول المناخ الاقتصادي، تصدّى فريق العقارات للتحديات من خلال تطبيق استراتيجيات إدارة استباقية صارمة، حيث تم التركيز بشكل رئيسي على ضمان استقرار أداء أصولنا العقارية وتحقيق أقصى عائد منها، وتضمن ذلك الاهتمام الشديد بتحصيل الإيجارات، مما يعكس التزامنا بالحفاظ على استقرارنا المالي.

استراتيجيات إدارة الأصول الاستباقية

بلغت قيمة أصول بنك لينا العقارية الخاضعة للإدارة بحلول ٣٠ ديسمبر ٤,٤٣ مليار ريال قطري، وتعتبر هذه القيمة تأكيداً على ذكاء فريق العقارات في التعامل مع التحديات والالتزام الجاد بتقديم القيمة المضافة للمساهمين.

محفظة عقارية مستدامة

حصل عقاران من ممتلكاتنا العقارية في الولايات المتحدة، وهما غاينبواي بلازا ومبني مقر فارسيتي بريانز، على شهادة LEED الذهبية والفضية على التوالي وهي أعلى شهادة اعتماد متاحة في نظام الريادة في تصاميم المباني المستدامة والمراعية للبيئة. وبات ذلك بمثابة تذكير بالتزامنا بشراء واستثمار العقارات التي تتجاوز الاعتبارات المالية وتلتزم بمبادئ الاستدامة.

الأرقام المتعلقة بالاستثمار العقاري
(كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣)

١٥

الدول
المستثمر فيها
الاستثمار من
التأسيس

١٣

المدن
الاستثمارات
الحالية
عمليتنا تخارج

٣

عمليات
الاستثمار من
التأسيس



Gateway Plaza
ريتشموند
تاريخ الاستحواذ: يونيو ٢٢



Retail Hypermarket Building
المسيلة، الدوحة
تاريخ الاستحواذ: يناير ٢٢



**90 North
Corporate Campus**
سياتل
تاريخ الاستحواذ: فبراير ٢٢



**Healthcare Technology Company
(Phase II)**
كولومبوس
تاريخ الاستحواذ: نوفمبر ٢٢



**Healthcare Technology Company
(Phase I)**
كولومبوس
تاريخ الاستحواذ: أبريل ٢٢



Sports HQ Building
دالاس
تاريخ الاستحواذ: أغسطس ٢٢



Kennedy Flats
كونيتيكت
تاريخ الاستحواذ: أبريل ٢٠١٨
تاريخ التخارج: أكتوبر ٢٠٢١



Fourteen55
دالاس
تاريخ الاستحواذ: سبتمبر ٢٠٢١



**The Grand 2 at
Papago Park Center**
فينيكس
تاريخ الاستحواذ: ديسمبر ٢٠٢٢



Jefferson Square
باتلمر
تاريخ الاستحواذ: يونيو ٢٠١٧
تاريخ التخارج: مايو ٢٠٢٢



Ten West Corporate Center One
هيويستن
تاريخ الاستحواذ: نوفمبر ٢٠٢١



Waterway Plaza I
ذا وودلاندز
تاريخ الاستحواذ: يناير ٢٠٢٢

ر.ق
٤,٤
مليار
إجمالي رأس المال
المحصل من
التأسيس

ر.ق
٥
مليار
الأصول الخاضعة
للإدارة منذ
التأسيس

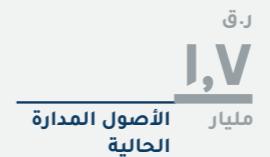
ر.ق
١,١
مليار
حقوق ملكية
المستثمر الحالي

ر.ق
٤,٤
مليار
الأصول الحالية
الخاضعة
للإدارة

المملوكة الخاصة والخدمات المصرفية للشركات

يشكل الملكية الخاصة في بنك لشا إحدى الأنشطة الاستثمارية الرئيسية في البنك، حيث تنشط المجموعة على صعيد عالمي في البحث عن فرص استثمارية وتقيمها وإتمام الصفقات المتعلقة بها، وذلك من خلال نهج يركز على الشراكة مع الشركات الرائدة ومديري الصناديق من الصناديق الأولى. وفضل سجل البنك الحافل بالإنجازات المتميزة في استثمارات مختارة، اكتسب البنك سمعة الشرك الاستباقي المبتكر والقادر على تحديد فرص استثمارية تتوافق مع توجهات البنك.

سجل الإنجازات على مر السنين (حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣)



الخزينة

في عام ٢٠٢٣، نفذ البنك استراتيجيات ديناميكية لإدارة الأصول والخصوص لعمق قدره في تحسين ميزانيته العمومية. وشمل ذلك تعديل أجل فئات الأصول المتاحة وفقاً لأوضاع السوق، وخفض الاستثمارات في الأصول ذات الأداء الضعيف، واستخدام تقنيات متنوعة لتحقيق أقصى ربحية متحملة، مثل استهداف مصادر تمويل منخفضة الكلفة لمواجهة ارتفاع التكاليف بشكل عام، إعادة سعر أو إعادة موازنة الأصول لدعم الأرباح، وزيادة حجم محفظة الصكوك كوسيلة لتوفير سيولة إضافية ودعم إجمالي دخل الأرباح للبنك، وتخفيف مخاطر الاستثمار كما عزز بنك لشا نطاق عملياته من خلال توسيع شبكة شركاته محلياً وإقليمياً ودولياً، والاستثمار في تطوير قدرات موظفيه، واعتماد أساليب مبتكرة لإدارة تقلبات الأصول في السوق بهدف حماية قيمة الاستثمارات وتحقيق نمو مستدام.

ركز بنك لشا على عملية التعامل مع ودائع عملائه وتوسيع مصادر تمويله من خلال إنشاء مكتب متخصص للشركات. ونجح البنك في التحكم بتكلفة التمويل بفعالية في سوق شديد التقلب.

واصل فريق الخزينة تركيزه على تطوير منتجات خزينة متميزة وتوسيع نطاق تفويضات صكوك الاستثمار النشطة التي تم إدارتها نيابة عن العملاء.

واصل بنك لشا تخصيص وقت وموارد كافية لتوسيع شبكة شركاته المصرفيين، محلياً ودولياً، لضمان قاعدة متينة تمكنه من اغتنام فرص استثمارية جديدة بسرعة. على مر الأعوام، بنك البنك محفظة صكوك تهدف إلى توفير دخل متكرر ومورد قيم يدعم استقرار سيولة البنك ونمو أعماله.

الخدمات المصرفية الخاصة وإدارة الثروات

يدرك بنك لشا أن جوهر الخدمات المصرفية الخاصة وإدارة الثروات يمكن في بناء علاقات وطيدة وبناءً مع العملاء، سواء بالنسبة للأفراد ذوي الملاعة العالمية أو أصحاب الثروات الخصمة الذين يسعون لخدمات إدارة الثروات والأصول وإدارة المحفظة الاستثمارية أو خدمات الخزينة. تتجاوز خدمات المصرفية الخاصة وإدارة الثروات التوقعات، حيث يقدم تجربة متنوعة خاصة وقابلة للتخصيص تراعي الاحتياجات الفريدة والمترورة لعملائنا.

تمدح وحدة الخدمات المصرفية الخاصة في بنك لشا مجموعة واسعة من العروض، بما في ذلك المنتجات الهيكلية العقارية والمملوكة الخاصة، لضمان وصول عملائنا إلى فرص استثمارية في هذه القطاعات تتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية.

علاوة على ذلك، فإن التزامنا بتقديم خدمات مخصصة على أعلى مستوى للعملاء يجلب واضحأً في تطبيق الجوال الذي يوفر للعملاء وصولاً مباشراً إلى بيانات محافظهم الاستثمارية المستمرة لتحسين وغيرها من المعلومات. وفي إطار حفودنا المستمرة لتحسين خدماتنا وتطويرها، أجرى فريق الخدمات المصرفية الخاصة وإدارة الثروات استطلاعاً لرضا العملاء في عام ٢٠٢٣، حيث أظهرت النتائج مستويات عالية من الرضا.

تتميز تجربة عملاء الأعمال في بنك لشا بفريق من المحترفين المدربين تدريباً صارماً من قبل بعض أبرز البنوك المحلية والعالمية وأكثراً شهراً. كما يحظى العملاء بميزة إضافية من خلال الاستفادة من شبكة من الشركاء الدوليين، مثل مدراء الأصول والصناديق، المتواجدون في المراكز المالية الرئيسية حول العالم. حيث توفر هذه الشبكة طبقة إضافية من الراحة والمرؤنة لتجربة مصرفية مميزة.

نبذة عن عام ٢٠٢٣
يواصل بنك لشا تعزيز قدراته في مجال الملكية الخاصة من خلال توسيع علاقاته مع رواد القطاع واستقطاب مدري صناديق من الصناديق الأولى، وتطوير الفريق ومواصلة البحث عن سبل ابتكاربة محتملة.

نجح بنك لشا في إبرام صفقة استثمارية في السوق المحلي من خلال اكتساب حصة أقلية تبلغ ٣٧.٥٪ في شركة ستارلينك، وهي شركة رائدة في تزويد خدمات إدارة تقنية المعلومات عبر الاستعامة بمصادر خارجية ومقرها في قطر.

عزز البنك رياضته بتطوير وطرح منتجات استثمارية متعددة في قطاعات حيوية كالصحة والتعليم والضيافة.

وتشع البنك نشاطه الاستثماري إقليمياً من خلال استقطاب مستثمرين من قطر ودول مجلس التعاون الخليجي وأوروبا والولايات المتحدة، مع التركيز على تلبية اهتمامات المستثمرين الإقليميين.

مواردنا البشرية

التنوع والشمول

التنوع والشمول عنصران أساسيان لهويتنا المؤسسية، وهم أكثر من مجرد التزام، نحن نؤمن بأن التنوع ليس فقط مصدر قوة وإنما حافزاً للتغيير والتطور. لذا، من خلال تعزيز بيئة شاملة، نمكّن كل فرد من المساهمة بمواهيه ووجهات نظرهم وتجاربهم الفريدة. وبذلك، نسعى إلى خلق بيئة عمل يشعر فيها الجميع بالانتماء والتحفيز لتقديم أفضل ما لديهم.

وقد حصد التزام البنك الراسخ بالتنوع والشمول تقديرأً وإشادات عديدة، حيث حصل البنك بفخر على عدد من الجوائز المرموقة في عام ٢٠٢٣. ونحن ننظر إلى هذه الإنجازات ليس فقط كعلامات فارقة بل أيضاً كمصدر إلهام مستمر لرفع معاييرنا باستمرار وتوسيع إمكانيات التنوع الفعلي.

· جائزة أفضل بنك للتنوع والشمول في قطر ضمن جوائز يوروموني للتميز لعام ٢٠٢٣

· أول بنك في قطر والوحيد يحصل على شهادة «أفضل بيئة عمل» في الشرق الأوسط من مؤسسة غرایت بلايس تو وورك، وأفضل بيئة عمل للنساء لعام ٢٠٢٣ وأفضل بيئة عمل في آسيا لعام ٢٠٢٣.

٣٤%

نسبة التمثيل النسائي

٢٢

موظفو من جنسية مختلفة

روح الفريق الواحد

يؤمن بنك ليشا بأن التلاحم هو القوة الدافعة للنجاح المستدام، حيث نرى أن الفريق المتناغم والتعاون أمل لا غنى عنه لتجاوز تحديات المشهد المعقّد للقطاع المالي. ونؤمن أيضاً أن الفريق المتّحد والذي يعمل بانسجام، قادر على تحقيق مستويات أعلى من الإنتاجية والابتكار والتكيف. لذا، أطلقنا عام ٢٠٢٣ مجموعة من البرامج التعاونية التي ترتكز على تعزيز تفاعلات الموظفين بشكل بناء، بما في ذلك نادي الفتوّن ونادي الصحة والرفاه ونادي الكرة الطائرة.

تخطيط القوة العاملة

يؤمن بنك ليشا بأن موظفيه هم المحرك الرئيسي لنموه المستمر والركيزة الأساسية لمرؤوته وانسياقية خططه التشغيلية. وبناءً على ذلك، يواصل البنك إعطاء أهمية كبيرة لخلق بيئة عمل ديناميكية ومهنية وإبداعية.

في عام ٢٠٢٣، عملنا على تحسين سياسات الموارد البشرية وإجراءات التشغيل القياسية وبحثنا عن طرق جديدة لتعزيز رضا الموظفين وزيادة مشاركتهم وتحفيزهم، وخلق بيئة عمل متماضكة ترتكز على التحسين المستمر.

ومع توسيع نطاق عملياتنا واستمرار نمو وتنوع محفظتنا، يواصل قسم الموارد البشرية لدينا استقطاب المواهب والخبرات الجديدة بحيث يتماشى رأس المال البشري لدينا مع أهدافنا الاستراتيجية ويدعم تحقيقها.

بالإضافة إلى ذلك، أنشأنا برنامجاً لتدريب القيادات يهدف إلى صقل مهارات القيادة لدى التنفيذيين والمديرين، وتعزيز اتخاذ القرارات الفعالة والتفكير الاستراتيجي بما يتواءم مع رسالتنا وقيمها. وبالتعاون مع يوروموني، المزود العالمي الشهير للتدريب المالي، أطلقنا برنامجاً لتدريب جميع الموظفين على مستوى البنك بهدف إلى تعزيز معرفة موظفينا وخبرائهم في مختلف الإدارات، وإيقافهم على اطلاع على أحدث اتجاهات القطاع والتغيرات التنظيمية والتقنيات الناشئة.

تشكل هذه المبادرات معًا إطاراً قوياً لخطيط القوى العاملة، من شأنه أن يهيئ البنك لتحقيق نجاح مستدام في المشهد المالي الديني.



مراجعة الرقابة المالية

تخطيط القوة العاملة

العمليات

واصل بنك ليشا في عام ٢٠٢٣ التزامه بالارتقاء بالتحول الرقمي من خلال مبادرات مصممة خصيصاً لعملائه الداخليين والخارجيين. وحقق إنجازاً يارزاً كونه أول بنك في الشرق الأوسط وأفريقياً ينجح في ترقية نظام Temenos Transact R23. كما ساهمت ترقية نظام SAP في تبسيط إجراءات نهاية اليوم وتعزيز قدرات الإبلاغ.

والتوازي مع المشاريع الرئيسية، نفذ البنك العديد من عمليات التشغيل التي عبر جميع الإدارات، مما أدى إلى زيادة الإنتاجية وتحسين تجرب العملاء وتخفيف وقت الاستجابة. ونفذ قسم تكنولوجيا المعلومات أيضاً مشاريع متعددة للبنية التحتية والأمن للحفاظ على القوة التقنية وضمان الحد الأدنى من تعطل العمليات.

ويسعد المستخدمون الآن من حل إدارة مكتب خدمة تكنولوجيا المعلومات، ما يسمح لهم بتسجيل طلباتهم ومتاعبها ضمن إطار عمل مكتبة البنية التحتية لـ تكنولوجيا المعلومات، والذي يشمل إدارة التغيرات وإدارة المشكّلات وغيرها من عمليات تكنولوجيا المعلومات.

وحيث أمان البريد الإلكتروني يتعزيز كبير من خلال نظام دفاع قائم على الذكاء الاصطناعي، مما أدى إلى تقليل محاولات التصيد والاحتيال بشكل كبير كما ساعدت ترقيات حلول النسخ الاحتياطي والتخزين في تلبية متطلبات البنك المتزايدة. وعززت التطويرات التي أجريت على البنية التحتية أمان شبكة الواي فاي، بينما تم دمج عناصر تحكم متقدمة في حل جدار الحماية والشبكات الافتراضية الخاصة لتعزيز الأمان.

وبنك ليشا في طور إطلاق حل متتطور للتخطيط موارد المؤسسات يعتمد على نظام تم تضييقه على منصة Azure السحابية، حيث تهدف هذه الحلول المتباينة إلى تبسيط العمليات اليومية للموظفين وترقية تجرب كل من البائعين والعملاء على حد سواء.



أول بنك في الشرق الأوسط وأفريقياً ينجح في ترقية نظام Temenos Transact R23

مراجعة العمليات

العمليات

يلعب قسم العمليات في بنك ليشا دوراً محورياً في إدارة المتطلبات التشغيلية المتعددة عبر القطاعات المختلفة، بما في ذلك الخدمات المصرفية الخاصة، والخزينة، واستثمارات العقارات، والملكية الخاصة. وفي عام ٢٠٢٣، ساند قسم العمليات استراتيجية البنك وتوسّعه من خلال تقديم خدمات رفيعة المستوى. ومع استمرار البنك في تنفيذ استراتيجية الطموحة، ركز قسم العمليات على تحسين القدرات التشغيلية وتطوير رأس المال البشري، مما أدى إلى كفاءة تشغيلية محسّنة بشكل كبير، يقودها محترفون متخصصون يتمتعون بخبرة مصرفية عالمية.

قام قسم العمليات أيضاً بتجديد العمليات السابقة وتيسيرها من خلال إدخال نموذج تشغيلي موحد، واستمر في تحديث السياسات والإجراءات لموازنة أنشطة البنك مع أفضل الممارسات العالمية. وتم تنفيذ ضوابط لتوثيق العمليات لتكون بمثابة دليل شامل لأدوار مسؤوليات القسم.

بالإضافة إلى ذلك، أدى تنفيذ عدة مبادرات للتشغيل إلى والرقمنة، إلى جانب ترقية النظام المصرفي الأساسي في عام ٢٠٢٣ إلى تفوق فريق العمليات في وضع العمليات وضمان جودة خدمة استثنائية والاستعداد للمستقبل. فقد أنشأ القسم قاعدة للوصول إلى موفري البيانات الآلية لجمع ومعالجة أسعار السوق الديناميكية، وسعر الصرف، وبيانات المعاملات، مما ساهم في تبسيط عملية جمع المعلومات وتعزيز عمليات الرقابة وتقليل وقت الوصول إلى السوق وتقليل الجهد اليدوي وتحسين الضوابط.

يمتلك قسم العمليات في بنك ليشا المهارات والأدوات اللازمة التي تمكّن أعضاء الفريق من الاستجابة بسرعة وفعالية لمتطلبات التشغيل. وتنماش الاستثمارات الضخمة في مهارات الموظفين من خلال برامج التدريب المكثفة مع استراتيجية البنك، وقد بدأت الإدارة العليا في تنفيذ مشاريع لتعزيز إدراج العملاء عبر أنظمة إدارة علاقات العملاء، وتحسين إمكانيات التفاعل في الوقت الفعلي للبنية التحتية لتقديم تقارير عبر الإنترنت للعملاء وتسهيل الوصول إلى أنظمة السوق.

مع توسيع مجموعة منتجات وخدمات البنك، يبقى قسم العمليات ملتزماً بتنفيذ مجموعة شاملة من وظائف الدعم المعقّدة والتي تتطلب وقتاً حسّاساً مع درجة عالية من المرونة والسرعة.

يتولّ فريق الرقابة المالية مسؤولية عمليات المحاسبة، والمعلومات المالية للبنك ووضع الضوابط المالية وإعداد البيانات المالية للبنك ووضع الضوابط الداخلية الفعالة والالتزام بالمتطلبات التنظيمية. من أجل ترسّخ رؤية واضحة للأنشطة التجارية التي يجريها البنك، وينتّل الهدف الرئيسي من إعداد التقارير المالية في مساعدة شركاء الأعمال وأصحاب المصلحة على اتخاذ قرارات استراتيجية بشأن عمليات البنك ونماؤه وريحته المستقبلية بناءً على إجمالي سلامته ومتانته واستقراره المالي. وتشمل المبادئ الأساسية للرقابة المالية الفعالة التي يطبقها البنك لرصد الموارد المالية ومراقبة اتجاهها وسبيل استخدامها وتحصيدها. بالإضافة إلى ذلك، تقديم نظرة تأكيدية للتدابير المتخذة للتحفيز من المخاطر المحتملة وضمان الامتثال للقطاع المالي. وتتمتد مسؤوليات إدارة الرقابة المالية لتشمل المهام المحددة التالية.

- تحديد كفاية رأس المال ومتطلبات رأس المال بما في ذلك فئات الأصول ذات الأهمية
- صياغة استراتيجية مالية قصيرة وطويلة المدى بما في ذلك صياغة الميزانية ومراقبة الأداء الفعلي
- صياغة وتنفيذ التدقيق الداخلي
- صياغة ورصد مؤشرات الأداء الرئيسية للأعمال
- التسويية الدورية والتحليل المالي
- توفير نظم المعلومات الإدارية ذات الصلة للشركات
- الإبلاغ الضريبي إلى السلطات الضريبية
- الامتثال لمعايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والرقابة للمؤسسات المالية الإسلامية بصفتها المعدلة من قبل هيئة تنظيم مركز قطر للمال
- المراجعة الدورية وتحديث السياسة والإجراءات المحاسبية
- تقديم التقارير التنظيمية لمختلف الهيئات التنظيمية

تعمل إدارة الرقابة المالية بشكل وثيق مع جميع أصحاب المصلحة لضمان استمرار سير العمليات التجارية بسلامة، وتحدد أي تباينات وانحرافات ومعالجتها ضمن إطار زمني قابل للتنفيذ.

نقطة محورية لتحقيق أهداف البنك ورؤيته الاستراتيجية، وبالتالي، تتخذ الإدارة الخطوات اللازمة لتعزيز الرقابة على التكاليف التشغيلية وتحقيق الاستفادة القصوى من أهداف الميزانية بهدف تحسين الكفاءة والفعالية في الإنفاق. وقد لعبت الإدارة المالية دوراً رئيسياً في تحويل نموذج أعماله من نموذج قائم على الأصول إلى آخر قائم على دخل الرسوم بالتنسيق الشّفاف مع جميع أصحاب المصلحة.

مراجعة الضوابط

الامتثال ومكافحة غسل الأموال

يُعد الامتثال للمتطلبات القانونية أحد أهم أولويات بنك ليشا، وذلك تأكيداً على التزامه بمعايير السلوك الأخلاقي وحماية عملائه وجميع أصحاب المصلحة من المخاطر القانونية المحتملة. فالالتزام بالقوانين واللوائح المعمول بها يُعد شرطاً أساسياً لضمان مصداقية البنك وشرعية أعماله. ولضمان هذا الالتزام، أنشأ بنك ليشا قسماً خاصاً يعنى بالامتثال بضم وظيفة مُكرسة لمكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب.

يحرص قسم الامتثال على ضمان تواافق سياساته وأساليبه مع القوانين واللوائح ذات الصلة، وبخضوع في عمله لإشراف جهات تنظيمية مختلفة، بما في ذلك مركز قطر للمال، وهيئة أسواق المال القطرية. ويجرى تنظيم قسم الامتثال من خلال دليل الامتثال الرسمي المعتمد من جانب لجنة التدقيق وإدارة المخاطر والامتثال، والذي يوضح بالتفصيل الآليات والسياسات المختلفة التي يجب على مختلف أصحاب المصلحة داخل البنك تطبيقها لضمان الامتثال للقوانين واللوائح المعمول بها.

تُخضع وظائف مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب والامتثال في بنك ليشا لتقديرات دورية من قبل لجنة التدقيق وإدارة المخاطر والامتثال، وذلك لضمان فعاليتها والتزامها بالمعايير القانونية السارية ويقدم رئيس قسم الامتثال ومكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب تقارير منتظمة إلى لجنة التدقيق وإدارة المخاطر والامتثال. يُطلع فيها أعضاء مجلس الإدارة على مواضيع حاسمة مثل مسائل الامتثال والاحتياط وضوابط المصالحة والأمور الأخلاقية والمرجعات الداخلية والتطورات الجديدة. إذ يضمن هذا النهج الهيكل المراقبة الاستيابية والإبلاغ الفعال عن الجوانب ذات المخاطر العالية، ما يعزز ثقة الشفافية والتزاهة القانونية داخل بنك ليشا.

الشّؤون القانونية

يحتضن بنك ليشا وحدة قانونية متخصصة تتمثل مسؤوليتها الأساسية في الحد من تعرض البنك لمخاطر قانونية. ويشارك هذا الفريق المتنامي في مجموعة شاملة من الأنشطة، بما في ذلك المراجعة الدقيقة للوثائق، وتقديم الاستشارات القانونية، والإشراف على مسائل التقاضي، كل ذلك ضمن إطار قانوني متين.

التدقيق الداخلي

يحتفظ بنك ليشا بوحدة مستقلة للتدقيق الداخلي، مع المدقق الداخلي الذي يتم تعيينه من قبل لجنة التدقيق وإدارة المخاطر والامتثال. ويقدم تقاريره إليها مباشرة. يضمن هذا الهيكل الاستقلال بين الإدارات، بينما يتعاون البنك مع شركة ديلويت، إحدى شركات التدقيق الأربع الكبرى بالمنطقة، على أساس المشاركة في توفير الموارد لدعم المدقق الداخلي في القيام بأدواره ومسؤولياته.

تقع مسؤولية تطوير وصياغة أنظمة قوية للحكومة وإدارة المخاطر التجارية، بالإضافة إلى تحديد ومنع واعتراض الإجراءات المخالفة والاحتياط، على عاتق الإدارة. ويلعب التدقيق الداخلي دوراً حاسماً في ذلك من خلال التقييم المستقل لحكمة البنك وإدارة المخاطر وعملية التدقيق الداخلي، بهدف تعزيز الكفاءة التشغيلية.

وتلتزم أنشطة التدقيق الداخلي بسياسة يضعها مجلس الإدارة، وتبعد نهجاً للتدقيق الداخلي قائماً على المخاطر التماش مع المعايير الدولية التي وضعها معهد المدققين الداخليين وأفضل الممارسات. يضع التدقيق الداخلي سنوياً خطة تدقيق قائمة على المخاطر، تتضمن مراجعة واعتماد لجنة التدقيق وإدارة المخاطر والامتثال، مع إمكانية مراجعة وتعديل الخطة حسب الحاجة. وتُرفَع نتائج المراجعة الداخلية إلى الإدارة. ويتم تقديم تقارير شاملة، بانتظام إلى لجنة الاستئناف والتذكرة المقترنة مع حالة تفاصيلها، والتذكرة التدقيق وإدارة المخاطر والامتثال والمجلس لمراجعتها واتخاذ الإجراءات اللازمة. ويفهم التدقيق الداخلي أيضاً تقارير حول الغرض والسلطة والمسؤولية وأداء التدقيق الداخلي، بما في ذلك المسائل التي يطلب مجلس الإدارة مراجعتها واتخاذ الإجراءات بشأنها.

في عام ٢٠٢٣، قدم قسم التدقيق الداخلي إلى لجنة التدقيق وإدارة المخاطر والامتثال تقريراً عن نتائج التدقيق الداخلي، بما في ذلك النتائج الرئيسية والملحوظات والمخاطر ذات الصلة والتوصيات للصادقة والتحسين. بالإضافة إلى أي مسائل أخرى طلبتها اللجنة، وشمل التحديث أيضاً عدد الملاحظات المقدمة لوظائف / أنشطة تمت مراجعتها خلال الفترة، وفقاً لخطة التدقيق المعتمدة القائمة على المخاطر.



حصل بنك ليشا على شهادتي ISO 9001:2015 و ISO 14001:2015 لنظام إدارة الجودة ونظام إدارة البيئة.

تُعد إدارة المخاطر جزءاً لا يتجزأ من أعمال بنك ليشا وعملية صنع القرار، حيث يتواجد فريق إدارة المخاطر بشكل فعال في مختلف اللجان الإدارية للبنك ويتوافق ويتعاون باستمرار مع الإدارات ووحدات الأعمال الأخرى.

يتحمل مجلس الإدارة المسؤولية الأساسية عن ملف المخاطر في البنك ويضع إطار إدارة المخاطر، ويحدد المجلس رغبة البنك في المخاطرة، وهي مقدار المخاطر التي يقبل بنك ليشا تحملها أو السماح بها أو التعرض لها في أي وقت ضمن سياق استراتيجية إدارة المخاطر التجارية. وتُعتبر هذه الرغبة عنصراً حاسماً في إدارة المخاطر عبر جميع الوحدات التجارية وكل عوامل المخاطر المادية.

يسعى بنك ليشا باستمرار إلى ضمان فعالية خطة إدارة المخاطر الخاصة به، مما يمكّنه من التعامل بفعالية مع أنواع مختلفة من المخاطر بما في ذلك مخاطر الاستثمار ومخاطر السوق، ومخاطر السيولة، ومخاطر التشغيل، ومخاطر السمعة، وذلك بطريقة تحميصالح أصحاب المصلحة وعملائه بشكل شامل.

للاطلاع على مزيد من التفاصيل حول برنامج إدارة المخاطر في بنك ليشا، يرجى الرجوع إلى قسم حوكمة الشركات في هذا التقرير.

إدارة المخاطر
يعمل بنك ليشا بشكل أساسي في مجال الخدمات المصرفية الاستئتمانية، ويعتمد نجاحنا المستمر وسمعتنا الحسنة بشكل كبير على قدرتنا على تحديد وتقدير وإدارة وتخفيف المخاطر أثناء البحث عن الفرص التجارية.

يسعى البنك إلى إعطاء الأولوية لإدارة المخاطر من خلال تبني خطة إدارة مخاطر واضحة ورسمية ومصممة بشكل استراتيجي وقابلة للتنفيذ، وبالتالي، ينفذ بنك ليشا إطاراً شاملأً لإدارة المخاطر على مستوى المؤسسة لتحديد وتقدير وقياس وإدارة المخاطر عبر جميع الوحدات التجارية وكل عوامل المخاطر المادية.

يسمح لنا هذا النهج بالتعامل بمرونة مع العديد من المخاطر الحرجية التي يتعرض لها البنك. فنحن نسعى جاهدين إلى تحقيق التوازن بين المخاطر والعائد لتحسين خلق القيمة والاستدامة، إذ يتم وضع سياسات وإجراءات إدارة المخاطر لتحديد وتقدير وقياس ومراقبة والإبلاغ عن المخاطر على المستوى التنظيمي مع تحديد واضح للأدوار والمسؤوليات.

يُطلب من جميع موظفي بنك ليشا الالتزام بسياسات إدارة المخاطر ذات الصلة بانشطتهم، ومعرفة كيفية تصعيد المخاطر الفعلية أو المحتملة والتمعت بمستوى مناسب من الوعي بعملية إدارة المخاطر بما يتماشى مع أدوارهم.

رصد المخاطر

يجري بنك ليشا مراجعة دورية لمخاطر المحتملة التي قد تؤثر على مستويات البنك المختلفة كجزء من عملية إدارة المخاطر. ويتم ذلك من خلال عملية مستمرة تشارك فيها وحدات الأعمال المعنية بخط دفاع أول، وإدارة المخاطر بشكل مستقل.

البلاغ عن المخاطر

تقديم إدارة المخاطر تقارير منتظمة ومتناشرة حول المخاطر المحتملة، وتقيمها، وال استراتيجيات الموضوقة لإدارتها، مع أصحاب المصلحة المعنيين، بما في ذلك وحدات الأعمال، واللجان المختلفة، ومجلس الإدارة، لضمان أن يكونوا على دراية بالمخاطر التي قد تؤثر على البنك، والمساهمة في عمليات صنع القرار.

الحد من المخاطر

بعد تحديد المخاطر، يتم تحليل احتمالية حدوثها وتأثيرها لتحديد شدة كل مخاطرة وأهميتها. ويستخدم البنك مجموعة متنوعة من التقنيات والمنهجيات لقياس أنواع مختلفة من المخاطر اعتماداً على طبيعة المخاطر.

تحديد المخاطر

يحدد بنك ليشا المخاطر المحتملة التي قد تؤثر على مستويات البنك المختلفة كجزء من عملية إدارة المخاطر. ويتم ذلك من خلال عملية الداخلية والخارجية التي قد تؤثر على البنك.

تقييم المخاطر

بعد تحديد المخاطر، يتم تحليل احتمالية حدوثها وتأثيرها لتحديد شدة كل مخاطرة وأهميتها. ويستخدم البنك مجموعة متنوعة من التقنيات والمنهجيات لقياس أنواع مختلفة من المخاطر اعتماداً على طبيعة المخاطر.

تقرير هيئة الرقابة الشرعية

عن أعمال السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٣/١٢/٣١

بسم الله الرحمن الرحيم

تقرير هيئة الرقابة الشرعية
عن أعمال السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٣/١٢/٣١

الحمد لله والصلوة والسلام على رسول الله وعلى آله
وصحبه ومن والاه.

إلى السادة: مساهمي بنك لشا ذ م المكرام؛
فقد راجعت هيئة الرقابة الشرعية عقود البنك، وعملياته،
ومنتجاته التي عرضت عليها، واطلعت على القوائم المالية
وحساب الأرباح والخسائر للسنة المالية ٢٠٢٣م. وترى الهيئة
أنها لا تتعارض مع أحكام الشريعة الإسلامية.

وفق الله الجميع لما يحب ويرضاه.



فضيلة الشيخ الدكتور/ وليد بن هادي
الرئيس والعضو التنفيذي لهيئة الرقابة الشرعية



الشيخ الدكتور محمد
أحمد بن
عضو



الشيخ الدكتور عبد العزيز
خليفة حمد عبد الله القصار
عضو



الشيخ الدكتور وليد بن هادي
رئيس هيئة الرقابة الشرعية

وتحري وحدة الرقابة الشرعية مراجعات وتدقيق مستمر على جميع
العقود والاتفاقيات والمنتجات والخدمات لضمان الامتثال لفتاوی
والقرارات الصادرة عن هيئة الرقابة الشرعية. وتنتمي مشاركة تقارير
دورية من هذه المراجعات والتدقيق مع هيئة الرقابة الشرعية.

للحصول على تفاصيل إضافية حول هيئة الرقابة الشرعية ووحدة
الرقابة الشرعية، يرجى الرجوع إلى فسم حوكمة الشركات في هذا
التقرير.

انطلاقاً من التزام بنك لشا بإجراء أنشطته المصرفية وفقاً
لمبادئ الشريعة الإسلامية، فقد أنشأ البنك هيئة مستقلة للرقابة
الشرعية لتقديم المسحورة والتوجيه، والتأكد على أن جميع القرارات
والمعاملات تتم وفقاً للمبادئ والأسس الأساسية للشريعة.

انضم ثلاثة من علماء الشريعة المرموقين إلى هيئة الرقابة الشرعية
كأعضاء جدد في يناير ٢٠٢٣. ولتعزيز فعالية عمليات المراجعة
والموافقة الشرعية، تدعم وحدة مستقلة للرقابة الشرعية هيئة
الرقابة الشرعية، حيث تقدم هذه الوحدة التوجيه بشأن تنفيذ الفتاوی
والقرارات الصادرة عن هيئة الرقابة الشرعية، مع التركيز بشكل خاص
على المسائل والعمليات اليومية.

الحكومة البيئية والاجتماعية وحكمة الشركات

يسعد بنك لشا لحديث إفصاحه الخاص بالحكومة البيئية والاجتماعية وحكمة الشركات من خلال وضع تقرير حكمة منفصل يضم معلومات نوعية وكمية تتعلق بمبادرات البنك في مجال الحكومة. بالإضافة إلى التقرير يعتزم البنك تنفيذ المبادرات التالية ذات الصلة بالحكومة البيئية والاجتماعية وحكمة الشركات:

يهدف بنك لشا إلى إنشاء إطار قوي للحكومة البيئية والاجتماعية وحكمة الشركات كمسؤولية تتحملها الإدارة، لتعزيز الإشراف والرقابة على استراتيجية الحكومة، وأنشطتها، وإفصاحاتها بشكل دوري. ستمكن هذه المبادرة البنك من تحديد أولويات أهداف الاستدامة وتركيز جهوده عليها.

تحديد مواضيع الحكومة البيئية والاجتماعية وحكمة الشركات والمعايير ذات الأهمية المادية للبنك، من خلال دراسة استقصائية واسعة النطاق، حيث ستؤدي هذه المواضيع الهامة دوراً حاسماً في توجيه مبادرات الحكومة البيئية والاجتماعية وحكمة الشركات على المستوى التنظيمي، وستشكل أيضاً أساساً لتقدير الحكومة والإفصاحات وإدارة مخاطر الحكومة في بنك لشا.

تحديات السياسات

يسعد بنك لشا لتطوير سياسات بيئية شاملة على مستوى المؤسسة، تحدد المجالات الاستراتيجية الرئيسية لمعالجة الاهتمامات والبرامج، والمبادرات البيئية، حيث ستخدم هذه السياسات كمرجع رئيسي للفريق المكلف بإدارة أنشطة ومبادرات النوعية البيئية للبنك.

المسؤولة الاجتماعية للبنك

نحن في بنك لشا ندرك الأثر العميق للمسؤولية الاجتماعية على كل من مؤسستنا والمجتمعات التي نخدمها. يشكل التزامنا بالمسؤولية الاجتماعية اعتباراً استراتيجياً، ومن خلال دمج الاعتبارات الاجتماعية والبيئية في ممارسة أعمالنا، نسعى إلى إحداث تغيير إيجابي والإسهام في رفاهية المجتمع بمعناه الواسع.

في عام ٢٠٢٣، أطلقنا عدة مبادرات ذات الأثر الكبير بما في ذلك التبرع لبرنامج "طيف" الخاص بمؤسسة قطر الخيرية، وحملة التبرع بالدم، وجلسات التوعية للموظفين حول سرطان الثدي والصحة النفسية وحفظ البيئة والوقاية من مرض السكري.

ويفضل الشعور المشترك بالهدف والمشاركة الجماعية في جهود المسؤولية الاجتماعية للشركات، نساهم في الصالح العام ونبني فريقاً أكثر تماساً ومرنة، مهياً للنجاح في المستقبل.



جلسات توعية بسرطان الثدي



حملة التبرع بالدم التي نظمها بنك لشا

الجوائز

تلعب الجوائز دوراً محورياً في رسم صورة نجاح البنك، وتُعد تأكيداً على الرعاية الحكيمية، والبصيرة الاستراتيجية، والصحة المالية الشاملة للبنك. كما يمكن لهذه التقديرات أن تعزز الثقة وأن تبني تصوراً إيجابياً للأداء البنك في السوق. وتساهم الثقة المكتسبة من هذه الجوائز في تعزيز مصداقية البنك، وجذب عملاء جدد، وتوسيع العلاقات مع العملاء الحاليين.

بناءً على هذا الأساس، فقد اضططلع بنك لشا بجهود حثيثة لتحقيق الجوائز والتقديرات التالية في عام ٢٠٢٣:

حق بنك لشا الريادة وفقاً لتصنيف مجلة يوروموني للمؤسسات الرائدة في السوق لعام ٢٠٢٣ في ست فئات مختلفة:

- الخدمات المصرفية الاستثمارية - تقدير ملحوظ
- التمويل الإسلامي - تقدير ملحوظ
- الخدمات المصرفية الخاصة - تقدير عالي جداً
- الحلول الرقمية - تقدير ملحوظ
- الخدمات البيئية والاجتماعية والحكومة - تقدير ملحوظ
- المؤهلة الاجتماعية للشركة - تقدير عالي جداً

جائزة "أفضل مدير لأصول في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا لهذا العام" و"أفضل عرض فعال للخدمات الاستثمارية" في حفل توزيع جوائز التميز المصرفية في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا ٢٠٢٣ الذي نظمته مجلة ميد.

جائزة "أفضل بنك للاستثمار في قطر" ضمن حفل جوائز "إي إم أي آيه فاينانس" لعام ٢٠٢٢

جائزة "أفضل بنك استثماري في قطر" من مجلة غلوبال بانكينغ آند فاينانس.

جائزة "أفضل بنك للتنوع والشمول في قطر" ضمن جوائز يوروموني للتميز لعام ٢٠٢٣

البنك الأول والوحيد في قطر الذي يحصل على شهادة من مؤسسة غرايت بلasis تو وورك.

شهادة "أفضل بيئة عمل في آسيا لعام ٢٠٢٣" من مؤسسة غرايت بلasis تو وورك

شهادة "أفضل بيئة عمل للنساء في مجلس التعاون الخليجي" لعام ٢٠٢٣



تقرير حوكمة الشركات

أبرز القرارات في مجال الحوكمة في عام ٢٠٢٣:

أبريل

- تعيين محمد توسيف مالك الرئيس المالي للبنك

يوليو

- تعيين السيد محمد إسماعيل العمادي الرئيس التنفيذي للبنك

مارس

- بنك لشا يعقد اجتماعه السنوي للجمعية العمومية العادية

سبتمبر

- تعيين جلين جونستون الرئيس التنفيذي للاستثمار

تعيين هيئة رقابة شرعية جديدة
• الشيخ الدكتور وليد بن هادي
• الشيخ الدكتور عبد العزيز ح أ القصار
• الشيخ الدكتور محمد أهمن

للسنة المالية المنتهية
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

يقرير البنك السنوي جزءاً لا يتجزأ منه. ويتم عرض هذا التقرير على المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوية المنعقدة في فبراير ٢٠٢٤ للحصول على الموافقة عليه. ويمكن الاطلاع عليه على موقع البنك الإلكتروني www.leshabank.com.

٣. هيكل الملكية والمساهمون

حتى تاريخ اليوم، يبلغ رأس المال المدفوع والمصدر للبنك قيمة ١٢٠,١ ريال قطري (مليار ومائة وعشرون مليون ريال قطري).
يقسم إلى ١٢٠,١ سهم عادي بقيمة اسمية قدرها ١ ريال قطري للسهم الواحد.

يمكن لمساهمي بنك ليشا ممارسة حقوقهم القانونية من خلال المشاركة في اجتماعات الجمعية العمومية. وبناءً على النظام الأساسي للبنك، تتعقد الجمعية العمومية العادية قبل نهاية شهر أبريل، ويتم اتخاذ قرارات الجمعية العمومية عن طريق التصويت، مع الحق في الموافقة أو الاعتراض على البنود المدرجة في جدول الأعمال إذا رأوا أن بندًا ما لا يصب في مصلحة المساهمين أو البنك. ويحق لجميع المساهمين، بمن فيهم الفُقُر، تعيين وكيل لتمثيلهم في الجمعية العمومية. ويجب أن يتضمن جدول أعمال الجمعية العمومية السنوية البنود التالية:

- اعتماد بيان الدخل السنوي والميزانية العمومية
الموافقة على مكافآت أعضاء مجلس الإدارة (في حال وجدت)
وإياب ذمتهم
انتخاب مجلس الإدارة عند انتهاء ولايته أو ولاية أحد أعضائه
الموافقة على توزيع الأرباح (إن وجدت)
تعيين مدققي الحسابات الخارجيين والموافقة على أتعابهم السنوية
الموافقة على التقرير السنوي وتقرير الحكومة.

ا. مقدمة

يقدم تقرير الحكومة هذا نبذة عن آليات ومبادئ الحكومة التي يتبعها بنك ليشا د.م. (البنك أو "بنك ليشا"). ويتوافق إطار حوكمة الشركات في بنك ليشا مع المبادئ الواردة في نظام حوكمة الشركات والكيانات القانونية المدرجة في السوق الرئيسية رقم (٥) لعام ٢٠١٦ الصادر عن هيئة قطر للأسواق المالية، وقواعد الحكومة والوظائف الخاصة للرقابة لعام ٢٠٢٠، الصادرة عن هيئة تنظيم مركز قطر للمال، والقواعد واللوائح والأنظمة المعمول بها والمتصلة بأعماله والتي تنطبق عليه بصفته شركة مدرجة في بورصة قطر، بما في ذلك امتثاله لقواعد طرح وإدراج الأوراق المالية في الأسواق المالية الصادرة عن هيئة قطر للأسواق المالية. بصيغتها المعدلة من حين لآخر، ويدرك بنك ليشا أن وجود نظام فعال لحوكمة الشركات هو أحد العناصر الأساسية لتحقيق أهدافه الاستراتيجية ومحالح مساهمه وأصحاب المصلحة الآخرين. ومن المهم التأكيد على أن بنك ليشا التزم بأحكام مدونة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة قطر للأسواق المالية خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، كما هو منصوص عليه في المادة ٣ من المدونة المذكورة. كما التزم البنك خلال السنة بمتطلبات الإفصاح الواجبة التطبيق من قبل الشركات المدرجة في بورصة قطر، بما في ذلك التقارير المالية السنوية المدققة، والبيانات المالية نصف السنوية وربع السنوية، والإفصاحات المستمرة عن المعلومات الجوهرية التي تؤثر على أسعار الأوراق المالية، والمعلومات المتعلقة بإجراءات زيادة رأس المال، وإشعار البورصة بتاريخ انعقاد الجمعية العمومية السنوية العادية والاستثنائية. وذلك ضمن المهل القانونية المحددة، وسياق بنك ليشا في العام المسبق تطبيق المزيد من التحسينات على إطار الحكومة الخاص به، لا سيما مع انطلاقه في رحلة مميزة باسم وفق رئيس جديد.

٢. إطار الحكومة

يلزم مجلس إدارة بنك ليشا بوضع إطار لحكومة الشركات يضمن تنفيذ العمليات بشكل سليم لإرساء بيئة تنسم بالكفاءة في الإشراف والمساءلة من أجل الحفاظ على ثقة المساهمين والعملاء والموظفين والهيئات التنظيمية وأصحاب المصلحة الآخرين ومراعاة مصالحهم. وقد تم تحقيق ذلك من خلال إطار واضح للحكومة تم اعتماده من جانب مجلس الإدارة والمساهمين، مع تحديد واضح للمسؤوليات والضوابط الداخلية. علاوةً على ذلك، وافق المجلس على عملية شفافية لصنع القرار مع تسلسل إداري وقنوات إبلاغ واضحة، إلى جانب سياسات فعالة لإدارة أصحاب المصلحة، والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة، وتضارب المصالح، ومبادئ الإفصاح والشفافية، وأيات اتباع المعايير المهنية والأخلاقية في جميع التعاملات الذي يجريها البنك. كما تتميز ثقافة حوكمة الشركات في بنك ليشا بالمساءلة والنزاهة والشفافية والامتثال والوعي بالمخاطر.

الالتزام باللوائح التنظيمية لحكومة الشركات خلال عام ٢٠٢٣، واصل بنك ليبا تعزيز ممارسته في مجال حوكمة الشركات للتكيف مع التوجهات الاستراتيجية والاستثمارية للبنك والبيئة التنظيمية المتغيرة. ومع تدفق القوى العاملة الجديدة بعد الانتقال من بنك قطر الأول إلى بنك ليبا، رأينا أنه من الأنسب والأمثل تحديد دليل حوكمة الشركات لدينا في ديسمبر ٢٠٢٣. وبشكل تقرير الحكومة لعام ٢٠٢٣ المرفق

بيان الحكومة من رئيس مجلس الادارة

يسري أن أقدم لكم تقرير الحكومة المعتمد من مجلس
نادى المساهمون الكرام.
دارة البنك للسنة المالية ٢٠٢٣.

المالية الصادرة عن هيئة قطر للأسواق المالية وتعديلاتها
اللائحة.

وقد تم إيلاء عناية شاملة لكل تفصيل وارد في هذا التقرير، وذلك تماشياً مع التزامنا الراسخ بالإفصاح والشفافية. نحن ندرك أهمية بناء الثقة والمصداقية مع عملائنا ومستثمرينا. وسنظل ملتزمين بتحديث ممارسات الحكومة باستمرار لتلبية المتطلبات المتغيرة لأعمالنا والأسوق التي نعمل فيها.

الشيخ فيصل بن ثani آل ثاني
رئيس مجلس الإدارة

في مواجهة التحولات الديناميكية في سوق الاستثمار العالمي. يشدد بنك ليشا على أهمية الحكومة في تأمين الاستقرار والنمو والنجاح على المدى الطويل. ويؤكد على أن الحكومة الفعالة تتجاوز فكرة الالتزام، لتصبح حجر الأساس في ثقافة شركتنا. وهذا يتطلب درجة عالية من الوعي والمشاركة النشطة من جانب جميع موظفينا.

وفيما نشراليوم في رحلة جديدة لتوسيع الأعمال وتنويع المحفظة، سعيًا لتحقيق القدرة الدائمة على التكيف والاستدامة والمرونة والسرعة. يؤكد مجلس الإدارة أنه النسبة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، امثل تلك لشنا لمتطلبات حوكمة الشركات المنصوص عليها في نظام حوكمة الشركات والكيانات القانونية المدرجة في السوق الرئيسية رقم (٥) لسنة ٢٠١٦ الصادر عن هيئة قطر للأسواق المالية. ولائحة الحكومة والوظائف الخاصة بملحوظة لسنة ٢٠٢٠ الصادرة عن هيئة تنظيم مركز قطر لمال.

كما يؤكد مجلس الإدارة على التزام بنك بيتشا الدائم بالقواعد واللوائح المطبقة على أعماله بصفته كياناً معدراً في بورصة قطر، وكذلك بقواعد طرح وإدراج الأوراق

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، يمتلك المساهمون المذكورون أدناه أكثر من ٥٪ من أسهم البنك:

المساهم	نسبة الملكية	عدد الأسهم
شركةزيارة للاستثمار العقاري ذ.م.م.	٦٧٨,...,٦٧٨٪	
شركة بروق التجارية ذ.م.م.	١٢٣,...,١٢٣٪	
شركة شيفت ذ.م.م.	١٢٣,...,١٢٣٪	
شركة أزوم للاستثمار العقاري	١٤٦,٦٥,٩٢٪	

٤. مجلس الإدارة

يتولى مجلس الإدارة إعداد الاستراتيجية العامة لبنك لشا وتحديد التوجّه الاستراتيجي للأعمال بالإضافة إلى الإشراف على أعمال البنك وأنشطته.

٤/١ تشكيل مجلس الإدارة

عدد الأسهم المملوكة بشكل غير مباشر: ١٧٤,٣٥٣٪ (١٥,٥٦٧٪)

يشغل السيدة سعاده الشيخ فيصل بن ثانى آل ثانى منصب رئيس مجلس إدارة بنك لشا منذ أبريل ٢٠١٩ إلى جانب منصب آخر في مجلس إدارة في القطاع الحكومي، ويشغل منصب رئيس قسم الاقتصادية في القطاع الحكومي في الديوان الأموي. حصل السيدة سعاده على درجة البكالوريوس في الاقتصاد والإدارة من جامعة قطر وشهادة الاقتصاد من كلية لندن للاقتصاد والعلوم السياسية، وشهادة الاقتصاد والدراسات الاستراتيجية من جامعة هارفارد.

٤/٢ السيد سعد ناصر راشد سريع الكعبي

عضو غير تنفيذي
انتُخب عام ٢٠٢٢ لمدة ثلاثة سنوات
يمثل الوجبة لتطوير الأعمال
عدد الأسهم المملوكة: لا يوجد

عدد الأسهم المملوكة من الوجبة لتطوير الأعمال: ٤٤,٦٧٥,٤٤٪ (٤٤,٦٧٥,٤٤٪)

انتُخب السيد الكعبي عضواً في مجلس الإدارة في مارس ٢٠٢٢، وهو عضوًّاً في لجنة الترشيحات والمكافآت والحكومة المنبثقة عن المجلس. يتمتع بخبرة واسعة في المناصب القيادية والإدارية، وكان عضواًً في مجلس إدارة العديد من الشركات بما في ذلك دوام الغذائية والخليج للتأمين التكافلي، كما أنه عضو في الديوان الأموي. حصل السيد الكعبي على درجة البكالوريوس في إدارة الأعمال من جامعة العلوم التطبيقية الخاصة في الأردن وماجستير في الشؤون الدولية من جامعة كوفنتري في المملكة المتحدة.

٤/٣ السيد عيسى محمد المهندي
انتُخب عام ٢٠٢٢ لمدة ثلاثة سنوات
يمثل شركة شيفت ذ.م.م.
عدد الأسهم المملوكة من شيفت ذ.م.م. ١٢٣,...,١٢٣٪

انتُخب السيد المهندي عضواً في مجلس الإدارة في مارس ٢٠٢٢، وهو عضو في اللجنة التنفيذية ولجنة التدقيق والمكافآت والامتثال. وقد شغل العديد من المناصب الإدارية والعلياً في Ooredoo حيث تقلّل من منصب مدير ضمان الإيرادات والامتثال في الشركة إلى منصب مدير أول للشئون المالية بين عامي ٢٠١٣ و٢٠١٥، قبل ترقّيّه لليسّتّل منصب الرئيس المالي الذي لا يزال يشغله حتى اليوم، وهو عضوًّاً في مجلس إدارة Ooredoo سلطنة عمان. وفي شركة كيو إل إم لتأمينات الحياة والتأمين الصحي. حصل السيد المهندي على درجة البكالوريوس في إدارة الأعمال والتمويل من جامعة ماريماؤنٌ وماجستير إدارة الأعمال في إدارة الأعمال والتحول الرقمي من جامعة HEC Paris.

٤/٤ سعاده الشيخ فيصل بن ثانى آل ثانى

رئيس مجلس الإدارة
أعيد تعيينه في عام ٢٠٢٢ لمدة ثلاثة سنوات

يمثل شركةزيارة للاستثمار العقاري ذ.م.م. (الزيارة)
عدد الأسهم المملوكة: لا يوجد

عدد الأسهم المملوكة من قبل شركةزيارة: ١٧٤,٣٥٣٪ (١٥,٥٦٧٪)

يشغل سعاده الشيخ فيصل بن ثانى آل ثانى منصب رئيس مجلس إدارة بنك لشا منذ أبريل ٢٠١٩ إلى جانب منصب آخر في مختلف القطاعات. يتولى حالياً رئاسة مجلس إدارة مجموعة Ooredoo منذ مارس ٢٠٢٢، وهو أيضًاً عضوًّاًً في مجلس إدارة شركة قطر للتأمين، ورئيس إدارة الاستثمارات في منطقة آسيا والمحيط الهادئ وإفريقياً في جهاز قطر للاستثمار، وعلاوةً على ذلك، يتمتع سعاده بخبرة واسعة في مجالات الاستثمار والعمل المصغرية، والاتصالات السلكية واللاسلكية، وتطوير العقارات، والبناء.

ويحمل السيد فيصل بن ثانى آل ثانى درجة البكالوريوس في إدارة الأعمال من جامعة ماريماؤنٌ في أرليغتون فيرجينيا في الولايات المتحدة، وشهادة الماجستير في إدارة الأعمال جامعة الدراسات العليا لإدارة الأعمال HEC Paris في الدوحة، قطر.

٤/٥ السيد محمد يوسف المانع

نائب رئيس مجلس الإدارة
عضو غير تنفيذي، أعيد انتخابه في عام ٢٠٢٢ لمدة ثلاثة سنوات

يمثل جميع المساهمين
عدد الأسهم المملوكة: ٧,...,٧٪

يشغل المانع منصب عضو مجلس إدارة بنك لشا منذ أبريل ٢٠١٩، وهو عضو في لجنة التدقيق وإدارة المكافآت والامتثال المنبثقة عن مجلس إدارة في القطاع الحكومي، وله خبرة واسعة في مجال الأمن والدفاع في القطاع العام، حيث تقلّل العديد من المناصب الأمنية والتنفيذية المختلطة مع الشرطة القطرية ووزارة الشؤون الداخلية. وُعدَّ مُشجعاً شفّوًفاً لرياضة رفع الأنفاق في قطر، كما أنه عضو في اللجنة الأولمبية العربية والنائب الأول لرئيس اللجنة الأولمبية القطرية، وهو أيضًاً عضوًّاً في مجلس الشورى ورئيس لجنة الشؤون الاقتصادية والمالية في مجلس الشورى. حصل المانع على درجة البكالوريوس في الأمن الداخلي من أكاديمية الأمن الداخلي في الدوحة - قطر.

٤/٦ السيد ابراهيم الجيدة

عضو غير تنفيذي من التأسيس
أعيد انتخابه عام ٢٠٢٢ لمدة ثلاثة سنوات

يمثل جميع المساهمين
عدد الأسهم المملوكة: ٣,...,٣٪ (٣,٦٧٨٪)

يشغل الجيدة منصب عضو مجلس إدارة بنك لشا منذ تأسيسه، وهو عضوًّاًً في لجنة الترشيحات والمكافآت والحكومة المنبثقة عن مجلس إدارة في القطاع العام والبناء والتطوير العقاري والتصميم. ويشغل حالياً منصب الرئيس التنفيذي ومنصب كبير المهندسين في المكتب الهندسي العربي الذي يمتلك فروعًا في الدوحة ومسقط ومانيلا وكوالالمبور. حصل الجيدة على درجة البكالوريوس في التصميم البنائي والهندسة المعمارية من جامعة أوكلاند في نيوزيلندا، أوكلاند، الولايات المتحدة.

يتولى مجلس الإدارة إعداد الاستراتيجية العامة لبنك لشا وتحديد التوجّه الاستراتيجي للأعمال بالإضافة إلى الإشراف على أعمال البنك وأنشطته.

٤/٧ تشكيل مجلس الإدراة

بحسب النظام الأساسي للبنك، يتألف مجلس الإدارة من سبعة أعضاء، ثلاثة منهم من المستقلين وأربعة من الأعضاء غير المستقلين. ويحق للمساهمين الاستراتيجيين في البنك، وفقاً للنظام الأساسي، تعين عضوين لمجلس إدارة شركة للتأمين، ورئيس إدارة الاستثمارات في منطقة آسيا والمحيط الهادئ وإفريقياً في جهاز قطر للاستثمار، وعلاوةً على ذلك، يتمتع سعاده بخبرة واسعة في مجالات الاستثمار والعمل المصغرية، والاتصالات السلكية واللاسلكية، وتطوير العقارات، والبناء.

ويجوز إعادة انتخابهم.

٤/٨ مؤهلات أعضاء مجلس الإدارة

وفقاًً لميثاق مجلس إدارة بنك لشا، يتكون مجلس الإدارة من أعضاء محترفين يتمتعون بالكفاءة المهنية واسعة من المهارات التجارية، ومهارات القيادة في صياغة الاستراتيجيات وتحقيقها، وفهم عام للأنشطة المصرفية ومسائل الحكومة. كما يجب أن يتمتع أعضاء مجلس إدارة بمكانتهم من تقديم خبرات مفيدة في مناقشات مجلس الإدارة وقراراته وتقدّم إسهامات هادفة ذات مغزى في ما يتعلق باستراتيجية البنك وسياساته، مع الإشراف بشكل فعال على الأداء السليم للإدارة.

بالإضافة إلى ذلك، على أعضاء مجلس إدارة بنك لشا أن يتمتعوا بخبرة عالية في تمثيل المساهمين وأن يرتكزوا بشكل فعال على خلق القيمة مع الالتزام بنجاح البنك على المدى الطويل. ويجب أن يكونوا على اطلاع بمتطلبات حوكمة الشركات وممارساتها، وأن يتزموا بمسؤولياتهم المؤسسية التي تتجاوز أصحاب المصلحة الشؤون الاقتصادية والمالية في مجلس الشورى. حصل المانع على درجة البكالوريوس في الأمن الداخلي من أكاديمية الأمن الداخلي في الدوحة - قطر.

وفي ما يلي معلومات عن أعضاء مجلس الإدارة وعن السجل المهني والمستوى التعليمي لكل عضو.

٤/٩ الجمعية العمومية العادي المنعقدة في عام ٢٠٢٣

انعقدت الجمعية العمومية لعام ٢٠٢٣ افتراضياً عبر الفيديو، (بتاريخ ١٥ مارس ٢٠٢٣) في الدوحة - قطر، وحضر الاجتماع ما مجموعه ١٧ مساهمًا (شخصياً أو بالوكالة)، يمتلكون ٦٧٨,٦٣٥٣٪ من رأس المال من المساهمين في البنك.

٤/١٠ الوصول إلى المعلومات، وتوزيع الأرباح، والحق في التصويت على قرارات الجمعية العمومية غير العادي

يضمن بنك لشا حصول المساهمين في البنك على المعلومات في الوقت المناسب من خلال الموقع الإلكتروني للبنك أو عن طريق الاتصال بقسم علاقات المستثمرين في البنك.

بالإضافة إلى ذلك، يحدد النظام الأساسي للبنك وسياسة توزيع الأرباح الموافق عليها من قبل المساهمين الشروط والأحكام المتعلقة بتوزيع الأرباح، والتي تتوافق مع القواعد المعروفة بها. وتحدد البيانات المالية المدققة المقدمة إلى الجمعية العمومية السنوية للمصادقة عليها، الطريقة التي يتم من خلالها توزيع الأرباح.

علاوة على ذلك، يضمن النظام الأساسي للبنك لشا حقوق المساهمين، ولا سيما الأقليات في حال دخول البنك في معاملات رئيسية وحصول تغيير في هيكل رأس المال و فيما يتعلق بمسائل أخرى على النحو المنصوص عليه في النظام الأساسي للبنك.

٤/٣ الأعضاء المستقلون

يتم اعتبار المدير مستقلًا لأغراض الخدمة في مجلس الإدارة وأي لجنة تابعة لمجلس الإدارة، إذا استوفى المعايير التي اعتمدها مجلس الإدارة لتحديد حالة استقلال المدير وتشمل، على سبيل المثال لا الحصر:

- أن يكون مستقلاً عن الإدارة.
 - إلا يكون موظفاً أو عضواً في مجلس إدارة أو مالكاً أو شريكاً مساهماً كبيراً في أي شركة استشارية متعاقدة مع البنك.
 - في ذلك مدقق الحسابات الخارجي للبنك.
 - إلا تكون له صلة قرابة من الدرجة الأولى أو أن يكون ممثلاً لغيره عضواً مجلس إدارة أو مدير تنفيذي في البنك.

يُسْتَوْفِي أَعْضَاءُ مَجْلِسِ إِدَارَةِ بَنْكِ لِبَّا الْمُسْتَقْلَوْنَ مَعَايِيرَ الْإِسْتَقْلَالِيَّةِ الْمُنْصُوصَ عَلَيْهَا فِي النَّظَامِ الْأَسَاسِيِّ لِلْبَنْكِ وَفِي قَوَافِنِ وَلَوَائِمِ الْحُوكْمَةِ الْمُعْمَلُ بِهَا.

٤/٤ رئيس مجلس الإداره

يتم تعيين رئيس مجلس إدارة البنك دوماً من قبل شركة الزيارة للاستثمار العقاري ذ.م.م. كما هو منصوص عليه في النظام الأساسي للبنك. وخلال عام ٢٠٢٣، حرص رئيس مجلس الإدارة على تولي قيادة أنشطة مجلس الإدارة وضمان وفاء المجلس بالتزاماته وفقاً للقوانين واللوائح المعمول بها وضمان تنفيذ جميع القرارات التي اتخذها المجلس.

- ضمان الأداء السليم والفعال للمجلس.
 - تنسيق جدول الأعمال. والتقارير المتصلة بكل بند من البنود المدرجة على جدول الأعمال بالتعاون مع أمين سر المجلس وإقرار جدول أعمال اجتماع مجلس الإدارة. مع مراعاة المسائل التي يقررها أي عضو في المجلس.
 - تشجيع جميع أعضاء المجلس على المشاركة بصورة جماعية وفعالة خلال اجتماعات المجلس لضمان اضطلاع المجلس بمسؤولياته بشكل فعال وبما يضمن تحقيق مصالح البنك.
 - إتاحة جميع البيانات والمعلومات والوثائق والسجلات الخاصة بالبنك والمجلس ولجانه لأعضاء المجلس وضمان حصول المجلس على المعلومات المناسبة بما في ذلك:
 - معلومات عن أعمال البنك واستراتيجيته وأنشطته.
 - المعلومات والموارد اللازمة لتمكين الأعضاء من أداء مسؤولياتهم بشكل فعال. بما في ذلك التحديات المنتظمة حول الأعمال من الرئيس التنفيذي وغيره من أعضاء الإدارة التنفيذية.
 - استراتيجيات الإدارة والخطط وسياسات البنك ومؤشرات الأداء الرئيسية.
 - إنشاء قنوات اتصال فعالة مع المساهمين وإيصال آرائهم إلى المجلس.
 - إتاحة المشاركة الفعالة لأعضاء المجلس غير التنفيذيين بصورة خاصة. وتعزيز العلاقات البناءة بين أعضاء المجلس التنفيذي وغير التنفيذيين والمستقلين.
 - بناء تواافق في التزام وتطوير العمل الجماعي داخل المجلس لتعزيز العلاقة البناءة والمتناهجة بين المجلس والإدارة.
 - إبقاء الأعضاء على اطلاع دائم حول مسؤولياتهم التنظيمية بموجب لواح الحكومة الصادرة عن هيئة قطر للسوق المالي ويجوز للرئيس تفويض إحدى لجان المجلس بمتابعة هذه المسألة.
 - ضمان وضع إجراءات لتقدير أداء مجلس الإدارة ولجانه. وإجراء تقييم فردي لأداء أعضاء مجلس الإدارة. وتتولى لجنة الترشيحات والمكافآت مهمة إجراء تقييم الأداء. وترفع تقرير بالنتائج إلى المجلس.
 - ترؤس اجتماع الجمعية العمومية العادية وضمان تنظيمه للجمعيات بكفاءة وفعالية بمساعدة أمين سر المجلس.
 - إطلاع المساهمين على أداء البنك على نحو كاف.
 - ضمان توفير التدريب المنتظم لجميع أعضاء المجلس بالإضافة إلى التدريب التعرفي والتوجيهي الأولي. وضمان شكول الميزانية السنوية ميزانية لتوفير برامج تدريبية لمجلس الإدارة.
 - الحفاظ على مستويات عالية من معايير الحكومة في البنك.
 - يتماشى مع اللوائح المحلية وأفضل الممارسات.
 - التأكد من وضع وتنفيذ سياسة الإفصاح والاتصالات الخاصة بالبنك.
 - التوقيع على التقرير السنوي وتقرير الحكومة.

٥/٤ اجتماعات مجلس الإدار

٤/٥١ أمين سر مجلس الإدا

يعين المجلس أمين سر للمجلس لتنظيم اجتماعات المجلس ولجانه، بالإضافة إلى مهام أخرى على النحو الذي يحدده مجلس الإدارة. يجب أن يكون لجميع أعضاء المجلس حق التواصل المباشر مع أمين سر المجلس.

٣. يكتمل النصاب القانوني لمجلس الإدارة وكل لجنة تابعة لمجلس الإدارة لدى حضور أكثر من نصف الأعضاء. ويجوز أيضاً ل أي عضو في مجلس الإدارة أو في إحدى لجانه توكيل أحد الأعضاء الحاضرين في تمثيله والتصويت عنه خلال الاجتماع. لا يجوز ل أي عضو أن ينوب عن أكثر من عضو مجلس إدارة واحد. ويكون للعضو الذي يمثل عضواً آخر صوتين. ويتم تسجيل الوكلاء في محضر الاجتماع ويتم الاحتفاظ بالسجلات مع أمن سر الشركة.

٤. وتصدر قرارات المجلس ولجانه بأغلبية أصوات الحاضرين والممثلين. وعند تساوي الأصوات، يرجح الجانب الذي منه الرئيس أو نائبه - في حال غياب الرئيس. لا يملك رؤساء اللجان المنيئة عن مجلس الإدارة صلاحية الترجيح في حال تعادل الأصوات.

5. يجب ان يحضر الرئيس التنفيذي وأمين سر الشركة جميع اجتماعات مجلس الادارة دون ان يكون لهم حق التصويت. ويجوز دعوة آخرين لحضور اجتماعات مجلس الادارة عند تناول مسائل محددة تتعلق بامالهم في الاجتماع. شرط موافقة رئيس مجلس الادارة.

وفي عام ٢٠٢٣، عقد مجلس إدارة البنك الاجتماعات التالية:

الأعضاء الحاضرون	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
جميع الأعضاء	٢٠٢٣/٥/١٥
جميع الأعضاء	٢٠٢٣/٤/١٢
جميع الأعضاء	٢٠٢٣/٦/١٤
جميع الأعضاء	٢٠٢٣/٨/٩
أعضاء، بمن فيهم نائب الرئيس	٢٠٢٣/١٠/٨
أعضاء، بمن فيهم الرئيس	٢٠٢٣/١٢/٤

٢. الاحتفاظ بسجلات ورقية وإلكترونية لجميع القرارات الصادرة عن طريق التمرين وجميع المراسلات المتعلقة بشؤون المجلس.

٣. التنسيق والعمل بشكل وثيق مع رئيس المجلس ورئيس كل لجنة من لجان المجلس لإعداد وتنظيم الاجتماعات وجدال الأعمال والتقارير المتصلة بالمجتمعات، فضلاً عن تيسير الاتصال بين أعضاء المجلس وأعضاء الادارة التنفيذية.

٤. إرسال الدعوات بالنيابة عن الرئيس إلى كل أعضاء المجلس والمشاركين لحضور اجتماعات المجلس أو لجان المجلس. وتلقي طلبات الأعضاء بإضافة أي بنود إلى جدول الأعمال.

٥. تسهيل الوصول في الوقت المناسب إلى جميع المعلومات والمستندات والبيانات المتعلقة بالشركة إلى جميع أعضاء مجلس الإدارة.

٦. الترتيب لتلقي إقرارات مجلس الإدارة المتعلقة بالفصل بين الواجبات وفقاً لقانون الشركات التجارية ولوائح الحكومة المصدرة عن هيئة قطر للأسواق المالية.

٢/٥/٤ عدد اجتماعات مجلس الإدارة

تعقد اجتماعات مجلس الإدارة ست مرات على الأقل في السنة.
في المقر الرئيسي للبنك أو في أي مكان يجدهه الأعضاء. ويجوز
للمجلس عقد اجتماعات إضافية وفق الضرورة اللازمة لإدارة
أعمال البنك.

الحضور والنصاب ٤/٥

أ. ينبعى على أعضاء مجلس الادارة الإعداد بشكل مناسب لاجتماعات المجلس ولجانه وحضور الاجتماعات والمشاركة في المداولات.

٢. يُعتبر العضو الذي يختلف عن حضور أكثر من ثلاثة اجتماعات متتالية من دون عذر يقبله المجلس مستقيلاً.

الاسم	الاسم عضوية مجلس الإدارة في بنك ليشا	عضوية مجالس الإدارة والمناصب العليا في شركات أخرى
سعادة الشيخ فيصل بن ثانية	رئيس مجلس الإدارة رئيس اللجنة التنفيذية التابعة لمجلس الإدارة	رئيس مجلس إدارة Ooredoo مجموعة مجلس إدارة شركات قطاع التأمين رئيس مجلس إدارة شركة في جهاز قطاع الاستثمار
السيد محمد يوسف المانع	نائب رئيس مجلس الإدارة رئيس لجنة التدقيق وإدارة المخاطر والممثل التابع لمجلس الإدارة	نائب رئيس اللجنة الأولمبية العربية رئيس مجلس الشورى رئيس لجنة الشئون الاقتصادية والمالية في مجلس الشورى
السيد جاسم الكعبي	عضو مجلس الإدارة عضو لجنة الترشيحات والمكافآت ونائب رئيس مجلس إدارة لجنة التدقيق وإدارة المخاطر والممثل التابع لمجلس الإدارة	عضو مجلس إدارة شركة كيوا إم لتأمينات الحياة والتامين الصحي
السيد سعد ناصر الكعبي	عضو مجلس الإدارة عضو لجنة الترشيحات والمكافآت ونائب رئيس مجلس إدارة لجنة التدقيق وإدارة المخاطر والممثل التابع لمجلس الإدارة	رئيس قسم الأبحاث في الديوانة والأقتصادية في الديوان الأميري عضو مجلس إدارة الخليج التأمين التكافلي
السيد ابراهيم الجيدة	عضو مجلس الإدارة رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت ونائب رئيس مجلس إدارة لجنة التدقيق وإدارة المخاطر والممثل التابع لمجلس الإدارة	الرئيس التنفيذي والمدير المعماري لمكتب الهندسة العربية
السيد محمد الهاجري	عضو مجلس الإدارة عضو لجنة التدقيق وإدارة المخاطر والممثل التابع لمجلس الإدارة	عضو في الديوان الأميري
السيد عيسى محمد المهدي	عضو مجلس الإدارة عضو لجنة التدقيق وإدارة المخاطر والممثل التابع لمجلس الإدارة	الرئيس المالي في Ooredoo كيوا إم لتأمينات الحياة والتامين الصحي عضو مجلس إدارة ستارلينك عضو مجلس إدارة عمان Ooredoo

٨/٤ التطوير والتعلم

تم تضمين السياسة التعريفية والتدرية لمجلس إدارة في دليل حوكمة الشركات لضمان خصوصية مجلس إدارة وأعضاء لجان المجلس لعملية تعريفية شاملة ويتم تدريبيهم بشكل مستمر وتزويدهم بالمهارات الازمة للتفوق في أدوارهم من خلال برامج التطوير والتعلم المصممة والمختارة بعناية.

تم تنظيم برنامج تدريبي حديث في ديسمبر ٢٠٢٣، لضمان انتقال جميع أعضاء مجلس الإدارة واللجنة بسلسة إلى النماذج التشغيلية الجديدة التي قدمها التحول الاستراتيجي لبنك ليشا.

٩/٤ فصل المسؤوليات

يضم بنك ليشا فصل بين مهام رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لتعزيز استقلالية مجلس الإدارة والسمانح للرئيس التنفيذي بالتركيز على المتطلبات اليومية لإدارة البنك. وهذا من شأنه أن يساعد مجلس الإدارة على توفير هيكل حوكمة أفضل وأكثر توازناً من خلال تعزيز الرقابة الفعالة على الإدارة. ويتولى أدوار الرئيس والرئيس التنفيذي أشخاص مختلفون ويتم تحديد مسؤولياتهم والموافقة عليها بوضوح من قبل مجلس الإدارة.

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، كان البنك ممتنعاً بالكامل لأحكام المادة ٧ من قانون حوكمة الشركات الصادر عن هيئة قطاع للأسواق المالية، حيث لم يكن أي من أعضاء مجلس الإدارة عضواً في أكثر من ٣ مجالس إدارة لشركات عامة محلية، ولم يكن أي عضو في مجلس إدارة البنك رئيساً أو نائباً للرئيس في أكثر من مجلس إدارة لشركات عامتين. يوغر جميع أعضاء مجلس إدارة البنك على نموذج سنوي لإقرار الالتزام بمبادئ الاستقلالية وتضارب المصالح ويتم حفظ هذه النماذج في سجلات مجلس مسؤوليات المجلس ولجان المجلس ومدى الالتزام بها.

يلتزم مجلس إدارة البنك بسياسة مراجعة الأداء الخاصة بمجلس الإدارة واللجان التابعة له، والتي تحدد معايير تقييم أداء المجلس في ممارسة مسؤولياته تجاه أصحاب المصلحة ومراجعة دور ومسؤوليات المجلس ولجان المجلس ومدى الالتزام بها.

اسم العضو	مجلس الإدارة	التنفيذية	الاجتماعات اللجنة	لجنة التدقيق والمخاطر والالتزام	اجتماعات لجنة الترشيحات والمكافآت والحكومة
الشيخ فيصل بن ثانية آل ثانية	٦ اجتماعات	٣ اجتماعات	٦ اجتماعات	٦/٦	٦/٦
السيد محمد يوسف المانع، نائب الرئيس	٦/٦	٦/٦	٦/٦	٦/٦	٦/٦
السيد ابراهيم الجيدة	٦/٦	٦/٦	٦/٦	٦/٦	٦/٦
السيد محمد الهاجري	٦/٦	٦/٦	٦/٦	٦/٦	٦/٦
السيد جاسم الكعبي	٦/٦	٦/٦	٦/٦	٦/٦	٦/٦
السيد سعد ناصر الكعبي	٦/٦	٦/٦	٦/٦	٦/٦	٦/٦
السيد عيسى محمد المهدي	٦/٦	٦/٦	٦/٦	٦/٦	٦/٦

1 BOD: Board of Directors

2 EXCOM: Executive Committee

3 ARCC: Audit, Risk and Compliance Committee

4 NRCGC: Nomination, Remuneration and Corporate Governance Committee

وقد حضر الأعضاء اجتماعات مجلس الإدارة واجتماعات لجان المجلس في عام ٢٠٢٣ على النحو التالي:

أهم القرارات الصادرة عن مجلس الإدارة في عام ٢٠٢٣ هي:

- مراجعة والمراجعة على السياسات المختلفة بما في ذلك: دليل حوكمة الشركات، وسياسات مكافحة غسل الأموال، وسياسات الخزينة، وسياسات المخاطر وغيرها من السياسات.
- الموافقة على تعيين محمد توسيف مالك الرئيس المالي للبنك الت التنفيذي للبنك.
- الموافقة على تعيين جلين جونستون الرئيس التنفيذي للاستثمار.
- الموافقة على الحسابات المدققة للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢٣.

٦/٤ الاستشارات الخارجية

يجوز لمجلس إدارة بنك ليشا وكل لجنة تابعة له السعي للحصول على المشورة المهنية المستقلة المناسبة على حساب البنك الخاص، كلما رأى ذلك ضرورياً.

وقد وضع مجلس الإدارة إجراءات للتقدير الذاتي للأداء على أساس مستمر، وتشمل هذه الإجراءات تقييم أداء المجلس ولجانه وكل عضو من أعضاء المجلس على حدة. وقد قام أعضاء مجلس الإدارة بإجراء تقييم ذاتي لمسؤولياتهم وأدائهم خلال عام ٢٠٢٣ بناء على نموذج خاص أعد لهذه الغاية مع التركيز على مدى مساهمة الأعضاء وتفاعلهم داخل اجتماعات المجلس ولجانه، وجودة مشاركاتهم وأعمالهم، فضلاً عن فهمهم لدورهم كأعضاء في مجلس الأدارة وللجان التابعة له. وعلاوة على ذلك، تضمن التقييم فقرة للتعبير عن رأي الأعضاء ومدى ارتياحهم بشأن هيكل مجلس ولجانه وعملياتها وتفاعلاته خلال الاجتماعات، فضلاً عن مدى فعالية دور ومسؤوليات المجلس ولجانه. وقد تم رفع نتائج هذه التقييمات إلى مجلس الإدارة بالكامل، وستجري متابعة النتائج التي أثارها التقييم من قبل مجلس الإدارة واقتراح التحسينات عليها بشكل مستمر.

وعلاوة على ذلك، قام المجلس بإجراء تقييم سنوي للإدارة العليا وأعرب المجلس عن مستوى عال من الرضا تجاه أداء الإدارة التنفيذية.

وقد تولت لجنة الترشيحات والمكافآت والحكومة مراجعة نتائج جميع تقييمات الأداء ورفعت تقريرها إلى مجلس الإدارة لمناقشتها وتقدير الأداء العام للمجلس ولجانه الفرعية خلال العام ٢٠٢٣. وذلك وفقاً لمتطلبات قواعد حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة مركز قطر للعمال، وخلص المجلس إلى أن المجلس ولجانه الفرعية يجسدون الثقة والقيم المرجوة للبنك.

1 EXCOM: Executive Committee of the Board

2 ARCC: Audit, Risk and Compliance Committee of the Board

3 NRCGC: Nomination, Remuneration and Corporate Governance Committee of the Board

يحق فقط لأعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين بالحصول على تعويض أو مكافآت من البنك مقابل خدماتهم، أما أي فرد آخر يشغل منصب مدير ضمن وظيفة أخرى داخل بنك ليشا، فلن يحصل على أي تعويض عن الخدمات المقدمة.

وقد تبّنى بنك ليشا سياسة تحدد أساساً وطريقة تحديد مكافآت مجلس الإدارة، وقد تم اعتمادها من قبل الجمعية العمومية العادية.

بالنسبة لعام ٢٠٢٣، لم يقترح مجلس الإدارة دفع مكافآت مقابل أداء مجلس الإدارة خلال عام ٢٠٢٣.

٤/٤ تضارب المصالح والمعاملات الداخلية

لا يجوز لأعضاء مجلس و الموظفين، فيما يتصل بعملهم، أن يطابقوا أو يقبلوا من أي طرف ثالث أي دفعات أو غيرها من المنافع سواء لأنفسهم أو لأي شخص آخر أو يمنحو مزايا غير مشروعية لأطراف ثالثة.

ويلتزم أعضاء مجلس إدارة البنك امثلاً تاماً لهدد المتطلبات خلال عام ٢٠٢٣. ويتم إدراج معاملات الأطراف ذات الصلة الرئيسية في بند خاص ضمن البيانات المالية للبنك فور الموافقة عليها وإبرامها. وفيما يلي جدول يلخص أهم المعاملات مع أطراف ذات صلة تم الإفصاح عنها:

كما امثلاً أعضاء مجلس إدارة البنك امثلاً تاماً لهدد المتطلبات خلال عام ٢٠٢٣. ويتم إدراج معاملات الأطراف ذات الصلة الرئيسية في بند خاص ضمن البيانات المالية للبنك فور الموافقة عليها وإبرامها. وفيما يلي جدول يلخص أهم المعاملات مع أطراف ذات صلة تم الإفصاح عنها:

٤/٣ دور مجلس الإدارة ومسؤولياته

ويوقع أعضاء المجلس سنوياً على إقرار بشأن تضارب المصالح للتأكد على عدم علمهم بأي حالات تضارب في المصالح تكون قائمة أو من المرجح أن تتحقق في ما يتعلق بأي من المعاملات المبرمة مع البنك، والإفصاح عن أي تداولات في الأوراق المالية للبنك خلال العام سواء لحسابهم أو لحساب أي فرد من عائلتهم. وقع جميع أعضاء مجلس الإدارة على بيان تضارب المصالح عند انتخاب مجلس الإدارة الجديد في عام ٢٠٢٢ وبشكل سنوي.

٤/٢ معاملات الأطراف ذات الصلة

في عام ٢٠٢٣، التزم مجلس الإدارة بسياسة وإجراءات معاملات الأطراف ذات الصلة، والتي تحدد القواعد الخاصة بالموافقة على معاملات الأطراف ذات الصلة وتنفيذها والتي يتم إبرامها من قبل بنك ليشا.

المسؤوليات الرئيسية التي تقع على عاتق مجلس الإدارة هي كما يلي:

- اعتماد دليل فعال للحكومة يكفل تطبيق ضوابط داخلية صارمة وضوابط إفسانه وإنشاء سياسات وإجراءات مناسبة لضمان عمل البنك بالتوافق مع التنظيمات والقوانين السارية.
- تبني التوجهات الاستراتيجية للبنك، بما في ذلك، عند الاقتضاء، استراتيجيات كل من وحدات العمل الرئيسية للبنك، والإشراف على تنفيذها.
- تحديد الأهداف والنتائج المالية والسياسات والمبادئ المحاسبية والميزانية السنوية للبنك ومراجعتها والموافقة عليها.
- اعتماد ورصد استراتيجية إدارة المخاطر التي يتبعها البنك، والقدرة على تحمل المخاطر، وسياسات المخاطر.
- ضمان اعتماد الإدارة إطاراً مناسباً لضمان الإدارة الفعالة للمخاطر، بما في ذلك النظم والسياسات والضوابط المناسبة.
- مراقبة معدلات السيولة وكفاية رأس المال.
- الموافقة على العمليات الجوهرية المتعلقة بالاستحواذ وبالتصريف في الأصول والأسماء وعلى لمشاريع المشتركة الهامة والشراكات الاستراتيجية المهمة.
- النظر في أي قضايا ومسائل ناشئة قد يكون لها تأثير مادي على أعمال البنك وشأنه.
- تقديم تقارير الأداء المالي بصورة منتظمة من الإدارة ومرارياً.
- الإفصاح عن الأداء الفعلي في ضوء الأهداف الاستراتيجية للبنك وميزانيته.
- الموافقة على تعين كبار الموظفين التنفيذيين في البنك وعلى مكافآتهم بالإضافة إلى الحوافز والمكافآت المدفوعة للموظفين.
- الموافقة على الترتيبات الخاصة بانعقاد الجمعية العمومية للبنك وغيرها من الاجتماعات العامة للمساهمين.
- إعداد التقرير السنوي للبنك والحسابات السنوية، ومقترن بالكافات السنوية لمجلس الإدارة، ومقترن بعين مدققي الحسابات الخارجيين وتقديمها إلى الجمعية العمومية السنوية للموافقة عليها.
- وضع سياسة توزيع الأرباح وتقديمها إلى الجمعية العمومية العادية للموافقة عليها.
- تحديد سياسات البنك واعتمادها، بناء على الأحكام المنصوص عليها بموجب اللوائح المصرفية ولوائح حوكمة الشركات وغيرها من القوانين واللوائح المعمول بها.
- تقديم التقارير التي أعدتها الإدارة بشأن المسائل الجوهرية

بيان المركز المالي الموحد	شركاء مختلف*	الخصوم المحفوظ بها للبيع
الأصول التمويلية	٧,١٣٨	
الأصول الأخرى	٩,١٠٠	
أرصدة العميل	٢٣,٦٠٠	
الخصوم المحفوظ بها للبيع	١٣,٧٣٣	
بيان الدخل الموحد للسنة المنتهية		
الدخل من الأصول التمويلية	١,٢٧٧	
إيرادات توزيعات الأرباح والإيرادات الأخرى	٢,٣٣٣	
عكس انخفاض قيمة الأصول التمويلية	(٢,٤٢)	
النفقات التشغيلية الأخرى	(١,٣٤)	
الصكوك خارج الميزانية العمومية	٩٣,٧٣٣	
الأصول الخاضعة للإدارة		

* تشمل الأطراف الأخرى ذات العلاقة لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا.

والرئيسية ومراجعتها، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر:

- متابعة العلاقة مع الهيئات التنظيمية
- الشئون المتعلقة بالموارد البشرية
- الدعوى القضائية والمطالبات ومسائل التأمين
- مكافحة الاحتيال والأمن والمتثال لمتطلبات مكافحة غسل الأموال والعقوبات
- إدارة استمرارية الأعمال والاستجابة في حالات الكوارث
- علاقات المستثمرين والاتصالات المؤسسية
- المسؤولية الاجتماعية للبنك
- نظم وتقنولوجيا المعلومات
- التداول من الداخل والتبليغ عن المخالفات
- مراجعة ماضير مجلس الإدارة وجانب مجلس
- تحديد اختصاصات لجان مجلس الإدارة ومراجعتها.
- مراجعة أداء مجلس الإدارة ولجانه على أساس سنوي.
- الموافقة على مصفوفة تقويض الصلاحيات في ما يتعلق بالنفقات والإفراض وإدارة المخاطر.
- مدى المتثال لمتطلبات القانونية والتنظيمية والمصرفية المعمول بها.
- أي مسؤوليات أخرى كما هو منصوص عليه في القوانين واللوائح المعمول بها.

٤/٤ التزامات أعضاء مجلس الإدارة وواجباتهم

- التمتع بالمهارات والمؤهلات والمعرفة اللازمة لإدارة شؤون البنك وأعماله.
- الالتزام بواجبهم الائتماني والتصرف بصدق وبحسن نية من أجل حماية المصالح التجارية الفضل للبنك.
- مراقبة السرية وتضارب المصالح ومتطلبات الشفافية عند توسيع مسؤولياتهم.
- العمل وفقاً للالتزامات المنصوص عليها في النظام الأساسي وجميع القوانين واللوائح النافذة.
- ألا يكون ممكناً على عضو مجلس الإدارة بأي جريمة أو جناية أو جنحة مخلة بالشرف.
- الإفصاح عن أي مصالح مباشرة أو غير مباشرة قد تكون لديهم في ما يتعلق بالبنك والتي يمكن أن تتعارض مع الأداء العام لواجباتهم.
- حضور اجتماعات مجلس الإدارة واجتماعات المساهمين العامة بانتظام والمشاركة فيها بفعالية.

٥. اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة

أنشأ مجلس إدارة بنك ليشا ثلاثة لجان فرعية لمساعدة المجلس في القيام بواجباته والتزاماته وإجراء مراجعة أكثر تفصيلاً للمسؤوليات الرئيسية. وقد وافق المجلس على تشكيل اللجان التالية وصادق على نطاق عملها. يتم تفصيل مسؤوليات اللجان المجلس بالكامل في نطاق عملها الخاص على النحو التالي:

بعد انتخاب مجلس الإدارة الجديد في عام ٢٠٢٢، يصدر مجلس الإدارة قراراً بتعديل تشكيل كل لجنة من لجان المجلس. مع مراعاة معايير العضوية المنصوص عليها في اختصاصات كل لجنة.

١/ لجنة التدقيق وإدارة المخاطر والامتثال

تتولى لجنة التدقيق وإدارة المخاطر والامتثال المسؤوليات التالية:

المسؤوليات الإشرافية:

- الإشراف على مدى الامتثال للإجراءات والسياسات المعتمدة
- عند إعداد ونشر التقارير المالية وأي معلومات مالية أخرى.
- الإشراف على آليات الرقابة الداخلية ومراجعة الحسابات والتدقيق.
- الحرص على إعداد البيانات المالية الموحدة السنوية ونصف السنوية والفصليّة وفقاً للمعايير الدولية وفقاً للمعايير المحاسبية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية.
- مراجعة السياسات والإجراءات المالية والمحاسبية للبنك والتعليق عليها وتقديم توصيات للمجلس في هذا الصدد.
- مراجعة تعاملات الشركة مع الأطراف المعنية، وضمان امتثال هذه التعاملات للضوابط ذات الصلة.
- إجراء تحقيقات في مسائل الرقابة المالية عندما يطلب المجلس ذلك.
- الإشراف على دقة التقارير المالية وصحتها وإعداد التقارير المالية التي ينبغي تقديمها إلى الجمعية العامة.
- مراجعة تقرير مدققي الحسابات الخارجيين وتقدير مدى امتثال البنك للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ومعايير المحاسبة الدولية، ووفقاً للمعايير المحاسبية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة منظمة المؤسسات المالية الإسلامية.

واجبات اللجنة في ما يتعلق بالضوابط الداخلية

- إعداد وعرض نظام فحال للرقابة الداخلية للبنك وإجراء عمليات تدقيق دورية عند المضروبة.
- تنسيق الاتصالات بين المجلس والإدارة فيما يتعلق بالضوابط الداخلية للبنك.
- تنفيذ مهام المجلس فيما يتعلق بالضوابط الداخلية للبنك.

واجبات اللجنة في ما يتعلق بالتدقيق الداخلي

- الموافقة على القرارات المتعلقة بتعيين أو استبعاد رئيس التدقيق الداخلي.
- الموافقة على ميثاق وسياسة التدقيق الداخلي وخطة التدقيق السنوية.
- مراجعة مع إدارة التدقيق الداخلي الميزانية وخطة الموارد البشرية والأنشطة والهيكل التنظيمي لمهام التدقيق الداخلي.
- مراجعة أداء رئيس إدارة التدقيق الداخلي بالتعاون مع لجنة الترشيحات والمكافآت والحكومة.
- استلام تقارير ربع سنوية من مدير التدقيق الداخلي حول أنشطة التدقيق ونتائجها.
- استعراض فعالية إدارة التدقيق الداخلي، بما في ذلك مدى الامتثال للمعايير الممارسة المهنية للتدقيق.
- مراجعة تقرير دورية من رئيس إدارة التدقيق الداخلي حول مدى امتثاله للنقطة ذات الصلة بالتدقيق الداخلي، وتقدير تقارير دورية من رئيس إدارة التدقيق الداخلي حول مخالفة المعايير.

واجبات اللجنة في ما يتعلق بإدارة المخاطر

- مراجعة أنظمة إدارة المخاطر.
- وضع سياسات البنك المتعلقة بإدارة المخاطر ومراجعتها بانتظام.
- الإشراف على برامج التدريب على إدارة المخاطر التي يعدها البنك للموظفين.
- إعداد وتقديم تقارير دورية عن فعالية إدارة المخاطر إلى مجلس الإدارة.

واجبات اللجنة في ما يتعلق بالامتثال

- الحصول على تقارير منتظمة من إدارة الامتثال فيما يتعلق بالمسائل القانونية والحكومة والمتطلبات التنظيمية وأساليب الامتثال.
- مراجعة الشكاوى المقدمة من الموظفين والأطراف الأخرى بموجب مدونة قواعد السلوك ومراقبة الإجراءات المنفذة لمعالجتها.
- مراجعة نتائج التحقيقات التي تجريها الإدارة ومتابعة أي حالات المحاسبة أو الحسابات المالية أو أنظمة الرقابة.
- ضمان حصول مدقق الحسابات الخارجي على المعلومات والتوبيخات التي يطلبها من الإدارة العليا بشأن سجلات المحاسبة أو الحسابات المالية.
- ضمان حصول مدقق الحسابات الخارجي على ردود فورية بشأن الاستفسارات والمسائل الواردة في رسائل أو تقارير مدقق الحسابات الخارجي.
- إجراء مناقشة مع مدقق الحسابات الخارجي والإدارة التنفيذية العليا بشأن المخاطر، لا سيما مدى ملائمة الميزانيات والقرارات والتقديرات المحاسبية، وعرض النتائج على مجلس الإدارة لمراجعتها.
- تحديد إجراءات اختيار مدقق الحسابات الخارجيين والتعاقد معهم وترشيحهم لمراجعة الجمعية العمومية، بالإضافة إلى ضمان استقلاليتهم أثناء أداء عملهم.

واجبات اللجنة فيما يتعلق بالإبلاغ عن المخالفات

- رصد تفاصيل سياسة الإبلاغ عن المخالفات.
- وضع خطط لقياس الأداء، مثل عدد الشكاوى الواردة وعدد التحقيقات والوقت اللازم لحل شكوى واتخاذ إجراءات تصحيحية.
- تقديم تقرير عن جميع الشكاوى الواردة وضمان معالجتها بشكل صحيح.

٤/ لجنة الترشيحات والمكافآت والحكومة

- تحديد، تختار و توصي لجنة الترشيحات والمكافآت والحكومة بتعيين وإعادة تسمية كأعضاء مجلس الإدارة من قبل الجمعية العمومية، وترشح من تراه مناسباً لشغل أي وظيفة من وظائف الإدارة التنفيذية العليا.

المسؤوليات الرئيسية التي تقع على عاتق اللجنة هي كما يلي:

- تطوير سياسة الترشح لعضوية مجلس الإدارة بناء على إجراءات رسمية وصارمة وشفافة لاختيار المرشحين وعرضهم على الجمعية العمومية العادية لانتخاب أعضاء المجلس.
- الحرص على إجراء عملية ترشيح وانتخاب أعضاء مجلس الإدارة وفقاً للسياسة التي وضعها البنك ونظامه الأساسي والقوانين المعمول بها وأنظمة الحكومة المرعية الإلزامية.
- مراجعة "مبادئ أهلية الصالحة" لترشيح أعضاء مجلس الإدارة.
- تقديم استقلالية أعضاء مجلس الإدارة المستقلين غير التنفيذيين، على أساس سنوي على الأقل، من خلال مراجعة المصالح التي يفصح عنها كل عضو والمعلومات الأخرى ذات الصلة.
- توصية مجلس الإدارة بالموافقة على تعيين المناصب التنفيذية الرئيسية، بالإضافة إلى تعيين رئيس التدقيق الداخلي ورئيس تابعة الامتثال.
- التنسيق بشكل فعال مع الإدارات ذات الصلة بالبنك لمراجعة الحاجة إلى استخدام مناصب تنفيذية في الوظائف الأساسية.
- وضع خطط التعاقب الوظيفي للوظائف التنفيذية الرئيسية ولمجلس الإدارة وللجان وتطوير الخطط التدريبية اللازمة وعرضها على المجلس للموافقة عليها.

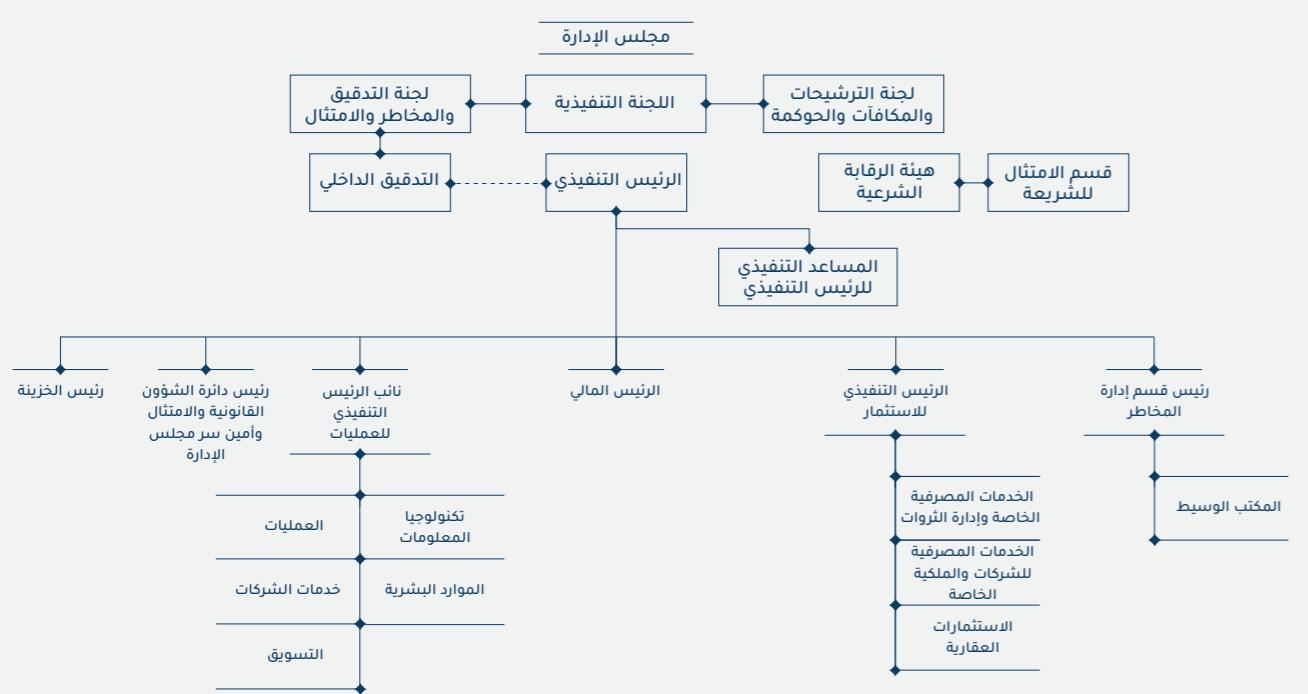
٣/٥ اللجنة التنفيذية

تتمثل المهمة الرئيسية للجنة التنفيذية في التعامل مع استراتيجية البنك، الاستثمارات والتمويل من خلال مراجعة وتقديره و لتوصية بالخطط والقرارات الإستراتيجية التي يتخذها المجلس، بما في ذلك:

- الميزانيات السنوية وخططة الأعمال.
- الإشراف على تنفيذ استراتيجية البنك ومراقبة الأداء المالي والتشغيل والإداري للبنك بالمقارنة مع الخطط المعتمدة.
- استعراض أي مسألة عاجلة يرى رئيس مجلس أنها لا تسمح بالدعوة إلى عقد اجتماعي أو خاص للمجلس، عن الموافقة على المعاملات وفقاً للصلاحيات المفوضة لها من قبل مجلس الإدارة، وإعداد تقرير ملخص بها ورفعه إلى مجلس الإطلاع عليهما والتصديق عليها خلال الاجتماع الذي يلي تاريخ الموافقات.
- شطب جزئي أو كامل للأصول بموجب الصالحيات المفوضة لها من قبل مجلس، إن وجدت.
- مراقبة النفقات الرأسمالية والمصاريف الأخرى.
- المسائل الجوهرية المتعلقة بالهيكل التنظيمي للبنك.
- أنشطة الخزانة وأداؤها.
- عمليات الاستحواذ والتخارج، وفق الصالحيات المفوضة لها من قبل مجلس.
- خطط تنويع الاستثمار من حيث المنتجات والأسواق.
- خطط التغافل من الكوارث، واستمرارية الأعمال وإدارة الأزمات.
- مساعدة المجلس في تنسيق أداء الإدارة التنفيذية والمديرين العامين والإشراف عليه ورصده من خلال تقديم تقارير دورية إلى المجلس.
- تحليل وفحص فرص الاستثمار المحتملة ومراقبة تنفيذ الإدارة التنفيذية لمثل هذه الفرص الاستثمارية.

٦. الإدراة التنفيذية واللجان الإدارية

أهم القرارات الصادرة عن لجان مجلس الإدارة في عام ٢٠٢٣ هي:



اللجنة	اللجنة التوصيات والقرارات الصادرة في عام ٢٠٢٣
لجنة التدقيق وإدارة المخاطر والامتثال	<ul style="list-style-type: none"> - أوصت بالموافقة على البيانات المالية للبنك، وتقارير المدقق الخارجي حول البيانات المالية، بما في ذلك المخصصات، وشطب الديون، والتقييمات، ومعاملات الأطراف ذات الصلة. - أوصت بالموافقة على التقارير المقدمة من إدارات الرقابة الداخلية بما في ذلك التدقيق الداخلي وإدارة المخاطر والامتثال ومكافحة غسل الأموال. - أوصت بالموافقة على سياسات الرقابة الرئيسية بما في ذلك الامتثال (مكافحة غسل الأموال) والمخاطر
اللجنة التنفيذية	<ul style="list-style-type: none"> - أجرت الميزانية السنوية وخطة العمل والاستراتيجية مرفقة بشرح وتبرير لاعتمادها، مع توضيح أي تغييرات لاحقة. - أوصت بالموافقة على الصفقات والاستثمارات وغيرها من المعاملات التي أجرتها البنك خلال عام ٢٠٢٣ وفقاً لحد الصلاحيات الممنوحة لها من قبل المجلس.
لجنة الترشيحات والمكافآت والحكومة	<ul style="list-style-type: none"> - أوصت بالموافقة على التقرير السنوي وتقرير الحكومة، وتقرير الإدارة حول فعالية الضوابط الداخلية. - أرجاعية سنوية لأداء المجلس ولجان المجلس وأداء الإدارة التنفيذية في عام ٢٠٢٣. - أوصت بتعديل الهيكل التنظيمي للبنك.

٤/٥ هيئة الرقابة الشرعية

هيئة الرقابة الشرعية هي هيئة مستقلة عن مجلس الإدارة. تقدم الاستشارات لمجلس الإدارة وإدارة البنك بشأن مسائل الامتثال للشريعة، وتحدد العمليات التجارية وأنشطة الاستثمار في البنك لضمان الالتزام بمبادئ الشريعة الإسلامية.

اللجان الإدارية ١٦

وافق مجلس إدارة بنك ليبا على تشكيل اللجان التالية التي تتبع مباشرة للرئيس التنفيذي وترفع تقاريرها إليه عن أنشطتها. ويقوم الرئيس التنفيذي بدوره برفع ملخص عن أعمال اللجان الإدارية إلى مجلس الإدارة لمراجعتها وإبداء الرأي بشأنها. ويمكن الاطلاع على المسؤوليات المفضلة لكل لجنة في **“بيان الاختصاصات”** الخاص باللجنة المعنية والتي يمكن العثور عليه في دليل الحكومة الخاص بالبنك:

١/٦ لجنة الاستثمار

- استعراض الفرص الاستثمارية وأو التوصية بها وأو الموافقة عليها.
 - مراجعة ومتابعة الاستثمارات الحالية.
 - مراجعة ومتابعة أداء المحفظة الاستثمارية للبنك.

٢/٦ لجنة الائتمان

- الموافقة على طلبات الائتمان في حدود الصلاحيات المفوضة لها، ومراجعة سياسات وإجراءات الائتمان المعتمدة، والتوصية بإجراء التعديلات عليها ومراقبة تفديها.
 - مراجعة جميع الصلاحيات الائتمانية المفوضة والتوصية بإدخال تعديلات عليها والموافقة عليها من قبل مجلس الإدارة حسب الأقتضاء.
 - متابعة، ومراجعة أداء أنشطة محفظة الائتمان والتوصية / رفع عروض المحافظ الائتمانية إلى مجلس الإدارة لاتخاذ قرارات عند الضرورة بشأن توزيع المسئولية المترتبة على المخاطر التي تواجه البنك.

الاسم	المنصب	نوع العضوية
الشيخ الدكتور وليد بن هادي	رئيس الهيئة وعضو تنفيذي	عضو مستقل غير تنفيذي
الشيخ الدكتور عبد العزيز خالد القصار	عضو	عضو مستقل غير تنفيذي
الشيخ الدكتور محمد أهمن	عضو	عضو مستقل غير تنفيذي

وخلال عام ٢٠٢٣، عقدت هيئة الرقابة الشرعية ٤ اجتماعات، بالإضافة إلى رئيس هيئة الرقابة الشرعية، وخلال تقويض السلطة إلى ٣٧ اجتماعات، بالإضافة إلى تناولت اجتماعات الهيئة المسماة، التالية:

- قدّيم المنشورة والتوجيه إلى مجلس الإدارة والإدارة بشأن المسائل المتعلقة بالشريعة الإسلامية وكيفية الامتثال على أفضل وجه لقواعد الشريعة ومبادرتها في جميع الأوقات.

إصدار الفتاوى والتوصيات بشأن المستندات القانونية ذات الصلة، والمنتجات والخدمات والمعاملات التي يقوم بها البنك.

تقوم هيئة الرقابة الشرعية بالإشراف على أنشطة وظيفة الامتثال للشريعة داخل البنك، كما تصدر تقريراً سنوياً يتضمن تفاصيل أنشطة الهيئة خلال العام وعملية احتساب الزكاة المستحقة على كل سهم. ويتم تقديم تقرير هيئة الرقابة الشرعية إلى المساهمين لموافقة عليه خلاصاً، الجمعية العمومية السنوية، كما يستعرض، تقرير الهيئة أيضاً لأداء، حما، البيانات المالية للبنك.

فريق الإدارة التنفيذية

- هي سلطة القرار الأعلى على مستوى الإدارة فيما يتعلق بإدارة تخصيص رأس المال وتحديد أفضل استراتيجية لإدارة الأصول والالتزامات والإشراف على تنفيذها بهدف تعظيم صافي الدخل على الأمددين القريب والبعيد. وذلك ضمن حدود تحمل المخاطر المعتمدة من قبل مجلس الإدارة. ومراقبة مخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر معدل الربح ورأس المال.
- مراقبة التكاليف والرسوم التمويلية وإدارتها بطريقة تحقق أقصى قدر من الأرباح وإدارة مخاطر السيولة ومعدل الربح. تتولى إدارة الخزينة مسؤولية إدارة الشؤون اليومية لإدارة الأصول والخصوم في البنك.

لجنة حوكمة تكنولوجيا المعلومات

- مراقبة الاتجاه الاستراتيجي لإدارة تكنولوجيا المعلومات لضمان دعمها للأهداف طويلة الأجل للبنك ضمن إطار عمله الاستراتيجي.
- فهم المخاطر والضوابط المرتبطة باستراتيجية تكنولوجيا المعلومات لضمان الحد منها في عملية التنفيذ.
- مراجعة المشاكل في أنظمة البنك والتأكد من تنفيذ الإجراءات الوقائية بشكل جيد.
- مراقبة تنفيذ استراتيجية تكنولوجيا المعلومات وضمان تلبية احتياجات العمل المتغيرة في سياق الأهداف الاستراتيجية للبنك.
- توفير الإشراف المالي على برنامج تكنولوجيا المعلومات كما تراه اللجنة ضرورياً. بما في ذلك وضع إطار مناسب يتم من خلاله اتخاذ قرارات الميزانية ومراجعة متطلبات التوظيف المحتملة.

٢/٦ فريق الإدارة التنفيذية

في عام ٢٠٢٣، وافق مجلس الإدارة على توظيف أعضاء جدد في الإدارة التنفيذية لتعزيز الخبرات والمهارات التنفيذية التي يملكونها البنك حالياً بهدف تحقيق أهدافه الاستراتيجية الطموحة.

محمد إسماعيل العمادي
الرئيس التنفيذي
تم تعيينه في ٢٠٢٣

يشغل محمد منصب نائب الرئيس التنفيذي للعمليات في بنك ليشا، حيث انضم إلى المؤسسة في عام ٢٠٢٠. وبفضل مسيرة في مجال الموارد البشرية وتقنية العمليات، ويشرف على مجموعة متنوعة من الإدارات، تشمل العمليات والموارد البشرية وتقنية المعلومات والتسويق وخدمات الشركات. وبصفته نائب الرئيس التنفيذي للعمليات، يقود مشاريع تحويلية تسهم في تحقيق أهداف البنك الاستراتيجية.

يشغل محمد منصب نائب الرئيس التنفيذي للعمليات في بنك ليشا، حيث انضم إلى المؤسسة في عام ٢٠٢٠. وبفضل مسيرة في مجال الموارد البشرية وتقنية العمليات، ويشرف على مجموعة متنوعة من الإدارات، تشمل العمليات والموارد البشرية وتقنية المعلومات والتسويق وخدمات الشركات. وبصفته نائب الرئيس التنفيذي للعمليات، يقود مشاريع تحويلية تسهم في تحقيق أهداف البنك الاستراتيجية.

وقد مكنته خلفيته الواسعة في مختلف القطاعات، بما في ذلك الخدمات المصرفية والعقارات والاستثمارات والبيع بالتجزئة والتعليم والاتصالات والضيافة والبناء والتصنيع والمأكولات والمشروبات، من فهم المسائل المعقدة في عالم الأعمال ومعالجتها. كما تشكل قيادته أداؤه فعالاً ومحركاً أساسياً لتعزيز كفاءة العمليات وقيادة مشاريع متعددة في البنك.

نال محمد على درجة الماجستير في إدارة الموارد البشرية من جامعة ولاية لويزيانا. ويحمل شهادة البكالوريوس في إدارة التعلم من الجامعة العربية الدولية. بالإضافة إلى ذلك، فهو حاصل على شهادة خبير معتمد من الجمعية الأمريكية لإدارة الموارد البشرية.

السيد محمد أبو خلف
رئيس قسم الخزينة
تم تعيينه في عام ٢٠٢٠

يشغل محمد منصب رئيس الخزينة في بنك ليشا. وهو مصري تنفيذي ومسؤول في مجال الخدمات المؤسسية مع خبرة تزيد عن ٣٥ عاماً في مجالات الأعمال المصرفية والشركات الدولية. يتولى محمد مسؤولية وظائف الخزينة العامة والاستثمارات داخل إدارة الخزينة، وهو يتمتع بخبرة واسعة في إدارة السيولة وجمع التمويل والتداول والهندسة المالية.

قبل انضمامه إلى بنك ليشا، شغل منصب مدير إدارة مخاطر الأئتمان وأمين الخزينة في شركة قطر لتسويق وتوزيع الكيمياويات والبتروكيماويات (منتجات) حيث كان يدير عمليات البنك وإدارة النقد والتمويل التجاري ومخاطر الأئتمان. كما تولى منصب نائب رئيس الخزينة والأسواق المالية في البنك التجاري القطري حيث كان مسؤولاً عن إدارة أصول وخصوص الخزينة، وعن تمويل المحفظة الاستثمارية وإدارتها. وعمل كمحلل مالي في الخزينة في البنك المركزي الأردني كما غط البروتوكول الأجنبي والدولي ووحدة الدين الخارجي (البنك الدولي وصندوق النقد الدولي).

حصل على شهادتي ماجستير في الأوراق المالية الدولية وفي الاستثمار والبنوك من أي سي أم أي/جامعة ريدينغ (المملكة المتحدة) من أي سي أم أي/جامعة ريدينغ (المملكة المتحدة). كما تخرج بدرجة بكالوريوس إدارة الأعمال والاقتصاد من جامعة الأردن.

محمد توسيف مالك
الرئيس المالي
تم تعيينه في عام ٢٠٢٣

يشغل محمد منصب الرئيس المالي لبنك ليشا، ويشرف على عملياته واستراتيجياته المالية. وقد صقل خبرته في مجال التمويل على مدى أكثر من ٢٧ عاماً. من خلال مسيرة مهنية ثرية شملت مؤسسات مالية مرموقة.

انطلقت مسيرة المهنية في شركة جراري ليسينج المحدودة في باكستان، وأظهر خلالها نمواً واعداً. ثم انتقل إلى بنك الفلاح المحدود، حيث تطور سريعاً وحصل على عدد من الترقيات، كانت حجر الأساس لخبرته المالية المميزة. وانطلاقاً بعد ذلك في رحلة مهنية ممتدّة في مصرف الريان قطر استمرت لمدة ٥٥ عاماً. شغل خلالها مناصب مختلفة، وتوّجت أخيراً بتوّليه منصب مدير المصرفية الخاصة والدولية والاستثمارية. يشغل محمد العمادي بما في ذلك الخدمات المصرفية للشركات والأفراد، والخدمات الحرفية من شركة أوريكس كورنيش للتطوير ش.م.خ.ق. حيث يواصل استعراض مهاراته القيادية الاستثنائية.

وقبل انضمامه إلى بنك ليشا، شغل منصب رئيس العمليات التجارية في مصرف الريان. حيث أظهر قيادة استثنائية وساهم بشكل كبير في الاقتصاد الوطني من خلال تصميم مجموعة متنوعة من المنتجات والخدمات التي تلبي تطلعات العملاء وتعزز نمو الأعمال.

وبصفته خريج جامعة هارفارد، فقد أكمل محمد بنجاح برنامج الإدارة العامة في كلية هارفارد للأعمال، الولايات المتحدة الأمريكية. وهو يحمل أيضاً درجة ماجستير في إدارة الأعمال في العلوم المالية والمصرفية من باكستان، إلى جانب شهادات أخرى مثل دبلوم إعداد التقارير المالية الصادر عن جمعية المحاسبين القانونيين المعتمدين وشهادة التأهيل في التمويل الإسلامي.

فوليا بللس
رئيسة إدارة المخاطر
تم تعيينه في عام ٢٠٢١

انضمت فوليا إلى بنك ليشا بصفتها رئيسة إدارة المخاطر في مارس ٢٠٢١. وهي تتمتع بخبرة تزيد عن ٢٢ عاماً في إدارة المخاطر المالية في مجال الخدمات المصرفية الاستثمارية في قطر والبحرين والكويت وتركيا. وقبل انضمامها إلى بنك ليشا، كانت تعمل في مصرف الطاقة الأول في البحرين حيث تولّت منصب مدير عام. كما شغلت منصب رئيسة إدارة المخاطر في بنك سيرا للستثمار في البحرين. وشركة زيادة للاستثمار المالي في الكويت، وبنك التنمية الصناعية في تركيا.

تحمل السيدة بللس الماجستير في إدارة المخاطر والتأمين من كلية كاس للأعمال في لندن. كما تابعت دراساتها العليا في الإدارات في جامعة ميدلسكس في لندن.

حاصلت فوليا على شهادة البكالوريوس في هندسة الرياضيات من جامعة اسطنبول التقنية. وهي مدربة معتمدة للمخاطر المالية.

يتمتع محمد إسماعيل العمادي، الرئيس التنفيذي الحالي لبنك ليشا، بخبرة تزيد عن ستة عشر عاماً في قطاعات مصرفية متعددة. بما في ذلك الخدمات المصرفية للشركات والأفراد، والخدمات الحرفية من شركة أوريكس كورنيش للتطوير ش.م.خ.ق.

وقد أتاحت له خبرته الواسعة في مختلف القطاعات، بما في ذلك إدارة المخاطر والدولية والاستثمارية. يشغل محمد العمادي أيضاً منصب رئيس شركة أوريكس كورنيش للتطوير ش.م.خ.ق. حيث يواصل استعراض مهاراته القيادية الاستثنائية.

وبحكم كبريه في الاقتصاد الوطني من خلال تصميم مجموعة متنوعة من المنتجات والخدمات التي تلبي تطلعات العملاء وتعزز نمو الأعمال.

جلين جونستون
الرئيس التنفيذي للاستثمار
تم تعيينه في عام ٢٠٢٣

بالإضافة إلى إنجازاته المهنية، حصل على شهادة البكالوريوس في إدارة الأ أعمال والتمويل من جامعة جورج واشنطن. ما يعزّز مهاراته المالية ونهجه الاستراتيجي في قيادة الأعمال. يُعد دوره المزدوج تجسيداً واضحاً للخبرة الشاملة. ودليلً على التزامه الدائم بتطوير القطاعين المصرفية والمالي.

جلين جونستون هو الرئيس التنفيذي للاستثمار في بنك ليشا، وينتسب بخبرة تزيد عن ٢٠ عاماً في مجال الاستثمارات المصرفية وإدارتها. يُشرف جلين حالياً على أعمال الملكية الخاصة والاستثمارات العقارية وإدارة الثروات، بما في ذلك وظيفة جامعة قطر ومؤسسة قطر للتعليم.

يحمل جلين درجة بكالوريوس في التجارة مع مرتبة الشرف من جامعة مالبورن.

صهيب المبروك

رئيس قسم الملكية الخاصة والخدمات المصرفية للشركات
تم تعينه في عام ٢٠١٤

يشغل صهيب منصب رئيس قسم الملكية الخاصة والخدمات المصرفية للشركات. وينتسب بخبرة واسعة ومعرفة متعمقة في مجال البنك تزيد عن ١٨ عاماً في مجال الخدمات المصرفية والمالية. يدير صهيب محفظة استثمارات متعددة في مجالات عدّة. ومنها الأوراق المالية والمشروبات والخزينة والإدارة النقدية. وقبل انضمامه إلى بنك ليشا، تولى بريم إدارة عمليات الأوراق المالية العالمية. ومشاريع تفدين النظام وتطبيقات نموذج التشغيل القياسي عبر ٣٦ دولة حول العالم مع وحدة العمليات العالمية وإدارة التغيير التابعة لبنك ستاندرد تشارتد في سنغافورة. كما أدار عمليات التسوية للعمد العالمية وخدمة العملاء لبنك ستاندرد تشارتد في سنغافورة بصفته مديرًا أول.

وينتسب بسجل حافل بالنجاح في تحديد مصادر استثمارات الأصول الخاصة والتخارج منها في أسواق مختلطة وسلسلة قطاعات متعددة الجنسيات مثل ستاندرد تشارتد وبنك المشرق. بصفته متخصصاً في التمويل والخدمات المصرفية للشركات والانتمان وإدارة الاستثمارات.

يحمل صهيب درجة بكالوريوس في إدارة الأعمال وماجستير في جامعة العلوم التطبيقية في الأردن. وماجستير إدارة أعمال من جامعة هيرفيوت وات في المملكة المتحدة.

السيدة ثورة النعيمي

رئيسة الخدمات المصرفية الخاصة وإدارة الثروات
تم تعينها في عام ٢٠١٤

تتمتع ثورة بخبرة تزيد عن ٢٠ عاماً في مجال الخدمات المصرفية. انضمت إلى بنك ليشا في عام ٢٠١٤. وترأس حالياً فريق الخدمات المصرفية الخاصة وإدارة الثروات الذي يتولى إدارة الأعمال في المصرفية الخالية وفادة العملاء والاستثمار وإدارة الثروات.

تملك ثورة معرفة وخبرة متعمقة في فئة العملاء ذوي أعلى عائد صافي وذوي الأرصدة المالية الضخمة. والاستثمارات وإدارة الثروات. وقد تولت دوراً رائداً في تأسيس أعمال الخدمات المصرفية الخاصة في بنك ليشا. وقبل انضمامها إلى البنك، شغلت منصب المديرة الإقليمية في مصرف قطر الإسلامي لمدة ١٦ عاماً.

تحمل درجة البكالوريوس في الاقتصاد من جامعة قطر. وقد حضرت العديد من الدورات في مجالات الخدمات المصرفية الخالية. وغسل الأموال. وإدارة المحافظ. والاستثمار وإدارة الثروات.

السيد بريم أناند كاسيلينغام

رئيس قسم العمليات
تم تعينه في عام ٢٠١٥

يشغل بريم كاسيلينغام منصب رئيس العمليات. ويتمتع بخبرة وإدارة العملات التجارية بالإضافة إلى خبرة في مجال الإستراتيجية وإدارة منصات التواصل الاجتماعي والتسويق الرقمي. وقد أجزت إدارة منصات التواصل الحائزة على جوائز مع شركات إبداعية

مجموعة من المشاريع الحائزة على جوائز مع شركات إبداعية كبيرة مثل أوجافي آند مادر Ogilvy & Mather التي تقدم خدماتها لمجموعة واسعة من العملاء العالميين والإقليميين والرياضية والفنون والثقافة والخدمات المصرفية والعقارات.

عملت ميرنا قبل انضمامها إلى بنك ليشا لدى كل من تريليتتو ومتاحف قطر وذا كريبيت بونيون.

تحمل درجة بكالوريوس في الاتصالات والتصميم من الجامعة الأمريكية للعلوم والتكنولوجيا، في بيروت - لبنان. بالإضافة إلى شهادة ريادة الأعمال والابتكار في الاقتصادات الناشئة من كلية هارفارد للأعمال.

٣/١ التعويضات والحوافز

وأفاد مجلس إدارة بنك ليشا على سياسة الأجر والكافات التي تحدد مبادئ وأدوات تحديد المكافآت للرئيس التنفيذي وكبار المسؤولين التنفيذيين الآخرين والموظفين. وفُوض المجلس لجنة الترشيحات والمكافآت والحكومة للإشراف على تنفيذ السياسة. ووفقاً لهذه السياسة، تشرف لجنة الترشيحات والمكافآت والحكومة الشركات على فعالية إجراءات تحديد المكافآت لضمان امثالها لممارسات إدارة المخاطر الفعالة والمتطلبات التنظيمية. كما تراجع مقررات المكافآت وتوصي مجلس الإدارة بالموافقة عليها. وفي عام ٢٠١٣. تم تطبيق أنظمة المكافآت في بنك ليشا وفقاً لسياسات المعتمدة والقواعد السارية.

يجب أن يتماشى هيكل التعويضات مع توجهات النمو المستدام للبنك، إلى جانب عناصر التكيف والمرنة والسرعة المستمرة. تتألف عناصر المكافآت النقدية من عناصر ثابتة وأخرى متغيرة. ويحرص مجلس الإدارة على ضمان أن تكون عناصر التعويض المتغيرة، بصفة عام، مستندة إلى تقديم للمخاطر والاستراتيجية طويل الأجل لأداء البنك، مع مراعاة التطورات اللاحقة والسلبية على السواء عند تحديد العناصر المتغيرة. و يجب أن تراعي سياسة الأجر استراتيجية البنك وتحقيق الأهداف التنظيمية والتجارية.

يجب عرض سياسة الأجر والمكافآت على الجمعية العمومية للموافقة عليها كما يجب أيضاً تقديم كل تغيير يطرأ على سياسة المكافآت إلى الجمعية العمومية للموافقة عليه. وبناء على ما تقتضيه سياسة الإفصاح، يتم الإفصاح عن مكافآت أعضاء الإدارة التنفيذية في التقرير السنوي للبنك.

محمد طاهر

رئيس المكتب الوسيط
تم تعينه في عام ٢٠٢٢

يتمتع محمد طاهر بأكثر من ١٩ عاماً من الخبرة المصرفية. وقبل انضمامه إلى بنك ليشا، شغل منصب رئيس عمليات الخزينة في مصرف الريان في الدوحة. كما شغل منصب عليا في إدارة عمليات الخزينة وفي دعم تكنولوجيا المعلومات في بنك دي التجاري والإشراف عليه.

يتمتع طاهر بخبرة في محاسبة وتشغيل منتجات الخزينة وإدارة الثروات. ولديه مهارات ممتازة في تكنولوجيا المعلومات إلى جانب خبرة عملية في أنظمة التطبيقات المصرفية.

السيد أحمد أبو العلاء

رئيس قسم خدمات الشركات
تم تعينه في عام ٢٠٢٠

يشغل أحمد منصب رئيس الخدمات المؤسسية في بنك ليشا. وينتسب بخبرة تزيد عن ١٨ عاماً في مجال الخدمات المؤسسية. وهو مسؤول عن الخدمات المؤسسية وعلاقات المستثمرين وإدارة العلاقات الإدارية والحكومية. قبل انضمامه إلى بنك ليشا، عمل أحمد في عدد من الشركات ذات الأنشطة المختلفة في مجالات التجارة، والبناء، والتصنيع، والبيع بالتجزئة، والعقارات والضيافة.

يحمل أحمد درجة البكالوريوس في التربية قسم الصحافة والإعلام من جامعة قناة السويس فيجمهورية مصر العربية. فضلاً عن شهادة اللغة الإنجليزية من المستوى ٣ من معهد تشارتد للأفراد والتنمية في إنجلترا.

يشغل الكسندر منصب رئيس الاستثمار في بنك ليشا، وينتسب بخبرة تزيد عن ١٦ عاماً في مجال إدارة الاستثمار، وهو مسؤول في البنك عن تططية جميع فئات الأصول في الأسواق التجارية والتجزئية والمنتجات المميزة. كما يشرف على العقارات وصناديق التأجير والاستثمارات. الخاص للبنك. تولى أليكس قبل انضمامه إلى بنك ليشا إدارة الاستثمار في مؤسسة أسيباير زون في الدوحة. وبدأ حياته المهنية في وضع استراتيجيات المشتقات المالية والاستثمار في آن. امرو في لندن، وسبق له أن عمل في وحدة AMG و Conduit Capital Markets في زيورخ.

يحمل أليكس شهادة الهندسة الفرنسية، ودرجة الدكتوراه من جامعة دوفين في الرياضيات التطبيقية والاقتصاد. وهو حاصل على شهادة الماجستير من كلية كاس للأعمال في التجارة والمالية الرياضية. ويحمل أليكس أيضاً مؤهلات في التمويل الإسلامي، وهو حاصل على شهادة "مدير المخاطر المالية". وشهادة "محلل استثمار بديل معتمد".

يشكل إطار عمل الرقابة الداخلية الذي وضعه البنك جزءاً لا يتجزأ من إطار الحكومة، وهو يحدد الإطار العام للسياسات والإجراءات التي يتم تفيذها من قبل مختلف أقسام البنك ووظائفه، وتشمل السياسات والإجراءات الداخلية مجموعة من الضوابط ذات الصلة النشاط أو القسم المعنى.

يحدد النظام الأساسي للبنك حدود صلاحيات مجلس الإدارة فيما يتولى المساهمون في إطار الجمعية العمومية للبنك الموافقة على جميع الأمور الأخرى التي تقع خارج نطاق صلاحيات مجلس الإدارة، أما الصلاحيات التي يفوضها مجلس الإدارة إلى الإدارة التنفيذية فيتم تحديدها في إطار مصغوفة تفويض الصلاحيات والسياسات ذات الصلة. على النحو المأوفى عليه والمعدل من وقت لآخر.

يتحمّل مجلس إدارة البنك الكاملة عن ضمان فعالية الرقابة الداخلية للبنك ومدى كفايته في معالجة المخاطر المرتبطة بالأنشطة الداخلية والخارجية للبنك. ويفوض مجلس الإدارة بعضاً من مسؤولياته إلى لجنة التدقّق والمخاطر والامتثال لمملكتة بالإشراف على إطّار عمل الرقابة الداخلية ومدى فعاليته في المحافظة على أعمال البنك. وتتولّ اللجنة أيضاً الإشراف على عمليات المخاطر والامتثال والتدقيق الداخلي التي تقدّم تقارير منتظمة عن المخاطر ذات الصلة بها إلى اللجنة. وتقوم وظيفة التدقّق الداخلي بإجراء تدقيق مسّتقّل للبنك يغطي جميع الأعمال والوظائف وفقاً لمنهجية التدقّق القائمة على المخاطر من أجل تقييم فعالية الضوابط داخل كل إدارة ووظيفة. وتحديد الثغرات، وتوفير الحلول والتدابير التصحيحية ويشمل نطاق المراجعة التدقّق جميع الضوابط ذات التأثير المادي. بما في ذلك الضوابط المالية والتشغيلية وضوابط الامتثال. ونظم إدارة المخاطر بالمسائل التنظيمية. ويقدم رئيس التدقّق الداخلي تقارير منتظمة إلى لجنة التدقّق والمخاطر والامتثال عن مدى كفاية الضوابط الداخلية المعتمدة في البنك بالإضافة إلى مسائل أخرى. وعند تقييم شر هذه التقييمات على البنك، يضع مجلس الإدارة ولجنة التدقّق والمخاطر والامتثال في عين الاعتبار نتائج تقييم المدقّق الخارجي للبنك. ويهدف إطّار الرقابة الداخلية إلى حماية المساهمين وأصول البنك وضمان مثابة النّتائج المالية للبنك وتعزيز مبادئ الشفافية والاصلاح.

كما أجرى البنك بنجاح تقييماً لضوابط الرقابة الداخلية على التقارير المالية وأصدر تقريره الإداري عن فعالية الضوابط الداخلية على التقارير المالية لعام ٢٠٢٣. وفقاً للمتطلبات التنظيمية لهيئة تنظيم مركز قطر للمال وهيئة قطر للأسواق المالية.

خط الدفاع الثاني - وظائف الرقابة الداخلية المستقلة

يحيى خط الدفاع الثاني الى مهام الرقابة المستقلة وهي إدارة المخاطر وإدارة الامتثال. تحدد هذه الوظائف إطار إدارة المخاطر الذي يغطي جميع المخاطر المادية داخل البنك. ويحدد الإطار كيفية تحديد المخاطر وتقييمها وقياسها وإدارتها ومراقبتها والإبلاغ عنها. ويقوم خط الدفاع الثاني أيضاً بمراقبة وتقدير كفاءة عمليات إدارة المخاطر والضوابط التي ينفذها أصحاب المخاطر المعنيين. كما يتبع خط الدفاع الثاني أيضاً الأنشطة التي يضطلع بها خط الدفاع الأول ويتحقق من فعالية الإجراءات المتخذة للحد من المخاطر. ويقوم بتحليل المخاطر المادية المرتبطة بالأعمال. وإعداد التقارير عنها ورفعها إلى الرئيس التنفيذي. وللجنة التدقيق وإدارة المخاطر والامتثال.

ويعتبر خط الدفاع الثاني مسلطاً من الناحية التنظيمية عن الخط الأول ولا يشمل أنشطة تنفيذية في مجال الأعمال أو في إطار المحدثات التي، يشرف عليها.

خط الدفاع الثالث - التدقيق الداخلي

خصص بنك ليثا وحدة مستقلة للتدقيق الداخلي، حيث يتم تعين المدقق الداخلي من قبل لجنة التدقيق وإدارة المخاطر والامتثال، ويقدم تقاريره إليها مباشرة. يضمن هذا الهيكل الاستقلال عن الإدارة التنفيذية، بينما يتعاون البنك مع شركة ديلويت، إحدى شركات التدقيق الأربع الكبرى البارزة، على أساس المشاركة في توفير الموارد لدعم المدقق الداخلي في القيام بأدواره ومسؤولياته.

تعتبر مسؤولية تطوير وصيانته أنظمة قوية للحكومة وإدارة المخاطر وعملية الرقابة، بالإضافة إلى تحديد ومنع واكتشاف الإجراءات المخالفة والاحتيال، على عاتق الإدارة. ويلعب التدقيق الداخلي دوراً حاسماً في ذلك من خلال التقييم المستقل لحكومة البنك وإدارة المخاطر وعملية التدقيق الداخلي، بهدف تعزيز الكفاءة التشغيلية وتلتزم أنشطة التدقيق الداخلي بسياسة يضعها مجلس الإدارة وتبع نهجاً للتدقيق الداخلي قائم على المخاطر يتماشى مع المعايير الدولية التي وضعها معهد المدققين الداخليين وأفضل الممارسات.

يضع التدقيق الداخلي سنويًا خطة تدقيق داخلية قائمة على المخاطر، تتضمن مراجعة واعتماد لجنة التدقيق والمخاطر والامتثال، مع إمكانية مراجعة وتعديل الخطة حسب الحاجة، وترفع نتائج المراجعة الداخلية إلى الإدارة، ويتم تقديم تقارير شاملة، بما في ذلك الاستنتاجات والتدابير المقترنة مع حالة تفيذهها، بانتظام إلى لجنة التدقيق والمخاطر والامتثال والمجلس لمراجعتها واتخاذ الإجراءات اللازمة. ويقدم التدقيق الداخلي أيضًا تقارير حول الغرض والسلطة والمسؤولية وأداء التدقيق الداخلي، بما في ذلك المسائل التي يطلب مجلس الإدارة مراجعتها واتخاذ الإجراءات بشأنها.

في عام ٢٠٢٣، قدم قسم التدقيق الداخلي للجنة التدقيق وإدارة المخاطر والامتثال تقريراً عن نتائج التدقيق الداخلي، بما في ذلك النتائج الرئيسية والملحوظات والمخاطر ذات الصلة والتوصيات للمصافحة والتحسين. بالإضافة إلى أي مسائل أخرى طلبتها اللجنة، وشمل التحديث أيضاً عدد من الملاحظات المقدمة لوظائف / أنشطة تمت مراجعتها خلال الفترة. وفقاً لخطة التدقيق المعتمدة القائمة على المخاطر.

يأخذ مجلس الإدارة زمام المبادرة في ترسیخ أسلوب القيادة من خلال تعزيز الوعي بالمخاطر في إطار منهج استباقي في إدارة المخاطر يشترط تحديد المخاطر والفرص المحتملة واتخاذ الإجراءات لمعالجة تلك المخاطر التي يمكن أن تُخلف أثراً كبيراً وتعزّل نجاح استراتيجية البنك. و تقوم الإدارة التنفيذية بتطبيق وتعزيز ثقافة المخاطر السليمة وتوفير الحواجز التي تكافئ النهج المعدل للمخاطر في تنفيذ المعاملات بغية تحقيق أهداف البنك وغاياته. تدور استراتيجية المخاطر في البنك حول التقييم المستمر للمستوى الإجمالي وأنواع المخاطر التي يرغب مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية في الاضطلاع بها من أجل تحقيق أهداف البنك وغاياته وخطته التشغيلية، بما يتوافق مع رأس المال المطبق والسيولة والمتطلبات الأخرى. ويتضمن إطار إدارة المخاطر داخل بنك ليشا السياسات والعمليات والموظفين وأنظمة التحكم المستخدمة لتحديد وقياس ومراقبة والإبلاغ عن التعرض للمخاطر بما يتوافق مع استراتيجية العمل التي وضعها مجلس الإدارة.

يتضمن إطار إدارة المخاطر في بنك ليثا مجموعة من السياسات والإجراءات والأفراد وأنظمة الرقابة المستخدمة لتحديد المخاطر المحتملة. وقياسها، ومراقبتها، والتحكم بها، والإبلاغ عنها، وذلك بما يتوافق مع مستوى المخاطر المقبولة الذي يحدده مجلس إدارة البنك. وينتول رئيس المخاطر المسئولية الرئيسية عن الإشراف على تطوير وتنفيذ استراتيجية إدارة المخاطر وتشمل مهامه بين أمور أخرى، تعزيز مهارات الموظفين وإجراء التحسينات على أنظمة إدارة المخاطر والسياسات والعمليات والنماذج والتقارير حسب الضرورة. لضمان تعزيز فعالية إدارة المخاطر في البنك بما يحقق دعم أهدافه الاستراتيجية. ويقوم رئيس المخاطر بتقديم تقارير ربع سنوية إلى لجنة التدقيق والمخاطر والامتثال حول جميع المخاطر الرئيسية التي يواجهها البنك. ويكون رئيس إدارة المخاطر عضواً دائمًا في اللجان الإدارية التالية: (١) لجنة الاستثمار، (٢) لجنة اللائمة، (٣) لجنة الأصول والخصوم، (٤) لجنة إدارة تكنولوجيا المعلومات، (٥) لجنة المناقصات و(٦) لجنة التقويم.

في بنك ليشا. تُشكّل ثقافة المخاطر القوية والتي يتبنّاها موظفو المؤسسة على جميع المستويات الأساس لإدارة المخاطر الفعالة. وتسنّد وظائف الرقابة الداخلية وإدارة المخاطر إلى ثلاثة مطابق.

خط الدفاع الأول - إدارة المخاطر من قبل وحدات الأعمال

يحل خط الدفاع الأول الى أنشطة إدارة المخاطر من قبل وحدات الأعمال. بحيث تتوال كل إدارة من إدارات الأعمال مسؤولية الإشراف على المخاطر في نطاق مسؤولياتها. كما تكون مسؤولة عن ضمان وجود هيكل فعال للرقابة الداخلية على العمليات لتسهيل تحديد المخاطر وتقيمها وإدارتها ومراقبتها والإبلاغ عنها بما يضمن فعالية تنفيذ استراتيجية البنك وفقاً لإطار عمل إدارة المخاطر. وتشمل مسؤوليات الخط الأول أيضاً إنشاء هيكل حوكمة فعال لضمان الامتثال للمتطلبات التنظيمية ومتطلبات السياسات واللوائح الداخلية.

ويفهم يلي بيان المكافآت المدفوعة لأعضاء الإدارة التنفيذية على النحو المبين في الإيضاح ٢٤ من البيانات المالية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

إجمالي الأجر (بالألف ريال قطري)	الوصف
١٣,٣٧٧	فريق الإدارة التنفيذية
٤٦.	مكافآت هيئة الرقابة الشرعية
١٢,٦٧٧	إجمالي المكافآت

مراجعة أداء الادارة العليا ٤/٦

في إطار سياسة الأجر والكافات. قام المجلس بإجراء تقييم سنوي للإدارة العليا. وقد أعرب المجلس عن مستوى عال من الرضا تجاه أداء الإدارة التنفيذية ومؤشرات الأداء الرئيسية التي وضعها المجلس. وتعكس الإنجازات المالية وغير المالية التي تم تسليط عليها الضوء في التقرير السنوي نجاح الإدارة التنفيذية في استئناف خططها ومبادرات الأداء الرئيسية.

التعاقب الوظيفي ٥/٦

اعتمد مجلس إدارة بنك ليشا سياسة تخطيط التعاقب من أجل ضمان الاستمرارية في الثقافة المؤسسية للبنك. تحدد السياسة المعايير المحددة لخطط التعاقب التي تغطي الإدارات العليا وكبار الإداريين، من أجل تحقيق استمرارية استراتيجيات العمل. هذا وتركز السياسة أيضاً على أن يركز بنك ليشا على تطوير المواهب الداخلية من أجل الاحتفاظ بالموظفين ذوي المهارات العالية من خلال التدريب والتطوير المستمر لهم.

٧. حوكمة المخاطر والضوابط الداخلية

ادارة المخاطر I/V

تم اعتماد نظاماً فعالاً للرقابة الداخلية وإدارة المخاطر من شأنه المساهمة في تطوير بيئة أعمال صحية وسليمة، بما يتوافق مع الأهداف التي حددتها مجلس الإدارة. من خلال تحديد وإدارة ومراقبة المخاطر الرئيسية التي يواجهها البنك. وتقع مسؤولية اعتماد نظام فعال للرقابة الداخلية وإدارة المخاطر على عاتق مجلس الإدارة الذي يقوم، بدعم من لجنة المخاطر والامتثال، بتنفيذ المهام المسندة إليه كما هي محددة في قواعد ولوائح حوكمة الشركات.

يطبق البنك مبادئ حوكمة الشركات السليمة على تحديد المخاطر وقياسها ومراقبتها والسيطرة عليها. ما يضمن توافق الأنشطة التي تحمل المخاطر مع استراتيجية البنك. كما يكفل البنك أن مجلس إدارته ولجانه وإدارته التنفيذية ومسؤوليه وموظفيه يرتكزون بشكل كامل على أدوارهم ومسؤولياتهم المحددة فيما يتعلق بادارة المخاطر.

- مواكبة القوانين واللوائح الجديدة وإبلاغ الإدارة التنفيذية والأقسام المعنية من أجل تنفيذها في الوقت المناسب.
- مراقبة المعاملات المالية للعملاء والتحقيق فيها ورفع تقارير المعاملات المشبوهة إلى وحدة المعلومات المالية والسلطات التنظيمية.
- ضمان التنفيذ الفعال للعنابة الواجبة المشددة لعلاقة المراسلة المصرية والعملاء ذوي المخاطر العالية.
- ضمان التنفيذ الفعال لقواعد قانون الامتثال الضريبي للحسابات الخارجية (فانكا) ونظام الإبلاغ المشترك.
- توفير التدريب والتوعية لموظفي البنك حول الحكومة، وأنظمة هيئة تنظيم مركز قطر للعمال، ومكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب، والعقوبات، والاحتياط، وأنظمة قانون الامتثال الضريبي للحسابات الخارجية/معيار الإبلاغ المشترك على أساس متكرر.

ترافق إدارة الامتثال أيضاً إجراءات الامتثال وختبئها من خلال إجراء مراجعات الامتثال مستقلة لتحديد الانتهاكات التنظيمية ومشاكل عدم الامتثال. ويتم رفع تقرير بنتائج مراجعات الامتثال إلى مجلس الإدارة ولجنة التدقيق والمخاطر والامتثال والمدير التنفيذي والإدارة التنفيذية المعنية على أساس منتظم.

وتقديم إدارة الامتثال تقارير ربع سنوية منتظمة إلى لجنة التدقيق وإدارة المخاطر والامتثال حول الأنشطة التي تقوم بها الإدارة، وتسليط الضوء على أي انتهاكات أو ثغرات محتملة في سياسات البنك أو ممارساته. وتتضمن التقارير تدابير تصحيحية للحوادث التي تم تحديدها.

في بنك ليشا، يتولى مهام الامتثال قسم الامتثال والذى مدير الامتثال، بدعم من مدير الامتثال الأول، الذي يتولى أيضاً منصب مسؤول الإبلاغ عن غسل الأموال وتمويل الإرهاب في البنك، ويساعده في ذلك نائبه.

وتتولى رئيسة إدارة الامتثال بشكل أساسى مسؤولية الإشراف على تطوير وتنفيذ سياسات الامتثال ومكافحة غسل الأموال. بما في ذلك تعزيز مهارات الموظفين بشكل مستمر وإدخال التحسينات على إدارة الامتثال ومكافحة غسل الأموال والسياسات والعمليات والتقارير حسب الضرورة لضمان امتثال البنك بالأنظمة المرعية وضمان وجود إطار فعال لإدارة المخاطر التنظيمية بما يدعم الأهداف الاستراتيجية للبنك.

يقدم رئيس إدارة الامتثال تقارير ربع سنوية إلى لجنة التدقيق وإدارة المخاطر والامتثال بشأن جميع المسائل المتعلقة بالامتثال للوائح التنظيمية والمخاطر التي يواجهها البنك لضمان اتساق إطار الحكومة والسياسات والإجراءات العالمية.

بمسائل الامتثال في البنك اتساقاً جيداً مع الممارسات العالمية الرائدة في مجال مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب، وأنظمة هيئة تنظيم مركز قطر للعمال واللوائح المعروفة بها في دولة قطر

الإشراف على عمل مدقق الحسابات الخارجي

يقع على عاتق مجلس الإدارة مسؤولية استلام ومعالجة تقارير المدققين الخارجيين. وفي هذا المسعى، ينافي مجلس الإدارة الدعم من لجنة التدقيق والمخاطر والامتثال التي تواصل بانتظام مع المدققين الخارجيين وتتابع مؤهلاتهم واستقلالهم وكفاءتهم.

كما يجتمع مدقق الحسابات الخارجي (شركة إرنست آند يونغ) أيضاً مع مجلس الإدارة لتقديم نتائج التدقيق التي تشرف لجنة التدقيق والمخاطر والامتثال على تقييمها وتقديم التقارير بشأنها إلى مجلس الإدارة. خلال السنة المالية ٢٠٢٣، حضر مدقق الحسابات الخارجيون ثلاثة (٣) اجتماعات لجنة التدقيق وإدارة المخاطر والامتثال لمناقشة إجراءات التدقيق واللوائح والمتابعة. إلى جانب ذلك، شارك مدققو الحسابات المستقلون أيضاً في تقييم النتائج المتعلقة بعوامل المخاطر وإجراءات الحد منها.

٦/٧ الامتثال ومكافحة غسل الأموال

أنشأ بنك ليشا "إدارة الامتثال والشؤون القانونية وأمين سر الشركة" والتي تعمل بشكل وثيق على كل مستويات المؤسسة لضمان توافق اللوائح الداخلية للبنك والعمليات والأنشطة باستمرار مع الإطار التنظيمي المعمول به والأهداف الاستراتيجية للبنك. كما تشارك هذه الإدارة بفعالية في تحديد أي مخاطر لجهة عدم الامتثال التي من شأنها أن تؤدي إلى عقوبات قضائية أو إدارية، مع ما يتربّط على ذلك من ضرر بالسمعة، وينتقل الدور

الرئيسي لإدارة الامتثال في ضمان اطلاع البنك بانشطته وفقاً للسياسات المعتمدة من مجلس الإدارة وقواعد مركز قطر للعمال، وهيئة تنظيم مركز قطر للعمال، وهيئة تنظيم مركز قطر للعمال، وهي الشريدة، تقوم لجنة التدقيق وإدارة المخاطر والامتثال بانتظام بتحقيق دورية لمهمة التدقيق، حيث يتم فيها مراجعة قضائياً الميزانية، ولا سيما رسوم التدقيق، لضمان الحفاظ على تنافسية أسعارها بما يعود بالنفع على مساهمي الشركة. ويؤدي مدققو الحسابات الخارجيون مهامهم باستقلالية تامة بدون أي تأثير حتى من قبل المساهمين الذين اختاروهم.

وتتولى إدارة الامتثال مراجعة سياسات البنك وتقييم مخاطر الامتثال المرتبطة بانشطة البنك، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر المنتجات والخدمات الجديدة، واقتراحات الأعمال والأنشطة الجديدة، وعلاقة العملاء، والتغيرات الجوهرية التي قد تطرأ على طبيعة هذه العلاقات. وتتضمن مخاطر الامتثال مخاطر العقوبات القانونية أو التنظيمية أو الخسارة المالية المادية أو ضرر بالسمعة نتيجة عدم الامتثال لقواعد التدقيق وقيمة ٤، مليون ريال قطري مقابل خدمات التدقيق و٨٣٪، مليون ريال قطري مقابل خدمات غير مرتبطة بالتدقيق.

الوصول إلى المعلومات

اعتمد مجلس إدارة بنك ليشا إجراءات لتدفق المعلومات إلى المدققين الخارجيين، من أجل ضمان الإدارة الشفافة لأعمال البنك. وقد هي مجلس الإدارة الظروف الملائمة لدارة أنشطة البنك وعملياته ومرافقتها بفعالية وكفاءة. فتزوّد المدققون الخارجيون بمصادر المعلومات الالزمة لأداء دورهم الرقابي على نحو يتنسم بالكفاءة.

تقديم التوجيهات والتعليمات المناسبة للموظفين بشأن التطبيق السليم لقواعد واللوائح المتعلقة بقضايا مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب.

تقديم المقتربات بشأن تعزيز وتحسين إجراءات الرقابة

الداخلية التي تساعدها في التخفيف من مخاطر عدم الامتثال

وعقوبات مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب ومخاطر الاحتياط.

وبالإضافة إلى دورها الرقابي، توفر إدارة التدقيق الدعم والمشورة لمختلف إدارات وأقسام البنك في مجال الأعمال والأنشطة التي تضطلع بها، من دون ممارسة أي مسؤوليات في مجال اتخاذ القرارات ومن دون أن يكون لها أي صلحيات تنفيذية تتعارض مع منطليات الاستقلالية للمدققين الداخليين. وتساهم إدارة التدقيق الداخلي في تحقيق إدارة سلامة لأنشطة والعمليات التي يجريها البنك عن طريق تقديم المشورة والتوصيات بشأن فعالية النظم والعمليات، ومدى كفاية السياسات والإجراءات وإطار إدارة المخاطر.

٦/٨ مدقق الحسابات الخارجي

تعيين مدقق الحسابات الخارجي واستبداله ومدة التعاقد معه

كما في تاريخ نشر هذا التقرير، فإن شركة إرنست آند يونغ هي مدقق البيانات المالية الموحدة والحسابات التنظيمية. يتم انتخاب مدققي الحسابات الخارجيين لمدة سنة واحدة خلال الجمعية العمومية السنوية للمساهمين. وقد أعيد انتخابهم في الجمعية العمومية السنوية لعام ٢٠٢٢. تم تعيين إرنست آند يونغ للمرة الأولى في ٧ أبريل ٢٠٢٢. وتنشر لجنة التدقيق وإدارة المخاطر والامتثال على أداء مدقق الحسابات الخارجي خلال العام وتقدم توصيتها بشأن الأستبدال أو إعادة التعيين إلى مجلس الإدارة.

الأتعاب والاستقلالية

وفقاً لنظام البنك الأساسي، تعيين الجمعية العمومية السنوية المدققين الخارجيين وتحدد أتعابهم، بناءً على توصية يقدمها مجلس الإدارة لهذه الغاية. والتزاماً بمبادئ حوكمة الشركات قطر للأسواق المالية، وتجمع لجنة التدقيق وإدارة المخاطر والامتثال بانتظام لتقيم دورية لمهمة التدقيق، حيث يتم فيها مراجعة قضائياً الميزانية، ولا سيما رسوم التدقيق، لضمان الحفاظ على تنافسية أسعارها بما يعود بالنفع على مساهمي الشركة. ويؤدي مدققو الحسابات الخارجيون مهامهم باستقلالية تامة بدون أي تأثير حتى من قبل المساهمين الذين اختاروهم.

خلال الاجتماع المنعقد في ١٥ مارس ٢٠٢٣، وافقت الجمعية العمومية العادي للمساهمين ("الجمعية العمومية") على توصية مجلس الإدارة / لجنة التدقيق وإدارة المخاطر واللتزام بتعيين شركة إرنست آند يونغ للعام الرابع على التوالي، كمدقق حسابات خارجي للبنك للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. تبلغ الرسوم المدفوعة/المستحقة لشركة إرنست آند يونغ للعام ٢٠٢٣ قيمة ٤، مليون ريال قطري مقابل خدمات التدقيق و٨٣٪، مليون ريال قطري مقابل خدمات غير مرتبطة بالتدقيق.

وتفتح ملحوظات التدقيق الداخلي بسياسة بضئعها مجلس الإدارة وتتبع نهجاً للتدقيق الداخلي قائم على المخاطر يتماشى مع المعايير الدولية التي وضعها معهد المدققين الداخليين وأفضل الممارسات. يضع التدقيق الداخلي سنوياً خطة تدقيق داخلية قائمة على المخاطر، تختبر تضاعف لمراجعة واعتماد لجنة التدقيق والمخاطر والامتثال، مع إمكانية مراجعة وتعديل الخطة حسب الحاجة.

يتم تقديم نتائج التدقيق الداخلي إلى الإدارة والتي تتضمن الملاحظات والمخاطر ذات الصلة والتوصيات للتصديق عليها بالإضافة إلى حالتها. وعلاوة على ذلك، يتم تبع ملحوظات التدقيق بانتظام من أجل المعايير التصحيحية من قبل الإدارة والتحقق من صحتها بشكل مستقل قبل إغلاقها.

وفقاً للإجراءات القياسية، يجتمع مدير التدقيق الداخلي المعين مع لجنة التدقيق والمخاطر والامتثال، ويحضر اجتماعات اللجنة بشكل دوري، ويقوم بإعداد تقارير عن أنشطة التدقيق الداخلي، وصلحيات المدققين الخارجيين، وأدائها، ومقارنتها بفترة التدقيق المعتمدة وغير ذلك من الأمور المتعلقة بدورها من أجل تقديمها إلى لجنة التدقيق والمخاطر والامتثال لمراجعتها وإتخاذ الإجراءات بشأنها.

٩. الحكومة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات

كجزء من التزامه بمبادئ الحكومة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات، يحرص بنك لشا على تحقيق الاستدامة في جميع أنشطته وأدبيات التفاعل مع جميع أصحاب المصلحة في جميع الأوقات. كما يضمن تنفيذ المبادئ التوجيهية التي يحددها مجلس الإدارة في هذا المجال.

لقد وضع البنك سياسة للمسؤولية الاجتماعية للشركات وسياسات للحكومة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات وأقر مجلس الإدارة هذه السياسة كجزء من مسؤوليته المرتبطة بتعزيز ملائكته بناءً على المجتمعات المحلية التي يعمل ضمنها البنك، وتوفير المبادئ التوجيهية لضمان التزام البنك بمبادئ الحكومة ضمن نطاقه العملي وتحت إشراف مجلس الإدارة.

١/٩ المسؤولية الاجتماعية للبنك

عملًا بالقانون القطري رقم ١٣ لسنة ٢٠٠٨، والإيضاحات ذات الصلة الصادرة في عام ٢٠١٢، والتي تطبق على جميع الشركات المساهمة القطرية المدرجة ذات الأسهم المتداولة، يخصص بنك لشا ٢,٥٪ من صافي أرباحه السنوية لصندوق دعم الأنشطة الاجتماعية والرياضية في الدولة.

نحن في بنك لشا ندرك الأثر العميق للمسؤولية الاجتماعية على كل من مؤسستنا والمجتمعات التي نخدمها. ويشكل التزامنا بالمسؤولية الاجتماعية انتصاراً استراتيجياً ملحاً، ومن خلال دمج الاعتبارات الاجتماعية والبيئية في ممارسة أعمالنا، نسعى إلى إحداث تغيير إيجابي والإسهام في رفاهية المجتمع بمعناه الواسع.

في عام ٢٠٢٣، أطلقنا عدداً من مبادرات عالية الأثر بما في ذلك التبرع لبرنامج "طيف" الخاص بمؤسسة قطر الخيرية، وحملة التبرع بالدم، وجلسات التوعية للموظفين حول سرطان الثدي والصحة النفسية، وحفظ البيئة والوقاية من مرض السكري.

بفضل الشعور المشتركة بالهدف والمشاركة الجماعية في جهود المسؤولية الاجتماعية للشركات، نساهم في الصالح العام ونبي فريقاً أكثر تماساً ومرنة، مهياً للنجاح في المستقبل.

٢/٩ الشمول المالي

نُدّمج مبدأ الشمول المالي من خلال تعزيز إمكانية الوصول إلى المنتجات المالية عبر طرح منتجات استثمارية متنوعة وتخفيض خدمات مصرفية خاصة. كما نستثمر في منصات سهلة الاستخدام لتعزيز الشمول الرقمي، حيث تعكس هذه الاستراتيجية التزامنا الثابت بحوكمة الشركات، وضمان الشفافية والمساءلة في سعينا نحو مستقبل مالي أكثر شمولية واستدامة.

٨. حقوق الموظفين وأصحاب المصلحة الآخرين

يضم دليل حوكمة الشركات في بنك لشا حماية حقوق مسؤوليات الأطراف المختلفة في البنك، مثل مجلس الإدارة وكبار المديرين والموظفين والمساهمين وأصحاب المصلحة الآخرين، والوفاء بها. ويضمن كذلك وجود إطار فعال لإدارة أعمال البنك وأنشطته بما يتوافق مع مصالح المساهمين وغيرهم من أصحاب المصلحة، بالإضافة إلى ضمان استخدام موارد البنك بكفاءة. وقد حدد بنك لشا أصحاب المصلحة الداخليين بمن فيهم مجلس الإدارة والإدارة والموظفيين، وأصحاب المصلحة الخارجيين مثل الجهات الرقابية والعملاء والموردين والمجتمع المحلي، ومن أجل حماية حقوق الموظفين وغيرهم من أصحاب المصلحة، يضمن البنك الامتثال لمبدأ حوكمة الشركات الذي يقتضي بضرورة الحصول أصحاب المصلحة على المعلومات التي يحتاجون إليها من أجل اتخاذ قرارات رشيدة ومستبورة وحماية أنفسهم من العواقب السلبية المرتبطة على إجراءات الشركات. ويتم تحقيق ذلك من خلال الإفصاح الدقيق والموضوعي في الوقت المناسب.

كما يتم تزويذ موظفي بنك لشا بالمعلومات الضرورية للبنك بواجباتهم التنظيمية، والالتزام بالأهداف الاستراتيجية للبنك ومجالات أخرى من المسؤلية الاجتماعية للشركات. ويتمكن الموظفون أيضاً بإمكانية الوصول إلى المعلومات الضرورية لاتخاذ قرارات فعالة، وحماية أنفسهم في مكان العمل وفي كل تعاملاتهم مع البنك. ويحق لهم كذلك التعبير عن أي قلق من دون الخوف من حكم الآخرين عليهم أو التعرض للتوبخ أو لأي إجراء تأديبي.

وبالنسبة لجميع أصحاب المصلحة الآخرين، يقوم البنك بنشر إعلانات وإفصاحات عامة منتظمة وآتية بما يتماشى مع المتطلبات التنظيمية لإبقاء جميع أصحاب المصلحة على علم بأنشطة البنك وخدماته ومنتجاته. ويشمل ذلك البيانات المالية، والمعلومات المتعلقة بالمنتجات والخدمات الجديدة، والقرارات الاستراتيجية الرئيسية الأخرى.

٩/٧ السياسات المعتمدة من قبل المجلس

- ميثاق مجلس الإدارة
- مدونة قواعد السلوك الخاصة بمجلس الإدارة
- سياسة التدريب التعرفي والتوجيهي لأعضاء مجلس الإدارة
- ميثاق اللجنة التنفيذية
- ميثاق لجنة التدقيق وإدارة المخاطر والامتثال
- ميثاق لجنة الترشيحات والمكافآت والحكومة
- سياسة ترشيح أعضاء مجلس الإدارة
- سياسة تعين أعضاء الإدارة التنفيذية
- سياسة المكافآت
- سياسة مراجعة أداء مجلس الإدارة ولجانه
- اختصاصات رئيس مجلس الإدارة
- اختصاصات الرئيس التنفيذي
- سياسة معاملات الأطراف ذات الصلة
- سياسة سياسة التداول بناء على معلومات داخلية
- سياسة الإبلاغ عن المخالفات
- سياسة تعين التدقيق الخارجي
- سياسة توزيع الأرباح
- سياسة الإفصاح والاتصالات وعلاقة المستثمرين
- ميثاق التدقيق الداخلي
- سياسة أصحاب المصلحة

- خلال عام ٢٠٢٣، قامت إدارة الامتثال بتحديث سياسات تقارير دورية شهرية وربع سنوية وإسنوية إلى الجهات التنظيمية التالية: هيئة تنظيم مركز قطر للعمال، وهيئة مركز قطر للعمال، ومراكز قطر للعمال. بالإضافة إلى ذلك، قدمت الإدارة الدعم لإدارة الشؤون المؤسسية في إفصاحاتها وتقاريرها إلى بورصة قطر وهيئة قطر للأسواق المالية.
- وبالإضافة إلى ذلك، اضطاعت إدارة الامتثال بالمهام التالية خلال عام ٢٠٢٣:
 - تقديم المنشورة والإرشاد حول جميع الاستفسارات اليومية التي أثارتها الإدارة التنفيذية وموظفو البنك في ما يتعلق بمقاييس الامتثال ذات الصلة بأنشطة البنك وعملياته.
 - الرد على جميع الجهات التنظيمية بما في ذلك هيئة تنظيم مركز قطر للمالية وهيئة قطر للأسواق المالية.
 - استكمال كل متطلبات إعداد التقارير التنظيمية لعام ٢٠٢٣.
 - تنسق تفاصيل وتحسين نماذج "أعرف عميلك" وسياسات مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب.

٧/٧ الدعاوى القضائية والقضايا القانونية

تابع إدارة الشؤون القانونية في بنك لشا العديد من القضايا القانونية المستمرة والمناعات البسيطة في طبيعتها وعلى أساس فردي وجماعي.

٨/٧ إدارة استثمارية الأعمال

وضع بنك لشا سياسة إدارة استثمارية للأعمال التي تحدد الإطار العام للبنك للتصدي للتهديدات الداخلية والخارجية وكيفية جاهزته ومونته وقدرته على الاستثمار في تحقيق أهدافه الاستراتيجية عند حدوث مثل هذه التهديدات. وقد وافق مجلس الإدارة على نسخة محدثة من دليل الحكومة في ديسمبر ٢٠٢٣ لضمان احتفاظ بنك لشا بمواعيده مع أحدث التطورات في سياسات وبروتوكولات وممارسات الحكومة.

إن مجلس الإدارة مسؤول عن المعلومات الأخرى على المعلومات الواردة بالقرير السنوي للبنك لعام ٢٠٢٣، ولكنها لا تتضمن تقرير حوكمة الشركات حول الالتزام بقانون هيئة قطر للأسواق المالية والتشريعات ذات الصلة، بما في ذلك النظام، وتقريرنا حوله.

إن نتيجتنا حول تقرير حوكمة الشركات لا يتضمن المعلومات الأخرى، ولا نبدي أي شكل من أشكال التأكيد حولها. لقد تم تعيننا من قبل البنك لتقديم تقرير تأكيد معقول منفصل حول تقرير الإداره حول ضوابط الرقابة الداخلية على التقارير المالية، والذي تم تضمينه في المعلومات الأخرى.

فيما يتعلق بارتباطنا بشأن تقرير حوكمة الشركات، فإن مسؤوليتنا هي الاعتزاز على المعلومات الأخرى، وعند القيام بذلك، الأخذ في الاعتبار ما إذا كانت هذه المعلومات تتعارض جوهرياً مع تقرير حوكمة الشركات أو المعلومات التي حصلنا عليها خلال أعمال الارتباط، أو أنها تبدو كخطاء مادي.

في حال توصلنا إلى وجود خطأ مادي، بناء على أعمال التدقيق التي قمنا بها، في المعلومات الأخرى التي تم تزويدنا بها قبل تاريخ تقريرنا هذا، فإننا نبدي نتيجة بوجود خطأ مادي في هذه المعلومات، كما ينحتم علينا إدراج تلك الواقعة في تقريرنا. ليس لدينا ما يستوجب إدراجه في تقريرنا فيما يتعلق بهذا الشأن.

عند قرائتنا للتقرير السنوي الكامل لعام ٢٠٢٣، وفي حال توصلنا إلى وجود خطأ مادي حوله، فإن علينا حينها التواصل مع الأشخاص المكلفين بالحكومة حول هذا الأمر.

النتيجة

استناداً إلى إجراءات التأكيد المحدود التي قمنا بها، لم يلتفت انتباهنا ما يجعلنا نعتقد بأن تقرير حوكمة الشركات حول الالتزام بقانون هيئة قطر للأسواق المالية والتشريعات ذات الصلة، بما في ذلك نظام حوكمة الشركات، لا يعرض بصورة عادلة، من كافة النواحي المادية، التزام البنك بالقانون أعلاه والتشريعات ذات الصلة، بما في ذلك النظام.

أحمد سيد
عن إرنست ويتونغ
سجل مراقب الحسابات رقم ٣٧

الدوحة

في ١٤ فبراير ٢٠٢٤

١٢. تقرير المدققين الخارجيين عن الضوابط الداخلية على إعداد التقارير المالية

تقرير مراقب الحسابات المستقل إلى السادة المساهمين الكرام بنك لشا ذ.م.م. (عامة)

تقدير حول وصف عمليات ضوابط الرقابة الداخلية ومدى ملاءمتها تصميم وتنفيذ وفعالية تشغيل ضوابط الرقابة الداخلية على التقارير المالية الصادر عن هيئة قطر للأسواق المالية والتشريعات ذات الصلة، بما في ذلك نظام حوكمة الشركات والكيانات القانونية المدرجة في السوق الرئيسية بموجب القرار رقم (٥) لعام ٢٠١٦.

وفقاً للمادة ٤٤ من نظام حوكمة الشركات والكيانات القانونية المدرجة في السوق الرئيسية الصادر عن مجلس إدارة هيئة قطر للأسواق المالية ("الهيئة") بموجب القرار رقم (٥) لعام ٢٠١٦، قمنا بتنفيذ ارتباط تأكيد معقول حول الوصف الذي أجراه مجلس الإدارة لعمليات ضوابط الرقابة الداخلية وتقدير مدى ملاءمة تصميم وتنفيذ وفعالية تشغيل ضوابط الرقابة الداخلية على التقارير المالية لبنك لشا ذ.م.م. (عامة) ("البنك") وشركته التابعة (يشار إليهم جميعاً بـ"المجموعة") كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

مسؤوليات مجلس الإدارة والأشخاص المكلفين بالحكومة

إن مجلس إدارة البنك مسؤول عن إعداد تقييم الإدارة لضوابط الرقابة الداخلية على التقارير المالية والتي يغطي على الأقل متطلبات المادة ٤ من نظام حوكمة الشركات والكيانات القانونية المدرجة في السوق الرئيسية الصادر عن مجلس إدارة هيئة قطر للأسواق المالية بموجب القرار رقم (٥) لعام ٢٠١٦ ("النظام").

يعرض مجلس الإدارة ضمن تقرير حوكمة الشركات لعام ٢٠٢٣ تقييم الإدارة لوابط الرقابة الداخلية على التقارير المالية، والذي يتضمن ما يلي:

- تقدير مجلس الإدارة لمدى ملاءمة تصميم وتنفيذ وفعالية تشغيل إطار الرقابة الداخلية على التقارير المالية.
- وصف العمليات والضوابط الداخلية وتقديم وتنفيذ وفعالية تشغيل الضوابط الداخلية على التقارير المالية فيما يتعلق بعمليات الخزينة، واستثمارات الأسهم الخاصة، والخدمات المصرفية الخاصة، والموارد البشرية والرواتب، ودفتر الأستاند العام، وإعداد التقارير المالية، والضوابط على مستوى المؤسسة.
- أهداف الرقابة، وتحديد المخاطر التي تهدد تحقيق أهداف الرقابة.
- تصميم وتنفيذ الضوابط التي تعمل بشكل فعال بهدف تحقيق الأهداف المعلنة للرقابة، وتحديد ثغرات الرقابة ونقط الضعف، وكيفية علاجها، وإجراءات الموضوعة لمنع أو تخطي تلك الثغرات.

- تقييم مدى خطورة وجود نقاط الضعف المادية؛ و
- فحص وتقديم تصميم ضوابط الرقابة الداخلية وتنفيذها وفعالية تشغيلها بناءً على المخاطر المقدرة.

تعتبر العملية هامة إذا كان الخطأ الواقع يقصد أو بغير قصد في المعاملات أو المبالغ المدرجة في البيانات المالية يتوقف بصورة معقولة أن يؤثر على قرارات مستخدمي البيانات المالية. لغرض أعمال هذا الارتباط، العمليات التي تم تحديدها كعمليات الخزينة، واستثمارات الأسهم الخاصة، والخدمات المصرفية الخاصة، والموارد البشرية والرواتب، ودفتر الأستاند العام، وإعداد التقارير المالية، والضوابط على مستوى المؤسسة.

خلال قيامنا بأعمال الارتباط، حصلنا على فهم للمكونات التالية لنظام الرقابة الداخلية:

- بيئة الرقابة
- تقدير المخاطر
- أنسنة المراقبة
- المعلومات والاتصالات
- الرقابة

تستند الإجراءات المختارة إلى حكمنا الشخصي، بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء المادية في مدى ملاءمة التصميم والتنفيذ وفعالية التشغيل سواء نتيجة لاحتياط أو خطأ، ضمن إجراءاتنا أيضاً تقييم المخاطر التي قد تنتج إذا كان وصف مجلس الإدارة للعمليات وضوابط الرقابة الداخلية غير معروض بصورة عادلة أو أن الضوابط لم يتم تصميمها وتنفيذها وتشغيلها بصورة فعالة لتحقيق أهداف الرقابة ذات الصلة الواردة في تقييم الإدارة لضوابط الرقابة الداخلية على التقارير المالية المعروض ضمن تقرير حوكمة الشركات لعام ٢٠٢٣.

يتضمن ارتباط التأكيد من هذا النوع أيضاً تقييم مجلس الإدارة لمدى ملاءمة أهداف الرقابة الواردة في تقرير مجلس الإدارة، ويشمل كذلك تنفيذ أي إجراءات أخرى تعتبر ضرورية في مثل هذه الظروف.

باعتقادنا أن الأدلة التي حصلنا عليها كافية وتوفر أساساً ملائماً يمكننا من إبداع نتائجنا بشأن ضوابط الرقابة الداخلية على التقارير المالية للبنك.

تعريف الضوابط الداخلية على التقارير المالية

إن الرقابة الداخلية على التقارير المالية للمؤسسة هي عملية مصممة ل توفير تأكيد معقول حول مدى موثوقية التقارير المالية وإعداد البيانات المالية لغرض خارجية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. إن الرقابة الداخلية على التقارير المالية لأي مؤسسة تشمل السياسات والإجراءات التي:

- تعلق بحفظ السجلات التي تعكس بدقة ونزاهة، وبتفاصيل معقولة، المعاملات وأعمال التصرف في موجودات المؤسسة؛
- توفر تأكيد معقول بأن المعاملات يتم تسجيلها حسب الضرورة لضمان إعداد بيانات مالية متوافقة مع المبادئ المحاسبية المقبولة عموماً، وأن فواتير ونفقات المؤسسة لا تم إلا بتريخيص من إدارة المؤسسة؛ و

- إن مجلس الإدارة مسؤول عن وضع الضوابط المالية الداخلية والحفاظ عليها استناداً إلى المعايير المقررة في إطار العمل الصادر عن لجنة المؤسسات الراعية للجنة تريداو (إطار عمل لجنة المؤسسات الراعية).
- تشتمل هذه الضوابط المالية الداخلية الكافية التي، في حال عملها بصورة معقولة أن سير الأعمال يشكل منتظماً وفعالاً، بما في ذلك:

 - الالتزام بسياسات البنك:
 - حماية الموجودات:
 - منع واكتشاف حوادث الاحتيال والخطأ:
 - دقة واكمال السجلات المحاسبية:
 - إعداد المعلومات المالية المؤوثقة في الوقت المناسب؛ و
 - الامتثال للقوانين واللوائح المعهود بها، بما في ذلك القانون الصادر عن هيئة قطر للأسواق المالية والتشريعات ذات الصلة، بما في ذلك نظام حوكمة الشركات والكيانات القانونية المدرجة في السوق الرئيسية بموجب القرار رقم (٥) لعام ٢٠١٦.

مسؤولياتنا

تتمثل مسؤولياتنا في إبداء تأكيد معقول حول مدى ملاءمة "وصف مجلس الإدارة ومدى ملاءمة تصميم وتنفيذ وفعالية تشغيل ضوابط الرقابة الداخلية على التقارير المالية للعمليات الأساسية للبنك" المعروض في تقييم الإدارة لضوابط الرقابة الداخلية على التقارير المالية المضمن بـ"المجموعة" لعام ٢٠٢٣، لتحقيق أهداف الرقابة ذات الصلة الواردة في هذا الوصف، وذلك استناداً إلى إجراءات التأكيد التي قمنا بها.

لقد قمنا بأعمالنا وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات التأكيد رقم ٣ (المعدل) "ارتباطات التأكيد غير المترتبة بتدقيق أو مراجعة المعلومات المالية التأريخية" الصادر عن مجلس المعايير المحاسبية والتأكيد الدولي (IAASB). يتطلب هذا المعيار أن نقوم بتحطيم وتنفيذ إجراءاتنا للحصول على تأكيد معقول حول ما إذا كان وصف مجلس الإدارة للعمليات وضوابط الرقابة الداخلية على التقارير المالية قد تم عرضه بصورة عادلة وأن ضوابط الرقابة الداخلية على التقارير المالية قد تم تصميمها وتنفيذها وتشغيلها بصورة فعالة، من كافة النواحي المادية، لتحقيق أهداف الرقابة ذات الصلة الواردة في هذا الوصف.

إن ارتباط التأكيد الذي يهدف إلى إصدار رأي تأكيد معقول حول وصف العمليات والضوابط الداخلية وتقديم وتنفيذ وفعالية تشغيل الضوابط الداخلية على التقارير المالية للؤسسة يتطلب القيام بإجراءات للحصول على أدلة حول نزاهة عرض وصف العمليات والضوابط الداخلية ومدى ملاءمة تصميم وتنفيذ وفعالية تشغيل تلك الضوابط. تضمنت إجراءاتنا المتعلقة بالضوابط الداخلية للتقارير المالية، فيما يتعلق بجميع العمليات، ما يلي:

- الحصول على فهم للضوابط الداخلية على التقارير المالية لجميع العمليات الهامة:

١٣. تقييم مجلس الإدارة بشأن إطار الحكومة والضوابط الداخلية

ستناداً إلى الإفصاحات الواردة في التقرير ومراجعات حوكمة الشركات التي أجرتها لجنة الترشيحات والمكافآت والحكومة. أكد مجلس إدارة بنك يشان على التزام البنك الكامل بمعايير الحكومة المعتمد بها حتى تاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، وذلك في جميع الجوانب الـ١٠.

توقيع بالنيابة عن مجلس الإدارة:

1960

الشيخ فيصل بن ثانی آل ثانی
رئيس مجلس الادارة

أحمد سيد
عن إرنسنست ويونغ
سجل مراقبى الحسابات رقم ٢٦
الدوحة ٢٤ فبراير ٢٠١٨

-1

أحمد سيد

عن إرست ويরنر

الدوحة

في ١٨ فبراير ٢٠١٤

النحو

بناءً على نتائج إجراءات التأكيد المعقول التي قمنا بها. في رأينا أن:

أ) تقييم الإدارة بشأن ضوابط الرقابة الداخلية على التقارير المالية يعرض بصفة عادلة نظام البنك المقصوم كما في، ٢٣ ديسمبر ٢٠١٣

ب) الضوابط المتعلقة بأهداف الرقابة قد تم تصديقها وتنفيذها وتشغيلها بفعالية كافية كما في ٣٠ ديسمبر ٢٠٢٣، من كافة النواحي المادية.

وفقاً لإطار عمل لجنة المؤسسات الراعية للجنة تريدواي (COSO).

المعلومات الأخرى

إن مجلس الإدارة مسؤول عن المعلومات الأخرى. تشمل المعلومات الأخرى على المعلومات المضمنة في تقرير حوكمة الشركات. ولكنها لا تتضمن تقييم الإدارة بشأن إطار ضوابط الرقابة الداخلية على التقارير المالية. وتقريرنا حوله.

القيود الضمنية

(٤) تأكيد معمول حول المنع أو الاكتشاف الفوري لحالات لاختلاس أو الاستخدام أو التصرف غير المصرح به لموجودات لمؤسسة بما قد يؤثر بشكل مادي على البيانات المالية وينتهي ببيان موجهاً إلى رئيس مجلس إدارة المؤسسة.

نخضع معلومات الأداء غير المالي لقيود ضمنية أكثر من
لمعلومات المالية. مع الأخذ في الاعتبار خصائص الموضوع
الأساس، والمستخدمة تجذب هذه المعلومات.

ونظرًا للقيود الضمنية للضوابط الداخلية على التقارير المالية، بما في ذلك احتمالية التواطؤ أو تجاوز الرقابة من قبل الإداره. قد تحدث خطاء مادية نتيجة لاحتياط أو خطأ دون اكتشافها. ولذلك فإن الضوابط الداخلية على التقارير المالية قد لا تمنع أو تكشف جميع الأخطاء أو الإغفالات في معالجة المعاملات أو إعداد التقارير بشأنها، وبالتالي لا يمكن أن توفر تأكيدًا مطلقاً باستيفاء أهداف الرقابة.

بالإضافة إلى ذلك، فإن التوقعات بشأن أي تقييم للضوابط الداخلية على التقارير المالية لفترات المستقبلية تكون معرضة بمخاطر أن تصبح تلك الضوابط غير مناسبة في حال تغيرت الظروف أو لم يتم الاستمرار على نفس درجة الالتزام بالسياسات والإجراءات كما في تاريخ التقرير.

علاوة على ذلك، فإن أنشطة الضوابط التي تم تصميمها وتنفيذها وتفعيلها خلال الفترة المشمولة بتقريرنا التأكيدى لن تعالج بأثر رجعى أي نقاط ضعف أو أوجه قصور في الضوابط الداخلية على تقارير المالية كانت موجودة قبل تاريخ تفعيل هذه الضوابط.

يعتمد العديد من الإجراءات التي تبعها الشركات لتطبيق
الحكومة والمتطلبات القانونية على الموظفين الذين يفرون
بتطبيق هذه الإجراءات وتفسيرهم لهدف كل إجراء وتقييمهم
كيفية تنفيذ إجراء الالتزام بشكل فعال، وفي بعض الحالات قد
يُضمن تقييم الإجراءات الاحتفاظ بمستندات تدقيق كافية.
يجدر الإشارة أيضاً إلى أن تصميم إجراءات الالتزام قد تتبع أفضل
للممارسات التي تختلف من مؤسسة أخرى ومن بلد آخر وبالتالي
فهي لا تشكل مجموعة واضحة من المعايير التي يمكن المقارنة

استقلاليتنا ومراقبة الجودة

في سياق قيامنا بأعمال الارتباط. التزمنا بالاستقلالية والمتطلبات الأخلاقية الأخرى وفقاً لقانون أخلاقيات المحاسبين المهنيين الصادرة عن مجلس معايير الأخلاقيات الدولية للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك المعايير الدولية للستقلالية) (IESBA) (Code of Ethics)، والتي تأسست على مبادئ النزاهة، والموضوعية، والكفاءة المهنية، والعنایة الواجبة، والسرية، والسلوك المهني، والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة في دولة قطر. ولقد وفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات وقانون أخلاقيات المحاسبين المهنيين.

الجودة لمراقبة المعايير الدولي يتطلب إرنسن ويونج أيضاً بتطبيق المعايير التي تقوم بعمليات تدقيق أو مراجعة للشركات للتأكد من أن عمليات التأكيد الأخرى أو ارتباطات الخدمات المالية ذات الصلة، والتي تتطلب منها تصميم وتنفيذ وتشغيل نظام مراقبة الجودة بما في ذلك السياسات أو الإجراءات المتعلقة بمتطلبات الأخلاقية والمعايير المهنية والمتطلبات القانونية والتنظيمية المعمول بها.

تقرير مجلس الإدارة

البيانات المالية الموحدة

للسنة المالية المنتهية
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

ومع تولي السيد محمد إسماعيل العمادي منصب الرئيس التنفيذي للبنك، حاملاً معه خبرة مصرافية واسعة تمتد لأكثر من ١٦ عاماً على أعلى مستوى، يتطلع بنك لشا بمحاس إلى بذع عامه الثالث بعريمة متعددة وطموح كبير وتوقعات إيجابية، حيث يضمن تاريخ السيد العمادي الحافل بالإنجازات في تحقيق النمو المستدام والربحية القوية، والذي ينماش تماماً مع التزام بنك لشا بالتميز مستقبلاً واعداً للبنك مع استمراره في التصدي للتحديات والمضي قدماً نحو تحقيق أهدافه.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام.



الشيخ فيصل بن ثاني آل ثاني
رئيس مجلس الإدارة

نيابة عن الأعضاء

يسراً، ونحن نستعرض رحلة تطور البنك من بنك قطر الأول إلى بنك لشا في الثاني من أكتوبر ٢٠٢٢، آن نعلن عن مواصلة نجاح هذا التحول خلال عام ٢٠٢٣. وفي ظل التحديات التي فرضتها التطورات الاجتماعية والاقتصادية العالمية، حقق بنك لشا صافي ربح قدره ٩٤٤ مليون ريال قطري، مؤكداً على قوته مركزنا المالي، وفعالية استراتيجيات إدارة الثروات. وبصمتنا الراسخة في السوق، وقد حافظ إجمالي الأصول المُدارة على قيمة ثابتة بلغت ٦,٢ مليار ريال قطري، ما يُعد مؤشراً هاماً على قدرتنا على الصمود ومواجهة التحديات.

واصل بنك لشا في عام ٢٠٢٣ التزامه برؤيه الاستراتيجية المتمثلة في النهج الثلاثي "التطور، التوسيع، التحرك". فمن ناحية التطور، ركزنا على البحث عن فرص استثمارية مربحة تهدف إلى زيادة إجمالي الأصول المُدارة. أما على صعيد التوسيع، فقد اعتمدنا التوحيد والأتمتة لتحسين الإنتاجية وتعزيز كفاءة العمليات. وللمضي قدماً، أجرينا دراسة جدوى لتحديد تدفقات الإيرادات الجديدة المتوقعة مع الشريعة الإسلامية. وذلك بهدف توسيع منصة إدارة الثروات لدينا، وتوسيع عروض المنتجات، وتعزيز مكانتنا كمؤسسة مالية ديناميكية تركز على العملاء.

الأمور الهامة حول أعمال التدقيق

إن الأمور الهامة حول أعمال التدقيق، في تقديمنا المهني، هي تلك الأمور الأكثر أهمية خلال تدقيق البيانات المالية الموحدة للسنة الحالية. وقد تم تناول هذه الأمور خلال تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة ككل وفي تكوين رأينا حولها، كما وأننا لا نقدم رأياً منفصلاً ب بشأن هذه الأمور، وفيما يلي بيان لكيفية تناول كل أمر من هذه الأمور خلال، أعمال، التدقيق.

لقد وفينا بالمسؤوليات الموضحة في فقرة مسؤولية مراقب الحسابات حول أعمال تدقيق البيانات المالية الموحدة في تقريرنا هذا، بما في ذلك فيما يتعلق بأمور التدقيق العامة. وبناءً عليه، تضمنت أعمال التدقيق التي قمنا بها تفزيذ إجراءات تهدف إلى الاستجابة لتقديرنا لمخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية الموحدة. وتقديم تنتائج إجراءات التدقيق التي قمنا بها، بما في ذلك الإجراءات المتخذة لمعالجة الأمور الموضحة أدناه، أساساً لرأينا حول تدقيق البيانات المالية الموحدة المقدمة.

الرأي

لقد دققنا البيانات المالية الموحدة لبنك لشادم. (عامة)
("البنك" أو "الشركة الأم") وشركاته التابعة (يشار إليهم
جميعاً بـ "المجموعة") والتي تتضمن بيان المركز المالي
الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، وبيان الدخل الموحد، وبيان
التغيرات في حقوق الملكية الموحد، وبيان التدفقات النقدية
الموحد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وإيضاحات حول
البيانات المالية الموحدة تتضمن معلومات حول السياسات
المحاسبية العامة.

في رأينا أن البيانات المالية الموحدة المرفقة تظهر بعدها. من كافة النواحي المادية. المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (AAOIFI) و التعديلات عليها من قبل هيئة تنظيم مركز قطر للمال (QFCRA).

أساس الرأي

لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق (SAEs) . ويرد لاحقاً في هذا التقرير بيان لمسؤولياتنا بموجب تلك المعايير في فقرة مسؤولية مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة . وفقاً لقانون أخلاقيات المحاسبين المهنيين الصادر عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية (بما في ذلك المعايير الدولية للاستقلالية) (IESBA Code) فإننا كيان مستقل عن المجموعة . وقد قمنا بتلبية مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى ذات الصلة المتعلقة بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة وفقاً للمتطلبات المهنية ذات الصلة في دولة قطر . وقد وفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً للمعايير أخلاقيات المحاسبين المهنيين الصادر عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية . في رأينا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وتوفر أساساً ملائماً بمحنتنا من ابداع رأينا .

تقرير مدقق الحسابات المستقل

البيانات المالية الموحدة:

- بيان المركز المالي الموحد
 - بيان الدخل الموحد
 - بيان التغيرات في حقوق المال
 - بيان التدفقات النقدية الموحد

الإيضاحات حول السمات المالية الموحدة:

- الوضع القانوني والأنشطة الرئيسية
 - أساس الإعداد
 - التغيرات في السياسات المحاسبية والإفصاحات

• السياسات المحاسبية الهامة

- استخدام التقديرات والحكم
 - النقد والأرصدة لدى البنوك
 - استثمارات مسجلة بالتكلفة المطفأة
 - موجودات تمويلية

• استثمارات مسجلة بالقيمة العادلة

- موجودات ثابتة
 - استثمارات عقارية
 - موجودات غير ملموسة

موجودات و مستويات سبقوت اسیما

- حقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة
 - مطلوبات أخرى
 - مطلوبات تمويلية
 - جو بوك - جر

رأس المال .

- الدخل من الرسوم
 - إيرادات أخرى
 - مصروفات تشغيلية أخرى

الربح الاساسي / المحفظ لسهم الواحد
الطلبات المتقدمة

- معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة
 - الزكاة
 - الأدوات المالية وإدارة المخاطر المتعلقة بها

• أدوات إدارة المخاطر المتواقة مع الشر

- القيمة العادلة للأدوات المالية
 - المعلومات القطاعية

انخفاض قيمة الموجودات التمويلية

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، بلغت إجمالي الموجودات التمويلية في المجموعة ٤٢٧ مليون ريال قطري (٢٢:٤٥ مليون ريال قطري). وبلغ إجمالي مخصص انخفاض قيمة الموجودات التمويلية ٣٣٩ مليون ريال قطري (٢٢:٣٦ مليون ريال قطري).

إن عملية تقدير مخصص انخفاض القيمة من مخاطر الائتمان المرتبطة بال الموجودات التمويلية وفقاً لمعيار المحاسبة المالية رقم ٣، "انخفاض القيمة والخسائر الائتمانية والعقود المقلدة بالالتزامات" تتطلب استخدام أحكام وتقديرات محاسبية هامة.

يتطلب معيار المحاسبة المالية رقم ٣ استخدام نموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة لغرض احتساب مخصص انخفاض القيمة. يتطلب نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة أن تقوم المجموعة باستخدام أحكام وافتراضات هامة لتحديد تقييد توقيت ومتى الخسائر الائتمانية المتوقعة للموجودات التمويلية. إن الافتراضات حول التوقعات الاقتصادية غير مؤكدة بصورة أكبر، وهو ما يزيد من مستوى الأحكام التي يتعين على المجموعة ممارستها لاحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة. ونظرًا للتعقيد الكامن في متطلبات معيار المحاسبة المالية رقم ٣، والظروف الحالية وأهمية الأحكام المستخدمة، وتعرض المجموعة لموجودات تمويلية تمثل جزءًا هاماً من أداء المجموعة، فإن تدقيق الخسائر الائتمانية المتوقعة للموجودات التمويلية يعتبر من أمور التدقيق الهامة.

للمزيد من التفاصيل، راجع الإيضاحات التالية حول البيانات المالية:

- إيضاح ٤ - السياسات المحاسبية الهامة
- إيضاح ٥ - استخدام التقديرات والأحكام
- إيضاح ٦/٧ - المدخلات والافتراضات والتقنيات المستخدمة لتقدير انخفاض القيمة

خطوات التدقيق المتبعة لمعالجة أمور التدقيق الهامة

مسؤولية مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة

الحصول على أدلة تدقيق كافية بشأن المعلومات المالية للمؤسسات أو الأنشطة التجارية للمجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف وتغيف أعمال التدقيق للمجموعة، ونبقى نحن مسؤولون فقط عن رأينا حول أعمال التدقيق.

قمنا بالتواصل مع مجلس الإدارة فيما يتعلق، إلى جانب أمور أخرى، ببنطاق العمل المحدد وتقييم التدقيق ونتائج أعمال التدقيق الهامة، بما في ذلك أوجه القصور المالية في الرقابة الداخلية والتي قمنا بتختديدها خلال أعمال التدقيق، والإجراءات المتخذة للفحص على التهديدات أو تطبيق الضمانات.

كما نقدم لمجلس الإدارة بياناً يفيد بأننا قد التزمنا بأخلاقيات المهنة فيما يتعلق بالاستقلالية، وقمنا بالتواصل معهم حول أية علاقات أو أمور أخرى قد تتعقد أنها تؤثر على استقلاليتنا وكذلك تقديم الإجراءات الوقائية ذات الصلة عند الضرورة.

ومن بين الأمور التي تم التواصل حولها مع مجلس الإدارة، قمنا بتغيف الأمور التي تعد أكثر أهمية خلال تدقيق البيانات المالية الموحدة للسنة الحالية، وبالتالي تعتبرها أمور تدقير هامة. ونقوم بإيضاح هذه الأمور في تقرير مراقب الحسابات هذا، إلا في حال وجود قانون أو حكم يمنع الفحص العلني عن هذه الأمور أو عندما نقرر في حالة استثنائية للغاية، أنه لا يجب الفحص العلني عن أمر في تقريرنا لئلا من المحتتمل أن تفوق الآثار السلبية لذلك أهداف المصلحة العامة من الإفصاح.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

وفي رأينا، أن البيانات المالية الموحدة توفر المعلومات المطلوبة بمحض لواحه هيئة مركز قطر للمال والنظام الأساسي للبنك. كما نرى أيضاً أن البنك يحتفظ بسجلات محاسبية منتظمة. لقد حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لاغراض تدقيقنا، وحسب علمنا واعتقادنا لم تقع خلال السنة أي مخالفات للأنظمة المذكورة أعلاه أو النظام الأساسي، على وجه قد يكون له تأثير سلبي مادي على المركز المالي للبنك أو أدائه المالي.

أحمد سيد

عن إنست ويونغ

سجل مراقب الحسابات رقم ٣٦٧

الدوحة

في ٢٤ يناير ٢٠٢٤

تمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول بأن البيانات المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء المالية، سواء الناتجة عن احتيال أو خطأ، وكذلك إصدار تقرير مراقب الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى، ولكنه لا يعد ضمانتاً بأن أعمال التدقيق التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف تقوم دائمًا بتبيان الأخطاء المالية عند وقوعها. قد تنشأ الأخطاء من الاحتيال أو الخطأ، وتغيف الأخطاء مادية، بصورة فردية أو إجمالية، إذا كان من المحتتمل أن تؤثر على القرارات الاقتصادية للمستخدمين التي اتخذت بناءً على هذه البيانات المالية الموحدة.

وتجزء من أعمال التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، فإننا نقوم بمارسة تدريبنا المهني ونحافظ على التزامنا المهني خلال جميع مراحل التدقيق. كما قمنا أيضًا بما يلي:

- تحديد وتغيف مخاطر الأخطاء المالية في البيانات المالية الموحدة، سواء الناتجة عن احتيال أو خطأ، وتصميم والقيام بإجراءات التدقيق، استجابة لهذه المخاطر وكذلك الحصول على أدلة تدقيق كافية وملاءمة توفر أساساً لإبداء رأينا. تغيف مخاطر عدم تبيان الأخطاء المالية الناتجة عن الاحتيال أو التواطؤ أو التزوير أو الحذف المعمد أو العرض الخاطئ أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لإجراءات الرقابة الداخلية ذات الصلة بأعمال التدقيق بغض إعداد إجراءات تدقير مناسبة، وليس لفرض إبداء رأينا حول فعالية أنظمة الضبط والرقابة الداخلية للمجموعة.

- تقدير مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومعقولية التقديرات المحاسبية والافتراضات ذات الصلة المعدة من قبل الإدارة.
- إصدار نتيجة حول مدى ملاءمة استخدام مجلس الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبية، بناءً على أدلة أحداث أو ظروف مادية تلقى بالشك على قدرة المجموعة على الاستمرار وفقاً لمبدأ المحاسبة المالية رقم ٣٠. تقييم مدى كفاية إفصاحات المجموعة فيما يتعلق بمعايير المحاسبة المالية رقم ٣٠ وفقاً لمتطلبات المعايير المحاسبية ذات الصلة.

- تقدير قيمة قيمتها بشكل فردي (المراحل ٣) وفقاً لمعيار المحاسبة المالية رقم ٣٠، اخفيضت قيمتها بحسب المجموعات التي حصلنا عليها، وكذلك تحديد ما إذا كان هناك أحداث أو ظروف مادية تلقى بالشك على قدرة المجموعة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية. في حال اتضحت لنا وجود شك مادي، فإن علينا لفت الانتباه في تقرير التدقيق إلى إفصاحات ذات الصلة في البيانات المالية الموحدة أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الفحصات غير كافية. كما وتعتمد نتيجة المراجعة على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ التقرير إلا أنه قد تؤدي أحداث أو ظروف بعد ذلك التاريخ إلى عدم استمرار المجموعة وفقاً لمبدأ الاستمرارية.

- تقدير العرض العام وبنية ومحفوبي البيانات المالية الموحدة بما في ذلك الأفصاحات، وتحديد ما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تظهر المعاملات والأحداث الهامة سواء الناتجة عن احتيال أو خطأ.

- عند إعداد البيانات المالية الموحدة تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار في عملياتها وفقاً لمبدأ الاستمرارية وكذلك تقوم بالإفصاح، عند الحاجة، عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية واستخدام أساساً مبدأ الاستمرارية المحاسبية، إلا إذا كانت الإدارة تبني تصفية المجموعة أو إنهاء عملياتها أو أنه ليس لديها بديل واقعي غير ذلك.

تضمن نهج التدقيق التي طبقناه فحص الضوابط الرقابية المرتبطة بالعمليات ذات الصلة لتقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة وتنفيذ إجراءات مركزة على استخدام الأحكام والتقديرات لإجراء ذلك. قمنا بإشراك خبير داخلي ضمن فريق عملنا للاستعانته بخبراته التخصصية، إن إجراءات التدقيق الهامة التي قمنا بها هي كالتالي:

- حصلنا على فهم حول سياسة الخسائر الائتمانية المتوقعة للمجموعة وتصميم الضوابط الرقابية، وفحصنا الضوابط ذات الصلة وفعاليتها التشغيلية وحكومتها. تحققنا من اكتمالية البيانات المستخدمة كمدخلات بالنموذج ودققتا الحسابة من خلال عمليات النموذج.
- وقد تقييم ما يلي:

- سياسة الخسائر الائتمانية المتوقعة للمجموعة، بما في ذلك معايير التصنيف، والزيادة الهامة في مخاطر الائتمان مقارنة بمتطلبات معيار المحاسبة المالية رقم ٣٠: المتغيرات الاقتصادية المستقبلية للمجموعة من خلال مقارنتها على أساس العينة بالأدلة الداعمة، حيثما أمكن ذلك؛ و
- أساس تحديد تراكمات الإدارة بالنظر إلى تأثير جائحة كوفيد-١٩ مقابل متطلبات سياسة الخسائر الائتمانية المتوقعة للمجموعة.

- فيما يتعلق بعينة من الحالات التعرض، قمنا بإجراءات لتقييم مدى ملاءمة التعرض عند عدم الانتظام، واحتمالية عدم الانتظام، والخسارة بافتراض عدم الانتظام مع حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة؛ و
- التحديد الفوري للتعرضات ذات الزيادة الهامة في مخاطر الائتمان ومدى ملاءمة تصنيفها المرجلي من قبل المجموعة وحساب الخسائر الائتمانية المتوقعة.
- تقدير مخصص انخفاض التمويلات والتسهيلات التي انخفضت قيمتها بشكل فردي (المراحل ٣) وفقاً لمعيار المحاسبة المالية رقم ٣٠. تقييم مدى كفاية إفصاحات المجموعة فيما يتعلق بمعايير المحاسبة المالية رقم ٣٠ وفقاً لمتطلبات المعايير المحاسبية ذات الصلة.

مسؤولية الإدارة ومجلس الإدارة حول البيانات المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (AAOIFI) (QFCRA). وهي كذلك مسؤولة عن إجراءات الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لإعداد بيانات مالية موحدة خالية من الأخطاء المالية، سواء الناتجة عن احتيال أو خطأ.

عند إعداد البيانات المالية الموحدة تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار في عملياتها وفقاً لمبدأ الاستمرارية وكذلك تقوم بالإفصاح، عند الحاجة، عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية واستخدام أساساً مبدأ الاستمرارية المحاسبية، إلا إذا كانت الإدارة تبني تصفية المجموعة أو إنهاء عملياتها أو أنه ليس لديها بديل واقعي غير ذلك.

إن مجلس الإدارة مسؤول عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

الحصول على أدلة تدقيق كافية بشأن المعلومات المالية للمؤسسات أو الأنشطة التجارية للمجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف وتغيف أعمال التدقيق للمجموعة، ونبقى نحن مسؤولون فقط عن رأينا حول أعمال التدقيق.

قمنا بالتواصل مع مجلس الإدارة فيما يتعلق، إلى جانب أمور أخرى، ببنطاق العمل المحدد وتقييم التدقيق ونتائج أعمال التدقيق الهامة، بما في ذلك أوجه القصور المالية في الرقابة الداخلية والتي قمنا بتختديدها خلال أعمال التدقيق، والإجراءات المتخذة للفحص على التهديدات أو تطبيق الضمانات.

كما نقدم لمجلس الإدارة بياناً يفيد بأننا قد التزمنا بأخلاقيات المهنة فيما يتعلق بالاستقلالية، وقمنا بالتواصل معهم حول أية علاقات أو أمور أخرى قد تتعقد أنها تؤثر على استقلاليتنا وكذلك تقديم الإجراءات الوقائية ذات الصلة عند الضرورة.

ومن بين الأمور التي تم التواصل حولها مع مجلس الإدارة، قمنا بتغيف الأمور التي تعد أكثر أهمية خلال تدقيق البيانات المالية الموحدة للسنة الحالية، وبالتالي تعتبرها أمور تدقير هامة. ونقوم بإيضاح هذه الأمور في تقرير مراقب الحسابات هذا، إلا في حال وجود قانون أو حكم يمنع الفحص العلني عن هذه الأمور أو عندما نقرر في حالة استثنائية للغاية، أنه لا يجب الفحص العلني عن أمر في تقريرنا لئلا من المحتتمل أن تفوق الآثار السلبية لذلك أهداف المصلحة العامة من الإفصاح.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

وفي رأينا، أن البيانات المالية الموحدة توفر المعلومات المطلوبة بمحض لواحه هيئة مركز قطر للمال والنظام الأساسي للبنك. كما نرى أيضاً أن البنك يحتفظ بسجلات محاسبية منتظمة. لقد حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لاغراض تدقيقنا، وحسب علمنا واعتقادنا لم تقع خلال السنة أي مخالفات للأنظمة المذكورة أعلاه أو النظام الأساسي، على وجه قد يكون له تأثير سلبي مادي على المركز المالي للبنك أو أدائه المالي.

المعلومات الأخرى الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لعام 2023

ت تكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لعام ٢٠٢٣، ولكنها لا تشمل البيانات المالية الموجدة وتقرير مراقب الحسابات حولها. إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. يتوقع أن يكون التقرير السنوي للمجموعة متاحاً لنا بعد تاريخ تقرير مراقب الحسابات هذا. إن رأينا حول البيانات المالية الموحدة لا يتضمن المعلومات الأخرى، ولا ينفي أي شكل من أشكال التأكيد حولها.

فيما يتعلق بقيامتنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي الاطلاع على المعلومات الأخرى والأخذ في الاعتبار خلال ذلك ما إذا كانت هذه المعلومات لا تتماشي بصورة مادية مع البيانات المالية الموحدة أو المعلومات التي حصلنا عليها خلال أعمال التدقيق أو أنها تبدو كأخطاء مادية. إذا استثنينا، بناءً على العمل الذي قمنا به، أن هناك خطأ مادياً في هذه المعلومات الأخرى، فنحن مطالبون بالإبلاغ عن هذا الأمر.

**بنك لشا ذ.م.م. (عامة)
بيان المركز المالي الموحد
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (ألف ريال قطري)**

**بنك لشا ذ.م.م. (عامة)
بيان الدخل الموحد**

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (ألف ريال قطري)

		للسنة المنتهية في		إيضاحات
		٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
العمليات المستمرة				
				الإيرادات
٩,٨٦٢	١١,٤٢٢			إيرادات من الموجودات التمويلية
٢٩,٦٠	١٣٣,١٢			إيرادات من إيداعات لدى مؤسسات مالية
(٦,١٣٢)	(٥٥,٦٩٤)			الربح على التزامات التمويل
٣٣,٦٠	٨٨,٧٤٠	١٩		صافي الإيرادات من موجودات التمويل
٦٤,٧٨٢	٦٠,٩٣٥			إيرادات رسوم
١٥,٣٨٢	٢٠,٨٢٣			توزيعات الأرباح
٣,٥٩٨	٧٣,٥٩٧			الربح من استثمار الصكوك
(٢٦,٨٩٨)	٥,٨٦٩			الربح / (الخسارة) من إعادة قياس استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
(١,٠٠٠)	-			خسارة القيمة العادلة من إعادة قياس القيمة العادلة لاستثمارات عقارية
(١,٥٣٣)	-			خسارة من استبعاد استثمارات في صكوك
٢٥,٦٧	٧,٣٨٧	٢٩		ربح من استبعاد استثمارات في حقوق ملكية
(١,٥٨)	-	٨		خسارة من تسوية موجودات مالية
٩,٤٦٧	٧,٦٨			صافي أرباح صرف العملات الأجنبية
٢,١٢	٢٤,٠١	٢٠		إيرادات أخرى، بالصافي
١٧٧,٧٨٤	٢٨٨,٠٣٠			إجمالي الدخل قبل العائد لحاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة
(٥٣,١٤٤)	(٩٣,٩٧٠)			العائد لحاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة
١١٥,٦٤	١٩٥,٦٠			إجمالي الدخل
مصروفات				
(٥٨,٨١٤)	(٦٦,٠٧٢)			تكاليف الموظفين
(٥,١٧٥)	(٦,١٢٩)	١٣ & ١١		استهلاك وإطفاء
(٤,٧٦٤)	(٢١,٥٥٧)	٢١		مصروفات تشغيلية أخرى
(١,٥,٧٥٣)	(٩٣,٦٧٢)			إجمالي المصروفات
٦١,٣٧٥	(١,٨٤٠)	٢٦		(مخصص) / رد مخصص انخفاض قيمة موجودات تمويلية، بالصافي من الاستردادات
٩,٤٥٥	٣,٧٠١	٢٧		رد مخصص انخفاض قيمة موجودات مالية أخرى
٨,٦٨٧	١٠٢,٦٦٤			صافي الربح قبل ضريبة الدخل
-	-			مصروف ضريبة الدخل
٨,٦٨٧	١٠٢,٦٦٤			صافي الربح من العمليات المستمرة
٣,٧٩٧	(١,٦٧٣)	١٣		العمليات المتوقفة
٨٤,٤٨٤	٩٦,٤٩١			(خسارة) / ربح من العمليات المتوقفة، بالصافي من الضريبة
صافي الربح للفترة				
				المنسوب إلى:
				مساهمي البنك
				حصص غير مسيطرة
٧٥,٤٧	٩٤,٣٨٨			الربح الأساسي / المخفف للسهم من العمليات المستمرة - بالريال القطري
٩,١٤	٢١,٣			الخسارة الأساسية / المخففة للسهم من العمليات المتوقفة - بالريال القطري
٨٤,٤٨٤	٩٦,٤٩١			الربح الأساسي / المخفف للسهم - بالريال القطري
٠,٨٣	٠,٠٩١	٢٢		تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.
(٠,٠٥)	(٠,٠٠٧)	٢٢		
٠,٧٨	٠,٠٨٤	٢٢		

		٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	إيضاحات
				الموجودات
		٢,٣٦٨,٤٨٩	٢,٩٦٢,٩٣٧	النقد والأرصدة لدى البنك
		١٧٤,٢٣٠	١٦٠,٦٦٠	استثمارات مدرجة بالتكلفة المطافية
		٢٣٩,٧٣٥	٢٧٣,٤٦٠	استثمارات في صناديق مدرجة بالقيمة العادلة
		٢٤,٧٥٥	٨٨,٣٨٧	موجودات تمويلية
		١,٣٨٤,٣٣٩	٢,٦٦,٣٠٩	استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة
		٢٢٥,٣٦٨	٢٧٤,٣٧	استثمارات عقارية
		٢١,٥١٢	٢٧,٣٩٦	موجودات ثابتة
		١,٩٥١	٢,٥٥٤	موجودات غير ملموسة
		٤,٣٤٨	٣٨٧,٣٠٣	موجودات محفوظ بها للبيع
		٢٢٥,٩١٧	١٤٤,٨٤٩	موجودات أخرى
		٥,٤٩,٧٩٦	٦,٣٠٨,٠٧٣	إجمالي الموجودات
				مطابقات وحقوق ملکية حاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة
				وحقوق الملكية
				المطلوبات
		٧٤٦,٤٩	١٢,٨٢,١	مطابقات تمويلية
		٣١,٣٧	٢٧٩,٩٤	أرصدة العملاء
		٤٩,٩٨٧	١١٢,٢٢٠	مطابقات محفوظ بها للبيع
		١٧٦,٨٤٣	١٤٩,٢٢٩	مطابقات أخرى
		١,٣٨٤,١٦	٢,٥٣,٩١٩	إجمالي المطلوبات
		٣,٧٤٤,٩٣٩	٢,٨٢٧,٠٩٥	حقوق ملکية حاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة
		١,١٢,٣...	١,١٢,٠,٠٠	حقوق الملكية
		٨,٠٠٣	٨,٠,٠٣	رأس المال
		-	٩,٤٣٩	علاوة إصدار
		(٤,٧٣٣)	(٣,٣٣٧)	احتياطيات أخرى
		(٥,٣٨٣)	٣,٤٠٦	احتياطي القيمة العادلة لاستثمارات
		١,٣٣,٨٨٧	١,٣٣,٦,٤١	أرباح مدورة / (خسائر متراكمة)
		(٩,٤٠٣)	(٩,٤٠٣)	إجمالي حقوق الملكية المنسوبة لمساهمي البنك
		١,٣٢,٦٧	١,٣٢,٦,٠٩	حصص غير مسيطرة
		٥,٤٩,٧٩٦	٦,٣٠٨,٠٧٣	إجمالي حقوق الملكية
				المقيدة وحقوق الملكية
				تمت الموافقة على إصدار هذه البيانات المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٤ يناير ٢٠٢٤ وووقيعها بالنيابة عنه:

محمد بن ناصر العطادي
رئيس التنفيذي

فيصل بن ثاني آل ثاني
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

بنك لشا ذ.م.م. (عامة)
بيان التدفقات النقدية الموحد
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (ألف ريال قطري)

للسنة المنتهية في		إيضاحات	الأنشطة التشغيلية		الأنشطة الاستثمارية		الأنشطة التمويلية	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣		صافي الربح من العمليات المستمرة صافي (الخسارة) / الربح من العمليات المتوقفة قبل الضريبة صافي الربح للفترة	صافي الربح من استبعاد موجودات ثابتة (ربح) / خسارة غير محققة من استثمارات في حقوق ملكية خسائر غير محققة من أدوات إدارة المخاطر المتوقفة مع الشريعة، بالصافي خسارة القيمة العادلة غير المحققة من استثمارات عقارية مخصص / (رد مخصص) انخفاض قيمة موجودات تمويلية، بالصافي رد مخصص انخفاض قيمة موجودات مالية أخرى	صافي التغير في الموجودات تمويلية موجودات محتفظ بها للبيع موجودات أخرى أرصدة العملاء مطلوبات محتفظ بها للبيع مطلوبات أخرى	شراء موجودات ثابتة وموجودات غير ملموسة متحصلات من استبعاد موجودات ثابتة استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة استثمارات في صناديق مدرجة بالقيمة العادلة استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة استثمارات عقارية	صافي التغير في النقد والأرصدة لدى البنك تستحق خلال أكثر من ٩٠ يوماً	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
٨٠,٦٨٧	١٠٢,٦٦٤							
٣,٧٩٧	(٦,٧٧٣)							
٨٤,٤٨٤	٩٦,٤٩١							
٥,١٧٢	٦,١٢٩	١٢ & ١١						
٢٢.	٢٤							
٢٧,٨٩٨	(٥,٨٦٩)							
٦,٧٧٠	١٩,٩٨٥							
١,...	-							
(٦,١٣٧٥)	١,٨٤٠	٧						
(٩,٤٥٥)	(٥,٧٦١)	٧						
٥٣,٧٤٤	١١٥,٨٩٤							
٢٤٥,٣٨٦	١١٤,٤٩٨							
(٨٨,١٦١)	١٦,١٧٧							
(٩١,٣٣١)	٨١,٠١٤							
١٧٣,٧٩٢	(٨٠,٤١٣)							
(١٧,٠٢٤)	(٣٧,٧٦٧)							
٩١,١٩٥	(٤٩,١٠١)							
٢٦٥,٦١	٦٠,٣٠٢							
٢,٤٠,٣٨٦	١١٤,٤٩٨							
(٨٨,١٦١)	١٦,١٧٧							
(٩١,٣٣١)	٨١,٠١٤							
١٧٣,٧٩٢	(٨٠,٤١٣)							
(١٧,٠٢٤)	(٣٧,٧٦٧)							
٩١,١٩٥	(٤٩,١٠١)							
٢٦٥,٦١	٦٠,٣٠٢							
٢,٤٠,٣٨٦	١١٤,٤٩٨							
(٨٨,١٦١)	١٦,١٧٧							
(٩١,٣٣١)	٨١,٠١٤							
١٧٣,٧٩٢	(٨٠,٤١٣)							
(١٧,٠٢٤)	(٣٧,٧٦٧)							
٩١,١٩٥	(٤٩,١٠١)							
٢٦٥,٦١	٦٠,٣٠٢							
٢,٤٠,٣٨٦	١١٤,٤٩٨							
(٨٨,١٦١)	١٦,١٧٧							
(٩١,٣٣١)	٨١,٠١٤							
١٧٣,٧٩٢	(٨٠,٤١٣)							
(١٧,٠٢٤)	(٣٧,٧٦٧)							
٩١,١٩٥	(٤٩,١٠١)							
٢٦٥,٦١	٦٠,٣٠٢							
٢,٤٠,٣٨٦	١١٤,٤٩٨							
(٨٨,١٦١)	١٦,١٧٧							
(٩١,٣٣١)	٨١,٠١٤							
١٧٣,٧٩٢	(٨٠,٤١٣)							
(١٧,٠٢٤)	(٣٧,٧٦٧)							
٩١,١٩٥	(٤٩,١٠١)							
٢٦٥,٦١	٦٠,٣٠٢							
٢,٤٠,٣٨٦	١١٤,٤٩٨							
(٨٨,١٦١)	١٦,١٧٧							
(٩١,٣٣١)	٨١,٠١٤							
١٧٣,٧٩٢	(٨٠,٤١٣)							
(١٧,٠٢٤)	(٣٧,٧٦٧)							
٩١,١٩٥	(٤٩,١٠١)							
٢٦٥,٦١	٦٠,٣٠٢							
٢,٤٠,٣٨٦	١١٤,٤٩٨							
(٨٨,١٦١)	١٦,١٧٧							
(٩١,٣٣١)	٨١,٠١٤							
١٧٣,٧٩٢	(٨٠,٤١٣)							
(١٧,٠٢٤)	(٣٧,٧٦٧)							
٩١,١٩٥	(٤٩,١٠١)							
٢٦٥,٦١	٦٠,٣٠٢							
٢,٤٠,٣٨٦	١١٤,٤٩٨							
(٨٨,١٦١)	١٦,١٧٧							
(٩١,٣٣١)	٨١,٠١٤							
١٧٣,٧٩٢	(٨٠,٤١٣)							
(١٧,٠٢٤)	(٣٧,٧٦٧)							
٩١,١٩٥	(٤٩,١٠١)							
٢٦٥,٦١	٦٠,٣٠٢							
٢,٤٠,٣٨٦	١١٤,٤٩٨							
(٨٨,١٦١)	١٦,١٧٧							
(٩١,٣٣١)	٨١,٠١٤							
١٧٣,٧٩٢	(٨٠,٤١٣)							
(١٧,٠٢٤)	(٣٧,٧٦٧)							
٩١,١٩٥	(٤٩,١٠١)							
٢٦٥,٦١	٦٠,٣٠٢							
٢,٤٠,٣٨٦	١١٤,٤٩٨							
(٨٨,١٦١)	١٦,١٧٧							
(٩١,٣٣١)	٨١,٠١٤							
١٧٣,٧٩٢	(٨٠,٤١٣)							
(١٧,٠٢٤)	(٣٧,٧٦٧)							
٩١,١٩٥	(٤٩,١٠١)							
٢٦٥,٦١	٦٠,٣٠٢							
٢,٤٠,٣٨٦	١١٤,٤٩٨							
(٨٨,١٦١)	١٦,١٧٧							
(٩١,٣٣١)	٨١,٠١٤							
١٧٣,٧٩٢	(٨٠,٤١٣)							
(١٧,٠٢٤)	(٣٧,٧٦٧)							
٩١,١٩٥	(٤٩,١٠١)							
٢٦٥,٦١	٦٠,٣٠٢							
٢,٤٠,٣٨٦	١١٤,٤٩٨							
(٨٨,١٦١)	١٦,١٧٧							
(٩١,٣٣١)	٨١,٠١٤							
١٧٣,٧٩٢	(٨٠,٤١٣)							
(١٧,٠٢٤)	(٣٧,٧٦٧)							
٩١,١٩٥	(٤٩,١٠١)							
٢٦٥,٦١	٦٠,٣٠٢							
٢,٤٠,٣٨٦	١١٤,٤٩٨							
(٨٨,١٦١)	١٦,١٧٧							
(٩١,٣٣١)	٨١,٠١٤							
١٧٣,٧٩٢	(٨٠,٤١٣)							
(١٧,٠٢٤)	(٣٧,٧٦٧)							

بنك لشا ذ.م.م. (عامة) إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (ألف ريال قطري)

أ. الوضع القانوني والأنشطة الرئيسية

٢. أساس الأعداد

فقرة الالتزام

يتطلب إعداد البيانات المالية الموحدة بموجب معايير المحاسبة المالية من الإدارة وضع أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمتبالغ الصادر عنها التقرير للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

تم مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها على نحو مستمر. يتم إدراج التعديلات على التقديرات المحاسبية في الفترة التي تمت فيها مراجعة التقديرات وأية فترات مستقبلية متأثرة بذلك. تم توضيح المعلومات عن المصادر الرئيسية للشكوك حول التقديرات والأحكام العامة المتبعية في تطبيق السياسات المحاسبية التي لها الأثر الأكبر على المبالغ المعترف بها في السالات المالية الموحدة في البلاط رقم 5.

تم إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة وفقاً لمعايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (AAOIFI) بصيغتها المعدلة بقواعد هيئة تنظيم مركز قطر للمال المعمول بها وقواعد ومبادئ الشريعة التي تحددها هيئة الرقابة الشرعية بالبنك. بالتوافق مع متطلبات هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية، وبالنسبة للمواضيع التي لا تغطيها معايير المحاسبة المالية تستند المجموعة إلى إرشادات المناسبة من المعايير الدولية للتقارير المالية (IFRSs) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB).

أساس القياس

تم إعداد البيانات المالية الموحدة بناء على مبدأ التكلفة التاريخية باستثناء تقييم استثمارات في حقوق ملكية واستثمارات عقارية وأدوات إدارة المخاطر المتواقة مع الشريعة المسجلة بالقيمة العادلة.

العملة الوظيفية وعملة العرض

تم عرض هذه البيانات المالية الموحدة بالريال القطري، وهو العملة الوظيفية وعملة العرض للبنك. تم تقرير جميع القيم إلى أقرب ألف ريال قطري، فيما عدا ما تمت الإشارة إليه على خلاف ذلك. يقوم كل كيان داخل المجموعة بتحديد عملته الوظيفية وتقاس البنود المدرجة في البيانات المالية لكل كيان باستخدام العملة الوظيفية.

بنك لشا ذ.م. (البنك أو "الشركة الأم") هو بنك إسلامي تم تأسيسه في دولة قطر كشركة ذات مسؤولية محدودة بموجب الترخيص رقم ٩٠٠٠ بتاريخ ٤ سبتمبر ٢٠٠٨، الصادر عن هيئة مركز قطر للما، البنك مصريج له مزاولة الأنشطة التالية إلى، تتضمنها هيئة

- تشتمل البيانات المالية الموحدة للبنك للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ على البنك وشركاته التابعة (ويشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة" ومتفردة بـ "شركات المجموعة"). الشركة الأم / الطرف المسيطر للمجموعة ككل هو بنك لتشا ذ.م.م. (عامة). فيما يلي بيان بالشركات التابعة للبنك كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و٢٠٢٢:

لملكية الفعلية كما في

البلد	سنة التأسيس	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	النشاط	الشركات التابعة
دولة قطر	٢٠١٢	%٧٥,٠	-	التمويل	إسناد خدمات التموين ذ.م.م.
جزر الكايمان	٢٠١٥	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	صندوق السوق النقدي	صندوق السوق النقدي المحدود لبنك قطر الأول
جزر الكايمان	٢٠٢١	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	الاستثمار	صندوق كيو إف بي للتكنولوجيا المحدود
جريسي	٢٠١٧	%٢٩,٠	%٢٩,٠	التمويل	استور للتمويل العقاري المحدود*
جريسي	٢٠١٧	%٢٩,٠	%٢٩,٠	شركة قابضة	استور العقارية القابضة*
دولة قطر	٢٠١٧	%٧,٠	%٧,٠	الإنشاءات	أم صلال للسكن ذ.م.م.
الولايات المتحدة	٢٠١٩	%٩٧,٦	%٩٧,٦	تملك وتأجير العقارات	٣٣ فيرفيجو جي إيه جي ذ.م.م.*
الولايات المتحدة	٢٠١٩	%٩٧,٦	%٩٧,٦	تأجير العقارات	شركة فيرفيجو المستثمر*
جزر الكايمان	٢٠٢٢	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	الاستثمار	استثمارات كيو إف بي المحدودة
جزر الكايمان	٢٠٢٢	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	الاستثمار	كيو إف بي للأسهم الخاصة المحدودة
جزر الكايمان	٢٠٢٣	-	%١٠٠,٠	الاستثمار	صندوق بنك لشنا للأسهم رقم ا
دولة قطر	٢٠٢٢	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	الاستثمار	كيو إف بي للتكنولوجيا المعلومات ذ.م.م.
جزر الكايمان	٢٠٢٢	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	الاستثمار	صندوق كيو إف بي العالمي المتواافق مع الشريعة الإسلامية ٢
جزر الكايمان	٢٠٢٢	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	الاستثمار	كيو إف بي للضيافة المحدودة
جزر الكايمان	٢٠٢٢	%١٠٠,٠	%١٠٠,٠	الاستثمار	صندوق بنك لشنا الائتماني رقم ا

* تتعلق الشركات التابعة أعلاه بالمنتجات الاستثمارية المقدمة للعملاء. راجع الإيضاح ١٣/١.

كان يُعرف سائقاً باسم صندوة، الصناديق، العقارية العالمية المتفاقة مع أحكام الشريعة الإسلامية من بنك قطر الأول.

بنك لشا ذ.م.م. (عامة)
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (ألف ريال قطري)

٣. التغيرات في السياسات المالية والإفصاحات

تتوافق السياسات المالية الهامة المتبعة في إعداد البيانات المالية الموحدة مع تلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، باستثناء تطبيق المعايير والتعديلات التالية على المعايير والسارية اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٣.

١/٣ المعايير الجديدة والتعديلات والتفسيرات المعتمدة

١/١٣ معيار المحاسبة المالية ٣٩: التقارير المالية للزكاة

أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية رقم ٣٩ في عام ٢٠٢٢، إن الهدف من هذا المعيار هو وضع متطلبات إعداد التقارير المالية لنوافذ التمويل الإسلامية وهي قابلة للتطبيق على جميع المؤسسات المالية العاملة التي تقدم خدمات مالية إسلامية من خلال نافذة تمويل إسلامي. يحسن هذا المعيار ويحل محل معيار المحاسبة المالية رقم ٩ بشأن "الزكاة" ويفهد إلى تحديد المعالجة المحاسبية للزكاة في دفاتر المؤسسات، بما في ذلك العرض والإفصاح من قبل المؤسسة المالية الإسلامية. تتطابق متطلبات المحاسبة والتقارير المالية المذكورة في ذلك العرض والإفصاح من قبل المؤسسة المالية الإسلامية عن بعض أصحاب المصلحة أو جميعهم، يجب على أصحاب هذا المعيار لبعض أصحاب المصلحة أو جميعهم، حسب الاقتضاء، إن تطبيق هذا المعيار ليس له أي تأثير على البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

١/٢/٣ معيار المحاسبة المالية ٤١: التقرير المالي المرحلي

يحدد هذا المعيار مبادئ إعداد المعلومات المالية المرحلية المختصرة ومتطلبات العرض والإفصاح ذات الصلة، مع التركيز على الحد الأدنى من الإفصاحات الخاصة بالمؤسسات المالية الإسلامية بما يتماشى مع معايير المحاسبة المالية المختلفة الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (AAOIFI)، ينطبق هذا المعيار أيضاً على البيانات المالية في تواريخ إعداد التقارير الأولية بما يتماشى مع معايير المحاسبة المالية المعنية. قامت المجموعة بتطبيق هذا المعيار كأساس لإعداد معلوماتها المالية المرحلية المختصرة الموحدة، لم يكن لتطبيق هذا المعيار أي تأثير مادي على المعلومات المالية المرحلية للمجموعة.

١/٢/٣ معيار المحاسبة المالية ١ (المعدل ٢٠٢١) - العرض العام والإفصاحات في البيانات المالية

في عام ٢٠٢١، أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية معيار المحاسبة المالية رقم ١ المعدل، يحل معيار المحاسبة المالية رقم ١ المعدل محل العرض العام والإفصاح السابق لمعيار المحاسبة المالية رقم ١ في البيانات المالية للمصارف والمؤسسات المالية الإسلامية و يقدم مفاهيم شبه حقوق الملكية والموجودات خارج الميزانية العمومية الخاصة للإدارة والإيرادات الشاملة الأخرى لتعزيز المعلومات المقدمة لمستخدمي البيانات المالية.

٤. السياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية الموحدة:

٤/٤ الشركات التابعة

الشركات التابعة هي جميع الكيانات (بما في ذلك الكيانات ذات الأغراض الخاصة) التي تكون للمجموعة قدرة على التحكم في السياسات المالية والتشفيرية لمؤسسة ما والحصول على منافع من أنشطتها. يتم اعتبار وجود أو تأثير حقوق تمويل محتملة يمكن تنفيذها أو تمويلها عندما يتم تقييم ما إذا كانت المجموعة تسيطر على كيان آخر. يتم إدراج البيانات المالية لكل الشركات التابعة في البيانات المالية الموحدة من التاريخ الذي انتقلت فيه السيطرة إلى المجموعة. ولا يتم إدراجها من التاريخ الذي تتوقف فيه تلك السيطرة.

أساس التوحيد

تشتمل البيانات المالية الموحدة على البيانات المالية للبنك والشركات التابعة له. يتم استبعاد جميع الأرصدة والمعاملات والإيرادات والمصروفات والأرباح والخسائر غير المدققة الناتجة عن المعاملات بين شركات المجموعة بالكامل عند التوحيد. يتم تغيير السياسات المحاسبية للشركات التابعة عند الضرورة، فضمان تواافقها مع السياسات المتبعة من قبل المجموعة.

تم المحاسبة عن دمج الأعمالي باستخدام طريقة الاستحواذ كما في تاريخ الاستحواذ، أي عند تمويل السيطرة إلى المجموعة. يقاس المقابل المحول في الاستحواذ عموماً بالقيمة العادلة، وبالمثل تفاصي الموجودات القابلة للتحديد المستحوذ عليها. يتم اختبار أية شهادة ناشئة بصورة سنوية لمعرفة مدى انخفاض قيمتها. يتم الاعتراف بأى مكاسب في شراء مساومة مباشرة في بيان الدخل الموحد. يتم تسجيل تكاليف المعاملة كمصاريف عند تكديها فيما عدا في الحالة التي تتعلق فيها بإصدار أوراق دين أو أسهم.

الحصص غير المسيطرة

تعرض المساهمات في حقوق ملكية الشركات التابعة التي لا تنسب إلى الشركة الأم في بيان المركز المالي الموحد ضمن حقوق الملكية كحصة غير مسيطرة. يتم الإفصاح عن الأرباح أو الخسائر الناتجة من احتياطي القيمة العادلة ضمن بيان حقوق الملكية، كأرباح أو خسائر منسوبة إلى الحصص غير المسيطرة. الخسائر التي تقع على المساهمة غير المسيطرة في شركة تابعة يتم تخصيصها للمساهمة غير المسيطرة حتى ولو تسبب ذلك في أن يكون هناك عجز في رصيد الحصص غير المسيطرة.

تعامل المجموعة معاملات مع الحصص غير المسيطرة باعتبارها معاملات مع مالكي حقوق ملكية المجموعة، بالنسبة للمشتريات من الحصص غير المسيطرة فإن الفرق بين المقابل المدفوع والحصة ذات الصلة المستحوذ عليها من القيمة الدفترية لصافي موجودات الشركة التابعة يتم تسجيله في حقوق الملكية، كما يتم أيضاً تسجيل الأرباح أو الخسائر من استبعاد الحصص غير المسيطرة في حقوق الملكية.

قرر مجلس المحاسبة التابع لهيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية تأجيل تاريخ نفاذ معيار المحاسبة المالية رقم ٤١ الصادر مؤخراً عن هيئة المحاسبة والإفصاحات للمؤسسات المالية الإسلامية "العرض العام والإفصاحات في البيانات المالية" من ١ يناير ٢٠٢٣ إلى ١ يناير ٢٠٢٤. وخلصت أيضاً إلى ضرورة تشجيع الاعتماد المبكر للمعيار.

٤/٢/٣ معيار المحاسبة المالية ٤٠: إعداد التقارير المالية لنوافذ التمويل الإسلامي

أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية رقم ٤٠ في عام ٢٠٢٢، إن الهدف من هذا المعيار هو وضع متطلبات إعداد التقارير المالية لنوافذ التمويل الإسلامية وهي قابلة للتطبيق على جميع المؤسسات المالية العاملة التي تقدم خدمات مالية إسلامية من خلال نافذة تمويل إسلامي. يحسن هذا المعيار ويحل محل معيار المحاسبة المالية رقم ٩ بشأن "الزكاة" ويفهد إلى تحديد المعالجة المحاسبية للزكاة في دفاتر المؤسسات، بما في ذلك العرض والإفصاح من قبل المؤسسة المالية الإسلامية. تتطابق متطلبات المحاسبة والتقارير المالية المذكورة في ذلك العرض والإفصاح من قبل المجموعة بذريعة نزاهة على نوافذ التمويل الإسلامي.

ليس للمعيار أي تأثير على هذه البيانات المالية الموحدة لأنه ينطبق على نوافذ التمويل الإسلامي.

لوائح هيئة تنظيم مركز قطر للمال فيما يتعلق بالمعالجة المحاسبية لاستثمارات الأسهم بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية.

أصدرت هيئة تنظيم مركز قطر للمال تعليمات بتاريخ ٤ أكتوبر ٢٠٢٢ بشأن المعالجة المحاسبية للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية لضمان تحقيق الموارد بين البنوك التقليدية الخاضعة لرقابة هيئة تنظيم مركز قطر للمال والبنوك الإسلامية.

التعديلات الرئيسية في محاسبة استثمارات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية:

القياس اللاحق

تمت إلغاء الإعفاء من معيار المحاسبة المالية رقم ٣٣ لإدراج استثمارات الأسهم بالتكلفة ناقصاً انخفاض القيمة، عندما لا يمكن تحديد مقياس موثوق لقيمة العادلة على أساس مستمر.

لا يتم تسجيل خسائر انخفاض القيمة (ورد خسائر انخفاض القيمة) بشكل منفصل عن التغيرات الأخرى في القيمة العادلة ويتم تسجيلها كجزء من احتياطي القيمة العادلة ضمن بيان حقوق الملكية.

يتم تحويل الأرباح والخسائر المترافق بها كجزء من احتياطي القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية إلى الأرباح المدورة عند استبعاد استثمارات الأسهم بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية.

تسري اللائحة على إعداد التقارير المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣.

٤/٤ العمليات الأجنبية

المعاملات والأرصدة

يتم تحويل المعاملات بعمليات أجنبية إلى الريال القطري بمعدلات الصرف السائدة في تاريخ المعاملة. يتم تحويل الموجودات والمطابقات النقدية بعمليات أجنبية إلى الريال القطري باستخدام معدلات الصرف السائدة في تاريخ المركز المالي الموحد.

يتم الاعتراف بجميع الفروق الناتجة عن أرباح وخسائر من تسوية تلك المعاملات والناشئة عن التحويل بأسعار الصرف في نهاية السنة للموجودات والمطابقات النقدية بالعملات الأجنبية في بيان الدخل الموحد. يتم تحويل البنود غير النقدية التي تفاصيلها تطبيق التكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف في تاريخ المعاملات الأولية. يتم تحويل البنود غير النقدية التي تفاصيلها تطبيق العادلة بالعملة الأجنبية، بما في ذلك حقوق ملكية الاستثمارات، باستخدام أسعار الصرف في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة. تسجل التأثيرات على تغيرات أسعار الصرف على البنود غير النقدية التي تفاصيلها تطبيق العادلة للعملات الأجنبية كجزء من ربح أو خسارة القيمة العادلة.

شركات المجموعة

النتائج والمركز المالي لجميع شركات المجموعة (التي ليس لها أي منها عملاً اقتصاد يتسم بالتضخم الحاد) التي لديها عمليات محلية مختلفة عن عملاً العرض يتم تحويلها كما يلي:

- يتم تحويل الموجودات والمطابقات لكل بيان مركز مالي معروض بسعر الإغلاق في تاريخ المركز المالي المعنى.
- إيرادات ومصروفات كل بيان دخل يتم تحويلها بمتوسط أسعار الصرف (ما لم يكن هذا المتوسط مقارب غير معقول للأثر التراكمي للمعدلات السائدة في تاريخ المعاملات في هذه الحالة يتم تحويل الإيرادات والمصروفات في تاريخ المعاملات)، و يتم الاعتراف بجميع الفروق الناتجة عن سعر الصرف كمكوح منفصل عن بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد.

تعرض المساهمات في حقوق ملكية الشركات التابعة التي لا تنسب إلى الشركة الأم في بيان المركز المالي الموحد ضمن حقوق الملكية كحصة غير مسيطرة. يتم الإفصاح عن الأرباح أو الخسائر الناتجة من احتياطي القيمة العادلة ضمن بيان حقوق الملكية.

يتم تحويل الأرباح والخسائر المترافق بها كجزء من احتياطي القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية إلى الأرباح المدورة عند استبعاد استثمارات الأسهم بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية.

تسري اللائحة على إعداد التقارير المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣.

بنك لشا ذ.م.م. (عامة)
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (ألف ريال قطري)

٢. الاعتراف وإلغاء الاعتراف

يتم إدراج الاستثمارات المالية في تاريخ المتاجرة. أي التاريخ الذي تلتزم فيه المجموعة بشراء أو بيع الأصل. في ذلك التاريخ تصبح المجموعة طرفاً في النصوص التعاقدية للأداة.

يتم إلغاء الاعتراف بالاستثمارات المالية عندما تنتهي الحقوق في الحصول على التدفقات النقدية من الموجودات المالية أو عندما تتحول المجموعة كافة المخاطر ومنافع الملكية بشكل جوهري.

٣. القياس

القياس المبدئي

يتم إدراج الاستثمارات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة بالإضافة إلى تكاليف المعاملات. باستثناء تكاليف المعاملات المتکيدة للحصول على استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل والتي يتم إدراجها في بيان الدخل الموحد.

القياس اللاحق

يعاد قياس الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة تقرير ويتم الاعتراف بالأرباح والخسائر الناتجة عن إعادة التقييم في بيان الدخل الموحد في الفترة التي تنشأ فيها.

يعاد قياس الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة تقرير ويتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناجمة عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحدة ويتم عرضها في احتياطي القيمة العادلة لل الاستثمار بشكل منفصل ضمن حقوق الملكية.

الشركات الزميلة هي الشركات التي تمارس عليها المجموعة نفوذاً هاماً، ولكنها ليست سبيطنة أو سبيطنة مبشركة، على سياساتها المالية والتشفيرية. يفترض أن يكون النفوذ الهام موجوداً عندما تحفظ المجموعة بنسبة ما بين ٥٠٪ - ٢٠٪ من حق التصويت لكيان آخر، عند الاعتراف المبدئي. تقوم المجموعة بعمل اختيار لا رجعة فيه من عند الاعتراف المبدئي، تقوم المجموعة بعمل اختيار لا رجعة فيه من أجل تعين بعض أدوات حقوق الملكية التي لم يتم تعينها بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل حتى يتم تصنيفها على أنها استثمارات بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية.

٤. استثمارات بالقيمة العادلة

تشمل الاستثمارات في حقوق الملكية الآتي:

٤/١ استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة

أدوات حقوق الملكية هي تلك التي لا تحمل خصائص أدوات الدين وتحتوي على أدوات تدل على امتلاك منافع في القيمة الحقيقية في موجودات مؤسسة ما بعد خصم جميع مطلوباتها.

٤/٢ التصنيف

تصنف الاستثمارات في أدوات من نوع حقوق الملكية في الفئات التالية: ١) بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل أو ٢) بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية.

الاستثمارات من نوع حقوق الملكية المصنفة والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل وتشمل استثمارات محفظتها بها للمتاجرة أو بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل.

يتم تصنيف الاستثمارات كمحفظة بها للمتاجرة إذا تم اقتناءها أو نشأت أساساً لغرض توليد أرباح من التقلبات قصيرة الأجل في الأسعار أو هامش التاجر. يتم أيضاً تصنيف أي استثمارات تشكل جزءاً من محفظة حيث يوجد نمط فعلي لعمليات حفظها في وقت المدى القصير باسم "محفظة بها للمتاجرة". تتضمن الاستثمارات من نوع حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل استثمارات تم إدارتها وتقيمها داخلياً للأداء على أساس القيمة العادلة.

عند الاعتراف المبدئي، تقوم المجموعة بعمل اختيار لا رجعة فيه من المستثمارات وتحمليها مقابل المخصصات المحددة فقط في الأطراف التي يتم فيها استئناف جميع أنشطة إعادة الهيكلة والتحصيل المعقولة. ويعاد تسجيل أي استرداد من أنشطة مالية تم شططها سابقاً ضمن مخصص معين. وتعتبر المجموعة وعده المراجحة للأداء بالشراء ملزمة.

٤/٣ مستحق من بنوك

تتمثل المستحقات من بنوك مبالغ الإيداعات لدى مؤسسات مالية بفترة استحقاق أصلية أكثر من ثلاثة أشهر. يتم استئناف إيداعات المستحقات من البنوك بموجب شروط وكالة ومراقبة ومضاربة. يتم تسجيلها بالتكلفة زائد الأرباح المستحقة ذات الصلة وصافي مخصص الانخفاض في القيمة، إن وجد.

٤/٤ استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة

تدرج الاستثمارات في الصكوك بالتكلفة المطفأة عندما تم إدارة الاستثمار على أساس العائد التعاقدية ويتم تقديرها على أساس التدفقات النقدية المعاملة. يتم قياس هذه الاستثمارات في البداية بالقيمة العادلة زائد تكاليف المعاملة. ثم يتم إطفاء العلاوات أو الخصومات على مدى عمر الاستثمار باستخدام طريقة الربح الفعلي تقاصداً مخصص الانخفاض القيمة، إن وجد.

يتم الاعتراف بالأرباح عن استبعاد استثمار بالتكلفة المطفأة عندما يتم تحويل جميع مخاطر ومنافع ملكية هذه الموجودات بشكل كبير بالفارق بين القيمة العادلة للتحصيلات والقيمة الدفترية في وقت إلغاء الاعتراف.

٤/٥ الموجودات التمويلية

تشمل الأنشطة التمويلية عقود المراجحة والإجارة:

٤/٦ المستحق من عقود المراجحة

يتم تسجيل المستحقات من عقود المراجحة بإجمالي المبالغ الأساسية بعد خصم أي مبالغ مستلمة ومخصص الانخفاض في القيمة والربح المعلم والربح غير المتتحقق. يتم شطب هذه المستحقات وتحمليها مقابل المخصصات المحددة فقط في الأطراف التي يتم فيها استئناف جميع أنشطة إعادة الهيكلة والتحصيل المعقولة. ويعاد تسجيل أي استرداد من أنشطة مالية تم شططها سابقاً ضمن مخصص معين. وتعتبر المجموعة وعده المراجحة للأداء بالشراء ملزمة.

٤/٧ المستحق من عقود الإجارة

ينشأ المستحق من عقود الإجارة من هيكل التمويل عندما يكون الشراء والتجزير الفوري للحصول بالتكلفة زائد أي ربح متفق عليه (تشكل في مجملها القيمة العادلة). ويتم تسويه المبالغ على أساس الدفعات الموجلة. يسجل المستحق من عقود الإجارة بمجموع دفعات الإيجار الدنيا، ناقصاً الإيرادات الموجلة (تشكل في مجملها التكلفة المطفأة) ومخصص الانخفاض في القيمة (إن وجد). يتم الاعتراف بإيداعات عقود الإجارة على أساس التقسيم الزمني على مدار فترة الإيجار يتم استبعاد الدخل المتعلق بالحسابات الممتنعة من بيان الدخل الموحد.

٤/٨ الموجودات والمطلوبات المالية

الاعتراف

يتم الاعتراف بالموجودات والمطلوبات المالية في تاريخ المعاملة والذي تصبح فيه المجموعة طرفاً في النصوص التعاقدية للأداة.

إلغاء الاعتراف

يلغى الاعتراف عن أصل مالي (أو، عند الاقتضاء، جزء من أصل مالي أو جزء من موجودات مالية مماثلة للمجموعة) عند:

- انتهاء الحق في استئناف تدفقات نقدية من الأصل؛ أو
- احتفاظ المجموعة بالحق في استئناف تدفقات نقدية من الأصل، ولكن تعهدت بدفعها كاملاً دون تأخير جوهري إلى طرف ثالث بموجب ترتيب لتمرير التدفقات النقدية؛ أو
- تحول المجموعة حقها في استئناف تدفقات نقدية من الأصل أو إما قيامها: (أ) بتحويل جميع مخاطر ومنافع الأصل بصورة كبيرة، أو (ب) لم تقم بتحويل أو الاحتفاظ بصورة كبيرة بجميع مخاطر ومنافع الأصل، ولكن حولت السيطرة على الأصل.

يلغى الاعتراف بالمطلوب المالي عند التنازل عن الالتزام المنصوص عليه في العقد أو إلغاء أو انتهاء مدته.

يتم إجراء مقاصدة للموجودات والمطلوبات المالية ويدرج صافي المبالغ في بيان المركز المالي الموحد فقط إذا كان هناك حق قانوني قابل للنفاذ لمقاصدة المبالغ المعترض بها وتنوي المجموعة إما على أن تقوم بتسوية هذه المبالغ على أساس الصافي أو على تحقيق الأصل وتسوية المطلوب في نفس الوقت. يجب لا يكون الحق القانوني الملزم متوقفاً على أحد أحداث مستقبلية متحملة، ويجب أن يكون قابلاً للتنفيذ في سياق الأعمال العتيدة. وفي حال التغير أو الإعسار أو الإفلاس للبنك أو الطرف المقابل.

٤/٩ النقد والأرصدة لدى البنوك

يتكون النقد والأرصدة لدى البنوك، حسبما تمت الإشارة إليه في بيان التدفقات النقدية الموحد، من النقد والأرصدة لدى البنوك ومبالغ الإيداعات لدى المؤسسات المالية ذات الصلة ومتطلبات الأشهر أو أقل. تتكون الإيداعات لدى المؤسسات المالية من إيداعات لدى بنوك في شكل استثمارات وكالة ومراجحة. يتم إدراجها بالتكلفة زائد الأرباح المستحقة ذات الصلة وصافي مخصص الانخفاض في القيمة، إن وجد.

بنك لشا ذ.م.م. (عامة) إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (ألف ريال قطري)

٢/٧٤ استثمارات أخرى

تشمل الاستثمارات الأخرى استثمارات رأس المال محفظة بها كجزء من محفظة استثمارية تدار بهدف تحقيق عائد على هذه الاستثمارات. تهدف المجموعة إلى تحقيق نمو في قيمة الاستثمارات على فترات متوسطة الأجل وعادة ما يحدد استراتيجية للخارج أو عدة استراتيجيات عند اتخاذ قرار الاستثمار

عادة ما تكون هذه الاستثمارات في شركات ليست لها علاقة بأعمال البنك. تدار هذه الاستثمارات على أساس القيمة العادلة وتدرج في الدفاتر كاستثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل المودع.

٩/٤ انخفاض القيمة

انخفاض قيمة الموجودات المالية (بخلاف استثمارات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة المكتسبة) تقوم المجموعة بتحقيق المكتسبة من خلال حقوق الملكية المكتسبة في تاريخ كل تقرير مالي كلما كان هناك دليل يشير إلى أن أصل مالي معين أو موجودات مالية للمجموعة قد انخفضت قيمتها.

تطبيق المجموعة نهج من ثلاث مراحل لقياس الخسائر المالية عن الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطफأة. تتحرك الموجودات خلال المراحل الثلاث التالية على أساس التغير في جودة الموجودات التمويلية منذ التطبيق المبدئي.

المرحلة ١: الخسائر الأئتمانية المتوقعة خلال ١٢ شهراً - لم تنخفض قيمتها الأئتمانية

تشتمل المرحلة الأولى للموجودات المالية عند الاعتراف المبدئي والتي لم يطرأ عليها زيادة كبيرة في المخاطر الأئتمانية منذ الاعتراف. لم يطرأ عليها زيادة كبيرة في المخاطر الأئتمانية منخفضة. بالنسبة لهذه البديهي أو التي لها مخاطر أئتمانية منخفضة، يتبع المجموعات، يتم الاعتراف بالخسائر الأئتمانية المتوقعة حسب القيمة الدفترية الإجمالية للموجود على أساس الخسائر الأئتمانية المتوقعة التي تنتج من حالات التغير الممكنة خلال ١٢ شهراً من تاريخ التقرير يتم حساب الربح على أساس القيمة الدفترية الإجمالية للموجود.

المرحلة ٢: الخسائر الأئتمانية المتوقعة على مدى عمر الأئتمان - لم تنخفض قيمتها الأئتمانية

Stage ٢ تتضمن المرحلة ٢ موجودات مالية طرأ عليها زيادة كبيرة في المخاطر الأئتمانية منذ الاعتراف المبدئي ولكن ليس هناك دليل موضوعي على انخفاض قيمتها. بالنسبة لهذه الموجودات، يتم الاعتراف بالخسائر الأئتمانية المتوقعة على مدى عمر الدين ولكن يظل احتساب الربح على أساس القيمة الدفترية الإجمالية للموجود. الخسائر الأئتمانية المتوقعة على مدى عمر الدين هي الخسائر الأئتمانية المتوقعة الناتجة من جميع حالات التغير على مدى العمر المتوقع للإدارة المالية.

الاستثمارات العقارية المقتناة عن طريق الإجارة

تدرج الاستثمارات العقارية التي يحتفظ بها البنك كمستأجر مبدئياً بالتكلفة. اختار البنك قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة مع إدراج أي أرباح أو خسارة لاحقة غير محققة مباشرةً في حقوق الملكية ضمن "احتياطي القيمة العادلة للعقارات".

١١/٤ الموجودات المحتفظ بها للبيع والعمليات المتوقفة

التصنيف

تصنف المجموعة الموجودات غير المتداولة أو مجموعات الاستبعاد كاستثمارات محتفظ بها للبيع إذا كان من المتوقع استرداد قيمتها الدفترية بشكل رئيسي من خلال معاملة بيع وليس من خلال استمرار الاستخدام خلال آنئتها عشر شهراً، ويمكن التمييز في ظروف معينة إلى وقت لاحق بسبب أحداث خارجة عن سيطرة المجموعة وكان هناك دليل على أن المجموعة لا تزال متزنة بخطة بيع الموجودات غير المتداولة أو مجموعات الاستبعاد.

مجموعة الاستبعاد هي مجموعة من الموجودات التي سيتم استبعادها، عن طريق البيع أو خلاف ذلك، معاً كمجموعة في معاملة واحدة، والمطلوبات المرتبطة مباشرةً بتلك الموجودات التي سيتم تحويلها في المعاملة.

إذا لم تتم معابر التصنيف كاستثمارات محتفظ بها للبيع مستوفاة، يتعين على الكيان أن يتوقف عن تصنيف الأصل (أو مجموعة الأصول بقيمة الدفترية قبل تصنيف الأصل) على أنه محتفظ به للبيع ويجب قياس الأصل بقيمة الدفترية عند الاعتراف به للبيع، ويتم تعديله عن أي الاستبعاد على أنه محتفظ به للبيع، ويتم تعديله عن أي استبعاد، أو إعادة تقييمات معتبر لها أو كان يمكن الاعتراف بها لو لم يتم تصنيف الأصل (أو مجموعة الاستبعاد) على أنه محتفظ به للبيع وكانت قيمته القابلة للاسترداد في تاريخ القرار اللاحق هو عدم بيعه.

يتم أولاً تخصيص أي خسائر انخفاض في القيمة على مجموعة استبعاد إلى الشهرة، ثم إلى الموجودات والمطلوبات المتبقية على أساس نتسبي، واستثناء أي خسارة مخصصة لموجودات مالية واستثمارات عقارية مدرجة بالقيمة العادلة، والتي لا يزال يتم قياسها وفقاً لسياسات المحاسبة الأخرى للمجموعة. ويتم الاعتراف بخسائر الانخفاض في القيمة عن التصنيف المبدئي على أنها محفظة بها للبيع والأرباح والخسائر الناتجة عن إعادة التقييم اللاحقة في بيان الدخل الموحد. لا يتم الاعتراف بأرباح تزيد عن أي خسائر تراكمية لانخفاض القيمة.

المرحلة ٣: الخسائر الأئتمانية المتوقعة على مدى عمر الأئتمان - انخفضت قيمتها الأئتمانية

تشتمل المرحلة ٣ موجودات مالية لها دليل موضوعي على انخفاض القيمة في تاريخ التقرير. بالنسبة لهذه الموجودات، يتم إدراجها في حساب العجز القائم من المجموعات القائمة، فإن التدفقات النقدية المتوقعة الناتجة عن الموجود المالي المعدل يتم إدراجها في حساب العجز.

إذا أدت إعادة الهيكلة المتوقعة إلى إلغاء الاعتراف بالموارد القائم، عندها يتم التعامل مع القيمة العادلة المتوقعة للموجود الجديد على أنها التدفق النقدي النهائي من الموجود المالي القائم في وقت استبعاده. يتم تضمين هذا المبلغ في حساب العجز النقدي من الموجودات القائمة.

تعتبر الموجودات التمويلية المدرجة بالتكلفة المططفة منخفضة في حالة زيادة القيمة الدفترية عن القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية مخصومة باستخدام المعدل الأصلي للربح. يتم الاعتراف باسترداد خسائر الانخفاض في القيمة لاحقاً من خلال بيان الدخل المودع ولا يجب أن ينبع عن رد خسائر الانخفاض في القيمة أن تتجاوز القيمة الدفترية للأصل ما كان يجب أن تكون عليه التكلفة المططفة في حال لم يتم الاعتراف بالانخفاض في القيمة.

١٢/٤ الاستثمارات العقارية

تتألف الاستثمارات العقارية من مباني وموجودات أخرى ذات صلة تتحفظ بها المجموعة لتصحيل إيجارات و/أو بتوسيع الاستفادة منها من خلال زيادة قيمة رأس المال. تسجل هذه الاستثمارات بقيمة الدفترية إلى قيمة الاسترداد. ولا يمكن عكس خسارة الانخفاض في القيمة المتعلقة بالشهرة بسبب الارتفاعات في الأدمى إلى حكم مهني ويتم تقييمه لكل استثمار بشكل منفرد.

وعندما يكون هناك دليل على الانخفاض في القيمة، فإن الخسارة المترآمة التي تم قياسها كفرق بين خسارة الانخفاض في القيمة العادلة الحالية بعد خصم حقوق الملكية المكتسبة بالقيمة المكتسبة والمسجلة مسبقاً في بيان الدخل الموحد، يتم إلغاؤها من حقوق الملكية وتسجل في بيان الدخل الموحد. خسائر الانخفاض في القيمة في استثمارات في حقوق الملكية لا يتم ردها من خلال بيان الدخل الموحد بل تسجل الزيادة في قيمتها العادلة بعد الانخفاض في القيمة مباشرةً في احتياطي القيمة العادلة من خلال بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد ضمن احتياطي القيمة العادلة للعقارات.

وفي حالة الخسارة، يتم تسجيلها في حقوق الملكية ضمن احتياطي القيمة العادلة للاستثمار بالقدر الذي يكون فيه الاحتياطي حدث أو تغيرات في ظروف تشير إلى أن القيمة الدفترية للأصل غير مالي قد انخفضت قيمتها. وفي حال تحاولت هذه الخسائر المبلغ المتاح باحتياطي القيمة العادلة بحقوق الملكية لاستثمار بعينه، يتم تسجيل فائض الخسائر في بيان الدخل الموحد ضمن خسائر إعادة التقييم غير المحفظة بالاستثمارات.

عند حدوث أرباح مستقبلية، فإن الأرباح غير المحققة المرتبطة

بالسنة الحالية يتم تسجيلها في بيان الدخل الموحد بالقدر الذي يتم

به رد قيد الخسائر التي سبق تسجيلها في بيان الدخل الموحد ويتم

تسجيل فائض الأرباح بحقوق الملكية ضمن احتياطي القيمة

العادلة للعقارات.

يتم إعادة التفاوض على شروط الموجود المالي أو تعديلها نهائياً أو حينما يتم تحويلها إلى استثمارات عقارية محفظة بها للبيع عندما يكون الاستثمار العقاري خارج الخدمة مع عدم وجود أي منافع اقتصادية متوقعة من عملية الاستبعاد. يسجل أي ربح أو خسارة ناشئة من عملية استبعاد الاستثمار العقاري بالإضافة إلى احتياطيات القيمة العادلة في بيان الدخل الموحد في سنة انتهاء عمره الافتاجي أو استبعاده.

المرحلة ٤: الخسائر الأئتمانية المتوقعة على مدى عمر الأئتمان - انخفضت قيمتها الأئتمانية

تتضمّن المرحلة ٤ موجودات مالية لها دليل موضوعي على انخفاض القيمة في تاريخ التقرير. بالنسبة لهذه الموجودات، يتم تضمينها في تقييم في حساب العجز القائم من المجموعات القائمة، فإن التدفقات النقدية المتوقعة الناتجة عن الموجود المالي المعدل يتم إدراجها في حساب العجز.

تعتبر الموجودات التمويلية المدرجة بالتكلفة المططفة منخفضة في حالة زيادة القيمة الدفترية عن القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية مخصومة باستخدام المعدل الأصلي للربح. يتم الاعتراف باسترداد خسائر الانخفاض في القيمة لاحقاً من خلال بيان الدخل المودع ولا يجب أن ينبع عن رد خسائر الانخفاض في القيمة أن تتجاوز القيمة الدفترية للأصل ما كان يجب أن تكون عليه التكلفة المططفة في حال لم يتم الاعتراف بالانخفاض في القيمة.

في حالة الاستثمار في أصول حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية لتحديد الأصل للأصل من انخفاضاً كبيراً أو طويل الأمد في القيمة العادلة للاستثمار أقل من قيمة العادلة. ينخفض تحديد ما إذا كان الانخفاض كبيراً أو طويل الأمد إلى حكم مهني ويتم تقييمه لكل استثمار بشكل منفرد.

وعندما يكون هناك دليل على الانخفاض في القيمة، فإن الخسارة المترآمة التي تم قياسها كفرق بين تكاليف الافتاء والقيمة العادلة الحالية بعد خصم حقوق الملكية المكتسبة بالقيمة المكتسبة والمسجلة مسبقاً في بيان الدخل الموحد، يتم إلغاؤها من حقوق الملكية وتسجل في بيان الدخل الموحد. خسائر الانخفاض في القيمة في استثمارات في حقوق الملكية لا يتم ردها من خلال بيان الدخل الموحد بل تسجل الزيادة في قيمتها العادلة بعد الانخفاض في القيمة مباشرةً في احتياطي القيمة العادلة من خلال بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد ضمن احتياطي القيمة العادلة للعقارات.

انخفاض قيمة موجودات غير مالية

تقوم المجموعة في تاريخ كل مركز مالي بتقييم ما إذا كان هناك حدث أو تغيرات في ظروف تشير إلى أن القيمة الدفترية للأصل غير مالي قد انخفضت قيمتها. وفي ظل وجود مثل هذا المؤشر أو إذا كان هناك متطلبات لفحص الانخفاض في القيمة سنويًا، فإنه يتبع على المجموعة تقييم الأصل للأصل (أو وحدة توليد النقد) قيمة الاسترداد. عندما تتجاوز فان الأصل (أو وحدة توليد النقد) يتعذر مضمحلًا ويختفيض لقيمتها.

إعادة هيكلة الموجودات المالية

إذا تمت إعادة التفاوض على شروط الموجود المالي أو تعديلها أو استبدال أحد الموجودات المالية القائمة بموجود جديد بسبب الصعوبات المالية للمتنقل، عندها يتم تقييم ما إذا كان يجب استبعاد الموجود المالي وقياس الخسائر الأئتمانية المتوقعة على النحو التالي:

بنك لشا ذ.م.م. (عامة)
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (ألف ريال قطري)

القياس

١٧/٤ منافع الموظفين

لائحة الاشتراكات المحددة
 تقوم المجموعة برصد مخصص لاشتراكاتها في صندوق التقاعد الذي تديره الدولة للموظفين القطريين وفقاً لقانون التقاعد، وتقوم بتحميم التكفة الناتجة ضمن تكفة الموظفين في بيان الدخل الموحد. وليس لدى المجموعة أي مطلوبات أخرى بالسداد بعد سداد هذه الاشتراكات. ويعترف بالاشتراكات عند استحقاقها.

مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

تحسب المجموعة مخصصات مكافآت نهاية الخدمة للموظفين وفقاً لسياسات المجموعة والتي تتفق مع القوانين التي تنطبق على المجموعة. ويتم احتساب الالتزام بناء على مرتب الموظف وعد سنتوات الخدمة في تاريخ المركز المالي. ويتم عرض مخصص مكافأة نهاية الخدمة ضمن بند المطلوبات الأخرى.

١٨/٤ المخصصات

تسجل المخصصات عندما يكون لدى المجموعة مطلوبات حالية (قانونية أو استدلالية) ناشئة عن أحداث سابقة ويكون من المحتمل أن يتطلب الأمر تدفق خارج لموارد تمثل منافع اقتصادية للفواع بتلك المطلوبات، وأن يكون بالإمكان تقدير قيمة هذه المطلوبات بدقة.

١٩/٤ مطلوبات محتملة

تشمل المطلوبات المحتملة ضمانات، وخطابات الاعتماد، والالتزامات المجموعة فيما يتعلق بوعود أحادية الجانب لشراء/بيع العملات ومبادلات معدل الربح وغيرها. وهي لا تشكل موجدات أو التزامات ذات الصلة بأرباح أو خسائر القيمة العادلة على هذه الأدوات المالية المشتقة.

٢٠/٤ أدوات إدارة المخاطر المتواقة مع الشريعة

أدوات إدارة المخاطر المتواقة مع الشريعة، بما في ذلك الوعود أحادية/ثنائية الجانب لشراء/بيع عملات، وعقود مبادلات معدل الربح، وخيارات عملة مسجولة بالقيمة العادلة. تسجل جميع أدوات إدارة المخاطر المتواقة مع الشريعة كموجدات عندما تكون القيمة العادلة موجبة، وكمطلوبات عندما تكون القيمة العادلة سالبة. تدرج التغيرات في القيمة العادلة لهذه الأدوات في بيان الدخل الموحد للسنة (صافي أرباح / (خسائر) صرف العملات الأجنبية).

٢١/٤ التقارير حول القطاعات

قطاع التشغيل هو أحد مكونات المجموعة التي تشارك في الأنشطة التجارية التي قد تحقق إيرادات وتتكبد مصروفات، بما في ذلك الإيرادات والمصروفات المتعلقة بالمعاملات مع أي من المكونات الأخرى للمجموعة، التي يتم مراجعة نتائجها التشغيلية بانتظام من قبل الإدارة العليا لاتخاذ قرارات حول الموارد المخصصة لكل قطاع وتقدير أدائها، والتي يكون هناك معلومات مالية منفصلة متاحة عنها. يتم الإفصاح عن تقارير القطاعات في الإيضاح رقم ٣.

١٧/٤ الاعتراف بالإيرادات

يتم الاعتراف بالإيرادات إلى الحد الذي يحتمل معه أن تتدفق المنافع الاقتصادية إلى المجموعة ويمكن قياس الإيرادات بدقة. يسجل الإيراد المكتسب من قبل المجموعة على النحو التالي:

الإيرادات من أنشطة التمويل

المراقبة

يتم الاعتراف بالأرباح المحققة من عمليات المراقبة عندما تكون الإيرادات قابلة للتحديد تعاقدياً وقابلة لقياس على حد سواء عند بدء المعاملة. يتم الاعتراف بالدخل على أساس التناسب الزمني لفترة المعاملة. في الحالات التي تكون فيها الإيرادات من العقد غير قابلة للتحديد تعاقدياً وغير قابلة لقياس، يتم الاعتراف بها عندما يكون تحققها مؤكد بشكل معقول أو عندما يتم تحققها بالفعل. يتم استبعاد الدخل المتعلق بالحسابات المتعترة من بيان الدخل الموحد.

الإجارة

يتم الاعتراف بإيرادات الإجارة على أساس التناسب الزمني لفترة الإجارة. يتم استبعاد الإيرادات ذات الصلة بالأنشطة المتعترة من بيان الدخل الموحد.

الإيرادات من الإيداعات الاستثمارية لدى مؤسسات مالية

يتم الاعتراف بالإيرادات من الإيداعات الاستثمارية قصيرة الأجل لدى مؤسسات مالية بناءً على التناسب الزمني لفترة العقد على أساس المبالغ الرئيسية المودعة لدى تلك المؤسسات المالية ومعدلاتربح الموقعة.

إيرادات الاستئجار

تقوم المجموعة بالاعتراف بالإيرادات من الاستئجار المحققة من عقارات وفقاً لعقود الإيجار التي أبرمت بين المجموعة والمستأجرين على أساس مبدأ الاستحقاق على مدار فترة التعاقد.

إيرادات توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف بإيرادات توزيعات الأرباح عندما يكون لدى المجموعة الحق في استلام الأرباح.

إيرادات ناتجة من استثمارات في حقوق الملكية

تم شرح الإيرادات الناتجة من استثمارات في حقوق الملكية بالإيضاح ٤/٧.

إيرادات رسوم

يتم الاعتراف بالرسوم بشكل عام على أساس الاستحقاق عندما يتم تقديم الخدمة.

١٣/٤ الموجودات غير الملموسة

تتضمن الموجودات غير الملموسة قيمة برامج الحاسوب الأخرى والموجودات غير للبيع وغيرها من الأدوات المالية بقيمتها الدفترية والقيمة العادلة أيهما أقل ناقصاً تكاليف البيع. يستمر قياس الأدوات المالية التي تكون موجودات غير ملحوظة وـ "محفظها للبيع" وـ "محفظها للمدورة" عند تصنيف الشركات المستمرة فيها التي تتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية على أنها محفوظها للبيع. يتم التوقف عن المحاسبة بطريقة حقوق الملكية في وقت مثل هذا التصنيف كمحفظها للبيع. لم يعد يتم إطفاء أو استهلاك الموجودات غير المادية (أي الموجودات غير الملموسة والمعدات).

العمليات المتوقفة

العملية المتوقفة هي مكون من مكونات أعمال المجموعة، والعمليات والتدفقات النقدية منها يمكن تمييزها بوضوح عن بقية المجموعة وهي التي:

- تمثل خط أعمال هام مستقل أو منطقة عمليات جغرافية.
- تكون جزءاً من خطة منسقة واحدة لاستبعاد خط أعمال هام مستقل أو منطقة عمليات جغرافية، أو تكون شركة تابعة تم افتاؤها بفرض إعادة البيع.
- يحد التصنيف كعملية متوقفة عند الاستبعاد أو عند وفاة العملية بمعايير التصنيف على أنها محفوظها لغير البيع، إن كان ذلك أسبق. عندما يتم تصنيف عملية كعملية متوقفة، يتم إعادة عرض بيان الدخل الموحد المقارن كما لو كانت العملية قد توقفت من بداية السنة المقارنة.

٤/٤ الموجودات الثابتة

يتم عرض جميع الموجودات الثابتة بالتكلفة التاريخية ناقصاً الاستهلاك المتراكم ومخصصات انخفاض القيمة. إن وجدت. تشمل التكاليف التاريخية جميع التكاليف المرتبطة باقتناء البنود. يتم إدراج التكاليف اللاحقة بالقيمة الدفترية للأصل أو كأصل مستقل حسب اللازم وذلك عندما يكون من المتوقع تدفق المنافع المستقبلية المرتبطة بالأصل إلى المجموعة وأن يكون بالإمكان قياس تكاليف الأصل بصورة موثوقة فيها.

يتم إدراج جميع تكاليف الصيانة والإصلاح في بيان الدخل الموحد خلال السنة المالية ذات الصلة. تقوم المجموعة باستهلاك الموجودات الثابتة، باستثناء الأراضي. بطريقة القسط الثابت على أساس الأعمار الإنتاجية المقدرة على النحو التالي:

وصف التصنيف	عدد السنوات
معدات	٣ - ٥
أثاث وتركيبات	٣ - ١
تحسينات المباني	٥ - ٥
سيارات	٥

٤/٥ رأس المال والاحتياطي

قامت المجموعة بإصدار أسهم عادي مصنفة كأدوات حقوق ملكية. يتم الاعتراف بالتكاليف الخارجية الإضافية التي تعزى مباشرة إلى إصدارها في حقوق الملكية.

احتياطي آخر

وفقاً للنظام الأساسي للبنك، يجوز تحويل ما يصل إلى ١٪ من صافي ربح السنة إلى احتياطي آخر كل عام حتى يعادل هذا الاحتياطي ٥٪ من رأس المال المدفوع. إن الاحتياطي غير قابل للتوزيع إلا في الحالات المنصوص عليها في النظام الأساسي للبنك.

بنك لشا ذ.م.م. (عامة)
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (ألف ريال قطري)

٧. استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	إيضاح
١٧٣,٥٣٦	١٠٠,٤٠٩	
١,٣٦١	١,٠٩٠	
١,٢٣٢	٤٥٥	
(٨١٩)	(١,٢٨٨)	
١٧٤,٣٣٦	١٠٠,١٦٦	

استثمارات في صكوك
إيرادات مستحقة
علاوات غير مطفأة، بالصافي
مخصص انخفاض القيمة

٥/٦/٢٧

إيضاح

٥. استخدام التقديرات والأحكام

قامت الإدارة في إطار إعداد البيانات المالية الموحدة باستخدام
أحكامها وتقديراتها لتحديد المبالغ المدرجة فيها. فيما يلي
استخدام أهم الأحكام والتقديرات:

القيمة العادلة لاستثمارات الأسهم التي تم تقييمها باستخدام
افتراضات لا تستند إلى بيانات سوقية يمكن ملاحظتها
تسخدم المجموعة للأحكام والتقديرات الهمامة لتحديد القيمة
العادلة للاستثمارات التي تم تقييمها باستخدام افتراضات لا
تستند إلى بيانات سوقية يمكن ملاحظتها. يتم الإفصاح عن
معلومات حول القيم العادلة للأدوات التي تم تقييمها باستخدام
افتراضات التي لا تستند إلى بيانات سوقية يمكن ملاحظتها في
الإيضاح رقم ٢٨.

مخصصات لخسائر الائتمان

تقدير ما إذا كانت المخاطر الائتمانية من الموجود المالي قد
زادت زيادة جوهرية منذ الاعتراف المبدئي وإدراج معلومات
مستقبلية في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة. راجع إيضاح
٥/٦/٢٧ لمزيد من المعلومات..

مبدأ الاستثمارية

أجرت إدارة المجموعة تقييمًا لقدرة المجموعة على الاستثمار وفقًا
لمبادئ الاستثمارية وأطمانت إلى أن المجموعة لديها موارد تمكنها
من مواصلة العمل في المستقبل القريب. فضلاً عن ذلك، لم يرد
إلى علم الإدارة أية شكوك جوهرية قد تؤثر على قدرة المجموعة على
الاستثمار وفقًا لمبدأ الاستثمارية. ومن ثم، يستمر إعداد البيانات
المالية الموحدة على أساس مبدأ الاستثمارية.

٨. موجودات تمويلية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	إيضاح
٤٢٣,٤٦٧	٣١٠,٦٢٥	
٩٠,٨٧	٩٠,٠٨٧	
٣٦,٣٨	٤٩,٩٧٣	
٥٤٩,٨١١	٤٥٠,٦٨٥	
(٨,٧٢٣)	(٣٣,٤٨٧)	
(٣٣,٦٣٣)	(٣٣٨,٨١١)	
٣٤,٧٢٥	٨٨,٣٨٧	

تمويل مرابحة
مبيعات استثمارات مؤجلة
أخرى
إجمالي الموجودات التمويلية
ربح مؤجل
مخصص انخفاض قيمة موجودات تمويلية
صافي الموجودات التمويلية

إيضاح

٥/٦/٢٧

خلال السنة، تحمل البنك خسارة بمبلغ لا شيء ريال قطري (٥,٥ مليون ريال قطري) لسداد موجود تمويلي قبل موعده بمبلغ لا شيء ريال قطري (٩,٣٣٦ مليون ريال قطري).

٩. استثمارات مسجلة بالقيمة العادلة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	إيضاح
٩٥٨,٣١٢	١,٦٤١,٣٣٣	
٤٦٠,٣٧	٤٣٤,٩٧٨	
١,٣٨٤,٣٣٩	٣,٠٦٦,٣٠٩	

استثمارات بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل

إيضاح

١/٩

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	إيضاح
٣٥	٣٥	
٣٨٧,٣٩٢	٥٥٧,٧٦	
١,٩٨٤,٨٨٣	٣,٧٩٧,٥٥٧	
(٣,٧١)	(٤,٣٧٦)	
٣,٣٦٨,٤٨٩	٣,٦١٢,٩٣٧	
(٣٨٣,٤٣)	(١,٠٧٤,٤٦٦)	
٣,٧٢	٤,٣٧٦	
١,٩٨٩,٦٧	١,٨٩٣,٨٤٢	

تمثل الإيداعات لدى مؤسسات مالية ما بين البنك في شكل استثمارات وكالة ومرابحة واستثمارات إسلامية أخرى.

٢٢/٤ ضريبة الدخل

(أ) ضريبة الدخل الحالية

إن البنك خاضع لضريبة الدخل وفقاً لقرار وزارة الاقتصاد والتجارة رقم ١٣ لسنة ٢٠١٣ الخاص بإصدار لوائح ضرائب مركز قطر للمال والساربة اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٣. ويتم تحميل مصروف ضرائب الدخل ببيان الدخل الموحد.

(ب) ضريبة الدخل المؤجلة

يتم الاعتراف بضريبة الدخل المؤجلة، باستخدام طريقة المطلوبات في تاريخ الميزانية العمومية، على الخسائر الضريبية المدورة والفرقوات المؤقتة الناشئة بين الأسس الضريبية للموجودات والمطلوبات وقيمتها الدفترية لغرض إعداد التقارير المالية.

يتم الاعتراف بموجودات ضريبة الدخل المؤجلة على الفروقات المؤقتة القابلة للخصم والخسائر الضريبية المدورة فقط بالقدر الذي يكون من المحتمل أن الربح الخاضع للضريبة في المستقبل سوف يكون متاحاً ويمكن على أساسه الاستفادة من الفروق المؤقتة القابلة للخصم.

٢٣/٤ Zakah

يتحمل المساهمين الزكاة مباشرةً. لا تقوم المجموعة بتحصيل أو دفع الزكاة نيابة عن مساهميها وفقاً للنظام الأساسي.

٦. النقد والأرصدة لدى البنوك

النقد في الصندوق

أرصدة لدى بنوك (حسابات جارية)

إيداعات لدى مؤسسات مالية

مخصص انخفاض القيمة

يخصم: نقد وأرصدة لدى البنوك يزيد أجل استحقاقها عن ٩ يوماً
يضاف: مخصص انخفاض القيمة (غير نقدي)

النقد وما في حكمه

بنك لشا ذ.م.م. (عامة)
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (ألف ريال قطري)

١/٩ استثمارات بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية

١. استثمارات عقارية

يلخص الجدول أدناه الحركة في الاستثمارات العقارية خلال السنة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
٢٢٥,٣٦٨	٢٢٦,٣٦٨	٢٢٥,٣٦٨	٢٢٦,٣٦٨
-	-	٥٥,٠٠٠	-
(١,٨٩٤)	-	١٣,٨٩٤	-
٢٢٥,٣٦٨	٢٢٦,٣٦٨	٢٢٤,٣٧٢	٢٢٦,٣٦٨

خسارة القيمة العادلة من إعادة قياس استثمارات عقارية
في نهاية السنة

خلال سنة ٢٠٢٣، أبرم البنك اتفاقية إجارة منتهية بالتملك مع أحد البنوك المحلية للاستحواذ على مبني اللولو هايبر ماركت بالمسيلة، وقد تم لاحقاً تأجير العقار من الباطن إلى طرف ثالث. وفي إطار هذه المعاملة، قامت المجموعة بتسجيل استثمارات عقارية بمبلغ ١٧,٩٤ مليون ريال قطري (٢٠٢٢: ٢٤,٤٤ مليون ريال قطري) في ميزانيتها العمومية، بينما سجلت إيرادات الإيجار بمبلغ ١٧,٩٤ مليون ريال قطري (٢٠٢٢: ٥,٥٥ مليون ريال قطري) ومصروفات الإجارة بمبلغ ٥,٥٥ مليون ريال قطري (٢٠٢٢: ٠,٥٥ مليون ريال قطري) في بيان الدخل للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

٢. موجودات ثابتة

الإجمالي	أعمال رأسمالية	موجودات حق الاستخدام	قيد التنفيذ	سيارات	أثاث وتركيبات	معدات	التكلفة:
٤١,١١٣	١٢٠	١٠,٤٩٢	٩١٣	١١,٩٣٠	١٨,١٥٨		كما في ١ يناير ٢٠٢٣
١,٣٩٦	٣٧	-	-	١٦٠	٥٥٠	٥١٠	إضافات
(١٩)	(١٢٠)	-	-	٥	-	-	محول من الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ
(٩٥)	-	(٧٨)	(٣٣)	-	-	١٩	تعديلات
(١٦,٧٥٠)	-	-	(٧٠)	(٨)	(١٦,٥٧٣)		استبعادات
٢٥,٩٩٧	٣٧	١٠,٤١٤	٨٧٠	١٢,٣٢٣	٣,١٤		كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
							الاستهلاك المتراكم
							كما في ١ يناير ٢٠٢٣
(٢٠,٥٥)	-	(٢,٤٤٨)	(٣٣٥)	(١٠١)	(١٦,٦٦٧)		تعديلات القيمة العادلة
(٥,٣٠)	-	(١,٩٥٩)	(٢٤٩)	(٢,٤٣٥)	(٥٩٦)		مصروف الاستهلاك
٥	-	-	-	٣٣	-	(٣٨)	تعديلات
١٦,٦٥٤	-	-	-	٧٦	٧	١٦,٥٧١	استبعادات
(٨,٦٠)	-	(٤,٣٧٧)	(٤٧٥)	(٣,٣٩)	(٧٣٠)		كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
١٧,٣٩٦	٣٧	٦,٣٧	٣٩٥	٩,١٩٤	١,٣٩٤		صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
							التكلفة:
٥٨,١٥٨	-	١,٤٩٢	٩,٣	٢٧,٤٨	١٩,٣٣٥		كما في ١ يناير ٢٠٢٣
١٤,١٧٧	١٢٠	-	٣٩	١١,٩٢٢	١,٦٩٥		إضافات
(٣,٦٧٥)	-	-	(٣٨)	(٢٧,٤٢)	(٢,٨٧٢)		استبعادات
١٤,١١٣	١٢٠	١,٤٩٢	٩١٣	١١,٩٣٠	١٨,١٥٨		كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(٤٦,٩٤٧)	-	(٣٥)	(٢١٣)	(٢٧,٤٩)	(١٨,٩٧٥)		الاستهلاك المتراكم
(٣,٤٧٥)	-	(٢,٩٨)	(٢٤)	(٦,٣)	(٥٣٤)		كما في ١ يناير ٢٠٢٢
٣,٣٧٦	-	-	١٨	٢٧,٤١	٢,٨٤٢		مصروف الاستهلاك
(٢,٥٥)	-	(٢,٤٤٨)	(٣٣٥)	(٧,١)	(١٦,٦٦٧)		استبعادات
٢١,٥٦٢	١٢٠	٨,٤٤	٥٧٨	١١,٣٢٩	١,٤٩١		صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	استثمارات من نوع حقوق الملكية
٩٩,٤٥٨	٧٩,٣٨٥	استثمارات من نوع حقوق الملكية *
٨٥٨,٨٥٤	١,٥٦١,٩٤٦	استثمارات من نوع الصكوك *

* كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، سجل البنك احتياطي القيمة العادلة بالموجب بمبلغ ٦٧,٦ مليون ريال قطري (لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣).
 قيمة عادلة بالسالب بمبلغ ٤,٧ مليون ريال قطري تتعلق باستثمارات في صكوك. تم رهن استثمارات صكوك بقيمة اسمية قدرها ١٨٧,٨ مليون ريال قطري (٢٠٢٢: ١٤٣,٣ مليون ريال قطري) وقيمة عادلة قدرها ١٤٣,٣ (٢٠٢٢: ١٥٦,٥ مليون ريال قطري) كضمان لالتزامات تمويل بنكية بقيمة ١٩,٤ مليون ريال قطري (٢٠٢٢: ١٩,٤ مليون ريال قطري) للمجموعة.
 فيما يلي الحركة في الاستثمارات في حقوق الملكية:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	استثمارات بالقيمة العادلة من حقوق الملكية
٤٦,٠٢٧	٩٥٨,٣١٢	في بداية السنة
٤٦,٠٢٧	٧٤,٩٦٦	إضافات
٣٣٦,١٤٩	٣٢٧,٧٧٧	الصكوك، بالصافي
(٥,٨١٧)	(٣٢٨,٩١٦)	الاستثمار في أسهم حقوق الملكية
٣,٣٨٤,٣٣٩	٤٧٦,٣٧٥	مخصص انخفاض القيمة
٤٧٦,٣٧٩	٦٦٩,٧٩٩	تعديلات القيمة العادلة
٤٧٦,٣٧٩	٦٦٩,٧٩٩	في نهاية السنة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	الربح من استبعاد استثمارات في حقوق الملكية
٩٥٨,٣١٢	٦٦٩,٧٩٩	خلال السنة، استبعد البنك استثماراته في أسهم حقوق الملكية بقيمة إجمالية قدرها ١٨٨,٩ مليون ريال قطري، واعترف بأرباح من استبعاد هذه الاستثمارات بقيمة ٧,٤ مليون ريال قطري.
٤٧٦,٣٧٩	٦٦٩,٧٩٩	الأرباح من الاستثمارات في الأسهم أعلاه ناتجة عن استثمارات في أسهم حقوق الملكية الخاصة كجزء من نموذج أعمال البنك.
٣,٣٨٤,٣٣٩	٤٧٦,٣٧٥	
٤٧٦,٣٧٩	٦٦٩,٧٩٩	

بنك لشا ذ.م.م. (عامة)
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (ألف ريال قطري)

١٢. موجودات غير ملموسة

١٢/٣ تحليل موجودات / مطلوبات مجموعة الاستبعاد، ونتائجها وتدفقاتها النقدية

(أ) موجودات ومطلوبات مجموعات استبعاد مصنفة كمحفظة بها للبيع

تحليل موجودات ومطلوبات مجموعات الاستبعاد، التي تتضمن هيكل عقارية كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	إيضاح ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
موجودات مجموعات استبعاد مصنفة كمحفظة بها للبيع		
٣٦,٣٨٧	٣٦,١٦٢	٣٦,٣٨٧
٤٧٥	١,٥٣٣	٤٧٥
٣٦,٨٦٣	٣٨,٣٨٥	٣٦,٨٦٣
موجودات مالية		
٣٦,٧٦	٣٦,٧٦	٣٦,٧٦
٤٦,٨٥	٦٠٥	٤٦,٨٥
٣٧,٨٨	٣٦,٦٥٢	٣٧,٨٨
١٧٥	-	١٧٥
١٤٩,٩٩٩	١٤٩,٧٧٣	١٤٩,٩٩٩
١,٣٩١	-	١,٣٩١
٢٢٤,١٣٤	٢٢٤,١٣٤	٢٢٤,١٣٤
٣٧٦,٠٩٩	٣٧٦,٠٩٩	٣٧٦,٠٩٩
٤,٣٤٨	٣٨٧,٣٠٣	٤,٣٤٨
إجمالي الموجودات مجموعات استبعاد مصنفة كمحفظة بها للبيع		
٨٣,٦٧٣	٨٤,٩٠٤	٨٣,٦٧٣
١٧,٧٧٩	١٣,٧٣٣	١٧,٧٧٩
٤٨,٩٤٥	١٣,٥٩٣	٤٨,٩٤٥
١٤٩,٩٨٧	١٢,٢٢٠	١٤٩,٩٨٧
٢٥٣,٤٩٣	٢٧٥,٨٣	٢٥٣,٤٩٣

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
مطلوبات مجموعات استبعاد مصنفة كمحفظة بها للبيع	
٢٩٥,٥٢	٢٩٦,٧٨٨
١,٨,٤٢٨	٩,٥١٥
٤,٣,٤٨	٣٨٧,٣٠٣
١٤٩,٩٨٧	١٢,٢٢٠

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
إجمالي مطلوبات مجموعات استبعاد مصنفة كمحفظة بها للبيع	
٨٤,٩٠٤	٨٣,٦٧٣
١٣,٧٣٣	١٣,٥٩٣
١٢,٢٢٠	١٢,٢٢٠
٢٧٥,٨٣	٢٧٥,٨٣

(ب) تحليل نتائج العمليات المتوقفة كالتالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
صافي الخسارة من العمليات المتوقفة	
٢٣,٧٥٤	٢٤,٨٢٦
(٢٨,٩٥٧)	(٣٥,٩٩٩)
٣,٧٩٧	(٦,١٧٣)
(٥,٢١٧)	(٨,٢٧٦)
٩,٤١	٢,١٠٣

صافي الخسارة من العمليات المتوقفة
المنسوبة إلى:
 - حاملي حقوق ملكية البنك
 - الحصص غير المسيطرة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣٦,٣٨٧	٣٦,١٦٢
٤٧٥	١,٥٣٣
٣٦,٨٦٣	٣٨,٣٨٥
(٣٣,٧١٤)	(٣٤,٩١١)
(١,٦٩٧)	(٩٢٠)
(٣٤,٩١١)	(٣٥,٨٣١)
٣,١٧٣	١,٩٥١
١,٩٥١	٢,٥٥٤

التكلفة:

في بداية السنة

إضافات خلال السنة

في نهاية السنة

الإطفاء

في بداية السنة

الإطفاء للسنة

في نهاية السنة

صافي القيمة الدفترية

في بداية السنة

في نهاية السنة

١٣. موجودات ومطلوبات مجموعات استبعاد مصنفة كمحفظة بها للبيع

ت تكون موجودات ومطلوبات مجموعات الاستبعاد المصنفة كمحفظة بها للبيع من:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢٩٥,٥٢	٢٩٦,٧٨٨
١,٨,٤٢٨	٩,٥١٥
٤,٣,٤٨	٣٨٧,٣٠٣
١٤٩,٩٨٧	١٢,٢٢٠

موجودات مجموعات استبعاد مصنفة كمحفظة بها للبيع

استثمارات في أدوات حقوق ملكية محفوظة بها للبيع

الإجمالي

مطلوبات مجموعات استبعاد مصنفة كمحفظة بها للبيع

١٤. موجودات ومطلوبات مجموعات استبعاد مصنفة كمحفظة بها للبيع

في عام ٢٠١٩، دخل البنك في هيكل للاستثمار في عقارات داخل الولايات المتحدة الأمريكية واستحوذ بشكل غير مباشر على ٩٧٪ من عقار ("فيري فيو").

(أ) الهياكل العقارية بالولايات المتحدة الأمريكية

في عام ٢٠١٧، دخل البنك في هيكلة للاستثمار بشكل غير مباشر للاستحواذ على ٦٠٪ من عقارات في المملكة المتحدة ("هيكل عقارات المملكة المتحدة"). موقل البنك العقار جزئياً من خلال عقد مراقبة مع خيار الاستحواذ على العقار المعنى. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، باع البنك حصة بنسبة ٦٧٪ من هيكل عقارات المملكة المتحدة لمستثمره.

تم توحيد النتائج المالية للهياكل العقارية أعلاه في هذه البيانات المالية الموحدة للبنك (راجع الإيضاح رقم ١٤/١٣).

١٤. موجودات ومطلوبات الهياكل العقارية

جزء من أعماله، يدخل البنك من وقت لآخر في هيكل مختلف للاستثمار بشكل غير مباشر في عقارات باستخدام شركات ذات غرض خاص بنية بيع جزء كبير منها للمستثمرين. وإلى أن يتوقف البنك عن سيطرته على تلك الشركات، يتم دمجها من قبل البنك كنتيجة لتطبيق قواعد محاسبة التوحيد في إطار معيار المحاسبة المالية رقم ٢٣ الذي يقتضي توحيد الشركات ذات الغرض الخاص على أساس الجوهر الاقتصادي على الرغم منحقيقة أن الشركات ذات الغرض الخاص غير مملوكة من الناحية القانونية وليس مرتبطة قانونياً بالبنك. إن تمويل هذه الشركات ذات الغرض الخاص المتعلقة بالعقارات لا رجوع فيه للبنك.

بنك لشا ذ.م.م. (عامة)
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (ألف ريال قطري)

١٦. مطلوبات أخرى

(ج) تحليل التدفقات النقدية للعمليات المتوقفة كالتالي:

		إيضاحات		
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣			مطلوبات غير مالية أخرى
٣٨,٧٦٣	٤٤,٦٩٣			سلف وذمم دائنة أخرى
١,٦٧٧	-			إيرادات غير محققة
٤,٤٤٠	٤٤,٦٩٣			إجمالي المطلوبات غير المالية الأخرى
١٢,٠١٢	٤,٥٦١			مطلوبات مالية أخرى
١,٦٩٤	٢٠,٤٤٢	٢/٢٧		ذمم دائنة
٢٤,٤٧٩	٣١,٠٩٧			القيمة العادلة لأدوات إدارة المخاطر المتتوافقة مع الشريعة
١٧,٧٣٤	١,٦٦٩			مبالغ دائنة متعلقة بالموظفين
٧٦,٧٨١	٣٧,٩٦٧			توزيعات أرباح ومتطلبات حقوق إصدار للمساهمين دائنة
٥,٧٣٣	-	٥/٦/٢٧		ذمم دائنة أخرى ومصروفات مستحقة الدفع
١٤,٤٠٣	١٤٤,٥٣٦			مخصص للتعرضات خارج الميزانية العمومية
١٨,٨٤٣	١٤٩,٣٢٩			إجمالي المطلوبات المالية الأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
٦٣٤٤	٩,٠٦٠	٩,٠٦٠	تدفقات نقدية تشغيلية
(٦,٣٣١)	(١٢,١٦)	(١٢,١٦)	تدفقات نقدية استثمارية
(٤,٦٦٦)	١٢,٣٨٨	١٢,٣٨٨	تدفقات نقدية تمويلية
(٤,٦٥٥)	٥,٣٣٧	٥,٣٣٧	

٤. موجودات أخرى

ت تكون الموجودات الأخرى من التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	إيضاح
٤,٨٦	٢,٩٨٨	٢,٩٨٨	موجودات غير مالية أخرى
٤,٨٦	٢,٩٨٨	٢,٩٨٨	مدفوعات مقدمة
٢٧,٥٦٨	٢٨,٣٤١	٢٨,٣٤١	إجمالي الموجودات غير المالية الأخرى
١٩٣,٣٩٨	١٠٢,٤٠١	١٠٢,٤٠١	موجودات مالية أخرى
٩,١٠٠	٩,١٠٠	٩,١٠٠	دفعات مقدمة للاستثمارات
٣,٩٣٤	٢٥٧	٢٥٧	مستحق من أطراف ذات علاقة
١,٠٠٠	١,٨٦٣	١,٨٦٣	القيمة العادلة لأدوات إدارة المخاطر المتتوافقة مع الشريعة
(١٢,٦٥٩)	-	-	إيرادات مستحقة
٢٢١,٨٣١	١٤١,٨٦١	١٤١,٨٦١	مخصص لانخفاض القيمة
٢٢٠,٩١٧	١٤٤,٨٤٩	١٤٤,٨٤٩	إجمالي الموجودات المالية الأخرى

٥. مطلوبات تمويلية

		أ) حسب النوع		
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣			حسابات لأجل
٢,٧٣٤,٥٢٤	٢,٨٠٩,٦٩٤			حسابات استثمار قصير الأجل
-	٤,٤٨٨			ربح دائم لحقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار
١,٤٠	١٢,٩١٣			
٢,٧٤٤,٩٢٩	٢,٨٢٧,٠٩٥			

ب) حسب القطاع

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	أفراد
٩٤,٤٣٩		حكومي
٢٠٥,٩٨٦		شركات
٣,٣٩٣,٤٩٠	٣,٥٦,٦٧٠	
٢,٧٤٤,٩٢٩	٢,٨٢٧,٠٩٥	

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
٥٧,٤٣٥	١,٧٤٧,٥٢٩	١,٧٤٧,٥٢٩	ودائع وكالة معتمدة
٢٨,٦١٤	١١٥,٠٨٧	١١٥,٠٨٧	تمويل مراقبة
٧٤٢,٤٩	٧٢,٦١١	٧٢,٦١١	

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، تم رهن استثمارات في صكوك بقيمة اسمية قدرها ١٤٧,٨ مليون ريال قطري (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٢٠٥,٨ مليون ريال قطري) خاصة بالمجموعة كضمان لالتزامات تمويل بنكي للمجموعة بقيمة ١,٩ مليون ريال قطري.

بنك لشا ذ.م.م. (عامة)
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (ألف ريال قطري)

ج) حقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة المستثمر فيها

١٨. رأس المال

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	المصرح به
٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	٢,٥٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة ريال قطري واحد للسهم
١,١٢,٠٠٠	١,١٢,٠٠٠	١,١٢,٠٠٠ سهم عادي بقيمة ريال قطري واحد للسهم (٣١ ديسمبر ٢٢: ١,١٢,٠٠٠ سهم عادي)
١,١٢,٠٠٠	١,١٢,٠٠٠	في بداية عام التقرير
٤٥,٠٠٠	-	أسهم حقوق الملكية المصدرة
١,١٢,٠٠٠	١,١٢,٠٠٠	الأسهم المصدرة في

في سنة ٢٢، تم الانتهاء من عملية الاكتتاب في إصدار حقوق الأولوية وتم الاكتتاب في ٤٦,٠٠٠ سهم عادي جديد أو بيعها في السوق وفقاً للإجراءات التنظيمية. أدى ذلك إلى زيادة رأس المال بمبلغ ٤٢,٠٠٠ مليون ريال قطري وعلاوة الإصدار بمبلغ ٧٩,٨ مليون ريال قطري (صافي من المصاريق) بـ ٤٩٩,٨ مليون ريال قطري.

احتياطي آخر
وفقاً للنظام الأساسي للبنك، يجوز تحويل ما يصل إلى ١٠٪ من صافي ربح السنة إلى احتياطي آخر كل عام حتى يعادل هذا الاحتياطي ٥٪ من رأس المال المدفوع. إن الاحتياطي غير قابل للتوزيع إلا في الحالات المنصوص عليها في النظام الأساسي للبنك. خلال السنة، قام البنك بتحويل مبلغ ٩,٤ مليون ريال قطري إلى الاحتياطي الآخر (٢٢: لا شيء).

١٩. الدخل من الرسوم

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	٢٠٢٣	٢٠٢٢
٣٩,٤٦١	٣٩,٤٦١	٢٢,٤٦٧
٢١,٤٧٤	٢١,٤٧٤	٤١,٧٦٠
-	-	٥٦
٦٤,٦٨٣	٦٤,٩٣٥	

رسوم الادارة
رسوم الإيداع (يشتمل رسوم التخارج)
Bank transaction fees

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	النقد وما في حكمه
١,٤١٥,١٦٧	١,٤١٣,٣٢٥	الاستثمار في الصكوك
٧٨٨,٥٩٤	٥٩٧,٢٢٤	استثمارات في صناديق
١٢٩,٦٨٢	١٣٨,٥٩١	موجودات تمويلية
٨٤,٣٧٤	١٥٤,٣٤١	استثمارات حقوق ملكية واستثمارات أخرى
٤٠٩,٣٧٨	٤٩١,٦٤٨	
٣,٨٣٧,٠٩٥	٣,٧٤٤,٩٣٩	يعرض حساب صافي إيرادات البنك من المضاربة كالتالي:
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	توزيع العائد على حاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة
١٥٠,٥٧٧	٩١,٥٧٨	العائد على حاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة في الربح قبل دخل البنك من المضاربة
١٢٢,٣٠٧	٨٥,٢٢	- العائد على حاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة
١١,٤٥٥	٤٧٥	- المبلغ المتنازع عنه من البنك لصالح حاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة
(٤٠,٧٩٢)	(١٣٣,٥٤٢)	- حواجز المضارب
٩٣,٩٧٠	٥٣,٤٣٤	إجمالي العائد لحاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة
٥٧,٦٠٧	٣٩,٤٣٤	صافي دخل البنك من المضاربة

يتضمن احتساب العائد من موجودات المضاربة مخصصات المرحلة ٣ فقط. وقد تم استبعاد خسارة التسوية المبكرة لموجودات التمويل عند تحديد الإيرادات من موجودات المضاربة وفقاً لقرار هيئة الرقابة الشرعية للبنك. نظراً لشروط حصن مشاركة الأرباح (وتكون في الغالب عند ٥٪ للمضارب و ٩٥٪ لحاملي حسابات الاستثمار حتى ٢٢/١٠/٢٣ وبعد ذلك تغير إلى ٣٪ للمضارب و ٧٪ لحاملي حسابات الاستثمار) في اتفاقيات المضاربة ولفرض المواعنة مع معدلات الربح العامة بالسوق، قام البنك أحياناً بزيادة الإيرادات لحاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة بالتنازل لهم عن جزء من الحواجز. بلغ المبلغ المتنازع عنه ١١,٥ مليون ريال قطري (٢٢: ٤٨,٤ مليون ريال قطري). كما هو مبين بالجدول أعلاه.

٢٠. إيرادات أخرى

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	٢٠٢٣	٢٠٢٢
١٧,٨٩١	١٧,٩٢	١٧,٩٢
(١٩٦)	(٥,٩١)	
١٧,٦٩٥	١٧,٦٩٥	١١,١٨١
٦,٣١٦	٦,٣١٦	٩,٤٤٠
٢٤,٠١١	٢٤,٠١١	٣,٦٢١

إيرادات الإيجار من الاستثمار العقاري
تكلفة التمويل
صافي إيرادات الإيجار من الاستثمار العقاري
إيرادات متنوعة

بنك لشا ذ.م.م. (عامة)
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (ألف ريال قطري)

٤٤. معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة

تعتبر الأطراف ذات العلاقة إذا كان لدى طرف القدرة على السيطرة على الطرف الآخر أو ممارسة نفوذ مهتم على الطرف الآخر في صنع القرارات المالية والتشفيرية.

تشتمل الأطراف ذات العلاقة على المالكين المهمين والكيانات التي تمارس عليها المجموعة والماليين نفوذاً مهتماً. وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا بالمجموعة. وأفراد العائلة المقربين. والكيانات التي يملكونها أو يسيطرون عليها والشركات التابعة.

فيما يلي أرصدة ومعاملات فيما يخص الأطراف ذات العلاقة التي اشتملت عليها البيانات المالية:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

الإجمالي	آخر*	شركات زميلة
٧,١٣٨	-	٧,١٣٨
٩,٠٠	٩,٠٠	-
٢٢,٠٦	٢٢,٠٦	-
١٣,٧٣	-	١٣,٧٣
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢		
٧,١٣٨	-	٧,١٣٨
٩,٠٠	٩,٠٠	-
٢٢,٠٦	٢٢,٠٦	-
١٣,٧٣	-	١٣,٧٣

الإجمالي	آخر*	شركات زميلة
١٣,٧٩	-	١٣,٧٩
٩,٠٠	٩,٠٠	-
١,٢٨	١,٢٨	-
١٧,٧٧٩	-	١٧,٧٧٩
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢		
١٣,٧٩	-	١٣,٧٩
٩,٠٠	٩,٠٠	-
١,٢٨	١,٢٨	-
١٧,٧٧٩	-	١٧,٧٧٩

* تشمل الأطراف الأخرى ذات العلاقة الأطراف المنسبة لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا.

٤٥. مصروفات تشغيلية أخرى

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	٢٠٢٢	٢٠٢٣
٨٨٢	-	-
٢٨,٤٦٣	١٢,٤٢٢	١١,٨٩٦
٩,١٦١	٣٠٢٢	٣٠٢٣
١١,٥٥٧	٤١,٧٦٤	٤١,٧٦٤

خدمات مهنية
مصروفات إيجار
أخرى

٤٦. العائد الأساسي / المخفف للسهم

الربح الأساسي والمخفف للسهم	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	٢٠٢٢	٢٠٢٣
صافي الربح المنسوب لمساهمي البنك من العمليات المستمرة	٨,٦٨٧	١٠,٦٦٤	٨,٦٨٧
صافي الخسارة المنسوبة لمساهمي البنك من العمليات المتوقفة	(٥,٥١٧)	(٨,٤٧٦)	(٥,٥١٧)
صافي الربح المنسوب لمساهمي البنك	٧٥,٤٧٥	٩٤,٣٨٨	٧٥,٤٧٥
إجمالي المتوسط المرجح لعدد الأسهم (بالآلاف)	٩٧,١٧٤	١,١٣٠,٠٠	٩٧,١٧٤
الربح الأساسي والمخفف للسهم من العمليات المستمرة - ريال قطري	..,٨٣	..,٩١	..,٨٣
الخسارة الأساسية والمخففة للسهم من العمليات المتوقفة - ريال قطري	(..,٠٥)	(٠,٠٧)	(..,٠٥)
الربح الأساسي والمخفف للسهم - ريال قطري	..,٧٨	..,٠٨٤	..,٧٨

صافي الربح المنسوب لمساهمي البنك من العمليات المستمرة
صافي الخسارة المنسوبة لمساهمي البنك من العمليات المتوقفة
صافي الربح المنسوب لمساهمي البنك
إجمالي المتوسط المرجح لعدد الأسهم (بالآلاف)
الربح الأساسي والمخفف للسهم من العمليات المستمرة - ريال قطري
الخسارة الأساسية والمخففة للسهم من العمليات المتوقفة - ريال قطري
الربح الأساسي والمخفف للسهم - ريال قطري

تم احتساب المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية بالآلاف على النحو التالي:
الأسهم العادية المؤهلة في بداية السنة
تأثير اصدار حقوق الأولوية
المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية للسنة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
٠,٥٥٦	١
٠,٥٥٦	١

لدى المجموعة المطلوبات المحتملة التالية في نهاية السنة:
تسهيلات ائتمانية غير مسيرة

المطلوبات المحتملة ذات الصلة بأدوات إدارة المخاطر المتوقفة مع الشريعة الإسلامية مبنية في الإيضاح رقم ٢٧.

٤٧. مطلوبات محتملة

بنك لشاذ.م.م. (عامة) إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (ألف ريال قطري)

تعرض مكافآت كبار موظفي الإدارة كالتالي:

يرى ينك لشأ أن قدرات إدارة المخاطر القوية هي الأساس في تقديم النتائج للعملاء والمستثمرين والمساهمين. إن المخاطر جزء لا يتجزأ من أنشطة المجموعة. يتحمل مجلس الإدارة المسؤولية الكاملة عن إرساء ثقافة المخاطر وضمان وجود إطار فعال لإدارة المخاطر

يجسد إطار عمل إدارة المخاطر في البنك روح المبادئ الأساسية التالية لإدارة المخاطر على النحو المبين في بازل 3:

- الرقابة الإدارية
 - ثقافة المخاطر والملوكية
 - مخاطر الاعتراف والتقييم
 - مراقبة الأنشطة وفصل المهام
 - المعلومات والاتصالات
 - رصد أنشطة إدارة المخاطر وتصحيح أوجه القصور

٤/٦ إطار عمل المخاطر والحكومة

تمثل آلية إدارة المخاطر في المجموعة جزءاً لا يتجزأ من ثقافة المؤسسة وتم إدراجها في جميع الممارسات والعمليات. إن أعضاء مجلس الإدارة (المجلس) وعدد من اللجان الفرعية لمجلس الإدارة بما في ذلك اللجنة التنفيذية ولجنة التدقيق والمخاطر والامتثال ولجان الإدارة والإدارة العليا والمدراء الرئيسيين جميعهم يساهمون في الإدارة الفاعلة للمخاطر على مستوى المجموعة.

يناط بلجنة التدقيق والمخاطر والامتنال مسؤولية تفويذ سياسات وإرشادات وحدود إدارة المخاطر والتتأكد من أن مراقبة العمليات مفعولة. يقدم قسم إدارة المخاطر مراقبة مستقلة لكل من المجلس ولجنة التدقيق والمخاطر والامتنال والعمل عن قرب مع الوحدات الاستثمارية التي يدورها تملك وتدبر المخاطر.

٥/٢٦ مخاطر الاستثمار

Investment risks are identified and assessed via extensive due diligence activities conducted by the respective
مخاطر الاستثمار وتقييمها من خلال إجراء دراسات نافية للجهالة مكثفة عن طريق الأقسام الاستثمارية ذات العلاقة. تعتبر
استثمارات المجموعة في الحصص الخاصة بشكل يدبيه استثمارات في أسواق لا تمتاز بالسيطرة وهي عادة في الأسواق الصاعدة.
وتكون هذه الاستثمارات بشكل عام غير قابلة للتحوط ولا تخضع للتبسيل السريع. وبالتالي فإن المجموعة تسعى للحد من مخاطرها من
خلال استخدام وسائل مباشرة. يتم ممارسة إدارة المخاطر بعد عملية الاستثمار بالنسبة للاستثمارات في أسهم الملكية الخاصة وذلك
بصفة جوهرية من خلال التواجد في مجلس الإدارة للشركة المستثمر فيها وذلك خلال الفترة الزمنية لاستثمارات أسهم الملكية الخاصة.
تم عملية مراجعة الاستثمارات بشكل دوري وتقدم إلى لجنة إدارة الاستثمار من أجل مراجعتها. يتم التعامل مع المخاوف المرتبطة
بالمخاطر والأداء من خلال قسم الاستثمار المسؤول عن إدارة الاستثمار وذلك تحت إشراف لجنة إدارة الاستثمار.

٦. الأدوات المالية وإدارة المخاطر المتعلقة بها

٦/تعريف وتصنيف الأدوات المالية

تتضمن الأدوات المالية جميع الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة. وتتضمن الموجودات المالية أرصدة النقد والأرصدة لدى البنوك واستثمارات مدروجة بالتكلفة المطفأة وموجودات تمويلية وذمم مستحقة من عملاء البنك واستثمارات في حقوق ملكية موجودات مالية أخرى وتتضمن المطلوبات المالية أرصدة العملاء والمستحق للبنوك ومطلوبات مالية أخرى. كما تتضمن الأدوات المالية الالتزامات التعاقدية والمطلوبات المحتملة المدراجة ضمن بنود خارج بنود المركز المالي.

يفسر الإيضاح رقم ٤ السياسات المحاسبية المتّبعة بشأن أسس الإثبات والقياس لأهم الأدوات المالية وما يرتبط بها من إيرادات ومصروفات.

٢/٢ القيمة العادلة للأدوات المالية

إن القيمة العادلة هي السعر الذي يمكن استلامه لبيع أصل أو يمكن دفعه لتحويل التزام في معاملة منتظمة بين أطراف مشاركة في السوق في تاريخ القياس. يتم تحديد القيمة العادلة لكل استثمار بشكل فردي وفقاً لسياسات التقييم المتبعة من قبل المجموعة والمبنية على الأساس.

بنك لشا ذ.م.م. (عامة)
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (ألف ريال قطري)

إن توزيع الموجودات المالية ذات المخاطر الائتمانية على حسب القطاع كالتالي:

٢/٦ مخاطر الائتمان

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	
٣,٩٣٥,٨٦	٣,٩٣٥,٠٨	البنوك والخدمات المالية
٤٥٧,٩٠٧	٤٥٧,٩٠٧	حكومي
٢٤٠,٥٢١	٢٤٠,٥٢١	العقارات
٣٣٣,٣٣٣	٣٣٣,٣٣٣	خدمات العملاء
٧,٣٧٨	٧,٣٧٨	الإنشاءات
٢٧٦,٣٧٩	٢٧٦,٣٧٩	أخرى
٥,١٥٠,٨٤٤	٥,١٥٠,٨٤٤	

٢/٧ جودة الائتمان

تدير المجموعة الجودة الائتمانية للموجودات المالية باستخدام تصنيفات مخاطر الائتمان الداخلية والخارجية. تتبع مجموعة آلية التقييم الداخلي لعلاقة التصنيف ضمن الموجودات التمويلية.

تستخدم المجموعة مقاييس يتراوح من ١ إلى ٧ للعلاقة الائتمانية، إذ تدل الدرجات ١-٦ على ائتمان عامل، و٧-٩ على ائتمان متعثر. يتم منح جميع الائتمانات تصنيفًا وفقًا لمعايير محددة.

تسعى المجموعة باستمرار لإدخال تحسينات على منهجيات تصنيف مخاطر الائتمان الداخلية وسياسات وممارسات إدارة مخاطر الائتمان لتعكس المخاطر الائتمانية الحقيقة للمحفظة وثقافة الائتمان في المجموعة. تتم مراجعة جميع علاقات التمويل مرة واحدة على الأقل في السنة وأكثر من ذلك في حالة الموجودات المتعثرة.

مخاطر الائتمان هي مخاطر احتمال تعرض المجموعة لخسارة رأس المال أو الربح المكتسب بسبب عدم وفاء عملائها أو الأطراف الأخرى بالتزاماتهم التعاقدية. تقوم المجموعة بإدارة ومراقبة مخاطر الائتمان عن طريق وضع حدود على حجم المخاطر الممكن قبولها من الأطراف الأخرى والأطراف ذات العلاقة والتركيزات الجغرافية والصناعية عن طريق مراقبة التعرض للمخاطر بالنسبة لتلك الحدود.

يظهر الجدول أدناه الحد الأقصى للمبالغ المعرضة لمخاطر الائتمان كبنود لمركز المالي.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	إيضاحات
٣٨٣,٥٧٦	٢٥٤,٠٧٤	أرصدة لدى البنوك
١,٩٨٤,٨٨٣	٢,٧٨,٨٢٨	إيداعات لدى مؤسسات مالية
١,٠٣٣,٨٤	٢,٠٢,٦٦١	الاستثمار في الصكوك
٢٣٩,٧٣٥	٢٧٣,٤١٠	استثمار في صناديق استثمار
٢,٤,٧٢٥	٨٨,٣٨٧	موجودات تمويلية
٢٧,٨٨١	٢١,٦٥٢	موجودات مالية لمجموعة استبعاد مصنفة كمحفظة بها للبيع
٢٣١,٨٣١	١٤١,٨١٠	موجودات مالية أخرى
٤,٩٤,٧٦٠	٥,١٥٠,٨٤٤	

إن الأوزان المرجحة الخالصة بكل سيناريو لللاقتصاد الكلي على مستوى البنك تستند إلى مؤشرات دورة الائتمان (CCI). وكما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، كانت عند ٦٥٪ للحالة الأساسية و٥٪ لسيناريو الهبوط و٣٪ لسيناريو الصعود (كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٦٪ للحالة الأساسية، و٣٪ لسيناريو الهبوط، و٥٪ لسيناريو الصعود). وفي ظل التطور المتتسارع للأوضاع، سيتم إعادة تقييم أي سيناريوهات إيجابية أو سلبية في حال تغير الظروف الحالية بشكل جوهري.

٢/٨ تركز المخاطر

إن المجموعة باعتبارها مشاركاً نشطاً في الأسواق المصرفية، لديها تركزات جوهرية تتعلق بمخاطر الائتمان مع المؤسسات المالية الأخرى. وفي ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، كان لدى المجموعة أرصدة لدى ٩ بنوك كأطراف مقابلة (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٧ بنوك) بمبالغ إجمالية تتجاوز ١٤٧ مليون ريال قطري. كان المبلغ الإجمالي لهذه الودائع ٢,٥٨٣ مليون ريال قطري (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٢,٢٣٥ مليون ريال قطري).

إن التوزيع الجغرافي لموجودات المجموعة المالية ذات مخاطر الائتمان موضح على النحو التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	
٢,٧٦٤,٧٨١	٢,٧٦٤,٥٤	قطر
١,٥٥٥,١٧٢	٨٦٧,٧٥	آسيا والشرق الأوسط
٨٥,٦١٣	٦١,٧٤٩	أمريكا الشمالية
٧٤٥,٨٠٨	٤٥٧,٣٣	أوروبا ومناطق أخرى
٥,١٥٠,٨٤٤	٥,١٥٠,٨٤٤	

بنك لشا ذ.م.م. (عامة)
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (ألف ريال قطري)

يوضح الجدول التالي تفاصيل جودة الأئتمان:

٦/٦٦ المدخلات والافتراضات والتقنيات المستخدمة لتقدير انخفاض القيمة

الزيادة الكبيرة في المخاطر الائتمانية

عند تحديد ما إذا كان خطراً التخلف عن سداد أداء مالية قد ازداد بشكل كبير منذ الاعتراف الأولي. تأخذ المجموعة في الاعتبار معلومات معمولة ومدعومة ذات صلة ومتوفرة دون تكلفة أو جهد لا يلزم له. وهذا يشمل المعلومات الكمية والنوعية والتحليل بما في ذلك نظام التصنيف الداخلي لمخاطر الائتمان. وتصنيف المخاطر الخارجية، إن وجدت، وحالة الحسابات المتأخرة في السداد والحكم الائتماني، وحيثما كان ممكناً، الخبرة التاريخية ذات الصلة. وقد تقوم المجموعة أيضاً بتحديد أن التعرض للمخاطر شهد زيادة كبيرة في المخاطر الائتمانية على أساس مؤشرات نوعية معينة تزّيّن أنها تدل على ذلك وقد لا ينعكس تأثيرها بشكل كامل في التحليل الكمي للمعلومات في ذات الوقت.

عند تحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان قد زادت بصورة كبيرة منذ الاعتراف المبئي، يتمأخذ المعايير التالية في الاعتبار:

- انخفاض درجتين للتصنيف من ٤ إلى ٦ أو انخفاض درجة واحدة للتصنيفات من ٥ إلى ٦.
- التسهيلات المعاد هيكلتها خلال الـ٦ عشر شهراً الماضية.
- التقرير، ما لم تفند على أساس معلومات نوعية أخرى أي سبب آخر وفقاً لتقدير الإدارة تدل على حدوث زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان.

تصنيف مخاطر الائتمان

يتم تحديد تصنيف مخاطر الائتمان باستخدام عوامل نوعية وكمية تشير إلى خطير التغير. تختلف هذه العوامل بناءً على طبيعة التعرض ونوع المفترض. تضخّع التعرضات للمراقبة المستمرة، والتي قد تؤدي إلى نقل تعرّض إلى تصنيف مخاطر الائتمان مختلف.

توليد مصطلح هيكل احتمالية التعرّض

تستخدم المجموعة نماذج تحليلية لتحليل البيانات المجمعة ووضع تقدّيرات للتعرّضات لمخاطر احتمالية التعرّض وكيفية توقع تغيرها نتيجة لمزدوج الوقت. يتضمن هذا التحليل تحديد ومعايرة العلاقات بين التغيرات في معدلات التعرّض والتغيرات في عوامل الاقتصاد الكلي الأساسية في مختلف المناطق الجغرافية التي تتعرّض فيها المجموعة لمخاطر.

الضيئات

تحصل المجموعة على ضيئات إضافية وتعزيزات ائتمانية أخرى في سياق الأعمال الاعتبادية من الأطراف المقابلة. وبصفة عامة، لم يكن هناك خلال السنة تدهور ملحوظ في جودة الضيئات الإضافية المحافظ بها من قبل المجموعة. وبإضافة إلى ذلك، لم تكن هناك تغييرات في سياسات الضيئات الإضافية للمجموعة.

القيمة العادلة للضيئات الإضافية المحافظ بها مقابل موجودات التمويل منخفضة القيمة الائتمانية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ هي ٢٧,٢ مليون ريال قطري (٢٧,٢ مليون ريال قطري).

موجودات التمويل التي تم إعادة التفاوض عليها

تتضمن أنشطة إعادة الجدولة ترتيبات لتمديد فترة السداد واعتماد خطط إدارية خارجية وتعديل وتأجيل السداد. تستند سياسات وممارسات إعادة الجدولة إلى مؤشرات أو معايير وبحسب تقدّير الإدارة فإنه من المرجح جداً استمرار الدفع. تم مراجعة هذه السياسات على نحو مستمر. موجودات التمويل المعاد جدولتها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ بلغت قيمتها ٧٥,٨ مليون ريال قطري (٢٠٢٢: ٤٩,٢ مليون ريال قطري).

٦/٦٧ الضيئان المعاد حيازته

يتم بيع العقاريات المعاد حيازتها في أقرب وقت ممكن مع استخدام المتحصلات لتخفيض المديونية القائمة. لم تكن هناك عقاريات معاد حيازتها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

٦/٦٨ سياسة الشطب

تقوم المجموعة بشطب موجود تمويلي أو رصيد استثمار في أدوات ذات طبيعة دين وأية مخصصات خاصة بخسائر الانخفاض في القيمة عندما تحدد إدارة الائتمان بالمجموعة أن الموجود التمويلي أو الضيئان الخاص به غير قابل للتحصيل.

يتم القيام بهذا التحديد بعد الأخذ بالاعتبار المعلومات مثل حدوث تغيرات كبيرة في المركز المالي للعميل/المصدر مثل عدم مقدرة العميل/المصدر على سداد الالتزام أو عدم كفاية متحصلات الضيئان لسداد المبلغ بكامله. بالنسبة للموجودات التمويلية القياسية ذات المبالغ الصغيرة، تستند قرارات الشطب عموماً على منتج محدد ومدى تجاوزه لموعد استحقاقه.

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣			٣١ ديسمبر ٢٠٢٣		
	الإجمالي	المرحلة ٣	المرحلة ٢	الإجمالي	المرحلة ٣	المرحلة ٢
النقد وما في حكمه						
منتظمة (AAA إلى B-)	٢,٩٦٣,٦١٨	-	-	٣,٦٤٠	-	-
مخصص انخفاض القيمة	(٧٣١)	(٧٣١)	-	(٤,٣٦٤٠)	-	-
صافي القيمة الدفترية بالتكلفة المطافرة						
منتظمة (CCC إلى CCC)	٢,٩٦٣,٩٣٧	-	-	٢,٩٦٣,٩٣٧	-	-
مخصص انخفاض القيمة	-	-	-	-	-	-
صافي القيمة الدفترية بالتكلفة المطافرة						
منتظمة (AAA إلى CCC)	١٠١,٩٥٤	-	-	-	-	-
مخصص انخفاض القيمة	(١,٢٨٨)	(١,٢٨٨)	-	(١,٢٨٨)	-	-
صافي القيمة الدفترية بالقيمة العادلة						
منتظمة (AAA إلى BBB)	١٠٠,٦٦	-	-	-	-	-
مخصص انخفاض القيمة	(٩,٥٦١)	(٩,٥٦١)	-	(٩,٥٦١)	-	-
صافي القيمة الدفترية بالتكلفة التمويلية						
منتظمة (AAA إلى BBB)	١,٥٧١,٥٧	-	-	-	-	-
مخصص انخفاض القيمة	(٩,٥٦١)	(٩,٥٦١)	-	(٩,٥٦١)	-	-
الموجودات التمويلية						
منتظمة (درجات ١ إلى ٦)	٣٨,٠٠	-	-	-	-	-
دون المستوى (درجة ٧)	٨٧,٦٨٥	-	-	-	-	-
غير منتظمة (درجة ٨ إلى ١)	٣٨,٠٠	-	-	-	-	-
مخصص انخفاض القيمة	(٦,٤١٤)	(٦,٤١٤)	-	(٦,٤١٤)	-	-
صافي القيمة الدفترية التزامات تمويلية وضيئات مالية						
منتظمة (درجات ١ إلى ٦)	٣١,٥٨٧	-	-	-	-	-
مخصص انخفاض القيمة	-	-	-	-	-	-

بنك لشا ذ.م.م. (عامة) إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (ألف ريال قطري)

بالنسبة للتزامات التمويل والضمانات المالية، تشمل قيمة التعرض عند التعرّض على المبلغ المسحوب، بالإضافة إلى المبالغ المستقبلية المحتملة التي يمكن سحبها بموجب العقد، والبالغ تقدّيمها بناءً على الملاحظات التاريخية والتوقعات المستقلة.

مخصص الخسار

٢٠٢٢ December ٣٠				٣٠ ديسمبر ٢٠٢٣				النقد والأرصدة لدى البنوك
الإجمالي	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	الإجمالي	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
٤٠,٨٦٤	٣,٦٦٤	-	٦,٥٦٦	٣,٧٢١	٣,٦٩٤	-	٧٧	الرصيد في ١ يناير
(٦,٤٥٩)	٣.	-	(٦,٤٨٩)	٧٤	-	-	٧٤	مخصص انخفاض القيمة، بالصافي
-	-	-	-	(٥٤)	(٥٤)	-	-	شطب مخصص
٣,٧٢١	٣,٦٩٤	-	٦٧	٤,٣٧٦	٣,٦٤٠	-	٧٣	الرصيد في نهاية السنة
استثمارات مدرجة بالتكلفة المطفأة								
١,١١٨	-	-	١,١١٨	٨٦٩	-	-	٨٦٩	الرصيد في ١ يناير
(٤٤٩)	-	-	(٤٤٩)	٤١٩	-	-	٤١٩	مخصص انخفاض القيمة، بالصافي
٨٦٩	-	-	٨٦٩	١,٢٨٨	-	-	١,٢٨٨	الرصيد في نهاية السنة
استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة								
٧,٨٨٩	-	-	٧,٨٨٩	٧,٦٨٧	-	-	٧,٦٨٧	الرصيد في ١ يناير
(٢,٢)	-	-	(٢,٢)	١,٨٧٤	-	-	١,٨٧٤	مخصص انخفاض القيمة، بالصافي
٧,٦٨٧	-	-	٧,٦٨٧	٩,٥٦١	-	-	٩,٥٦١	الرصيد في نهاية السنة
موجودات تمويلية								
٤٠,٣,٨٧٩	٣٠,٤,٩٥٤	٩٦,٩٣٢	١,٩٨٣	٣٠,٣,٦٣٣	٢٩٩,٩٦٢	٣٥,٠٠١	١,٤٠	الرصيد في ١ يناير
(٤,٦١١)	(٤,٦١١)	-	-	-	-	-	-	شطب مخصص
(١,٥٥٠)	-	(١,٥٥٠)	-	٦٠٨	-	٦٠٨	-	تقلبات العملات الأجنبية، (بالصافي)
(٦,١٣٧٥)	(٣٨١)	(٦,٤١١)	(٥٨١٣)	١,٨٤٠	١,٥٥٠	(٤,٧٢٤)	٥,٠١٤	مخصص انخفاض القيمة، بالصافي
٣٠,٣,٦٣٣	٢٩٩,٩٦٢	٣٥,٠٠١	١,٤٠	٣٣٨,٨١١	٣٠,١,٥١٢	٣٠,٨٨٥	٦,٤١٤	الرصيد في نهاية السنة
موجودات أخرى								
١٢,٦٥٩	١٢,٦٥٩	-	-	١٢,٦٥٩	١٢,٦٥٩	-	-	الرصيد في ١ يناير
-	-	-	-	(١٢,٦٥٩)	(١٢,٦٥٩)	-	-	شطب المخصص
١٢,٦٥٩	١٢,٦٥٩	-	-	-	-	-	-	الرصيد في نهاية السنة
أدوات خارج الميزانية خاضعة لمخاطر الأئتمان								
٨,٢١٨	-	٩.	٨,٢١٨	٥,٧٠٣	-	-	٥,٧٠٣	الرصيد في ١ يناير
(٢,٥٥٥)	-	(٩.)	(٢,٤٥٥)	(٥,٧٠٣)	-	-	(٥,٧٠٣)	مخصص انخفاض القيمة، بالصافي
٥,٧٠٣	-	-	٥,٧٠٣	-	-	-	-	الرصيد في نهاية السنة

هذه المتغيرات الاقتصادية وأثرها المرتبطة بها على احتمالية التغير، وقيمة التعرض عند التغير ومعدل الخسارة عند التغير مختلف حسب الأدوات المالية. كما تم تطبيق حكم الخبراء في هذه العملية. ويتم تحديد توقعات هذه المتغيرات الاقتصادية ("السيناريو الاقتصادي الأساسي") من توقعات صندوق النقد الدولي وبيانات الدول لدى صندوق النقد الدولي ومصادر أخرى معتمدة تقدم أفضل نظرة تقديرية لل الاقتصاد على مدى الـ 5 سنوات القادمة.

افتراضات اقتصادية متغيرة

إن أهم افتراضات نهاية الفترة المستخدمة لتقديرات الخسائر الآئتمانية المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ كان الناتج المحلي الإجمالي (٢٠٢٣) ٧,٢٤٪، (٢٠٢٢) ٧,١٧٪.

قياس الخسارة الأئتمانية المتوقعة

المدخلات الرئيسية في قياس الخسارة الانتمانية المتوقعة هي المصطلحات الواردة في المتغيرات التالية:

- احتمالية التغير (PD)
 - الخسارة عند التغير (GD)
 - التعرض عند التغير (AD)
 - يتم استخراج هذه المعايير من تاريخية أخرى. يتم تعديلها لتعكس أعلاه.
 - إن تقديرات احتمالية التقصير استناداً إلى نماذج التصنيف الأساسية على البيانات اعتمدة نوعية وتدعمها بيانات كمية
 - يكون من غير المرجح أن يدفع الطرف المقابل الممول التزامه اللائمية للمجموعة بالكامل. بدون الرجوع من جانب المجموعة إلى إجراءات تحصيل الضمان (لو كان يتم الاحتفاظ بأي ضمان): أو
 - يكون الطرف المقابل الممول قد تجاوز موعد الاستحقاق بأكثر من ٩٠ يوماً بخصوص أي التزام ائتماني هام للمجموعة. ما لم يتم دفعه على أساس معلومات كمية أخرى داعمة.
 - تم التصنيف داخلياً على أنه ٨ أو ٩ أو ١٠. المقابل لفئات هيئة تنظيم مركز قطر للعام. دون المستوى ومشكوك في تحصيلها وخسارة، على التوالي.

إن تقديرات احتمالية التقصير هي تقديرات في تاريخ معين. تتحسب استناداً إلى نماذج التصنيف الإحصائية. تستند هذه النماذج الإحصائية بصفة أساسية على البيانات المجموعة داخلياً والتي تشتمل على عوامل كمية ونوعية وتدعمها بيانات تقييم انتهاج خارجية متى كانت متوفرة الخسارة عند التغущ في حجم الخسارة المحتملة إذا كان هناك تخلف عن السداد. تقوم المجموعة بتقديم معايير الخسارة عند التغущ بناء على تاريخ معدلات الاسترداد للمطالبات مقابل أطراف مقابلة متخلصة عن السداد. تأخذ نماذج الخسارة عند التغущ في الاعتبار قيمة الضمان المتوفرة وتقترض المجموعة أن نسبة تفضيض الدين ضماناً للسد مطبقة على الضمان وفقاً لعينية تنظيم مركز قطاع الملايين.

يتضمن تقدير الخسارة عند التعثر

- معدل الاسترداد: تعريفه على أنه نسبة من قيمة التصفية إلى القيمة السوقية للضمادات الإضافية المصاحبة لها في وقت التخلف عن السداد. ويمكن أن يمثل أيضاً نسبة الاسترداد المتوقع من مطالبة عامة على موجودات الفرد للجزء غير المضمون من المخاطر الائتمانية.
 - سعر الخصم: يتم تعريفه على أنه نكفة الفرصة البديلة لقيمة الاسترداد التي لا تتحقق في يوم التخلف عن السداد معدلة حسب القيمة الزمنية.

تمثل قيمة التعرض عند التغير المتوقع في حالة التخلف بالسداد. تستند المجموعة قيمة التعرض عند التغير من التعرض الحالي للطرف المقابل والتغيرات المحتملة للمبلغ الحالي المسمى به بموجب العقد بما في ذلك الإطفاء. إن قيمة التعرض عند التغير من موجود مالي هو إجمالي قيمته الدفترية.

الموجودات المالية المعاد التفاؤض عليها
الأحكام التعاقدية للتمويلات قد يتم تعديله

متضمنة التغير في ظروف السوق وإبقاء العميل وعوامل أخرى لا تتصل بالتدور الائتماني الحالي أو المحتمل للعميل. التمويل القائم والذي يتم تعديل أحکامه قد يلغى الاعتراف عنه والاعتراض بذلك عنه بتمويل معاد التفاوض عليه بتمويل جديد بالقيمة العادل

متى كان ذلك ممكناً، تسعى المجموعة لإعادة هيكلة التمويلات بدلًا عن حيازة الضمادات الإضافية. إن وجدت. قد يتضمن هذا توفير ترتيبات دفع وتوثيق اتفاقية تمويل بشروط جديدة. تقوم الإدارة بصفة مستمرة بمراجعة التمويلات المعاد التفاوض عليه للتأكد من استيفاء جميع المعايير وأنه من المرجح أن تحدث جميع التدفقات المؤسسة.

سيتم تصنیف الحسابات المعاد هيكلتها لأسباب ائتمانية في الـ شهر الماضية تحت المراحلـ

تعريف التعثر

- تعتبر المجموعة أن الموجود المالي متغير عندما يكون من غير المرجح أن يدفع الطرف المقابل التمانية للمجموعة بالكامل. بدون الرجوع إلى إجراءات تحصيل الضمان (لو كان يتم الضرمان): أو
 - يكون الطرف المقابل المعمول قد تجاوز موعده من 9. يوماً بخصوص أي التزام ائتماني هام لل يتم دفعه على أساس معلومات كمية أخرى تم التصنيف داخلياً على أنه 8 أو 9 أو 1. المقابل تنظيم مركز قطر للعمال. دون المستوى ومش تحصيلها وخسارة. على التوالى.

عند تقييم ما إذا كان الممول متغرياً تدرس المجموعة المؤشرات

- الكمية - أي مركز تجاوز موعد الاستحقاق وعدم الدفع لأي التزام آخر من جانب نفس المصدر إلى المجموعة؛ و
- استناداً إلى البيانات المطورة داخلياً والتي يتم الحصول عليها من مصادر خارجية.

اداره المعلومات المستقلة

إن إدراج المعلومات المستقبلية يزيد من مستوى الحكم عن كيفية تأثير التغيرات في هذه العوامل لللاقتصاد الكلي على الخسائر التثمانية المتوقعة المطبقة على المرحلة ١ والمرحلة ٢ من التمويل العام. يتم إجراء مراجعة دورية على المناهج والافتراضات المستخدمة متضمنة توقعات الظروف الاقتصادية المستقبلية.

المعلومات المستقبلية المدرجة في نماذج الخسائر الائتمانية المتوقعة

يتضمن تقييم كلاً من الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان وحساب الخسائر الائتمانية المتوقعة معلومات مستقبلية. أجري البنك تحليلاً تاريخياً وتعرف على المتغيرات الاقتصادية الرئيسية التي تؤثر على مخاطر الائتمان والخسائر الائتمانية المتوقعة لذا، محفظة.

بنك لشا ذ.م.م. (عامة)
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (ألف ريال قطري)

يعرض الجدول أدناه تحليل للموجودات والمطلوبات المالية مبنية على أساس مت تسترد أو تسدد.

الإجمالي	٥ سنوات	٦ إلى ١٢ شهراً	٦ إلى ١ شهر	٣ إلى ١ شهر	أقل من ٣ أشهر	عند الطلب	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
٢,٩٦٢,٩٣٧	٧٤,٣٩٢	٥١٣,٦٥٠	٤٨٦,٦٨	٤٣٤,٧١٧	٧٥٤,١١٠		الموجودات المالية
٢,٩٢,٢٠١	١,١٠٨,٢٠٢	١٩٩,٣٨٨	٢٠١,٢٠٦	٥٣,٨٣٦	٥٥٣,٨٣٦	-	نقد وما في حكمه
٨٨,٣٨٧	١٣,٨٩٧	٣٣,٤٣٧	٣٩,٠٩٣	٥,٩٨٤	٥,٩٧٧		الاستثمار في الصكوك
٢٧٣,٤١٠	-	-	-	٢٧٣,٤١٠	-		موجودات تمويلية
٥٠٤,٣٦٣	٥٠٤,٣٦٣	-	-	-	-		الاستثمار في الصندوق
٢١,٦٥٧	-	-	-	٦٠٥	٢١,٤٧		استثمارات في أسهم حقوق ملكية
١٤١,٨٦١	-	-	-	-	-		موجودات مالية محتفظ بها للبيع
٥,٦٥٥,٣٢٣	١,٧٠٠,٨٥٤	٧٣٦,٤٥٥	٧٢٦,٣٦	٤,٠٦٨,٥٥٢	٤٢٣,٩٩٥		موجودات مالية أخرى
							إجمالي الموجودات المالية
٦٠,٨١,٨٧	١,١٣٠,٣٠٧	-	-	٧٣٢,٣٠٩	-		المطلوبات المالية وحقوق الملكية لحاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة
١٣٩,٩٤	-	-	-	-	١٣٩,٩٤		مطلوبات تمويلية
١٠٤,٥٣٦	١٠٤,٥٣٦	-	-	-	-		أرصدة العملاء
٢,٨٣٧,٠٩٥	١,٨٣٠,٠٠٠	١٣,٥٨٠	٥٦,٧٣٨	٩٣٦,٧٨٧	-		مطلوبات مالية أخرى
١١٣,٢٣٠	٨٤,٩٤	-	-	٢٧,٣٦	-		حقوق ملكية حاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة
٥,٠٣٦,٣٧٦	٣,١٣٩,٧٤٧	١٣,٥٨٠	٥٦,٧٣٨	١٤,٦٩٦,٤١	١٣٩,٩٠٤		مطلوبات مالية محتفظ بها للبيع
٦١٨,٨٥	(١,٤٣٨,٨٩٣)	٧٢٣,٨٧٥	٦٣,٣٨	٣٧٣,٤٠	٣٩٣,٩١		إجمالي المطلوبات المالية وحقوق الملكية لحاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة
	٦١٨,٨٥	٧٢٣,٨٧٥	٦٣,٣٨	٣٧٣,٤٠	٣٩٣,٩١		صافي فرق السيولة
	٦١٨,٨٥	٧٢٣,٨٧٥	٦٣,٣٨	٣٧٣,٤٠	٣٩٣,٩١		صافي الفرق المتراكم
							مطلوبات محتملة*

*المطلوبات المحتملة ذات الصلة بأدوات إدارة المخاطر المالية المتواقة مع الشريعة الإسلامية مبنية بالإيضاح رقم ٢٧.

٧/٣ مخاطر السيولة وإدارة التمويل
تعرف مخاطر السيولة بالخطر الناشئ من عدم توفر السيولة الكافية للمجموعة لوفاء بالتزاماتها المالية متى ما استحقت. ويتمثل منهج المجموعة في إدارة السيولة في التأكد من توفر السيولة اللازمة في جميع الأوقات لوفاء بالتزاماتها المالية متى ما استحقت سواء في ظل الظروف الطبيعية أو الصعبة بدون وقوع خسائر غير مقبولة أو تعرض سمعة المجموعة للتأثير سلباً.

تحصل إدارة الخزانة على المعلومات المتعلقة بوضع السيولة للموجودات والمطلوبات المالية الخاصة بالبنك وتفاصيل التدفقات النقدية المتوقعة والناشئة عن الأعمال المستقبلية المتوقعة. وتحتفظ إدارة الخزانة بمحفظة الموجودات السائلة قصيرة الأجل لضمان الحفاظ على سيولة كافية لدى البنك بصفة عامة.

وتتضمن سياسات وإجراءات السيولة للمراجعة والاعتماد من قبل لجنة إدارة الموجودات والالتزامات (ALCO) والتي تتول أيضًا استلام التقارير المتعلقة بوضع السيولة لدى البنك بشكل منتظم.

يلخص الجدول التالي التدفقات النقدية الخارجية غير المخصومة للمطلوبات المالية:

الإجمالي	١٢٠٢٣	٣١٢٠٢٣	٣١٢٠٢٢	٣١٢٠٢٢
٤٣٠,٣١٧		١٣٩,٩٤		
١,٧٢٣,٧٩٢		١,٧٦٠,٨٦		
-		٥٨,٣٦٠		
٤٤,٦٢٣		٥,٦٧		
٢,١١,٨٨		٣,٣٦٩,٨٣		
٤,٧٨,٨٢		٥,٢٢٣,٣٢٩		

بنك لشا ذ.م.م. (عامة) إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (ألف ريال قطري)

*المطلوبات المحتملة ذات الصلة بأدوات إدارة المخاطر المالية المتتوافقة مع الشريعة الإسلامية مبينة بالإيضاح رقم ٢٧.

بنك لشا ذ.م.م. (عامة)
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (ألف ريال قطري)

٦/٢ إدارة رأس المال

إن الغرض الرئيسي من إدارة رأس المال المجموعة هو التأكيد من مدى التزام المجموعة بالمتطلبات التشريعية لرأس المال والتأكد من احتفاظ المجموعة بمعدلات رأسمالية صحيحة بحيث تعمم أنشطتها وترفع من القيمة للمساهمين.

وتدبر المجموعة هيكلة رأس مالها وتقوم ببعض التعديلات لها في ظل التغيرات الجارية في الأوضاع الاقتصادية وخصائص المخاطر لأنشطتها. وللحفاظ على أو تعديل هيكلة رأس المال قد تقوم المجموعة بتعديل الأرباح المدفوعة للمساهمين أو إرجاع رأس المال للمساهمين أو إصدار رأس مال جديد. تقوم هيئة تنظيم مركز قطر للمال بوضع مراقبة متطلبات رأس المال للمجموعة بشكل عام، في إطار تطبيق متطلبات رأس المال الحالية، تطالب هيئة تنظيم مركز قطر للمال المجموعة بالحفاظ على الحد الأدنى لنسبة كفاية رأس المال وفقاً لما حدده القواعد الاحترازية للأعمال المصرافية الإسلامية لسنة ١٤٥٥.

تنقسم مصادر رأس مال المجموعة إلى فئتين:

- الفئة الأولى من رأس المال، والتي تتضمن رأس المال العادي وعلاوة الإصدار والأرباح المدورة وحقوق الأقلية بعد الخصومات الخاصة بالشهرة والموجودات غير الملموسة وتعديلات تشريعية أخرى تتعلق ببنود داخل حقوق الملكية ولكن يتم معاملتها بطريقة مختلفة وذلك لفرض حساب كفاية رأس المال.
- الفئة الثانية من رأس المال، والتي تتضمن احتياطي القيمة العادلة المتعلقة بالأرباح غير المحققة على استثمارات في حقوق الملكية مصنفة كاستثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية، بالإضافة إلى احتياطيات فروق أسعار صرف العملات.

تتضمن الخصومات من رأس المال القيمة الدفترية للاستثمارات في الشركات التابعة التي لم تدخل في التوجيد التشريعى، والاستثمارات في رؤوس أموال البنوك وبنود تشريعية أخرى. يتم تحديد الموجودات الموزونة بحسب المخاطر على أساس متطلبات معينة لتعكس اختلاف مستويات المخاطر للموجودات وبنود خارج بيان المركز المالي.

إن سياسة المجموعة هو أن تحافظ في جميع الأوقات بما يساوي أو يفوق متطلبات رأس المال كما حدّدت من قبل هيئة تنظيم مركز قطر للمال. لم تكن هناك أي تغيرات جوهرية في إدارة المجموعة لرأس المال خلال السنة.

تم حساب معدل كفاية رأس مال المجموعة وفقاً لإرشادات كفاية رأس المال (CAR) الصادرة من هيئة تنظيم مركز قطر للمال على النحو الآتي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

إجمالي الموجودات المخضضة بحسب المخاطر	
رأس المال	٦,٣٧٦,١٣٢
علاوة إصدار	١,١٢٠,٠٠٠
احتياطيات أخرى	٨٠,٠٠٣
أرباح مدورة / (خسائر متراكمة)	٩,٤٣٩
حصة غير مسيطرة	٣٠,٥٦
موجودات غير ملموسة	(٩,٤٠٢)
تعديلات أخرى	(٢,٥٥٤)
إجمالي رأس المال وأرصدة الاحتياطي المؤهلة	١٢,٥٨٠
إجمالي مصادر رأس المال كنسبة من إجمالي الموجودات المرجحة بالمخاطر	١,٤٣٠,٥٧٣
%	١٩,٤٥
%	٢٠,٥٠

يخضع البنك للحد الأدنى من نسبة كفاية رأس المال التنظيمي بنسبة ٢٠٪ بما في ذلك نسبة رأس المال من المستوى ١ والمستوى ٢ وقدرها ٨٪ وهامش تحوط لرأس المال بنسبة ٥٪ وهامش تحوط مؤقت لعملية تقييم كفاية رأس المال الداخلية (ICAAP) بنسبة ٢٪.

٦/٨ مخاطر العملات الأجنبية

إن مخاطر العملة هي مخاطر تقلبات قيمة الأدوات المالية، نتيجة التغيرات في معدلات صرف العملات الأجنبية. قام مجلس الإدارة بوضع حدود على الأرصدة حسب العملة. يتم مراقبة الأرصدة بشكل منتظم للتأكد من المحافظة على الأرصدة ضمن الحدود الموضعة.

يظهر الجدول أدناه قائمة بالعملات المرتبطة بالريال القطري وعليه فإن خطر العملة للمجموعة فيما يخص هذه العملات يعتبر ضئيلاً.

التعرض للمخاطر (بما يعادل الريال القطري)

العملة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
الدولار الأمريكي	١,٥٨٣,٩٠٣	١,٢٧٨,٣٧٦
العملات المربوطة بالدولار الأمريكي	١٦٥	٣,٢٥

يعرض الجدول أدناه تأثير التغير بنحو٪ في سعر صرف العملة، للعملات غير المرتبطة بالريال القطري مقابل الريال القطري، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى ثابتة في بيان الدخل الموحدة وبيان التغيرات في حقوق الملكية الموحدة. إن تأثير النقص في أسعار العملات من المتوقع أن يكون مساواً ومقابلاً لتأثير الزيادة الموضحة.

التعرض للمخاطر (بما يعادل الريال القطري)

التأثير على صافي الربح (-/+)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	العملة
٣,٩٦٨	٨,١٢٧	٤,٦	الجنيه الإسترليني
(١,٧٤٣)	٩٣,٧٣٣	٤,٦٨٧	اليورو
٣٢	٣٢	-	الدينار الكويتي

٦/٣ مخاطر أسعار السلع الأولية

حيث أن المجموعة لا تحفظ حالياً أي محفظة سلع أولية للمتاجرة فيها فإنها غير معرضة لمخاطر أسعار السلع.

٦/٤ مخاطر التشغيل

تمثل مخاطر التشغيل خطر وقوع خسارة بسبب فشل في النظام أو أدوات الضبط أو التلاعبات والأخطاء البشرية والتي من الممكن أن تؤدي إلى خسارة مالية وسمعة وعواقب قانونية وتشريعية. تقوم المجموعة بإدارة مخاطر التشغيل من خلال أدوات ضبط مناسبة وتفعيل فكرة الفصل الوظيفي والفحص الداخلي والموازنة شاملة التدقيق الداخلي وفحص مدى الالتزام. تتول دائرة إدارة المخاطر تسهيل إدارة مخاطر التشغيل بالبنك من خلال تسهيل عمليات تحديد ومراقبة وإدارة مخاطر التشغيل.

٦/٥ مخاطر التركزات

تظهر التركزات عندما تدخل الأطراف المتعاملة في نفس الإقليم الجغرافي أو في أنشطة تجارية متشابهة أو عندما تكون تلك الأنشطة لها نفس السمات الاقتصادية مما يجعل مقدرتها على الوفاء بالتزاماتها التعاقدية تتأثر بشكل متشابه في حالة بروز تغيرات اقتصادية أو سياسية أو أي تغيرات أخرى. وتشير مخاطر التركزات للتغير النسبي في أداء المجموعة نتيجة للتطورات التي قد تطرأ على قطاع صناعي أو موقع جغرافي أو فرد مدين.

بنك لشا ذ.م.م. (عامة)
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (ألف ريال قطري)

٢٨. القيمة العادلة للأدوات المالية

تم المحاسبة عن الأدوات المالية للمجموعة بالتكلفة التاريخية فيما عدا الاستثمارات في حقوق ملكية، وعلى النقيض، تمثل القيمة العادلة السعر الذي قد يتم تلقيه لبيع أصل أو يتم دفعه لتحويل التزام في معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. عليه يمكن أن تنشأ فروق بين القيم الدفترية بطريقة التكلفة التاريخية وتقديرات القيمة العادلة. التعريف الذي تستند عليه القيمة العادلة هو الافتراض بأن المجموعة منشأة مستمرة دون أي نهاية أو اشتراط لتقلص نطاق عملياتها بشكل جوهري أو القيام بمعاملة بناء على شروط معاكسة. تشمل طرق تحديد القيمة العادلة المقيدة بشكل عام على مرجع للأسعار المدرجة واستخدام تقديرات التقييم مثل تحليل التدفقات النقدية المخصومة.

درج القيمة العادلة

يتم تطبيق قياسات القيمة العادلة وفقاً لمستويات التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كالتالي:
 ١) المستوى ا من القياسات هو الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات والمطلوبات المتماثلة.
 ٢) المستوى ٢ من القياسات هي طرق التقييم ذات المدخلات الجوهيرية القابلة للرصد لأصل ما أو التزام ما. سواء بشكل مباشر (أي الأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي مشتقات الأسعار)، و

٣) المستوى ٣ من القياسات هو التقييم غير المعتمد على بيانات السوق القابلة للرصد (أي: المدخلات غير القابلة للرصد). وتوضع الإدارية حكمها في تصنيف الأدوات المالية باستخدام التسلسل الهرمي للقيمة العادلة. وفي حالة الاستعانة بالمدخلات القابلة للرصد التي تقتضي تسوية جوهيرية عند قياس القيمة العادلة، فإن القياس المستخدم هو المستوى ٣.

المستوى ا المستوى ٢ المستوى ٣ الإجمالي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣					
استثمارات بالقيمة العادلة					
١,٦٤١,٣٣٣	٧٩,٣٨٥	-	١,٦١١,٩٤٦	-	١,٦٤١,٣٣٣
٤٢٤,٩٧٨	٤٢١,٧٦٤	-	٣,٣١٤	-	٤٢٤,٩٧٨
٢٦٤,٦٧٢	٢٦٤,٦٧٢	-	-	-	٢٦٤,٦٧٢
٢٧٣,٤١٠	١٩٤,٥٦٠	-	٧٨,٨٥٠	-	٢٧٣,٤١٠
١١,٤٩٦	(١٥,٩٧)	-	٢٧,٥٩٣	صافي الأرباح والخسائر المعترف بها في بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد	١١,٤٩٦
٢٢,٤٧٤	٢٠,٩١٨	-	١,٥٥٦	صافي الأرباح والخسائر المعترف بها في بيان الدخل الموحد	٢٢,٤٧٤

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢					
استثمارات بالقيمة العادلة					
٩٥٨,٣١٢	٩٩,٤٥٨	-	٨٥٨,٨٥٤	-	٩٥٨,٣١٢
٤٢٦,٠٧	٤٢٣,٣٤٠	-	٢,٦٨٧	-	٤٢٦,٠٧
٢٢٥,٣٦٨	٢٢٥,٣٦٨	-	-	-	٢٢٥,٣٦٨
٢٣٩,٧٣٥	١٧٦,٩٤	-	٧٧,٨٢١	الاستثمارات في صناديق المدرجة بالقيمة العادلة	٢٣٩,٧٣٥
(١٩,٣٨٢)	-	-	(١٩,٣٨٢)	صافي الأرباح والخسائر المدرجة في بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد	(١٩,٣٨٢)
(٤٤,٣٧٧)	(٢٤,٣٧٦)	-	(٢٠,٠٠)	صافي الأرباح والخسائر المدرجة في بيان الدخل الموحد	(٤٤,٣٧٧)

الموجودات والمطلوبات ذات الصلة بأدوات إدارة المخاطر المتواقة مع الشريعة كما هو مبين في الإيضاح ٧ تنتهي إلى المستوى ٢ من تدرج القيمة العادلة.

٢٧. أدوات إدارة المخاطر المتواقة مع الشريعة

عقود مبادلة معدلات الربح

عقود المبادلات هي التزامات بمبادلة مجموعة واحدة من التدفقات النقدية بأخرى. في حالة عقود مبادلات الربح، تتبادل الأطراف المقابلة بصفة عامة مدفوعات أرباح ثابتة ومتغيرة بعملة واحدة دون مبادلة الأصل.

٢/٢٧ وعد أحاديد الجانب بشراء/بيع عملات

إن الوعود أحاديد الجانب بشراء/بيع عملات هي وعود إما بشراء أو بيع عملة معينة بسعر معين وبتاريخ في المستقبل. تتم المعاملات الفعلية في تاريخ تنفيذ الوعود عن طريق تبادل عروض الشراء/البيع وقبولها بين الأطراف المعنية. يُبين الجدول أدناه القيمة العادلة الموجبة والسلبية لإدارة المخاطر المتواقة مع الشريعة إلى جانب القيم الافتراضية حسب فترة الاستحقاق. إن القيم الافتراضية، التي تعطى على أحجام المعاملات القائمة في نهاية السنة، ليس بالضرورة أن تعكس مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية ومخاطر الائتمان والسوق التي يمكن تحديدها عن طريق القيمة العادلة للمشتقات.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	أقل من ٣ شهور	القيمة العادلة	القيمة العادلة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	وعود أحاديد الجانب بشراء / بيع عملات
		السلبية	الافتراضية	الموجبة	
-	٩٩٥,١٧٧	٩٩٥,١٧٧	(٢,٤٤٧)	٥٧	٥٧
-	٩٩٥,١٧٧	٩٩٥,١٧٧	(٢,٤٤٧)	٥٧	٥٧
١٢ to ٣ months	٣ Less than months	Notional amount	Negative fair value	Positive fair value	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
١٦,١٧٢	٣٢٧,٣٩٦	٤٤٣,٤٦٨	(١,٦٩٤)	٣,٩٤	٣,٩٤
١٦,١٧٢	٣٢٧,٣٩٦	٤٤٣,٤٦٨	(١,٦٩٤)	٣,٩٤	٣,٩٤

تم الاعتراف بربح / خسارة القيمة العادلة غير المحققة الناشئة من أدوات إدارة المخاطر المتواقة مع الشريعة في هذه البيانات المالية الموحدة وفقاً لمتطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية. غير أنه وفقاً لمتطلبات مبادئ الشريعة يتم الاعتراف بالأرباح/الخسائر عند تنفيذ المعاملات/التسويات الفعلية.

بنك لشا ذ.م.م. (عامة)

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (ألف ريال قطري)

الأعمال المصرفية الخاصة

يشمل قطاع الأعمال المصرفية الخاصة بالمجموعة الخدمات المصرفية الخاصة، الخدمات المصرفية للشركات والمؤسسات وخدمات الخزينة وإدارة الاستثمارات. يستهدف قسم الخدمات المصرفية الخاصة المؤهلة عملاء من أصحاب الثروات الكبيرة من لديهم منتجات سوق متوفقة مع الشريعة والخدمات التي تلبي المتطلبات الشخصية، والأعمال التجارية والثروة. تتضمن الخدمات المقدمة من قسم الخدمات المصرفية الخاصة الاستشارات، وحسابات الودائع، والوساطة المالية والصناديق والاستثمارات، ومنتجات خزينة الفوركس، التمويلات التنموية البسيطة والمتخصصة، وخدمات النخبة. تقدم دائرة الخدمات المصرفية للشركات والمؤسسات حسابات الودائع وحلول التمويل المتخصصة للشركات في قطر ودول مجلس التعاون الخليجي والمنطقة على نطاق أوسع لقطاعات والتطبيقات التي توفرها حالياً البنك الإقليمية. دائرة الخزانة تقدم استثمارات سائلة على المدى القصير ومنتجات العملات الأجنبية للعملاء من البنك، واستخدام سبولة البنك وكذلك القيام بتطوير المنتجات وبلورة الأفكار في شكل تصورات.

أخرى

يشمل هذا القطاع استثمارات عقارية يحصل البنك منها على إيرادات إيجار. يتم أيضاً تراكم التكاليف ذات الصلة، بما في ذلك تكاليف التمويل للاستثمارات العقارية بهذا القطاع.

يتم تضمين المعلومات بشأن النتائج وال موجودات والمطلوبات من كل قطاع وارد بالتقدير أدناه. يتم قياس الأداء على أساس أرباح القطاع قبل الضريبة. حسبما وردت في تقارير الإدارة الداخلية التي يتم مراجعتها من قبل الإدارة.

٢٩. المعلومات القطاعية

لأغراض إدارية، فإن المجموعة لديها ثلاثة قطاعات أعمال واسعة على النحو المبين أدناه. تعرض قطاعات الأعمال منتجات وخدمات مختلفة ويتم إدارتها بشكل منفصل وفقاً لهيكل إدارة المجموعة لإصدار التقارير الداخلية. تقوم الإدارة بالمراجعة الدورية للتقارير الداخلية التي تصدر عن كل قطاع من قطاعات الأعمال. يوضح الملخص التالي العمليات في كل قطاع من قطاعات أعمال المجموعة:

الاستثمارات البديلة

يتضمن قطاع أعمال الاستثمارات البديلة بالمجموعة الاستثمارات المباشرة في أعمال رأس المال الاستثماري وأسهم حقوق الملكية الخاصة. أعمال الاستثمارات البديلة مسؤولة بصفة أساسية عن افتتاح المساهمات الكبيرة أو الهامة بمتضمن في مجلس الإدارة في شركات مدارنة بصورة جيدة ومحظوظ لها مراكز سوقية قوية وتابعة واحتياطات نمو وتوسيع. يعمل الفريق كشريك مع إدارة الشركة المستثمر فيها لتوفير القيمة من خلال تعزيز الأداء التشغيلي والمالي بفرض مضاعفة العائدات. يسعى هذا القطاع إلى فرض التعاون الخليجي والشرق الأوسط وشمال أفريقيا إضافة إلى الولايات المتحدة وأوروبا وجنوب شرق آسيا، ولكنه يظل يتضمن كذلك عروض الاستثمارات المغربية خارج المناطق الجغرافية المشار إليها.

تساوي القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المدرجة بالتكلفة المطफأة مع قيمتها الدفترية، وبالتالي فهي غير مدرجة في جدول تدرج القيمة العادلة، فيما عدا الاستثمارات المدرجة بالتكلفة المطفأة والتي تبلغ قيمتها العادلة ٧,٦١ مليون ريال قطري (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٨٤,٦١ مليون ريال قطري) والتي تم اشتقاقها باستخدام المستوى من تدرج القيمة العادلة.

تضمنت طرق التقييم المستخدمة في قياس القيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢ للاستثمارات بالمستوى ٣ طريقة التدفقات النقدية المخصومة وطريقة السوق. وبلخص الجدول التالي المدخلات المستخدمة في طريقة التدفقات النقدية المخصومة:

طريقة التقييم	المدخلات المستخدمة	معدل المدخلات
التدفقات النقدية	معدل النمو	٢٠٢٢
المخصومة	معدل الخصم	٢٠٢٣

استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل

الحركة في المستوى ٣ للأدوات المالية بين الجدول التالي مطابقة المبلغ الافتتاحي والمبلغ الختامي في استثمارات المستوى ٣ المسجلة بالقيمة العادلة:

٢٠٢٣	٢٠٢٢	الملكية الموحدة	إضافات	المبيعات	النحوبي	النحوبي	النحوبي	النحوبي	النحوبي
٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣
٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣
٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣

إجمالي الأرباح /

الخسائر المدرجة

في بيان الدخل

الموحد / بيان

التغيرات في حقوق

الملكية الموحدة

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢٠٢٣	٢٠٢٢	الملكية الموحدة	إضافات	المبيعات	٢٠٢٣	٢٠٢٢	النحوبي	النحوبي	النحوبي
٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣
٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣
٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣

استثمارات في أسهم ملكية

- بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية

- بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل

٢٠٢٣	٢٠٢٢	الملكية الموحدة	إضافات	المبيعات	٢٠٢٣	٢٠٢٢	النحوبي	النحوبي	النحوبي
٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣
٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣
٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣

٢٠٢٣	٢٠٢٢	الملكية الموحدة	إضافات	المبيعات	٢٠٢٣	٢٠٢٢	النحوبي	النحوبي	النحوبي
٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣
٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣
٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣

استثمارات في أسهم ملكية

- بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية

- بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل

٢٠٢٣	٢٠٢٢	الملكية الموحدة	إضافات	المبيعات	٢٠٢٣	٢٠٢٢	النحوبي	النحوبي	النحوبي
٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣
٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣
٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣

التحويلات بين المستوى ١ والمستوى ٢ والمستوى ٣

لم يكن هناك تحويلات بين المستويات خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (٢٠٢٢: لا شيء).

بنك لشا ذ.م.م. (عامة)
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (ألف ريال قطري)

					موجودات ومطلوبات القطاعات
الإجمالي	أخرى	الأعمال المصرفية	الاستثمارات الخاصة	الاستثمارات البديلة	
٩,٨٦٢	-	٦,٣٤٦	٣,٥٦٧		للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
٢٩,٦٠	-	٢٩,٦٠	-		الإيرادات
(٦,٣٢)	-	(٦,٣٢)	-		إيرادات من موجودات تمويلية
٣٣,٦٦	-	٣٩,٩٠	٣,٥٦٧		إيرادات من إيداعات لدى مؤسسات مالية
٦٤,٦٨٢	-	٤٤,٩٤٧	٢١,٧٣٥		الربح من مطلوبات التمويل
١٥,٣٨٢	-	١٣,٣٧٨	٢,١٤		صافي الدخل من الموجودات التمويلية
٣,٣٩٨	-	٣,٣٩٨	-		إيرادات رسوم
(٢٦,٨٩٨)	-	(٧,٩٩)	(١٨,٩٨٩)		توزيعات الأرباح
(١,...)	-	-	(١,...)		الربح من استثمارات الصكوك
(١,٥٣)	-	(١,٥٣)	-		خسارة من إعادة قياس استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٢٥,٦٥٧	-	٢٥,٦٥٧	-		خسارة القيمية العادلة من إعادة قياس استثمارات عقارية
(١,٥٨)	-	-	(١,٥٨)		خسارة من استبعاد استثمارات صكوك
٩,٤٦٧	-	٩,٤٦٧	(١,٣٦٧)		ربح من استبعاد استثمارات في أسهم حقوق ملكية
٢,٦٢١	٢,٦٢١	٢	٩,٤٢٨		خسارة من التسوية المبكرة لموجودات تمويلية
١٧,٧٨٤	١٧,٧٨٤	١٤,٦٨٤	٣,٩١٩		صافي أرباح/(خسائر) صرف العملات الأجنبية
(٥,١٤٤)	-	(٥,١٤٤)	-		إيرادات أخرى، بالصافي
١١٥,٦٤	١١٥,٦٤	٩,٥٤	٣,٩١٩		إجمالي الإيرادات قبل العائد لحاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة
(٥٨,٨١٧)	-	(٥٦,٦٤٣)	(٢,١٧٤)		العائد لحاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة
(٥,١٧٢)	(٥,١٧٢)	(٣,٦٢١)	(١,٣٤)		إجمالي الدخل المصرفوفات
(٤,١٧٤)	(٤,١٧٤)	(٣١,٣٢٣)	(٨,٣٥٣)		مصاريف الموظفين
(١,٥٧٣)	(١,٥٧٣)	(٩١,٥٧)	(١١,٥١)		الاستهلاك والإطفاء
٦١,٣٧٥	-	٤,١٥	٢١,٢٢٤		مصاريف تشغيلية أخرى
٩,٤٥٥	-	٩,٤٥٥	-		إجمالي المصرفوفات
٨,٦٨٧	٨,٦٨٧	٤٨,٥٥٩	٢٣,٥٨٧		مخصص انخفاض قيمة موجودات تمويلية، بالصافي
-	-	-	-		مخصص انخفاض قيمة موجودات مالية أخرى، بالصافي
٨,٦٨٧	٨,٦٨٧	٤٨,٥٥٩	٢٣,٥٨٧		صافي الدخل قبل ضريبة الدخل
٣,٧٩٧	-	٣,٧٩٧	-		مخصص انخفاض قيمة موجودات مالية أخرى، بالصافي
٨٤,٤٨٤	٨,٥٧	٥٢,٣٧	٢٣,٥٨٧		صافي الدخل من العمليات المستمرة
					صافي الدخل من العمليات المتوقفة
					ربح من العمليات المتوقفة، بالصافي من الضريبة
					صافي الربح
					صافي الربح
					صافي الربح

لا تتبع المجموعة قطاعات على أساس موجودات ومطلوبات القطاع ولا تمتلك معلومات مفصلة عنها. ونتيجة لذلك، لا يتم عرض إفصاح موجودات ومطلوبات القطاع في هذه البيانات المالية الموحدة. فيما يلي المعلومات حول قطاعات التشغيل:

الإجمالي	أخرى	الأعمال المصرفية	الاستثمارات الخاصة	الاستثمارات البديلة	
١١,٤٢٢	-	١٠,٣٩٧	١,١٢٥		للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
١٣٣,٠١٢	-	١٣٣,٠١٢	-		الإيرادات
(٥٥,٦٩٤)	-	(٥٥,٦٩٤)	-		إيرادات من موجودات تمويلية
٨٨,٧٤٠	-	٨٧,٦١٥	١,١٢٥		إيرادات من إيداعات لدى مؤسسات مالية
٦٠,٩٣٥	-	٣٥,٨٤٧	٥٠,٨٨٨		الربح من مطلوبات التمويل
٢٠,٨٢٣	-	٢١,٧٣٦	٤,١٠		صافي الدخل من الموجودات التمويلية
٧٣,٥٩٧	-	٧٣,٥٩٧	-		إيرادات رسوم
٥,٨٦٩	-	٨,٩٦	(٣,٤٧)		توزيعات الأرباح
٧,٣٨٧	-	-	٧,٣٨٧		الربح من استثمارات الصكوك
٧,٦٦٨	-	٣,٤٥٥	٤,٢١٣		خسارة من إعادة قياس استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٣٤,٦١١	٣٤,٦١١	٤٧,٧٩٥	٥,٣١٢	١,٠٠٤	ربح من استبعاد استثمارات في أسهم حقوق ملكية
٢٨٨,٠٣٠	٢٨٨,٠٣٠	٤٧,٧٩٥	٣٣٠,٤٥٥	٣٩,٨٨٠	إجمالي الإيرادات قبل العائد لحاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة
(٩٢,٩٧٠)	-	(٩٢,٩٧٠)	-	-	العائد لحاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة
١٩٥,٦٠	١٩٥,٦٠	٤٧,٧٩٥	١٣٧,٤٨٥	٣٩,٨٨٠	إجمالي الدخل المصرفوفات
(١٦,٧٦)	(١٦,٧٦)	(١٦,٧٦)	(١٦,٧٦)		تكاليف الموظفين
(٦,١٢٩)	(٦,١٢٩)	(٦,١٢٩)	(٤,٣٩٠)	(١,٢٣٦)	الاستهلاك والإطفاء
(٢١,٠٥٧)	(٢١,٠٥٧)	(٢١,٠٥٧)	(١,٠٥٣)	(٤,٣١١)	مصاريف تشغيلية أخرى
(٩٣,٦٢)	(٩٣,٦٢)	(٩٣,٦٢)	(٩,٤٥)	(٩,٤٥)	إجمالي المصرفوفات
(٩,٤٦٠)	(٩,٤٦٠)	(٩,٤٦٠)	(٩,٤٦٠)	(٩,٤٦٠)	مخصص انخفاض قيمة موجودات تمويلية، بالصافي
٢,٧٦	-	٢,٧٦	-	-	مخصص انخفاض قيمة موجودات مالية أخرى، بالصافي
١٠٢,٦٦٤	١٠٢,٦٦٤	١٦,٧٣٩	٤٤,٨٠١	٤١,٨٣٤	صافي الدخل قبل ضريبة الدخل
١٠٢,٦٦٤	١٠٢,٦٦٤	١٦,٧٣٩	٤٤,٨٠١	٤١,٨٣٤	مصرفوف ضريبة الدخل
(٦,١٧٣)	(٦,١٧٣)	(٦,١٧٣)	(٦,١٧٣)	(٦,١٧٣)	صافي الدخل من العمليات المستمرة
٩٦,٤٩١	٩٦,٤٩١	١٦,٧٣٩	٣٤,٥١٦	٤٥,٩٤٦	العمليات المتوقفة
					ربح من العمليات المتوقفة، بالصافي من الضريبة
					صافي الربح

بنك لشا ذ.م.م. (عامة) إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (ألف ريال قطري)

معلومات القطاعات الجغرافية			
الإجمالي	دول أخرى	قطر	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
٩,٨٦٢	٣,٥٦٦	٦,٣٤٦	إيرادات من موجودات تمويلية
٢٩,٦٠	(٦,٣٦٦)	٢٩,٦٠	إيرادات من إيداعات لدى مؤسسات مالية
٣٣,٦٦	٣,٥٦٦	٣٩,٩٠	الربح من مطلوبات تمويلية
٦٤,٨٢	٢٠,٧٨٨	٤٣,٩٣٤	إيرادات من موجودات تمويلية
١٥,٣٨٢	١١,٣٤٧	٤,٣٥	إيرادات من إيداعات لدى مؤسسات مالية
٣,٣٩٨	٢٨,٥٧٦	١,٧٢٢	الربح من مطلوبات تمويلية
(٢٦,٨٩٨)	(١٨,٩٨٩)	(٧,٩٩)	صافي الدخل من الموجودات التمويلية
(١,...)	-	(١,...)	إيرادات رسوم
(١,٥٣)	-	(١,٥٣)	إيرادات توزيعات أرباح
٢٥,٦٥٧	-	٢٥,٦٥٧	ربح من الاستثمارات في الصكوك
(١,٥٨)	-	(١,٥٨)	خسارة من إعادة قياس استثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٩,٤٦٧	-	٩,٤٦٧	خسارة القيمة العادلة من إعادة قياس استثمارات عقارية
٢,٦٢١	-	٢,٦٢١	خسارة من استبعاد استثمارات صكوك
١٦٧,٧٨٤	٤٥,١٩٨	١٢٢,٥٨٦	ربح من استبعاد استثمارات في أسهم حقوق ملكية
(٥٣,١٤٤)	-	(٥٣,١٤٤)	خسارة من التسوية المبكرة لموجودات تمويلية
١١٥,٦٤٠	٤٥,١٩٨	٧,٤٤٥	صافي خسارة من صرف العملات الأجنبية
(٥٨,٨١٧)	-	(٥٨,٨١٧)	إيرادات أخرى، بالصافي
(٥,١٧٢)	-	(٥,١٧٢)	إجمالي الدخل قبل العائد لحاملي حسابات الاستثمار
(٤١,٧٦٤)	-	(٤١,٧٦٤)	العائد لحاملي حسابات الاستثمار غير المقيدة
(١٠,٥٧٥٣)	-	(١٠,٥٧٥٣)	إجمالي الدخل
٢,٣٧٥	٢,٣٤٤	٤١,١٣١	المصروفات
٩,٤٥٥	-	٩,٤٥٥	تكاليف الموظفين
٨,٦٨٧	٦٥,٤٤٢	١٥,٣٤٥	استهلاك وإطفاء
٣,٧٩٧	٣,٧٩٧	-	مصروفات تشغيلية أخرى
٨٤,٤٨٤	٦٩,٣٣٩	١٥,٣٤٥	إجمالي المصروفات
٩,٤٦٢	٣,٥٦٦	٦,٣٤٦	مخصص انخفاض قيمة موجودات تمويلية، بالصافي
٢٩,٦٠	(٦,٣٦٦)	٢٩,٦٠	مخصص انخفاض قيمة موجودات مالية أخرى، بالصافي
٣٣,٦٦	٣,٥٦٦	٣٩,٩٠	صافي الربح من العمليات المستمرة
٦٤,٨٢	٢٠,٧٨٨	٤٣,٩٣٤	خسارة من العمليات المتوقفة، بالصافي من الضريبة
١٥,٣٨٢	١١,٣٤٧	٤,٣٥	صافي الربح للسنة
(٢٦,٨٩٨)	(١٨,٩٨٩)	(٧,٩٩)	صافي الربح
(١,...)	-	(١,...)	صافي الربح
(١,٥٣)	-	(١,٥٣)	صافي الربح
٢٥,٦٥٧	-	٢٥,٦٥٧	صافي الربح
(١,٥٨)	-	(١,٥٨)	صافي الربح
٩,٤٦٧	-	٩,٤٦٧	صافي الربح
٢,٦٢١	-	٢,٦٢١	صافي الربح
١٦٧,٧٨٤	٤٥,١٩٨	١٢٢,٥٨٦	صافي الربح
(٥٣,١٤٤)	-	(٥٣,١٤٤)	صافي الربح
١١٥,٦٤٠	٤٥,١٩٨	٧,٤٤٥	صافي الربح
(٥٨,٨١٧)	-	(٥٨,٨١٧)	صافي الربح
(٥,١٧٢)	-	(٥,١٧٢)	صافي الربح
(٤١,٧٦٤)	-	(٤١,٧٦٤)	صافي الربح
(١٠,٥٧٥٣)	-	(١٠,٥٧٥٣)	صافي الربح
٢,٣٧٥	٢,٣٤٤	٤١,١٣١	صافي الربح
٩,٤٥٥	-	٩,٤٥٥	صافي الربح
٨,٦٨٧	٦٥,٤٤٢	١٥,٣٤٥	صافي الربح
٣,٧٩٧	٣,٧٩٧	-	صافي الربح
٨٤,٤٨٤	٦٩,٣٣٩	١٥,٣٤٥	صافي الربح

